

情报站



2月28日,济南大明湖北岸,几株红玉兰悄悄地绽开了笑脸,千百朵粉红的花朵在春风里微微摇动,将大明湖景区装点得美丽动人。许多游客感到惊奇:今年春天来得真是早,这才2月底玉兰花都开了,正所谓春来静悄悄!

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 周青先 摄

果然视频

《人世间》接近尾声
在你心中谁演技第一



大天鹅“吃饱喝足”
踏上北上归乡旅途

2月27日,荣成市大天鹅自然保护区,无数只天鹅正在练习飞行,它们即将踏上北上的长途旅行。保护区工作人员刘志斌为大天鹅补充食物,让它们有充足的体力回归故乡。他将一勺勺玉米粒撒向天鹅群,天鹅围拢而来,形成一个同心圆,发出阵阵欢快的鸣叫。近几日,天鹅将分批起飞,离开温馨的海湾,刘志斌等恋恋不舍。



临沭县国有建设用地使用权出让公告

沭自然资规告字[2022]4号

经临沭县人民政府批准,临沭县自然资源和规划局决定挂牌出让1宗国有建设用地使用权,现就有关出让事项公告如下:

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

宗地编号	土地坐落	出让面积(㎡)	土地用途	出让年限(年)	规划条件	起始价(万元)	加价幅度(万元)	竞买保证金(万元)
2022-20	宗地四至为:东至郑山街道龙溪村土地,南至临沂市公路事业发展中心临沭中心用地,西至S225省道,北至郑山街道龙溪村土地	28818	工业用地	50	容积率 ≥ 0.9 建筑密度 $\geq 35\%$ 绿地率 $\leq 15\%$ 限高36米	1123.91	22	1123.91

备注:宗地出让范围内的原有不动产权证书(包括:土地证、房产证、林权证等)自本公告发布之日起废止。

二、申请人竞买资格要求

中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(除法律法规政策等另有规定及列入临沂市土地市场诚信体系黑名单的外),均可申请参加,可单独申请,也可联合申请。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人可于2022年3月1日后登录临沂市公共资源交易系统获取出让文件,并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的,须在申请书中予以说明,并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金的时间为2022年3月1日上午9时至2022年3月29日下午16时,逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后,方为具有报价资格的竞买人,可在挂牌期内进行报价。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权出让实行网上交易(不接受其他方式的申请),按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为:2022年3月20日上午9时至2022年3月31日上午9时。

挂牌时间截止时,如有多个竞买人报价,交易系统将转入询问期,询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价,有竞买人表示愿意继续竞价的,询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的,将在临沂市公共资源交易网发布公

告,择期进行),确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度,竞得人应在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内,持下列材料到临沭县自然资源和规划局进行资格审查:

1. 竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖印章);
2. 竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖印章);
3. 成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖印章);
4. 营业执照副本及复印件;
5. 出价记录;
6. 法定代表人身份证证明书;
7. 授权委托书;
8. 法定代表人(或代理人)身份证及复印件;

9. 出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件,提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

八、注意事项

(一)申请人请在网页提示下使用网上交易系统,并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入临沂市土地市场诚信体系黑名单。

(二)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按照资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人不按上述要求提供材料或提

知冷暖

济南市区天气情况

今日



明日



3°C-9°C

晴

4°C-15°C

晴

今日气温小幅下滑
后天最高能达到20°C

2月28日,我省中部和西部地区午后暖意融融,16时气温一般在15°C~20°C之间,最高值为单县19.4°C。随着大风降温“上线”,弱冷空气当夜“到货”,3月1日白天气温小幅下滑。2日和3日气温将重拾回升势头,尤其是3日,枣庄和菏泽最高气温能达到20°C。

山东省气象台2月28日16时发布的天气预报:28日夜间到3月1日白天,半岛北部地区天气阴局部有小雨转多云,其他地区天气多云转晴。3月1日夜间到2日白天,全省天气晴间多云。2日夜间到3日白天,全省天气晴转多云。

本报综合

阵风最高8~9级
山东发布大风警报

齐鲁晚报·齐鲁壹点记者 于民星

2月28日17时,山东省气象台发布内陆大风蓝色预警信号和海上大风警报:2月28日夜间到3月1日,渤海北风7级阵风8~9级,1日下午转南风5~6级;渤海海峡、黄海北部和中部北风7级阵风8~9级,1日夜间减弱到5~6级。半岛地区北风5~6级阵风7~8级减弱到3~4级,鲁东南地区北风4~5级阵风7级减弱到3~4级,其他内陆地区北风4~5级阵风7级转南风3~4级。

防御指南:政府及相关部门做好防大风工作;相关水域水上作业和过往船舶采取积极应对措施,加固港口设施、防止船舶走锚、搁浅和碰撞;加固设施农业、棚架、广告牌等搭建物,停止露天活动和高空等户外危险作业,危险地带人员和危房居民尽量转到避风场所避风;森林火险气象等级较高,建议做好防范。



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑:彭刚 组版:刘燕

临沭县自然资源和规划局
2022年2月28日

报料电话:(0531)85193700 13869196706 欢迎扫描上方二维码下载齐鲁壹点 600多位在线记者等你报料

报纸发行:(0531)85196329 85196361

报纸广告:(0531)85196150 85196552 85196557

差错投诉:(0531)85193700 发行投诉:4001176556 (0531)85196527

邮政投递投诉:11185

全省统一零售价:1元

刊号:CN37-0003

邮发:23-55

广告许可证:鲁工商广字01081号

地址:济南泺源大街2号 大众传媒大厦

邮编:250014

大众华泰印务公司(大众日报印刷厂)印刷