

2021年,双山街道紧扣全区“落实东强战略、建设济南东强区”部署要求,坚持“抓党建就是抓发展”的总体思路,深入推进项目建设、乡村振兴、城市基层治理、民生保障、疫情防控等各项重点工作,争先锋,创一流,努力打造近悦远来的活力双山。1至10月份,完成工商税收14.07亿元、地方收入7.97亿元。

▶山大地纬航拍图。



章丘区双山街道:党建引领聚合力,强基固本促发展 努力打造近悦远来的活力双山

齐鲁晚报·齐鲁壹点
通讯员 张海波

聚焦项目建设 打造城市经济新高地

把强力推进项目建设作为服务全区大局、增强发展后劲的总抓手,坚持“一切围绕项目转,一切聚焦项目干”,以项目调结构、促转型、强基础,加快发展城市经济,加速实现以城聚产、以产兴城、产城融合。

狠抓重点项目建设。服务是生产力,也是竞争力。结合双山街道“抓党建、促作风、争先锋、创一流”作风建设主题活动,全面推行“一线工作法”,大力优化“引进一揽子服务、建设全方位服务、投产经常性服务”的保姆式工作机制,为项目加快落实、快速建设、迅速投产创造最优条件。同时,创新实施重点项目“集中会诊”,根据工作需要,召集项目负责人、相关村干部及包项目领导,精准把脉、剖析难题、群策群力,从街道层面“扫清障碍”,全力以赴为项目推进保驾护航。截至目前,实施市、区级重点项目39个,总投资320亿元。投资10亿元的山大地纬项目已投入运营,投资3.5亿元的聚鑫年产10万吨数字化智能工厂、投资1.2亿元的维思电子人工智能、投资1.85亿元的山东省地矿局地下水资源与环境重点实验室、投资3亿元的明化集团总部、投资5亿元的圣泉集团总部等多个大项目全力加速推进。

推动产业转型升级。紧扣创新驱动、高端引领,以智能制造为主攻方向,推动城东工业园、旭升工业园、东昊工业园等三大片区制造业产业模式全面优化升级,形成骨干企业带头冲锋、中小企业蓬勃发展的良好局面。今年以来,汗云智能等10家企业通过高新技术企业认定;丰源机械等13家企业获得省级“专精特新”称号;科能电气入选省级瞪羚企业、海利传动入选市级瞪羚企业;签约济南阿塔云锦数据科技有限公司、百度标注中心以及泉城科技金融小镇新注册公司等16个新项目,合同投资额完成38亿元;引进市外投资9.3亿元;1至10月份,完成工业总产值38.48亿元,完成工业投资3.01亿元,技改投资1.7亿元。

发展壮大楼宇经济。放大中心城区优势,以打造楼宇经济为

抓手,向空中要空间、要资源、要效益,依托龙泉国际广场、大学城陆邻之家等项目,发展壮大城市经济综合体,大力培植空中经济生态,有效提升城市集聚力和产城融合度。目前,投资1.3亿元的大学城陆邻之家项目已建设完工,进入招商运营阶段,现已引入慧付(山东)经济信息咨询有限公司、山东辰佰电子商务有限公司、山东恒泰铭业信息科技有限公司、章丘控股集团等企业,下一步将尽快形成招商工作链,重点推介和引进总部经济、科技信息、文化创意等新业态、新模式,发展资本运营平台、网络服务平台、创新创业平台,着力打造特色产业楼、税收亿元楼,充分聚集人气商气,加快提升城市发展能级。

聚焦城乡融合 打造全域振兴新样板

树牢“抓党建就是抓发展”理念,充分发挥三涧溪村“领头雁”作用,让组织振兴落地见效、开花结果,激活乡村振兴一盘棋,打造全域振兴的新样板。

高标准建设三涧溪乡村振兴齐鲁样板示范村。按照“南工、中旅、北农”整体布局,南部强化园区带动,提升二产层次;中部突出文旅主题,发展古村旅游;北部彰显田园风光,培育都市农业,着力走“三产带二产促一产”的富民强村新路。目前,投资约5亿元的文旅民宿、冷链物流、商业中心、生态客厅、农创园二期等一批乡村新产业正在加快建设。通过“党建引领+合作社”发展模式,把支部建在产业链上,以合作社撬动农民增收有力支点,今年实现分红180余万元,2020年村集体年收入近600万元。

