



济南中央商务区成为全省金融中心建设的主战场。 历下区供图

“六大板块”全面铺开 “招商服务年”全面启动 历下：奋进开局之年 赋能蓄势启航

齐鲁晚报记者 夏侯凤超
通讯员 杨荣超 康钰坤

提升“大经济”实力 当好全市领跑龙头

做大做强金融产业,持之以恒恒培育新兴产业,构建一流产业生态体系;发挥消费引领作用,持续推动消费升级,巩固全省消费中心区地位;着力加强财源建设,尽快形成税收增量,把财源潜力转化为实际收入……今年,济南市历下区将紧抓发展第一要务,打出系列“组合拳”,确保经济量质齐升。

持续推进产业结构升级,历下区将重点培育和引进金融总部和新金融、类金融机构,创新发展绿色金融、文化金融等金融业态,汇聚各类要素资源,构建辐射全省的全链条金融生态圈;抢抓全国首个科创金融改革试验区落地机遇,促进高端金融服务和科技创新要素融合发展,为全国科创金融改革蹚出路子;促进新一代信息技术与实体经济深度融合,高标准打造国家信息消费体验中心;引进人力资源行业领军企业和龙头企业,再添一个重要支撑产业集群;推动生物医药、高端养老等业态成规模、上档次、见效益,为“康养济南”建设树立历下标杆;提升智育谷、美育谷招商运营水平,打造教育文化产业发展新名片;提升物业服务行业质效,形成新的经济增长点。

持续推动消费升级,历下区将大力发展网红经济、文创经济、旅游经济,引进国内外品牌首店、旗舰店,扩大中高端品牌供给;加快推进“山东手造”(济南)展示体验中心项目,建设“山东手造”网红打卡地、国潮先锋地和先行展示区,打造永不落幕的中华传统工艺博览会;全面启动CBD国际消费中心商圈建设,打造全省时尚消费新地标、国际化城区新亮点。同时,齐心协力拓展税源,加快推动招商引资项目落地,为经济社会发展提供坚实财力保障。

夯实“大建设”基础 提升城市发展能级

100.89平方公里土地上,70个在建项目全速推进,多个片区即将更新改造……项目建设正成为历下开拓“寸土寸金”发展空间的“主引擎”。随着“一轴、三区、多园”战略深入推进,城市发展框架逐渐拉开,发展路径日渐明晰,用“大建设”推动“大发展”的历下“大有可为”。

谋划“一轴”城市更新大文章,挺起高质量发展“脊梁”。历下区将围绕“泉城路—解放路—解放东路”发展轴,统筹开展空间规划,产业导入,环境提升等各项工作。大明湖—千佛山视廊内区域,高标准实施老旧小区改造提升,进一步改善群众生活环境;二环东路以西、经十路以

迎着春光,笃行不息,新征程在接续奋斗中开启。

全面融入中央和省市发展大局,锚定建设国际化一流中心城区目标,落实“一轴、三区、多园”城市发展新格局,开展“招商服务年”活动,统筹推进“大经济、大建设、大招商、大城管、大民生、大国资”六大板块全面铺开……一场开在春天里的务实会,让济南历下高质量跨越式发展的蓝图更加具体、愈加清晰。

如今,始终冲在发展最前沿的历下迎来又一次“加速”。在3月23日召开的区委经济工作会议暨全区“招商服务年”工作动员大会上,历下区围绕落实区第十三次党代会确定的奋斗目标,安排部署经济社会发展各项任务,与街道部门签订目标责任书,动员全区上下以实干的热情与豪迈的步伐,激发国际化一流中心城区建设的澎湃动能。

奋进,踏着春意盎然的脚步!奋斗,朝着时代发展的前沿!这个春天,历下以更加昂扬的斗志、更加从容的姿态,蓄势再启航!

北非视廊内区域,实行大面积连片开发,实现功能升级,产业升级,形象升级;茂岭山片区,力争以最快速度完成征收工作,打造“一轴”龙头项目。

建设“三区”城市发展主阵地,拉开高质量发展框架。围绕打造国际化一流中心城区标志性区域,历下区在明府城片区突出“古”,有序实施征收改造,打通5条泉道,提升运营管理水平,统筹产业载体,打造古今交融、现代时尚、韵味独特的天下泉城标志区。在中央商务区突出“新”,制定“一楼一策”招商服务方案,打造专业强势服务团队,释放改革红利,实施“泉管家”模式,提升招商引资和管理服务水平,确保年内26座楼宇、136万平方米载体建成交付,打造展示济南城市形象和山东发展实力的现代新区。在长岭山片区突出“特”,完善片区规划,健全城市基础设施,优化公共服务配套,推动产城融合发展,打造生物医药和新一代信息技术产业集聚区。

