

买了10个草莓，放开了尝鲜还要等半个月



一家种植户的草莓头茬比较少。

近些天来，头茬草莓已经陆续上市，但是有点昂贵的价格还是让不少市民望而却步。11月16日，齐鲁晚报·齐鲁壹点记者在济南走访发现，草莓按个头大小区分，价格在35-58元一斤，一位市民买了10个草莓花费了31元钱。

文/片 齐鲁晚报·齐鲁壹点见习记者 崔艺凡

11月16日，记者来到济南市历下区棋盘街附近的菜市场走访，发现多数水果摊都有刚上草莓，量也很少，多是用两个小筐装着。一位摊主的摊子上摆着两筐草莓，一种大约有一节拇指大，44元一斤，另一种稍大些，卖到55元一斤。“现在稍微便宜一点了，前两天是七八十元一斤。”这位摊主说。

还有不少水果摊没有进草莓，摊主表示还得再观望观望，“现在太贵了，估摸着还得十多天价格才能下来。”记者还走访了历城区七里堡附近的菜市场，并没有找到草莓的身影，询问店员后，他们的回复也是“太贵了”“现在还没上市”。

同日下午，记者来到历下区文化西路附近的一家果蔬超市，店员正在为顾客挑选草莓。“今年价格比去年稍低一点，去年刚上市的时候是88元一斤。今年这种大小的是58元一斤。”店员展示了一下草莓，一个长五厘米左右。

较高的价格让许多顾客都是“按个买”，一位顾客买了10个草莓花了31.2元。“我一直盼着草莓上市，现在价格还是很高，我就让店员帮我挑了几个，每一个都得看着没毛病，先买几个解解馋。”

随着草莓的上市，不少草莓园也推出了活动。17日，记者通过网上渠道发现，今年的草莓采摘活动已经拉开了序幕。

“上个周草莓是刚成熟，那时候来采摘的话一斤是100元。”一位南部山区的草莓种植户说，他们家的草莓主要是通过草莓采摘活动销售，“现在是80元一斤，不过现在活动不是特别火热，还是有不少顾客觉得价格较贵。”

另一位草莓种植户也有同样感受，“现在一个棚子里也就出一二百斤，再过20天，一个棚子可以产一两千斤草莓。”

“今年草莓的收购价大概在每斤30元，比去年稍低些，去年大概能贵5元钱。”山东普朗特农业技术有限公司的李勇说，今年草莓价格变化并不是稀奇事，只是市场波动的结果。“去年收购价格稍高一些，今年也有一些农户把蔬菜棚改成了草莓棚，多种了些草莓。”

李勇介绍，现在市面上大多数草莓的品种是“甜宝”和“红颜”，也有更加优质的品种叫“雪里香”，以甜味为主，带一丝酸味，更符合北方人的口味。“鼓励农户们合理种植，选择更优质的品种，最终也能提高自身收入。”李勇说。

打造“复兴少年宫”，实现优质资源共建共享

本报讯 2021年7月，单县被省文明办确定为乡村“复兴少年宫”建设试点县，也是菏泽市唯一一个。

据悉，单县依托新时代文明实践所(站)，拓展、提升乡村学校少年宫，借助教育、民政、共青团、妇联、关工委等部门的“儿童之家”“四点半课堂”“社区家长学校”等阵地，完善、提升、丰富“复兴少年宫”基础、职能和活动内容，实现优质资源共建共享。乡村“复兴少年宫”给广大农村少年提供了学习益智、快乐成长、实现梦想的良好环境条件，打造了农村未成年人思想道德建设的文明品牌和儿童受益、家长满意、社会称赞的育人工程、民心工程。(谢丽)

济南市宝华街街道：盯作风建设促实干担当

本报11月17日讯(记者 戚云霄 通讯员 寻超) 近年来，济南市天桥区宝华街街道党工委高度重视干部队伍建设，尤其是突出抓好副处级以上领导干部，以作风建设为突破口，凝聚起引领发展的核心力量。

