

为民办实事，奋力书写高新民生答卷

以民生项目为抓手，让居民共享济南高新区发展成果

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 修从涛

大力发展学前教育 普惠率已达93.63%

2018年，济南高新区新建并投入使用5所小区配套幼儿园，高新区幼儿教育公办园实现了零的突破；自此之后的3年间，高新区对学前教育投入增加5倍，普惠覆盖率已达93.63%，高新区学前教育的普惠率，从零基础成长到济南市前列。

2018年3月，济南高新区管委会出台《关于加快高新区学前教育发展的意见》，将学前教育纳入全区发展的总体规划，大力发展学前教育，围绕“公益普惠”的学前教育发展方向，紧抓基础建设，不断增加学前教育资源总量。

三年来，高新区迎来了优质公办学前教育资源发展的井喷期，让辖区居民在家门口享受优质学前教育的愿望一步步变成现实。高新区也因此成为百姓心中“宜居、宜业”的向往之地。

2018年至2020年，济南高新区共投入使用17所新建小区配套公办幼儿园，提供优质公办园学位4500余个。其中，2018年，新建并投入使用5所小区配套幼儿园，学前教育资金投入2660万元；2019年新建小区配套园9所，学前教育资金投入8830万元，投入较2018年增长近230%，2020年新建完成小区配套园3所，投入资金约1.2亿元，较2019年增长36%。2021年，济南高新区预计完工并投入使用幼儿园5所，预算资金1.5亿元，较2020年增长25%。

4家医院同时在建 区级医院年底竣工

随着济南高新区产业和人口集聚度的不断增强，宜业宜居所需的医疗配套也在快速建设中。当前，济南高新区有包括高新区人民医院、公共卫生临床中心、市中心医院东院区、市中医院东院区在内的4个医疗设施项目处于在建阶段，临空经济区医院、临港医院改扩建项目2个医疗设施项目处于规划阶段。其中，作为济南高新区首个区级医院，高新区人民医院项目今年年底将竣工，高新区缺少综合性医疗机构的短板即将成为历史。

据悉，“十三五”期间，济南高新区的医疗卫生事业实现跨越式发展，总体医疗资源实现倍增，医疗机构数从118所增至280所，住院床位从60张增至1539张。基本公共卫生服务不断加强，社区卫生服务网络布局日益优化。

“十四五”期间，济南高新区在继续建设各类医疗服务机构的同时，还将大力推进互联网医保大健康服务平台建设，强化大数据及人工智能支持，打造“互联网+医保+医疗+医药”综合医疗保障服务体系，探索推进医疗资源配置与生物医药、智能制造、电子信息等重点产业协同发展，以产业的跨越式发展带动医疗服务保障水平的提升。

完善住房保障体系 4.6万农房完成隐患排查

济南高新区不断加强住房保障工作，让群众住有所居，住有宜居，居有所安。

今年以来，高新区持续提升棚改旧改水平。埠东一期完成分房，分配安置房1716套，安置群众3892人；庄科一期完成主体验收，黄金谷二期完成主体施工，力争尽快实现百姓新居梦。

高新区不断完善住房保障体系，完善公租房、人才公寓、购房补贴、租赁补贴、租赁住房试点的五位一体住房保障体系，实现人才住得好、留得住。上半年完成公租房及人才公寓申请审核1232户，新申请分房369套，企业变更共同申请人分房466套；确保住房补贴及时足额发放，租赁住房补贴完成申请审核5000余户，发放金额1700余万元。购房补贴完成审核1625户，发放金额1.64亿元，租赁补贴和购房补贴申请发放均列全市第一；开展保障性租赁住房试点



济南市中心医院东院区建设现场。

30年来，济南高新区在产业发展上取得不错成绩，在民生领域也是成果丰硕。通过党史学习教育和“我为群众办实事”实践活动，济南高新区以民生项目作为重要抓手，让居民共享高新区发展成果。

新任务，通过争取中央补助资金，向租赁企业划转租赁补贴等方式支持专业化规模化住房租赁企业运营管理保障性租赁住房，解决新市民、青年人等住房难题问题。

高新区也从源头上改善群租乱象，规范住房租赁市场健康发展。全面排查摸清“群租房”存量4255户，搭建协同治理构架，将执法末梢提至监管前端，在对有关群租房整治的过程中，形成了一条“协同治理、降维配合”的群租房治理长效机制。

高新区也在抓好城乡房屋清查整治工作，排查全区135个行政村、31017户，共计46607处农房，房屋安全鉴定1777处。目前全区农村房屋安全隐患排查已全面完成，让群众住上安心房。

