

“万里黄河第一隧”通车

5分钟过黄河!济南籍小客车免费通行

6-7版稿件采写:齐鲁晚报·齐鲁壹点记者于泊升见习记者路云珠

上第一条公路地铁合建隧道,还是世界上超大直径盾构隧道第一次穿越地上悬河。

济南黄河隧道2017年12月开工建设,南起泺口南路,下穿黄河,北至鹊山水库,在邯济铁路西侧接G309国道,工程全长4.76公里,其中穿黄隧道3890米,盾构段长度2519.2米,工程总投资59.6亿,设计为双管双层公轨共建,上层为双向六车道市政道路,设计时速60公里,下层为轨道交通以及排烟通道,管廊和逃生通道,实现穿越黄河廊道资源的有效利用。

济南黄河隧道又称济南黄河济泺路隧道,是国内最大直径的盾构隧道,也是黄河

拟建13处,“十四五”时期,济南将形成26处过黄通道布局,届时主城区过黄通道平均间距仅3公里,在所有黄河沿线城市中居首位。

另据悉,为加快实施“北起”战略,日前,济南市人民政府网发布《新建跨黄桥隧收费标准(征求意见稿)》,方案提出,济泺路穿黄隧道、凤凰黄河大桥、齐鲁黄河大桥3座新建跨黄桥隧对济南籍小客车、公交车(含班线客运公交车改造的国际公交)免费通行。27日下午,记者在济泺路穿黄隧道北口看到,隧道收费站已预留出济南籍七座及七座以下小客车免费通道。

目前,济南有过黄通道13处,在建和

黄河北到济南火车站只需20分钟

揭开“北起”发展新篇章,济南从“大明湖时代”加速迈向“黄河时代”

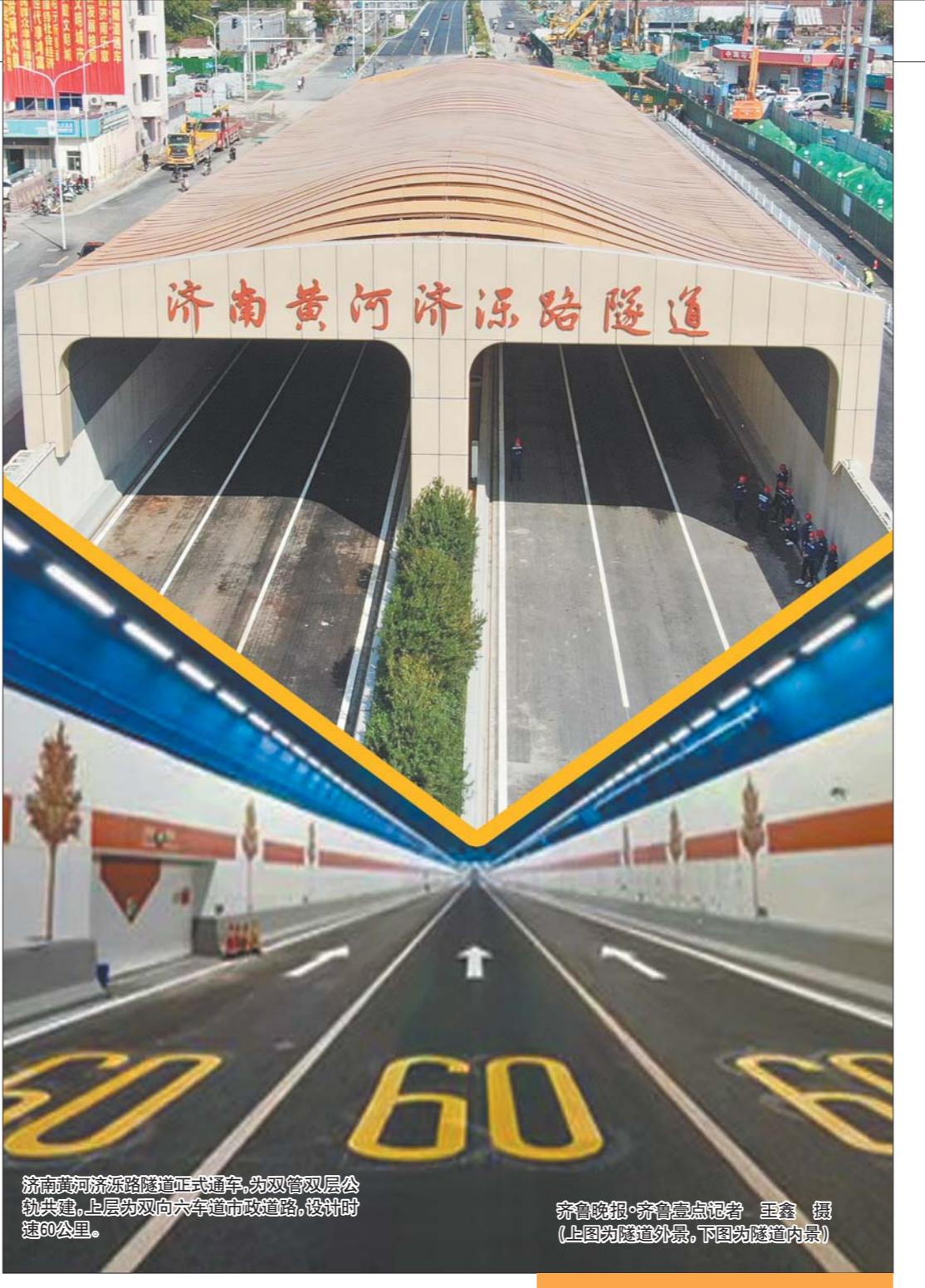
“万里黄河第一隧”正式通车,揭开济南“北起”发展的新篇章,从跨越黄河到携河发展,从“大明湖时代”到“黄河时代”,济南拉开城市发展框架,进一步融入黄河国家战略和新旧动能转换战略。