11月15日，宝华街街道党工委书记张萌以集体谈话的形式，给所有副处级以上领导干部上了一堂辣眼、红脸、出汗的党风廉政教育课。张萌强调，没有好作风，就不会有好作为。要推动主体责任与监督责任贯通联动、一体落实，以铁的纪律整治各种顶风违纪行为，咬住“常”“长”二字，经常抓、深入抓、持久抓，用扎实的作风建设促干事创业的良好氛围。

家里断电三年多 孩子点蜡烛写作业

物业：谁发电找谁去，我又不是皮卡丘



近日，壹粉夏先生通过齐鲁壹点情报站后台留言称：自己家住济南市槐荫区五龙居苑小区，2018年被该小区物业强制停电至今，四个孩子放学后只能点蜡烛写作业，停电给自己的生活和造成了很大的不便和困扰。“多次跟物业协商，拿着钱去都不给充，太难了。”



夏先生家现在靠蜡烛照明。

家里全靠点蜡烛照明

11月15日，根据夏先生提供的地址，壹点帮办记者来到位于济南市槐荫区段兴东路的五龙居苑小区。该小区共有五栋居民楼，夏先生居住在2号楼1单元601。记者看到，楼梯间内“单相电子式预付费电能表”显示，同单元除601和602室外，其他房间均有有效用电量。夏先生所在的601室的余量为0，用量为0.1。

“家里客厅卧室都没有电。”在夏先生家里，夏先生打开了客厅和卧室的开关，家里电器均无反应。夏先生告诉记者，平时自己跟爱人、四个孩子和一个老人一起居住。

“四个孩子老大读高中了，中间两个双胞胎现在在读初中，小的刚上幼儿园，晚上放学回来写作业都得点蜡烛。”夏先生称，写作业点蜡烛虽然很不方便也不安全，但是也能应付，但是没有电，孩子的网课根本就没办法上。“前段时间下暴雨，学校停了一天课，孩子哭着闹着要上网课，我只能带她出去找地方。”夏先生无奈地说。

在夏先生家的餐厅和卧室的桌子上，记者均看到几根已经燃烧了半截的红蜡烛。

拿到房产证后家里才通水

“三个公司签订协议，五龙石化总公司把这个房子的产权转让给山东天大建设工程有限责任公司(以下简称山东天大)。2007年我们一家就搬了进来，但天大迟迟都没有拿到房产证。五龙石化一直在拖延。”夏先生称，自己是山东天大的员工，2007年就和家人一起搬进了601，2018年3月29日，家里突然停水停电，当时，夏先生以“物业公司无缘无故停水停电”为由向段店北路派出所报了警，但当时问题也没有得到解决。

夏先生向记者出示的一份协议书显示，转让房屋是因为抵偿债务。协议中甲方即为五龙石化，乙方为山东天大。协议还说明，甲方最迟必须在2007年6月6日之前将本协议第三条所列房产以及相关产权证书交付乙方。

同时，夏先生还向记者出示了一份2020年3月12日由山东天大出具的证明，证明段兴东路5号院2号楼1-601室自2018年3月起由夏××居住。

房屋水电不通之后，住在里面的夏先生一家在同单元的三层租了房子居住。

“2017年9月，我们在槐荫区人民法院起诉了五龙石化，想要回房产证和产生的违约金，2021年6月30日，公司正式拿到了房产证。”夏先生称，拿到房产证后，自己拿着证到自来水公司协商通上了水，2021年10月7日，一家老小再次搬上来，但通电的问题仍旧未解决。

物业负责人：谁发电你找谁

“这个小区是转供电，物业负责收费，现在我拿着钱去充电费都不给充。”夏先生表示，自己住进来后，就一直通过各种方式跟物业沟通，但物业迟迟不给答复，就是不给通电。

物业为何迟迟不给夏先生所居住的601室通电呢？夏先生道出了自己的质疑。

“当时房子的价格是3000多元一平米，现在房子升值了。”夏先生认为，五龙石化当初迟迟不交付房产证就是因为房子这几年涨价了。

夏先生称，自己也曾多次找过物业，也答应将不居住期间的物业费用全部补齐，各种条件都可以谈，只要物业给通上电，但是每次都没有得到确切的答复。

为了早日解决用电问题，2021年10月14日，山东天大还专门委托公司员工余先生一同办理601室的送电事宜。

15日下午，记者跟随夏先生和余先生一同前往小区物业办公室，一名姓范的工作人员表示没有办法解释，只能说“要等信儿”。

随后，夏先生和余先生又带记者见了一名刘姓物业负责人。该负责人称，“你找电力局的去呀，我又不会发电，我又不是皮卡丘。”