15分钟社区便民商圈 年底将达到11个

在家门口就能买到新鲜的水果蔬菜，头疼脑热在社区里就能看病买药，家用电器坏了只需一个电话就能有人上门维修，取快递、寄快递下楼就能实现……在济南高新区的一些社区里，商业业态越来越丰富，购物消费越来越便捷，社区服务也在迈向数字化、智能化体验，社区群众的生活品质不断提升。

今年3月，商务部在谈到“十四五”时期商务高质量发展的任务中提到“完善便利店、菜市场等生活服务网点，建设15分钟便民生活圈”，提出了“十四五”期间社区商业服务建设的目标及任务。济南高新区认真贯彻落实国家和省市15分钟社区便民商圈示范建设规划等部署安排，科学谋划设计，高标准打造社区便民商圈。

据悉，截至今年4月，济南高新区已有凤凰国际社区、美莲广场、万达广场、雨滴广场、舜泰广场、翰裕华园、鑫源山庄7个

15分钟社区便民商圈。根据计划，到今年年底，济南高新区15分钟社区便民商圈总数有望达到11个。

为营造世界一流高科技园区的超级商务生态，下一步，济南高新区还将在现有便民生活商圈基础上，一边抓建设，一边抓提升，拓展包括社区食堂、社区书房、宠物服务、再生资源回收等多种高品质便民服务业态，努力打造布局合理、业态齐备、功能完善、智慧便捷、服务优质的高新便民生活圈。

改造提升交通路网 缓解区域交通压力

9月27日，济南高新区舜凤路改造工程正式开工。舜凤路西起颍秀路，东至凤凰路，全长1215米，道路现状22-25米宽，沿线以居住、创意研发产业用地及商业用地为主，是贤文片区东西向交通要道，不仅承担高新区中心区与东部城区过境交通，也是两侧单位及居民区域性交通的主要通道。

舜凤路原为混凝土路面，交通流量较大，现状道路经多年运行，路面结构出现不同程度的破损，影响行车舒适度，早晚高峰交通拥堵严重。此次舜凤路改造将按照双向六车道进行改造，红线宽度35米，改造后，舜凤路将拓宽至双向六车道，实现机非分离。舜凤路改造工程还将按照道路建设与市政管网配套一体化施工的思路，同步统筹实施排水、电力等管线，实现管线贯通，提高管线承载力，为沿线单位和居民提供更好的市政配套服务。改造工程计划2022年12月竣工通车。

在舜凤路改造的同时，济南高新区天辰路大中修工程刚完工不久。天辰路大中修工程主要是对群众反映较多的道路病

害进行维修整治。工程创新性地使用了沥青路面就地热再生技术，这是济南高新区在道路整修中首次使用这项新的环保技术。

天辰路大中修工程还将将天辰路所有检查井盖统一更换为精细加工后的铸铁“三防”井盖，更加坚固耐用，防盗、防位移、防异响效果明显，行车舒适度大幅提升。同时，对检查井及雨水口高度进行提升，机动车道整体罩面，更换路沿石、修补人行道花砖，提升了沿线照明设施。

布置景观大道花漾街区 打造完善山体公园

随着城区配套的逐步完善，居民对生活品质的追求不断提高，改善提升社区周边的绿化水准，提供健康体检功能的山体公园显得极为迫切。

去年，高新区打造了舜华路、科创路以及旅游路、龙奥北路、经十路的新高段5处花卉景观大道，在汉峪金谷、海信贤文世家周边打造2处花漾街区。通过调整绿化，布置各类花卉景观，建设花廊带，整体营造出喜庆祥和的景观氛围。

今年10月1日，济南高新区玉兰谷山体公园正式对外开放，公园位于舜华南路东南侧，总占地面积约195亩，总投资1300万元，在设计上突出玉兰花主题，着力打造初春赏玉兰花的胜景。

除了玉兰谷山体公园，今年，济南高新区还推出了云鼎大厦鸟

瞰周边山体环境整治提升项目，对可视范围内的大山坡、阁老山、玉顶山、莲花山4座山体进行绿化提升，项目总投资约4300万元，总绿化面积达652亩。目前，各山体的覆绿目标已全部完成，绿化效果明显。通过环境整治提升，4座山体犹如四块绿色宝玉环绕在云鼎大厦周围。山体串联后，与南部山脉“隔空对话”，打造绿色长河；与经十路遥相呼应，完善提升了城市生态体系。

济南高新区持续践行“绿水青山就是金山银山”的发展理念，推动科技赋能生态保护和绿色发展，深入打好污染防治攻坚战，努力提升人民群众对生态环境的幸福感，获得感，安全感。今年4月21日，济南市公布2020年度经济社会发展综合考核表彰名单，济南高新区获“生态环境保护”专项考核一等奖。

