

■ 2021双十一特别报道

电商科班生参战双十一，能考“几分”？

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 巩悦悦 崔烘昌

和电商“科班生”联姻 传统企业实现订单翻番

“欢迎进来的家人们，可以直播点点关注，我们马上就会给大家送福利了……”11月10日上午9点，在威海海洋职业学院大学生创业孵化基地，大学生小丽(化名)正拿着一包干海带丝，和直播间的“宝宝们”热情互动。荣成一家土特产公司负责人曲丽雯则笑着眼前的这一幕。

受疫情防控常态化影响，曲丽雯发现“卖一批赚现钱”的传统销售模式行不通了，听人介绍威海海洋职业学院有专学电商的学生，她几乎没抱希望就找上了门，当时“连货都没备齐”。但接下来的情况远超她的想象：11月1日至10日每天500多单，一天的销售额达七八万元。预计双十一当天能突破4000单，比去年同期的2000单还要翻上一番。

和当地不少土特产公司一样，曲丽雯主营干海带丝、苹果、无花果干和地瓜。按照这家传统老牌企业的思路，销售主要让人线下买，或者干脆把货挂在天猫、淘宝上等入选。但随着电商竞争的白热化，好产品卖不上价，为回本只能低价走量，冲击之大让曲丽雯看不到任何希望。

从做淘宝到抖音，电商人都有一定的敏锐意识，曲丽雯也意识到了这个趋势。关键时候，威海海洋职业学院电商专业的“科班生”们让她看到了另一种可能，而公司只需要把货备足。

尝到“货单爆棚”的甜头后，在双十一晚上，曲丽雯迫不及待住进了大学生创业孵化中心，等待新的超预期的惊喜。整个聊天过程，曲丽雯的嘴角都是不断上扬的，“说啥都不能像以前那么干了，今年我一定要破圈。”

双十一来临，威海海洋职业学院电子商务专业在校生集体投入“战斗”。他们中有像小丽一样为商家直播带货，有的成了企业“抢来”的客服，有的则成立了自己的创业团队。为鼓舞士气，电

如约而至的双十一，是所有电商人的狂欢，当然也包括在校或毕业了的“科班生”们。据不完全统计，全国有911所高职院校开设了电子商务专业，而直播带货等销售新趋势正成为课程内容和实践方向。在这个被延长了的购物节，区别于“半路出家”的电商人，“科班生”能否在社会大熔炉中站稳脚跟？他们的战绩如何？



在威海海洋职业学院大学生创业孵化基地，学生小丽(化名)正拿着一包干海带丝，和直播间的“宝宝们”热情互动。

子商务系还特意举办了双十一誓师大会，除了三百余名师生外，现场还有摆放到位的干海带丝等货品，冷风中弥漫着狂欢将至的刺激感。威海海洋职业学院电子商务系主任童红兵教授透露，毕业生宋希尧的团队，年销售额预计达一亿元。

童红兵口中的“宋希尧”，是该校电子商务系的一个传奇。作为该专业的第一届毕业生，这个平时话不多的男生大一就显现出强大的商业头脑，短短几个月就有了600多万元销售额，如今名下更是有了两家公司，这在校内外被传为佳话。毕业后，他每年都会被邀请来参加双十一誓师大会，借此给创业学生鼓劲。

海带丝、鲽鱼块、鱿鱼花 学生团队一天卖2.9万单

大学生创业孵化基地入驻了112家企业，其中有七成左右是创业成功的大学生。从11月1日开始，这里的运营负责人张军晓就观察到，夜里过来的人流量更大了，学生们比以前更忙碌了。而学

校也专门为电商专业学生开了绿色通道，不限制他们用电和通宵。

也正是在这栋大楼里，无数个想成为“宋希尧”的大学生开始了他们的创业之路。宋希尧成功后，还带出了师弟刘恒瑞，刚刚大学毕业的刘恒瑞，如今正和20多个小伙伴组成的团队忙碌着，为购物狂欢节做最后的冲刺。

从大学生中间商到自主创业，和书本上学到的电商知识不同，在真正和企业及客户接轨后，刘恒瑞也对电商有了更深的理解。因为电商从不只是手机端所见的直播带货，背后还有运营、选品、打包、美工、客服等一整个链条。

和荣成绝大多数电商一样，刘恒瑞公司也在做烘干海带丝，但因为产品利润点低，刚开始价格上没有优势。“后来想了个办法，让客户进店后自己对比，由此区分低中高三款的品质，避免了他们去盲目跟同行比价。”刘恒瑞介绍，也因此，别人卖五斤10元的海带丝，他卖到了五斤12元，还创下了全网销量第一。

因为一句文案词，刘恒瑞公

司的裙带菜销量曾经保持过行业第一。“通过客户给同行的差评，我发现总有人吐槽菜不新鲜，那时就想到一句话：刚从海里打捞上来的菜。也正因为这句文案，产品保持了整整一年的销量第一。”

刘恒瑞说，这都源自在校学到的知识，但真正实践中要知道如何灵活运用，更多时候要不断跟进同行和客户的接受点。

在刘恒瑞看来，一个产品可以通过一个卖点做起来，但它从不是一成不变的，因为同行看到卖得好的产品，往往就会“踩着别人的肩膀往上走”，你要随时去拥抱这些变化。拿“顺丰包邮”“坏了包赔”来说，当行业都喊出这个标语的时候，就不再有核心竞争力了，这时就该去研究其他卖点了。

