

新使命 新征程 济南区县两会融媒特别策划



实施“三区战略” 奋楫破浪前行

——专访市中区委副书记、代区长鞠正江

2月24日上午，济南市市中区第十九届人民代表大会第一次会议开幕。市中区委副书记、代区长鞠正江所作政府工作报告成为全区起步开局、迈向新征程的“宣言书”。步入“突破提升年”，如何启航新征程，谋划新未来？会后，鞠正江接受齐鲁晚报·齐鲁壹点记者专访时表示，市中区将全力实施济南中央活力区、济南中央商埠区、山东能源互联网产业集聚区“三区战略”，聚力产业支撑、双招双引，进一步增进民生福祉，推动活力品质强区破浪前行、扬帆远航。



市中区全力实施济南中央活力区、济南中央商埠区、山东能源互联网产业集聚区“三区战略”。

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 孟杰 丁群

激活发展潜力 实现高质量发展

“2021年以来，在市委、市政府的关心支持下，我们高标准谋划并启动实施了‘三区战略’，不但成为强省会建设的重要支撑，更为实现高质量发展奠定了坚实基础。”鞠正江表示，市中区将注重规划引领、基础设施配套和外部环境治理先行、政策集成，为战略实施提供强有力的政策支撑。

具体而言，围绕打造“济南中央活力区”，市中区立足“出形象”，从征收拆迁、腾挪空间、规划综合路网和项目建设做起，同步导入产业业态。围绕打造“济南中央商埠区”，市中区立足“聚人气”，重点突破以大观园片区、融汇老商埠、中山公园、济南宾馆地块等为主要节点的中央商埠区核心区建设，同步开展博物馆群等文化遗产“活化利用”，实施主干道两侧市容环境、综合楼宇的改造提升等工作。围绕打造“山东能源互联网产业集聚区”，市中区立足“扩增量”，从稳定根基、扩大增量做起，加大能源领域“链主”企业和“专精特新”企业培育力度，支持国网山东综合能源、山东思极等龙头企业依托品牌资源优势，努力构建产业集群生态。

鞠正江表示，“三区战略”对市中区、济南市乃至山东省的意义都十分重大。未来五年，市中区要一年打基础、三年见成效、五年立新城，将“中央活力区”全力打造产学研融合发展的创新创业之城、数字化转型的现代智慧之城、绿色低碳和谐的生态人文之城，形成东有中央商务区、西有中央活力区的强省会战略支撑；一体化开发建设“中央商埠区核心区”，系统化规划提升“老商埠核心区—经四路—泉城路（明府城片区）”高端商贸带，将“中央商埠区”打造成为济南商埠文化与现代商贸文旅产业深度融合的泉城商业金带；融合数字经济、现代金融、智能制造等新兴产业，加快打造电、油、气、网协同互济的千亿产业集群、“龙头企业+专精特新”垂直整合的百亿企业方阵，将“山东能源互联网产业集聚区”建设成为全市能源企业总部发展的制高点和山东新能源产业升级的策源地。

聚力产业支撑 提振市中经济

产业是经济发展的支撑，产业兴则市中兴，产业强则市中强。针对政府工作报告中提出的“聚力产业支撑，全力提振市中经济”，鞠正江表示：“主要有两个方面的聚力。第一就是聚力传统产业的转型升级、延伸产业链，第二就是聚力新兴产业的培育、引进和发展。”

市中区围绕现代金融产业“齐头并进”，既巩固提升传统金融，又大力发展天



2月24日，济南市市中区第十九届人民代表大会第一次会议开幕，市中区委副书记、代区长鞠正江向大会作政府工作报告。

使投资、创业投资、商业保理、融资租赁等新金融业态。政府工作报告中对此作了详细说明，要立足差异化、突出集聚化、促进高端化，加强政企合作，持续巩固银行、保险、证券等优势金融业态，大力发展战略投资、创业投资、商业保理、融资租赁等新金融业态，强力推进山东新金融产业园（二期）建设，加快打造科创金融服务示范基地，力争实现金融业增加值304亿元。

市中区围绕数字经济产业“环环相扣”，补链延链强链一个不能放手，推动数字经济与实体经济深度融合、互为补充，大力拓展5G上下游产业，培育壮大人工智能、大数据、区块链等新兴产业。发挥山东数字经济产业园、山东未来网络研究院等载体优势，培育壮大人工智能、大数据、区块链等新产业新业态新模式。抓好中国移动（济南）第三通信枢纽中心、中电科新型智慧城市研究院等项目落地运营，加快推动山东数智产业园建设，力争实现信息软件业务收入增长9.5%。

围绕科技文创产业“立意高远”。依托两大国字号“双创”基地，中国联通、玲珑轮胎等一大批企业总部及研发中心，阿里巴巴山东区域总部、SAP等科创龙头企业，打造全省乃至全国重要的科技成果转移转化中心、创新设计服务中心。

鞠正江表示，市中区要依托自己的工业优势和特色，围绕都市工业产业“与时俱进”。实施“园区再造”工程，创新构建以能源电力、装备制造等龙头企业为带动，以“专精特新”中小企业为基础的现代化都市型工业体系。

围绕高端商贸产业“提档升级”，鞠正江认为最重要的就是精心做好“高端业态转换、多元产业融合、载体品牌打造”三篇文章，充分发挥老商埠、马鞍山路、中海、贵和等特色商圈及文化街区载体作用，推动现代服务业向高端化、多元化、品牌化发展。