“黄河隧道通车后,再也不用绕行了。”家住济南黄河两岸的于和龙一大早就来到隧道口,想见证通车的历史时刻。由于工作原因,于和龙几乎每天都往返黄河南北,泺口浮桥因黄河水位升高而拆除后,需从国道309绕行

建邦黄河大桥,北岸到南岸直线5公里的路程,一绕就是21公里。隧道通车后,穿河而过只需5分钟,这让他很兴奋。

从高德地图出行数据上看,在不堵车的情况下,从黄河北岸的鹊山过国道309,向南进入济南黄河济泺路隧道,沿济泺路向南,可在15分钟内到达长途汽车总站,20分钟内到达济南火车站。

“济南城区东西长,这种形态不利



济南黄河济泺路隧道正式通车,为双管双层公轨共建,上层为双向六车道市政道路,设计时速60公里。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 周金 摄

莒南县集体建设用地使用权挂牌出让公告

(莒南自然资告字[2021]19号)

经莒南县人民政府批准,莒南县自然资源和规划局决定挂牌出让4宗集体建设用地使用权,现将有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

| 宗地编号 | 土地坐落 | 出让面积(m ²) | 土地用途 | 出让年限(年) | 规划条件 | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) | 加价幅度(万元) | 备注 |
|-------------|---|-----------------------|------|---------|--------------------------|---------|-----------|----------|--|
| 莒南2021-J49号 | 位于十字路街道钓鱼台居地,东、西、南均至莒南县人民政府储备用地 | 1192 | 工业用地 | 40年 | 容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15% | 29 | 29 | 3 | 准入产业类型:其他制造业,固定资产投资强度≥120万元/亩,亩均税收≥15万元,单位能耗增加值≤4.2万元/吨标煤,单位排放增加值≤384万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥1.1% |
| 莒南2021-J51号 | 位于坊前镇张家岐山村,北至政府储备用地,东、西、南均至张家岐山村地 | 1345 | 工业用地 | 50年 | 容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15% | 31 | 31 | 1 | 准入产业类型:黑色金属冶炼和压延加工业,固定资产投资强度≥175万元/亩,亩均税收≥14万元,单位能耗增加值≥0.4万元/吨标煤,单位排放增加值≥155万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥0.9% |
| 莒南2021-J50号 | 位于坊前镇张家岐山村,北至张家岐山村,政府储备用地,东至张家岐山村地,南、西至政府储备用地 | 3219 | 工业用地 | 50年 | 容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15% | 73 | 73 | 1 | 准入产业类型:黑色金属冶炼和压延加工业,固定资产投资强度≥175万元/亩,亩均税收≥14万元,单位能耗增加值≥0.4万元/吨标煤,单位排放增加值≥155万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥0.9% |
| 莒南2021-J53号 | 位于大店镇将军山村,北至工业三路,东至将军山村地,南至规划G25连接线,西至有容南路 | 29612 | 工业用地 | 40年 | 容积率≥1.0,建筑密度≥40%,绿地率≤15% | 667 | 667 | 7 | 准入产业类型:废弃资源综合利用,固定资产投资强度≥120万元/亩,亩均税收≥12万元,单位能耗增加值≥2.8万元/吨标煤,单位排放增加值≥552万元/吨,R&D经费支出与主营业务收入之比≥0.9% |

