

新使命 新征程 济南区县两会融媒特别策划



扛起“走在前”光荣使命 彰显“排头兵”责任担当 历下：建设国际化一流中心城区

春潮涌动，万物复苏，新的奋斗在新的征程开启。

2月24日，济南市历下区第十九届人民代表大会第一次会议开幕。历下区委副书记、区政府党组书记、代区长杨福涛在接受齐鲁晚报·齐鲁壹点记者采访时表示，历下区将锚定建设国际化一流中心城区目标不动摇，扛起“走在前”的光荣使命、彰显“排头兵”的责任担当，在新的赶考之路上奋楫扬帆、勇立潮头。



济南中央商务区是全市“东强”战略的策源地和承载历下未来发展的主引擎。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 夏侯凤超

推动4个项目房屋征收 建设CBD国际消费中心商圈

“今年历下区将实施城市更新行动，构建区域协调发展新格局。”杨福涛表示，历下区第十三次党代会上提出了构建“一轴、三区、多园”城市发展新格局，“我们将紧紧围绕这一思路，坚持全域发展、产城融合，大力实施城市更新行动，进一步提升城市综合承载能力，实现区域协调发展。”

杨福涛说，历下区将加快推进中央商务区西片区、中建八局地块等4个项目、3700余户居民房屋征收，完成小南营、文华园二期以及丁家村拆迁扫尾。持续强化土地要素保障，完成盛福片区和科技城11、12街区等具备条件的土地挂牌出让，加快批而未供、供而未用土地处置，坚持集约节约用地，导入更多高技术含量、高附加值优质产业，让“寸土”生“寸金”，在“小空间”实现“大作为”。

济南中央商务区是全市“东强”战略的策源地和承载历下未来发展的主引擎。“历下区将瞄准国际一流水平，加速吸引世界顶尖资源要素，着力提高片区首位度、经济外向度和产业集聚度，塑造全市‘东强’战略示范样板。”对于未来建设运营上的新举措，杨福涛表示。

载体建设上再提速，全力做好以“山泉湖河城”五座超高层为代表的重点项目建设，确保年内岚桥大厦等26座楼宇、136万平方米载体建成交付，带动全区70个重点项目建设提速提效。招商效能上再提升，瞄准总部、国际化服务性机构、国内外500强等优质投资项目，加大精准招引力度，积极举办或承办中国商务区联盟年会、金融论坛等标志性品牌活动，持续提升济南中央商务区的国际影响力和知名度。

产业升级上再提效，打造业态齐全、良性互动的金融生态圈；全面启动CBD国际消费中心商圈建设，提升高端楼宇底商档次水平，推动华润万象城、龙湖天街等大型商业综合体转型升级，不断丰富国际化元素。运营水平上再提高，建立“名校+名企”的人才培养实训基地，促进区内优质企业与金融人才交流发展；在条件较为成熟的商务楼宇，试点探索数字化智能管理模式和“米均效益”评价机制，全面掌握入驻企业发展情况，有针对性地做好服务保障，提高楼宇贡献能力；着力打造“泉管家”服务模式，在今年交付投入使用的26栋商务楼宇中设立“泉管家”，为入驻企业提供全领域、全方位、全生命周期服务。

重点片区突出招商 做强做优数字经济

招商引资是经济社会发展的第一推动力和生命线，是推动经济结构调整的重要抓手，是产业转型升级的活水源泉，是



2月24日，济南市历下区第十九届人民代表大会第一次会议开幕，历下区委副书记、代区长杨福涛作政府工作报告。

实现跨越发展的关键支撑。

“今年，历下将抢抓国家重大战略机遇，以国际化一流中心城区建设为引领，聚焦专业、精准、协同、创新，以高质量招商促进历下高水平开放和高质量发展。”杨福涛说，历下将突出重点片区、重点载体抓招商。将济南古城、中央商务区、长岭山片区作为当前和未来发展的主战场、主阵地。济南古城将重点围绕传统商贸、文化旅游等产业招引优质项目；将瞄准“金融+”、总部企业和国际化服务性机构、国内外500强等优质投资项目，加大精准招引力度；长岭山片区将充分发挥自贸试验区先行先试优势，加快产业导入，重点培育引进生物医药、新一代信息技术等特色产业，尽快形成新的经济增长极。

“历下区发展空间有限，我们的招商引资必须是要招商选商、招大引强，以构建现代产业体系、补强产业链短板、增强税收贡献能力为目标，对招引的项目要有门槛、有甄别、有定力，宁缺毋滥，真正把好的项目和企业引进来、落下来，形成互促共进的良性循环。”杨福涛说，历下区将围绕做大做强做优数字经济，依托明湖国际信创产业园，发挥华为、科大讯飞、中国电子系统等龙头企业辐射带动作用，吸引更多软件与信息技术服务、人工智能、大数据应用等尖端项目，加快推进数字产业化；积极推进“星火·链网”超级节点(济南)项目落地，推动新一代信息技术与实体经济深度融合，提升产业数字化水平。

围绕打造全省金融产业发展高地，发挥好省信用增进投资公司、科金大厦等平台作用，重点引进外资银行、保险证券等传统金融和私募基金、融资租赁、股权投资等新金融、类金融机构，做大金融产业蛋糕，提升金融资源吸聚能力，延伸金融产业链条，打造业态齐全、良性互动的金融生态圈。

