



9月21日,特鲁多(左二)及家人出席自由党选举夜集会。 新华社/路透

德国选情白热化,选民关心这些事

德国联邦议院选举定于本月26日举行。经历三轮电视辩论后,各政党竞选进入白热化冲刺阶段。德国媒体最新公布的民调结果显示,支持率位于前三的政党分别是社会民主党(社民党)、联盟党和绿党,支持率分别为25%、22%和15%。

过去一年中,上述三个政党的支持率呈现较大幅度变化,各政党支持率趋近给大选结果带来悬念。分析人士认为,有三大关键因素影响着德国的选情。

一是新冠疫情因素。自2020年2月以来德国经历三波疫情,疫情防控的好坏与德国执政党的支持率存在一定程度的关联。去年5月,德国政府采取“封城”等严格社交限制措施后,疫情逐渐减弱,执政党联盟党的支持率有较大幅度升高。今年三四月疫情较为严重时,联盟党的支持率走低。

德国政府一方面希望通过社交限制措施减少病毒传播,另一方面又不希望这些措施影响经济。而各政党会以何种措施应对疫情,是不少选民关注的重点之一。

二是气候变化议题。德国今年7月遭遇百年不遇洪水,这使得气候政策成为德国选战中的最热话题之一。今年5月,德国总理默克尔宣布进一步提高减排目标,至2030年温室气体排放较1990年减少65%,实现碳中和时间也从2050年提前到2045年。这被认为是默克尔所在的联盟党布局选战的重要举措。

现阶段,德国各政党在如何实现2045年碳中和目标上仍存在分歧。绿党提出设立气候部、加速淘汰煤电、鼓励铁路交通等更为激进的主张,联盟党注重增加对可再生能源的投资,社民党则重点关注排放交易以及电动汽车和清洁供暖系统的补贴等。

三是总理候选人因素。德国总理默克尔近两年来已多次宣布将不会寻求连任总理,因此联邦议院选举后,谁将“接班”默克尔受到关注。

按照选举规则,德国总理并非直选,而是联邦议院选举后由议员选举产生,当选者通常是联邦议院中占多数议席政党的候选人。选战阶段,各政党推选的总理候选人是选民眼中各政党的最直观形象。

从民调结果看,社民党总理候选人、现任联邦政府副总理兼财部长肖尔茨目前是最受选民青睐的对象,联盟党总理候选人拉舍特此前在考察洪灾现场时的不佳表现给其造成负面影响,绿党总理候选人贝尔伯克因卷入学术风波支持率在下降。

另外,财政税收政策、阿富汗局势等内外话题也是选民考量各政党的因素。选战最后几天,各政党仍在做争取选民的最后努力。

据新华社

特鲁多“赌博”失败

提前大选未达目的,“过半数”希望落空

一顿操作原地踏步

特鲁多为摆脱少数政府地位,不顾新冠疫情提前举行选举,结果未能达到目的。

加拿大联邦众议院选举一般每4年举行一次,按正常程序,本届众议院选举应在2023年10月举行。但由于自由党在2019年10月的上届选举中仅获得157个众议院席位,最终组成少数政府,推行政策受到诸多掣肘,因此特鲁多在当年8月15日趁着自由党民调支持率领先,宣布提前两年举行选举,希望使自由党重新获得“明确授权”的多数政府地位,领导加拿大走出疫情。

然而,特鲁多不顾加拿大处于新一波疫情期间为党派利益提前举行选举的行为遭到广泛批评,自由党支持率优势因此快速缩小。最终,众议院5个政党所获议席数与上届大选相比几乎没有变化,特鲁多摆脱少数政府局面的希望落空。未来,特鲁多领导的自由党仍将不得不在众议院寻求与其他党派合作,以使政府法案获得通过。

据加拿大媒体当地时间21日报道,加拿大第44届联邦众议院选举初步结果显示,现任总理特鲁多领导的自由党在总共338个议席中获得158席,保持第一大党地位,但依然没能拿到其渴望的过半数议席。这意味着特鲁多可能再次组建少数政府。