备注:1.该4宗地出让范围内的原有土地权利证书自本公告发布之日起废止。

2.该4宗地具体情况详见出让文件。

3.出让土地为现状土地,出让人不负责出让地块的清理和整理;地下管道、管线等迁移、移位、清理等,均由竞得人自行处理。出让方对出让地块的瑕疵不承担任何责任。

4.申请人范围

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式,按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2021年10月16日上午8时30分至2021年10月25日上午9时。挂牌时间截止时,交易系统将询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,无需缴纳差价保证金询价后直接进入网上限时竞价(中间没有时间间隔),如遇特殊情况会在临沂市公共资源交易网发布公告择期进行人工现场竞价,通过竞价确定竞得人。

五、缴款到账有关事项

竞买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通,交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的,属于单边账,视为缴款不成功。缴款不成功的,银行将做退款处理,竞买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竞买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款,如出现缴款异常情况,请竞买人与有关银行及公共资源交易中心联系。

六、本次集体建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场。莒南县自然资源和规划局地址:莒南县南环路中段北侧。

莒南县行政审批服务局

地址:莒南县隆山路与文化路交汇处向西500米路南(文化路以南、北三路以北,文体路以西,博路以东)

咨询电话:0539-7229618

技术支撑:0539-8770063

莒南县自然资源和规划局

2021年9月26日

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织,除法律法规政策另有规定及列入莒南县土地市场诚信体系黑名单的外,均可申请参加。

三、申请与登记

本次集体建设用地使用权挂牌出让实行网上交易,申请人须办理电子签名认证证书后,登录临沂市公共资源交易中心网上交易系统,在提交竞买申请截至时间之前交纳竞买保证金,按宗地下载出让文件,并按出让文件要求和系

统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。出让文件规定申请人须提交其他材料的,申请人应同时上传该资料的电子图片,提交人工审核,网上交易不接受除网上竞买申请以外其他方式的申请。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2021年10月6日上午8时30分至2021年10月22日下午3时30分,逾期不予受理。竞买人模式下实行“一竞买人一地块一子账号”,竞买

人每次竞买土地时必须重新生成子账号,不能使用以前生成的子账号。申请人竟得土地后拟成立新公司进行开发建设的,在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2021年9月26日至2021年10月22日到

临沂市公共资源网上交易系统获取挂

牌出让文件。

黄河第一隧这样建成

◎2017年11月28日

济南黄河隧道工程奠基,次月开建

◎2018年12月15日

首台盾构机“黄河号”验收

◎2019年3月19日

第二台盾构机“泰山号”验收

◎2019年8月31日

“黄河号”盾构机始发

◎2019年11月20日

“泰山号”盾构机始发

◎2020年10月30日

隧道东线贯通

◎2021年1月23日

隧道双线贯通

◎2021年9月29日

济南黄河隧道通车

时间轴:

黄河第一隧这样建成

◎2017年11月28日

济南黄河隧道工程奠基,次月开建

◎2018年12月15日

首台盾构机“黄河号”验收

◎2019年3月19日

第二台盾构机“泰山号”验收

◎2019年8月31日

“黄河号”盾构机始发

◎2019年11月20日

“泰山号”盾构机始发

◎2020年10月30日

隧道东线贯通

◎2021年1月23日

隧道双线贯通

◎2021年9月29日

济南黄河隧道通车

时间轴:

黄河第一隧这样建成

◎2017年11月28日

济南黄河隧道工程奠基,次月开建

◎2018年12月15日

首台盾构机“黄河号”验收

◎2019年3月19日

第二台盾构机“泰山号”验收

◎2019年8月31日

“黄河号”盾构机始发

◎2019年11月20日

“泰山号”盾构机始发

◎2020年10月30日

隧道东线贯通

◎2021年1月23日

隧道双线贯通

◎2021年9月29日

济南黄河隧道通车

时间轴:

黄河第一隧这样建成

◎2017年11月28日

济南黄河隧道工程奠基,次月开建

◎2018年12月15日

首台盾构机“黄河号”验收

◎2019年3月19日

第二台盾构机“泰山号”验收

◎2019年8月31日

“黄河号”盾构机始发

◎2019年11月20日

“泰山号”盾构机始发

◎2020年10月30日

隧道东线贯通

◎2021年1月23日

隧道双线贯通

◎2021年9月29日