

谋划城市管理新起点 提升居民生活新品质

济阳街道：努力实现“老城”变“新城”

齐鲁晚报·齐鲁壹点
记者 于悦 通讯员 孟芳

2022年，济阳街道将紧紧围绕区委、区政府的工作部署，贯彻落实全区“12345”工作思路，立足自身实际，创新工作方式方法，以“严真细实快”的工作作风，聚焦“五个要点”，聚力“五线作战”，坚决当好“五个排头兵”，乘势而上，攻坚克难，努力再造一个“新老城”，实现老城变新城。

破解痛点 谋划城市管理新起点

济阳街道今年将稳步推进老城改造工作。坚持问题导向，对拆迁、回迁安置工作进行研判，制定工作推进方案，创新工作方法，妥善处理城市更新进程中出现的各类问题。

该街道将建立城市精细化管理长效机制，督促落实门前五包、治理占道经营、路长制等工作，深入开展城乡垃圾分类，加大对背街小巷、城乡接合部等区域的环境整治力度，逐步形成权责明晰、运转高效的城市管理长效机制，实现城市颜值气质双提升，延续市民的老城区“乡愁记忆”。

另外，分类抓好小区和家属院治理，招募“网格管家”，推广文明楼道创建，利用人大代表听民生、商量工作室、众筹众治等方法逐步理顺开发商、物业公司、社区、居民之间的关系，解决居民反映强烈的突出问题。

攻克难点 挖掘经济发展新动能

今年，济阳街道将壮大商圈规模，促进服务业提质升级。立足老城区，依托银座、力高仟喜荟商业综合体、康瑞农贸市场、步行街等特色商业圈等提升业态层次，建设15分钟便民生活圈和消费集聚区，推动老城消费市场持续繁荣。

同时紧抓招商引资，高效率推进项目。成立专班，开展精准招商；实行领导干部包挂重点项目责任制，积极推进绿城荷畔春风、力高城市广场、众海新天地、新城时代广场等项目建设任务，确保招商引资实际到位资金和固定资产投资指标有效完成，打造区域性消费中心。

在做大园区体量，高标准打造园区方面，以欧锐激光、上华科技、丰尔达物流等企业为龙头，做强产业集群，特别是积极推动上华科技入市；投资800余万元对工业园区的道路、雨污分流、消防、绿化等基础配套进行提档升级；积极创建黄河流域绿色园区，提升园区整体竞争力。

把握重点 提升居民生活新品质

济阳街道将优化惠民服务硬环境。建设1100㎡政务服务大厅及综治中心，提升华阳社区、城里社区、雅居园社区综合服务中心硬件水平，落实各项惠民政策。

在提升智慧治理软实力方面，持续推



▲壮大商圈规模，推动老城消费市场持续繁荣。
►加大环境整治力度，提升城市颜值和气质。

进“善美银山幸福e家”银山社区，智安小区、社区食堂、直播带货创业孵化基地等便民惠民项目开展，整合社区信息化资源，实现数据共享和业务协同。

集聚多元共治合力，突出抓好防洪排涝、雨污分流等基础设施建设，依托“红色物业”党建联盟，打通社区共治“小循环”、楼栋自治“微循环”，实现社区、物业服务水平和居民自治水平同步提升。

打造亮点 厚植“老城特色”新品牌

济阳街道依托银山智慧社区，打响“善治理”品牌，示范带动其他6个社区形成共建共治共享、一区一策一品的治理格局，扎实推进平安济阳、法治济阳建设，打造基层社会治理样板；探索“169”服务体系，高标准创建全省第一个绿城荷畔未来社区。

今年街道将投资50万元，对荷畔社区等7个新时代文明实践站进行再提升，做好文明楼道、文明家庭、好媳妇、好婆婆等身边典型选树工作。创建需求侧、供给侧清单，搭建“点单式”供需服务平台，实现群众点单，社区接单，推动银山社区“五点半课堂”、城里社区“志愿服务大集”、华阳社区“向阳花开微心愿征集”等各具特色的社区治理品牌，提高精准化服务群众的能力和水平，提升群众幸福指数。



夯实支点 撬动乡村振兴新效应

该街道打造党建联合体。推进党支部领办合作社，推进规模企业“合作共建”，建立扶优培强项目库，制定“一村一策”台账，明晰村居经济发展路径赋能乡村振兴。

街道力争今年讲好“黄河故事”，统筹推进“衔接乡村振兴集中推进区”建设进度，推动“稻花香，黄河情”风貌带成方连片建设步伐，对已建成的10个齐鲁样板村进行集中运营管理，注入社会资本，重点

推进董家民宿、龙格黑陶、“斜庄”文化等特色文游，让乡村既有黄河文化内涵又与城市文化相得益彰。

为深耕“农文旅”融合，济阳街道将投资200万元依托葛店村游客服务中心，建设集展示、销售、研学于一体的水稻主题展馆。同时，与省农科院水稻研究所合作研发富硒水稻新品种，借助全国农展会对外整体策划包装推介，扶持稼禾香、旭丰农业等龙头企业，扩大水稻种植面积，延长水稻产业链条，重振稍门黄河大米品牌。沿黄河大堤种植油菜花、油葵，打造金色观光长廊，形成新的网红打卡点。

垛石街道：“小”网格撬动“大”治理



本报3月3日讯(通讯员 王亚洲) 垛石街道辖130个村，是济阳区人口最多、面积最大的镇街，近年来，该街道积极探索网格化管理，织密管区、村、小组3级网格，激活基层治理末梢。

据了解，该街道共划分130个基础网格、22个专属网格，组建了一支年轻化的网格员队伍，实现辖区网格化管理全覆盖。网格员们积极参与人口普查、隐患排查、矛盾化解、宣传走访、疫情防控、秸秆禁烧等工作，在服务民生、服务发展、加

强基层治理中有着重要作用。街道网格员排查民生、邻里纠纷事件25万余件，交通劝导22万余次，摸排重点地区返济人员605人，服务新冠疫苗接种111万人次，下载“反诈App”1万余人次。304名网格员逐渐成为保障垛石经济社会发展的核心力量，网格化管理也成为垛石街道创新社会治理的重要举措。



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑：彭传刚 组版：洛菁

新市镇：推进落实“门前五包”责任制



本报3月3日讯(通讯员 李珂璠) 近日，新市镇聚焦“三点”发力，扎实推进“门前五包”责任制落实。

抓住“重点”，加强组织领导。成立工作专班，召开专题会议研究制定实施方案，进一步明确责任分工，坚持一级抓一级、层层抓落实，确保“门前五包”责任制工作有力、有序、有效推进。

攻克“难点”，坚持协同治理。联合镇执法中

队、保洁公司组建日常巡查队伍，定期对临街门店开展督导检查与业务指导。建立“门前五包”管理协会，积极引导门店业主自觉维护门前环境秩序、自查整改门前问题，构建齐抓共管、共同参与的良好格局。

打造“亮点”，强化示范引领。积极开展“门前五包”星级单位评定工作，充分发挥星级单位示范引领作用，在实施差异化指标的基础上，形成一批可复制可推广的好经验。