多元发展、连片创建,加快实现全域振兴。放大三涧溪典型带动作用,围绕五大振兴特别是产业振兴做文章,以“三变”改革为契机,依托城市资源、区位优势,因村制宜发展特色产业,持续带动农民增收。旭升、木厂涧、横沟等城郊村,顺应城市消费需求,培育田园观光、休闲度假、农事体验等文旅产业,留住乡愁乡韵,打造青山绿水的“都市花园”。贺套、马安等拆迁村,强化资产管理、资金运作、产业培育,带头发展商贸租赁、电商服务等城市经济新业态,走出各具特色的村集体经济增收路子。目前,70%以上的村集体年收入过百万



回迁居民享受幸福生活。



马安村新时代文明实践长廊。

元,其中,贺套村连续两年超过1000万元。

内外兼修提升乡村魅力颜值。加快城乡融合发展步伐,今年以来,东琅沟、杨胡、西琅沟、白泉等4个安置区顺利交付,共计分房6644套,3124户,1万余名群众圆了“回迁梦”。用“绣花”功夫提升精细化管理水平,顺利通过国家卫生镇(街)基础评估,在5月份全市人居环境整治评估中,获章丘区第一名、济南市第三名的好成绩。投资2800余万元,对各村实施污水、自来水改造及河道治理等综合提升工程;总投资1041万元的胡山片区小流域治理水保项目正在加快建设,对主城区防洪、水土保持、景观提升具有重要作用。

聚焦党建引领 打造基层治理新标杆

面对33万城区人口,以抓好社区服务和城市管理,满足广大居民群众需求为着力点,深入开

改造等各项重点工作得到有效落实。

培树特色品牌,让社区服务更有温度。深化党建品牌培育工程,围绕“市民之家”主题,扎实开展“一社区一品牌”创建工作,通过支部引领、党员带头、群众参与,做实“红色服务联盟”“相约周三、社区共建”“有事好商量工作室”等活动载体,推出了一批接地气、有温度的党建特色项目:新世纪社区以“一核二网三化四社”党建工作模式为抓手,在综合治理、专业社会工作等方面大胆探索;鲁能社区以“家”为核心,将“家风”“家训”融入社区治理;文化路社区打造“青创园”,发挥大学生力量,引导青年走出校门、融入社区;宏昌社区通过周二现场会、红色议事会、善邻节等系列活动,解决居民难题,凝聚党心民心;立足社区楼道微治理,福泰社区以“出彩楼道”撬动管理新支点,借力品牌打造,引领社区服务创新,带动了城市基层党建工作的整体提升,新世纪社区荣获全省和谐社区建设示范单位。

强化多元共治,让社区服务更有广度。不断加强“红色物业”建设,推进物业服务企业党组织应建尽建,截至目前,党组织覆盖率达90%以上,对暂不具备条件的物业企业,全部选派了党建指导员,实现了党的工作全覆盖。积极搭建业主委员会、民主协商议事、社会化服务等平台,指导国税局宿舍等5个条件成熟的小区依法成立业委会,其他19个小区业委会选举工作正在有序推进,进一步拓展了多元共治格局。同时,增强新兴领域党建活力,以龙泉国际党群服务中心为阵地,深入开展商圈市场、商务楼宇党建工作,结合全区“红色车间”工作,打造中正房产党支部“红色车间”、兴亚教育“红色教学组”等党建品牌,充分调动“两新”党组织和党员积极性、主动性,链接各类资源共同参与社会治理。

双山街道将坚决按照全区工作思路,发挥主城优势,强化主城担当,鼓起越是艰险越向前的精气神,奋力谱写近悦远来活力双山新篇章,在济南东强区强势崛起中彰显更大作为。



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑:蓝峰 组版:颜莉