打造“红色物业” 试点“最美社区”

今年6月10日，济南高新区召开2021年“泉城红色物业”建设重点任务会议。今年年底前，济南高新区将力争打造5-10个“泉城红色物业”示范小区（社区），居民小区业委会组建率至少达45%，物业企业党组织覆盖率达70%以上。

济南高新区通过探索“红色物业”党建服务模式，建立物业服务企业服务清单、业委会权责清单、街道社区党组织考核评价清单“三张清单”制度，打造党建引领、行业主管、基层主抓、共建共治共享的工作格局；建立物业网格化管理制度，督促各街道办事处落实“属地管理”主体责任，及时研究协调解决物业服务管理有关问题，提升物业服务水平；做好物业行业安全生产大排查大整治工作，上半年已对144个物业小区进行不间断安全巡查检查，排查安全隐患76个均已整改完毕。

高新区在强化物业服务管理的同时，大力推进社区生活垃圾分类，在中海

天悦府南区、草山岭西区、东岸嘉园、长清湖瀛园等25个小区进行试点，以点带面示范性引领带动全区生活垃圾分类工作。现有160余个小区开展了垃圾分类工作，社区环境得到明显提升，群众幸福指数大幅增加。

社区环境提升了，高新区开始试点“最美社区”创建工作。针对不同小区的实际情况，高新区着重打造各具特色的最美社区。龙湖奥东11号重点加强开放式小区管理模式经验，华皓汉峪三区重点加强绿化景观的打造，金汇瀚玉城小区加强推进垃圾分类和群租房管控工作。

保障秋收助三农 审批服务送到田地头

10月19日，济南高新区胡家岸水稻种植合作社的近3200亩水稻正式进入收获季，在全程机械化作业的助力下，早晨收稻，晚飯即可享用黄河大米做出的喷香米饭。

胡家岸村的水稻种植历史十分悠久，种植区是黄河水灌溉，土地是黄河水冲积而成，土壤肥沃，自明清时期就有水稻的大面积种植。但由于水稻种植属于劳动密集型农业，费时费力，同时农户的分散种植，也衍生出水稻品质不一、产量低、销路难、农业效益不高的问题。

为此，村里创办了胡家岸水稻种植专业合作社，为解决水稻种植耗费工时问题，合作社累计斥资1000余万元，购置全套水稻种植机械50余台（套），批次烘干能力30吨的低温循环式水稻烘干设备，在济南市率先实现水稻生产全程机械化。

为保障农业机械手续齐全，秋收高效顺利，济南高新区提前谋划，开展“农机下乡审批”活动。秋收时节，田间地头，智能化的联合收割机，动力十足的拖拉机、平整土地的旋耕机、精准控制的播种机一应俱全，就连无人机也成了植保新农具。济南高新区审批服务人员走出服务大厅，上门为农机办理年审和挂牌。

开心麻花剧场开业 丰富市民文化生活

丰富泉城夜生活，引领欢乐新风尚！8月12日，济南高新区开心麻花剧场正式开业。济南高新区开心麻花剧场是济南高新区文化中心的重要组成部分。去年9月17日，济南高新区管委会、开心麻花娱乐文化传媒股份有限公司签署战略合作协议，开心麻花在济南高新区设立剧院运营公司，打造山东总部基地并运营高新区文化中心剧院。

济南高新区开心麻花剧场是开心麻花在山东首家签约院线。该剧场面积1700平方米，包含各类惠民文化功能，剧场设600个观众坐席，是一个按照现代化标准设计和建造的现代化剧场。

据悉，在2021-2022年演出季，剧场将上演60余场演出，除了开心麻花经典喜剧，剧场还将有脱口秀、音乐会、儿童剧、戏曲等多样演出，丰富泉城夜生活。

开心麻花剧法院线是继舞台剧、电影、艺人经纪三大主营版块后，开心麻花打造的第四大业务模块。目前开心麻花在 全国范围内已签约20多家院线，分布在北京、上海、广州、深圳、杭州、济南等城市。据悉，济南高新区开心麻花剧场将深度覆盖济南的演出市场，并通过年度原创大戏、影响和辐射全国，实现演出、创作、运营、文旅融合的全方位发展，秉承创意、欢乐、减压、惠民的宗旨，该剧场致力于打造示范全国的剧院管理典范，成为泉城喜剧文化新地标。



济南高新区开心麻花剧场。



埠东安置区分房现场。



农机审批服务送到家。



学前教育普惠率已达93.63%。



玉兰谷山体公园



编辑：彭传刚

扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

美编：陈明丽