优化营商环境 厚植企业家成长沃土

聚力双招双引，持续催生发展动力，

离不开良好的营商环境。鞠正江表示，一直以来市中区都始终把双招双引作为经济工作的“生命线”，全面塑造高质量发展的新动能、新优势。

围绕开展好招商引资工作，鞠正江表示，市中区结合区情制定了“1234”工作法。“1”即围绕项目招引这个中心，精准开展招商引资，“2”即内资、外资两手都要抓、两手都要硬，“3”即把握好目标、问题、质效三个导向，“4”即大力推进产业链招商、基金招商、科技招商、人才招商四大招商方式创新。对此，鞠正江举例称，产业链招商，也就是以商招商、以企引资，立足市中区现有域内的龙头企业、骨干企业，激发他们招引的积极性，把他们的上下游、左右配套、关联产业、同业竞争企业往我们这里引。

“牢固树立‘企业需求’导向，聚焦办事方便、法治公平、成本节约、市场开拓、宜居宜业，大力推行手续全程代办、需求一口办理、政策集成直达、优惠‘免审即享’等服务举措，不断提升市场透明度、服务质量、社会包容度，努力为企业发展营造高效便捷的政务环境、公平竞争的市场环境、优质温馨的生活环境。”鞠正江表示。

同时，鞠正江也提到，要厚植企业家成长沃土。以行业骨干企业为重点，培养造就一批业绩突出的知名企业家；以隐形冠军和“专精特新”企业为重点，培养造就一批影响力突出的新锐企业家；以中小微企业为重点，培育成长一批未来企业家。要大力弘扬企业家精神，真心尊重企业家，真诚依靠企业家，真情服务企业家，真招支持企业家，为企业家们当好最强后盾，努力让所有企业家在市中放心投资、安心经营、舒心生活、专心发展。



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑：彭传刚

组版：侯波

■延伸阅读

许诺22件民生实事 提升民生福祉

悠悠万事，民生为大。“民之所忧，我必念之；民之所盼，我必行之。”在政府工作报告中，鞠正江引用了习近平总书记的一句话，为确保居民今年享有的“民生红包”更厚重，市中区在全力做好常规民生工作基础上，承诺要办好22件民生实事，把更多“真金白银”投入到民生事业上来。

承诺要办好22件民生实事，鞠正江表示正是基于三个方面的考虑。

一是“量力而行、尽力而为”。鞠正江称，要把钱花在刀刃上，把更多“真金白银”投入到民生事业上来。特别是在老旧小区改造、居民回迁安置、城乡环境治理等方面，一些群众身边的操心事、烦心事、揪心事，不管财政压力多大，不管工作任务多重，也必须快办、实办、真心办、全力办。

二是注重“补短板、强弱项”。比如，市中教育一直领跑全市，但实际上教育资源、教育设施等方面还存在不均衡问题，所以今年又开工建设了6所学校和幼儿园，建成3所中小学，7所公办幼儿园投入使用；并将对2所学校供暖系统、4所学校运动场地、20所学校实验室等专用教室进行改造提升。再比如，养老服务方面，也要开工建设区级敬老院；新建规范化社区养老设施13处、农村幸福院8处，等等。

还有一个方面是“雪中送炭”、少“锦上添花”。鞠正江表示，目前全区还有低保人口2914人，其中农村低保1181人、城市低保1733人，有特困供养人员359人。还有经济困难老人995人，无人扶养儿童及孤儿81人。为了进一步兜牢民生底线，今年将提高社会救助标准，将城乡低保标准由904元/月提高到995元/月；城乡特困人员供养救助标准由1356元/月提高到1493元/月。对全区2071户城乡低保家庭及300多名特困人员分散供养家庭进行居家环境改善。

在新的发展起点上 品质市中驶入快车道

过去五年，济南市市中区紧紧围绕品质市中建设总体目标，经济社会发展取得显著进步。济南中央活力区、济南中央商埠区和山东能源互联网产业集聚区“三大战略”上升为市级战略后，品质市中建设在新的起点上，驶入高质量发展快车道。

过去五年，市中区综合实力显著增强，2021年的地区生产总值达到1161.7亿元，累计增长40.5%。市场主体由6.1万户增至11.7万户，全区经济规模持续保持全市前列。

在城乡发展方面，市中区有效拓展城乡发展空间，顺利启动兴隆、南北康、党家等6个重点片区拆迁开发；新建安置房27728套、287万平方米；先后实施城中村改造项目24个。济泰高速、顺河高架南延、二环西路南延等快速路全线贯通；打通刘长山路、舜世路等瓶颈路7条。

民生福祉持续改善，过去五年，市中区累计投入230亿元，在全市率先实现城乡社会救助一体化，城乡居民最低生活保障、特困人员救助供养补助标准分别提高到每人每月904元和1356元。新增城镇就业10.4万人，城镇登记失业率控制在3.5%以内。组建20个教育集团，新改扩建学校、幼儿园32所，国家级示范项目——未成年人素质教育基地建成使用，教育教学质量领跑全市。养老服务、医疗卫生、文化体育全面升级，获评“国家智慧健康养老示范基地”。

生态环境持续改善，2021年空气优良天数达到256天，较2016年增加63天，“市中气质”全市最佳。治理九曲东山、老虎洞山等破损山体50座，建成山体公园10座，绿化提升山体面积1.21万亩，打造望岳康体公园、兴隆公园两座大型城市公园。全区绿化覆盖率、绿地率、人均绿地面积继续保持全市前列。