17日，帮办记者经济南市槐荫供电中心落实，夏先生现在的住房非供电公司一户一表管理，由五龙石化总公司供电，因内部纠纷导致物业给其断电，建议夏先生与用电产权单位解决相关纠纷。(本报记者)



扫码下载齐鲁壹点 找记者 上壹点

编辑：蓝峰 美编：马秀霞 组版：侯波

兰陵县人民政府关于征收(收回)2021年第11批次建设用地的批后公告

2020年11月8日，《山东省人民政府关于兰陵县2021年第11批次建设用地的批复》(鲁政土字Q〔2021〕49号)批准征收(收回)我县土地2.4489公顷。现公告如下：

一、征收(收回)土地位置及用途

地块1位于城东社区(小城东村)，土地总面积2.4030公顷，其中农用地2.4030公顷(水浇地2.2191公顷；农村道路0.1839公顷)。该宗地为住宅用地。

地块2位于福城社区(南徐庄村)，土地总面积0.0459公顷，其中农用地0.0459公顷(水浇地0.0459公顷)。该宗地为住宅用地。

二、土地征收(收回)补偿安置方案

本次征收(收回)土地涉及各农村集体经济组织的土地征收(收回)补偿安置方案附后。

三、交付土地

本公告后，由有关部门按照签订的土地征收(收回)补偿安置协议，及时支付补偿费用，相关各方及时清理地上附着物，按照征地补偿安置协议约定的时间交付土地。

四、其他

本公告在本次征收(收回)土地涉及的农村集体经济组织所在地予以发布，并在山东省征地信息公开查询系统中公告。对本公告行为有异议的，可在本公告发布之日起60日内向上一级人民政府申请行政复议；对《山东省人民政府关于兰陵

县2021年第11批次建设用地的批复》(鲁政土字Q〔2021〕49号)有异议的，可以于本公告发布之日起60日内向省政府申请行政复议。行政复议期间，除法定情形外，不停止土地征收的实施。

特此公告。

联系人：窦钟效；

联系电话：0539-5283011。

2021年11月11日

附件：兰陵县2021年第11批次建设用地征收(收回)土地补偿安置方案

附件：兰陵县2021年第11批次建设用地征收(收回)土地补偿安置方案

一、征收(收回)土地总费

用：269.5775万元，其中土地和青苗及地上附着物补偿费5.0963万元，社保55.1003万元。

二、土地补偿安置标准

参照《山东省人民政府关于调整山东省征地区片综合地价标准的批复》(鲁政字〔2020〕74号)的标准，本次征收(收回)兰陵县卞庄街道城东社区(小城东村)、福城社区(南徐庄村)土地综合地价为7.2万元/亩。

三、被征收(收回)土地补偿安置费用

地块1位于城东社区(小城东村)，土地总面积2.4030公顷，其中农用地2.4030公顷(水浇地2.2191公顷；农村道路0.1839公顷)。涉及城东社区(小

城东村)土地安置补偿费259.5240万元。

地块2位于福城社区(南徐庄村)，土地总面积0.0459公顷，其中农用地0.0459公顷(水浇地0.0459公顷)。涉及福城社区(南徐庄村)土地安置补偿费4.9572万元。

四、青苗和地上附着物补偿费

地块1涉及城东社区(小城东村)青苗补偿费4.9930万元。

地块2涉及福城社区(南徐庄村)青苗补偿费0.1033万元。

五、安置保障费

地块1涉及城东社区(小城东村)安置保障费54.0675万元。

地块2涉及福城社区(南徐庄村)安置保障费1.0328万元。