打造特色服务业品牌 建设山东企业上市培育中心

服务业是经济发展的命脉所系，是历下经济高质量发展的基石。历下区将继续

遵循产业发展规律，按照“延伸产业链、形成产业集群、构建产业生态”总思路，推动服务业向高端化、智能化、融合化方向发展，全面构建竞争优势突出、服务经济引领的现代服务业发展体系。塑造产业链竞争优势。聚焦CBD、古城片区等重点片区以及金融、文化创意、商务服务、科技服务、大数据与新一代信息技术等重点领域，充分发挥“链长制”统筹作用，强化资源组织和要素协调，加快“补短板”“锻长板”，增强产业链整体稳定性和竞争力。

推动优势产业提档升级。下大力气强化现代金融、商务服务等优势产业发展，盘活存量、做优增量，提升专业化水平，把产业链、价值链向高端延伸，强化区域性服务辐射功能，提升产业竞争力和发展质量。加快特色产业培育壮大。依托“明湖系”“丽山系”等特色园区，发挥历下科创、医疗、文化、人才等资源和载体集聚的优势，培育壮大科技服务、医养健康、文化旅游、人力资本等高附加值产业，培育打造体现历下特色的服务业品牌。

在支持金融产业高质量发展上，历下区将继续发挥全省金融中心集聚优势，积极抢抓全市科创金融改革试验区建设机遇，持续推动全区金融业高质量发展。大力推进普惠金融发展。依托全区16家金融辅导队，为企业提供金融业务咨询、融资服务策划等专业服务，量身定制符合企业需求的融资方案，缓解中小企业融资难、融资贵现状。

用好用活资本市场力量。依托上交所服务山东基地，不断提升服务水平、扩大服务范围，建设辐射全省的山东企业上市培育中心。启动企业上市三年行动计划，做好6家上市后备企业申报辅导。加快推动科创金融载体建设。积极推进明湖国际科技创新中心建设，搭建知识产权评估、技术成果交易平台，建立科创企业全过程梯次培育体系。



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑:彭传刚 美编:马秀霞 组版:刘森

□延伸阅读

实施黑北路等道路大中修 推动燕山立交等堵点改造

2022年，历下区将实施历山路以西片区和历园小区雨污分流，开展小汉峪沟等4个河段综合整治，完成自备井封停任务，塑造自然和谐的亲水生态环境。启动赶牛岭等3处破损山体治理，涵养西蒋峪、鳌角山、长岭山的生态环境，重塑青山净土。

在完善城市路网结构、提升道路通行质量、治理交通拥堵方面，历下区将聚焦精品建设、精细管养，大力推进重点道路建设，持续优化路网结构。聚焦重点道路项目建设，启动华龙路、兴发路两条瓶颈路改造，实施山大路南段、大明湖路、黑虎泉北路3条道路大中修，推进浆水泉西路、千佛山路等5条道路整体提升，打造设计科学人性化、施工规范标准化、工艺创新生态化、材料环保品质化、数字管理高效化的市政道路样板项目。

全力破解城区道路拥堵问题，推进社区微循环综合治理，对辖区道路拥堵点全面排查并实施改造，积极推动经十路凤山路口、燕山立交桥周边等堵点改造；全力保障轨道4号线一期和6号线历下区段建设，打造综合立体交通设施体系。

在打造精品园林绿化方面，历下将打造更多精品绿化工程，建设宜居宜业宜游的“生态福地”。对标国内外一线城市，打造中岭子山体公园、龙鼎滨水公园等8座城市公园，植入城市书屋等多元化城市服务功能，建设让周边市民可以出门见绿、移步见景的绿色灵动公园。对礼耕路、洪山路等10条道路实施绿化提升，打造四季皆有景的特色景观道路。

改扩建燕山中小学 新建银丰初中等学校

均衡优质教育一直是历下的一张“名片”。“2022年历下将继续以‘人民满意’为目标，聚焦立德树人、教书育人，聚力优质均衡，坚定推进教育优先发展。”杨福涛说，不断深化教育基础设施建设，新建银丰初中等12所中小学、幼儿园，新增学位1.5万个，改扩建燕山中小学，加快德润高中宿舍楼和综合馆建设，提供更多优质教育资源。着力提升义务教育教学质量，继续实施名师、名班主任、名校长培育工程，加强名校孵化培育，对德润高中进行提标升级，重点打造2-3所一流品牌学校。扎实落实“双减”工作要求，持续加大校外培训监管力度，全面完成学科类机构预收费监管工作，推进学科类培训机构政府指导价政策落地；全面推进“历下智慧教育+因材施教”项目，为20所初中配备“智慧网”，为2万名初中学生配备电子错题本，完善“3+2”课后服务体系，以学生需求为导向进行延时服务“多样化定制”，提高课堂教学“含金量”，校内提质、校外减负，实现课堂教学和课后服务提档升级。

就业方面，切实落实积极就业政策，深入实施高校毕业生就业促进计划，持续加大对困难人员就业援助，确保城镇零就业家庭动态清零，全年新增城镇就业不少于3.87万人。社会保障方面，建设13处街道医保站，实施全民参保扩面行动；认真落实退役军人优抚政策，关心关爱残疾人、低保等困难群体，不断提升社会救助精准度，加强未成年人保护。养老服务方面，引入住友商事等国际医养资源，大力推进槿椿医养中心和区级养老服务体系建设，结合“亲情E联”服务体系升级，开展家庭养老床位试点，让居家养老从设施全覆盖向高质量服务转型，打造新型智慧养老服务体系。卫生健康方面，完善东部地区医疗服务配套，推进分级诊疗制度落实，强化与省市医疗机构合作，提高基层卫生机构服务能力，做好群众身边的健康管理员。