



## 风起势来 新区崛起

济阳撤县设区三周年暨今日济阳创刊八周年特刊

聚力聚焦全力服务,有力保障经济社会持续发展

# 济阳区自然资源管理服务再上新台阶

2021年,济南市济阳区自然资源局在区委、区政府的坚强领导下,在社会各界的支持和帮助下,紧紧围绕全区“1139”工作体系,尽职尽责保护自然资源、节约集约利用自然资源、尽心尽力维护群众权益,各项工作取得了明显成效,有力保障了经济社会持续发展。

齐鲁晚报·齐鲁壹点  
通讯员 张曼

### 聚力要素保障 增强服务发展能力

紧紧抓住土地资源的基础和关键作用,在保项目、促发展上下功夫,积极强化要素保障,编制完成土地征收成片开发方案并获省政府批复,为土地征收工作开展打下了坚实基础。今年以来,经省政府批复用地面积2495亩,出让土地2156亩,划拨土地2498亩,有力保障了山东鑫方盛电子商务有限公司、锐基电力产业园项目(二期)、山东数据湖产业园、国际联合智力创新园、丽景花园安置房等重点项目和民生项目的落地。

### 聚力拓展空间 巩固规划引领地位

积极落实多规合一,以第三次国土调查为基础数据,结合全区资源环境承载能力和国土空间开发适宜性评价,开展永久基本农田、城镇开发边界等空间管控边界试划工作,完成《济南市济阳区国土空间分区规划(2020-2035年)》现状调研、前期专题研究、生态保护红线划定。大力推进站城一体化融合发展,编制完成《济阳区高铁新区概念性规划》初稿,为打造“北起”战略新高地、实施城区“西拓”战略,充分发挥济滨高铁站辐射带动作用奠定了基础。

### 聚力高效利用 提升土地盘活水平

不断加大批而未供、闲置土地处置及低效用地再开发力度,建立台账、分类施策、销号管理,加强与财政、交通、城市公用事业发展中心、相关镇办的工作联动。完成批而未供土地处置4130.14亩,完成闲置土地处置任务233.53亩,建立了低效用地再开发数据库,三项任务完成情况均居全市前列。

### 聚力生态建设 夯实绿色发展基础

开展形式多样的义务植树活

动,营造“绿色家园,人人共建”的浓厚氛围。对G220线绿色通道40公里进行断档补植提升养护,申请6个市级绿化示范村,提升我区村(居)绿化水平,积极助力乡村生态振兴。开展美国白蛾等食叶类林业病虫害监测和防治,防治面积达11万亩,有效守护绿化建设成果。

### 聚力监管监察 加大资源保护力度

坚决贯彻落实上级关于自然资源保护的一系列新任务新要求。建立健全“田长制”“林长制”,压实耕地保护和国土绿化责任,推进补充耕地项目审核入库,严格落实耕地占补平衡制度。开展自然资源“七乱”问题集中整治,结合卫片执法、日常巡查、耕地卫片监督和耕地保护督察工作,严厉查处、坚决整改违法用地行为,坚持“零容忍”严防新增乱占耕地行为。通过再次入棚、入园等方式开展大棚房“回头看”及违建别墅“回头看”工作,有效遏制了违法占地行为发生。

### 聚力提升服务 优化不动产登记营商环境

提高审批效率,把后台初审环节和前台受理环节并行为1个登记环节,同时加强政银合作不断提高网办率。今年以来,受理各类不动产登记业务2.4万余件,其中线上不见面审批7500余件,集中力量为101家有土地房产历史遗留问题企业办理了产权登记、为130余户城镇居民房产历史遗留问题办理了不动产登记。在2020年全省营商环境考核评价工作中,济阳区自然资源局牵头的登记财产专班成绩突出,真正把优化营商环境工作做到了实处、走在了前列,得到全市通报表扬。

### 聚焦民生关注 提高工作科学化水平

着眼规划、闲置土地、城区住房历史遗留问题、企业土地指标历史遗留问题等,加强沟通协调、加大办理力度,切实解决民生关注问题。今年以来,承办人大建议和政协提案18件,答复率、办理态度满意率和结果满意率均为100%。办理信访案件11件、12345工单800余件,积极提高群众满意率,不断增强服务意识,依法、依规、及时合理地处理群众反映的热点、难点问题,切实维护群众的合法权益,扎实做好信访维稳工作,为创建和谐济阳作出应有贡献。

### 聚焦党建引领 焕发党建活力

创新形式,扎实开展党史学习教育,推动党史学习教育落地生根。落实全面从严治党主体责任,坚持党组理论学习中心组带头学习。举办元旦联欢晚会和庆祝建党100周年职工趣味运动会,丰富干部职工业余文化生活,增强团队的协作能力和凝聚力。参加全区“唱支赞歌给党听”庆祝建党100周年全民合唱大赛,并取得区直部门组第二名。举办迎“七一”党史学习教育专题党课活动;深入基层,到帮包责任村看望慰问贫困老党员并开展专题宣讲;先后到济阳区烈士陵园、莱芜战役纪念馆等现场学习党史教育;与社区共建党史主题小公园,让党史融入“生活圈”。开展模范机关建设,充分发挥党支部战斗堡垒作用和党员的先锋模范作用。

人不负青山,青山定不负人。济南市济阳区自然资源局将始终坚持绿水青山就是金山银山的绿色发展理念,汇聚自然资源人的力量,久久为功向前进,在新的奋斗征程上向党和人民交出一份满意的答卷!



参加全区庆祝建党100周年合唱比赛。



副省长曾赞荣来济阳区调研中央环保督察湿地公园问题整改情况。



农业农村、国家林业和草原局来济阳区调研美国白蛾防控工作。



10月20日,自然资源部国家督察局济南局山东督察组来济阳区下沉督察。



不动产登记中心工作人员主动上门服务,帮助患病老人办理房产过户登记。