“要不断研究新打法，让链接源源不断地拉住老客户，通过质量吸引新客户。”刘恒瑞坦言，即便是电子商务专业的“正规军”，在真正走进市场之后，也一定不能安坐在这里，因为市场在不断变化，电商人要随时注意市场的热点并不断拥抱变化。

烘干海带丝、即食海带丝、盐

渍海带头、裹粉鳕鱼排、鲽鱼块、鳕鱼身、冷冻龙虾尾、鱿鱼花、鱿鱼须、鱿鱼粒、整只大鱿鱼、鱿鱼片、牛角花、高粱饴糖、熟花生……11月11日下午5点，记者从刘恒瑞团队处了解到，双十一当天，他们预计能够完成29000单，销售额在135万元。

众所周知，今年双十一的战线被不断拉长，在11月11日当天过后，甚至还会迎来12日、13日、14日的“狂欢继续”。刘恒瑞预估，在整个双十一期间(11月1日到14日)，他们可以完成470万的交易额，预估96000单。

911所高职设电商专业 人数仍难满足庞大需求

在“刘恒瑞”们背后，还有电子商务专业这个强大支撑。根据中国科教评价网公布的“2021-2022年电子商务专业高职院校排名”，作为全国911所拥有电商专业的高职院校之一，威海海洋职业学院排在了第20名，这也是山东唯一入围前20名的省内高职院校。

事实上，在该校2014年设立电子商务专业的时候，国内多所高职院校已经有了这一专业。“从第一年招生的144人，到如今1850名电商专业的在校生，对威海海洋职业学院来说，电子商务系发展的体量已经足够大了。因为和社会需求度契合，学生的就业对口率在95%以上。”但童红兵说，即便全国有911所招收电商专业学生的高职院校，与整个社会庞大的需求相比，还是远远不够的。

“在商言商”是童红兵挂在口头的一句话，也是电子商务区别于其他专业的一大特征。这就要求电商专业学生投身到电商实践中，在实践中学习和成长。就拿此次双十一而言，实训不仅能拿到属于自己的工资，学生们的表现也可以直接和学分挂钩。



扫码下载齐鲁壹点

找记者 上壹点

编辑：武俊 组版：侯波

沂水县CB(存)-2021-15号国有建设用地使用权挂牌出让公告

沂水自然资规告字[2021]46号

沂水县人民政府批准，沂水县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

| 宗地编号 | 土地坐落 | 出让面积(㎡) | 土地用途 | 出让年限(年) | 容积率 | 建筑密度 | 绿地率 | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|---------------|----------|---------|------|---------|--------|--------|--------|---------|-----------|
| CB(存)-2021-15 | 道托镇余粮村村东 | 2940 | 工业 | 40 | 不小于1.0 | 不小于50% | 不大于15% | 166.32 | 166.32 |

注1：本宗地出让范围内的原有土地权利证书、房权证书自本公告发布之日起注销废止。

2：本宗地起始价中不含契税、办理建设用地使用权登记及开发建设手续等应交纳的有关税费，并由竞得人缴纳。

3：本宗地起始价中含地上附着物补偿费86.9339万元。

4：具体用地规划条件按沂规设[2021]103文件执行。

5：本宗地使用条件：行业为黑色金属矿采选业，固定资产投资强度≥125万元/亩，亩均税收≥12万元/亩，单位产能能耗≤0.807吨标煤/万元；本地块执行环境质量标准如下：《环境空气质量标准》二级标准，《地表水环境质量标准》II类标准，《地下水质量标准》Ⅲ类标准，《声环境质量标准》4a、2类声环境功能区标准，《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准(试行)表1、表2中第二类用地相关标准要求。

二、申请人竞买资格要求

1、中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外均可申请参加，申请人可以

单独申请，也可以联合申请。

2、存在用地和规划方面违法违规行为的控股股东及其关联企业禁止报名。凡在本县域内欠缴土地出让价款等违规行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织和法律法规政策等文件规定禁止参加竞买的不得参加竞买。

3、申请人须在沂水注册成立公司进行开发建设。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2021年11月1日至2021年11月29日登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件，并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的，须在申请书中予以说明，并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金截止时间为2021年11月29日15时，逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经

交易系统确认后，方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后，必须在挂牌期间内进行报价，否则无法竞得建设用地使用权。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请)，按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2021年11月22日9时至2021年12月1日15时。

挂牌时间截止时，如有多个竞买人报价，交易系统将转入询问期，询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价，有竞买人表示愿意继续竞价的，询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的，将在临沂市公共资源交易中心网站发布公告，择期进行)，确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度，竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内持下列材料到沂水县自然资源和规划局进行资格审查，办理《成交确认书》：1.竞买申请

书(自行登录系统下载打印并加盖印章);2.竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖印章);3.成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖印章);4.营业执照副本及复印件;5.出让价;6.法定代表人身份证明书;7.授权委托书;8.法定代表人(或代理人)身份证及复印件;9.法人公章;10.出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件，提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。

(三)申请人请在网页提示下使用网上交易系统，并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的，申请人将被列入沂水县土地市场诚信体系黑名单。

(四)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按资格审查的要求提供有关材料。土地

得人不按上述要求提供材料或提交虚假材料的，资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的，撤销竞买资格，没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%)，竞得结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(五)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行，请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。(《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏，请认真阅读)。

八、联系方式

沂水县自然资源和规划局土地收储中心

地址：沂水县沂蒙山东路18号

咨询电话：0539-2268052，13954966630

临沂市公共资源交易中心(<http://ggzyjy.linyi.gov.cn/linyi/>)

技术支持电话：0539-8770063

中国土地市场网(<http://www.landchina.com>)

沂水县自然资源和规划局

2021年11月1日