有分析认为,本届选举58.5%的投票率明显低于上届的67%,原因是很多选民以拒绝投票的方式对特鲁多在“卫生危机期间”举行“赌博选举”表示抗议。

兑现承诺是个问题

此间舆论指出,加拿大建国150多年从未出现过选举后不同政党联合执政的情况,特鲁多的自由党大概率仍会选择单独组建少数政府。他在新任期内不会轻松,将面临多重困难。

首先是国内分裂严重。加拿大党派较多,导致政治碎片化,选民支持意向分散。本次大选中,特鲁多的自由党获得2700多万选民中517万多选民的支

持,仅占登记选民总数的19%。同时,加拿大人在疫苗接种等一些关键问题上对立严重,特鲁多本人甚至在竞选中遭反对接种疫苗者扔碎石。

其次是少数政府困境继续。自由党未能获得众议院过半议席,意味着未来特鲁多政府在施政中仍需寻求反对党配合,否则不仅政府提出的法案很容易被否决,甚至政府本身也可能被投“不信任票”而垮台。

再次是疫情和经济形势不容乐观。加拿大公共卫生署17日公布的数据显示,9月10日至16日,加拿大日均新增新冠确诊病例4375例,较前一周增加16%,其中多数病例感染的是高传染性的“德尔塔”毒株。加拿大统计局近期公布的数据显示,8月加拿大通胀率达4.1%,为2003年3月以来最高;加拿大今年第二季度国内生产总值(GDP)萎缩0.3%,7月GDP初步估计萎缩0.4%。

有分析人士指出,特鲁多靠承诺巨额经济救助和刺激才最终赢得选举,实现连任。在面临上述诸多困难的情况下,他如何兑现这些承诺还是个问题。

综合新华社消息

兰陵县自然资源和规划局集体经营性建设用地使用权挂牌出让公告

兰陵自然资告字J[2021]19号

经兰陵县人民政府批准,兰陵县自然资源和规划局挂牌出让2宗集体经营性建设用地使用权,现将有关出让事项公告如下:

一、出让地块基本情况和规划指标要求

| 编号 | 土地位置 | 面积(平方米) | 土地用途 | 出让年限(年) | 规划指标要求 | | | 竞买保证金(万元) | 挂牌起始价(万元) | 增价幅度(万元) |
|-------------|---------|---------|------|---------|----------|------|------|-----------|-----------|----------|
| | | | | | 容积率 | 建筑密度 | 绿地率 | | | |
| 兰陵-2021-J20 | 南桥镇石埠村 | 11401 | 工业 | 40 | >1.0≤2.0 | ≥40% | ≤15% | 485.0609 | 485.0609 | 10 |
| 兰陵-2021-J37 | 兰陵镇东北圩村 | 47816 | 工业 | 40 | ≥1.0 | ≥40% | ≤15% | 1435 | 1435 | 20 |

注:1、兰陵-2021-J20号地块含地上建筑物及附属物价值143.0609万元;

2、该地块范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。

二、申请人竞买资格要求

中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织(除法律法规政策等另有规定及列入临沂市土地市场诚信体系黑名单的外),均可申请参加。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可登录临沂市公共资源交易系统获取出让文件或向出让方咨询,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发的,须在申请书中予以说明,并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金的时间为2021年10月8日上午9时至2021年10月18日下午17时,逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后,方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后,必须在挂牌期内进行报价,否则无法竞得建设用地使用权。

五、挂牌时间、竞价方式

本次集体建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2021年10月9日上午9时至2021年10月19日上午9时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统将转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进

入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易系统发布公告,择期进行),确定竞得人。

六、资格审查

本次集体经营性建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人应在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内,持下列材料到兰陵县自然资源和规划局进行资格审查,办理《成交确认书》:

竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖公章);
竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖公章);
成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖公章);
营业执照副本及复印件;
出价记录;
法定代表人身份证明书;
授权委托书;

法定代表人(或代理人)身份证及复印件;

法人公章;

出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次集体经营性建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

八、注意事项

申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入临沂市土地市场诚信体系黑名单。

竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按照资格审查的要求提供有关材料。土地竞得不按上述要求提供材料或提交虚假材料的,资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的,撤销竞买资格,没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%),竞得结果无效,该宗集体经营性建设用地使用权重新挂牌出让。

参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行,请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏,请认真阅读。

九、联系方式

兰陵县自然资源和规划局
地址:兰陵县城东苑新区东昇路5号

咨询电话:0539-5283028
临沂市公共资源交易中心
地址:北城新区北京路8号
咨询电话:0539-8770108
临沂市公共资源交易系统技术支持

电话:0539-8770063

兰陵县自然资源和规划局

2021年9月18日