搭建“多园”产业支持体系,支撑起高质量发展“筋骨”。历下区将突出“产业+园区”模式,聚焦数字经济、医养健康等重点产业,在做大做强“明湖系”“丽山系”产业园区的基础上,再高标准规划、高水平建设一批现代化产业园区。坚持“一园一策”,引进一批引领型龙头企业,以园区带产业,以产业兴园区,推动重点产业多点开花、竞相发展。

开创“大招商”局面 营造最优发展环境



历下区召开区委经济工作会议暨全区“招商服务年”工作动员大会。 历下区供图



泉水古韵百花洲 历下区供图

明确“区级—部门—街道”一体化包联服务体系,深化“投促+部门”招商服务体系,落实“放管服”改革各项措施……今年,历下区以开展“招商服务年”活动为契机,拓展招商引资“朋友圈”,激发市场主体“真活力”,让历下成为“群凤齐舞”“龙腾虎跃”的高质量发展之地。

构建服务企业“共同体”。历下区把服务企业摆在重要位置,构建一体化包联服务体系,区领导带头包联200强企业、重点楼宇和重大招商项目,以强有力的服务稳住全区发展基本盘;区直各有关部门用足用好各项招商安商政策,为企业排忧解难、助力发展;各街道严格落实服务责任,全力以赴帮助企业破解发展难题,让企业留得住、发展好。

打好招商引资“组合拳”。深化“投促+部门”招商服务体系,健全招商联席会议制度,持续拓展全球城市合伙人、招商合伙人网络,大力开展联合招商、以商招商、平台招商、展会招商,营造“人人都是招商主体,事事体现招商形象”氛围。突出精准招商,围绕产业集聚,招引带动能力强的行业龙头和补链强链项目;强化中央商务区招商主阵地作用,用足用好高端载体;加快盘活现有载体,谋划引入新业态、新模式。

营造优化发展“好环境”。进一步增强大局观念和亲商理念,把管理程序调到最优,把服务潜力挖到最大;持续优化流程、简化手续,为企业发展提供更便捷高效的行政审批服务;以诚招商,以诚待商,以

诚留商,让企业留得住、发展好,为打造最优营商环境保驾护航。

构建“大城管”格局 擦亮一流城区名片

“泉声花间出,山色座上来”是历下真实写照,也是奋斗目标。今年,历下区将持续下足“绣花”功夫,着力塑造日清日新、洁净有序、宜居宜业的国际化城区新形象,打造全省当之无愧的“颜值”担当,用良好城市环境和生态环境赋能最优营商环境。

拉开城市精细管理框架,历下区将积极参与全国文明典范城市创建,把标准规范融入常态化管理日常;全面完成环卫市场化改革,构建“管干分离、市场运作”运行模式,提升环卫作业精细化水平;落实生活垃圾管理条例,努力实现生活垃圾减量化、资源化、无害化;开展“CBD国际化元素提升年行动”,推动中央商务区建筑立面、道路标识、牌匾设置等与国际接轨,引进更多世界级品牌首店,构建国内领先的智能化交通体系,让中央商务区洋起来、靓起来、热闹起来。

拿起生态建设“绿色画笔”,历下区将以更高标准打好“蓝天、碧水、净土”保卫战,争创国家级“绿水青山就是金山银山”实践创新基地;新建一批景观大道、花漾街区 and 街角公园,加快建设龙鼎滨水公园、中岭子山体公园,为市民提供更多漫步绿道、亲近自然的好去处;用适度宜人的夜景亮化讲好济南故事、历下故事。

践行“大民生”理念 绘就品质生活底色

百姓越来越多的获得感、幸福感、安全感,是经济社会高质量发展的最大底气。历下区将继续瞄准群众“急难愁盼”,持续织密社会保障网络,提升公共服务品质,优化社会治理效能,让发展环境更有温度和质感。

今年,历下区将落实就业扶持、创新创业等各项政策,继续实施全民参保扩面行动,完善困难群众大病救助制度,提高全社会保障水平;加快完善教育基础设施,提升教师队伍能力素质,推动基础教育向全国一流迈进;扎实推进社区卫生服务中心标准化建设,构建“三级联动”医联体;增强街道、社区养老中心功能,深化“亲情e联”服务项目,满足老年人多层次服务需求;深化“1+4+4”工作体系,扎实推进网格化治理、社会心理服务、“红领物业”、志愿服务等各项工作,大力营造共建共治共享浓厚氛围。

发挥“大国资”作用 打造多元发展平台

历下区将加快筹建基金公司,进一步壮大国有企业规模,搭建控股、城发、古城、人力资源、基金五大发展平台体系,为全区发展注入强劲动力。

五大平台将围绕全区中心工作谋划项目、打造园区,招引企业,助力片区开发、新兴产业培育等重点工作。同时,加大国有资产监管力度,提高国有资产管理效能,不断完善党领导下的现代企业管理制度,在经营模式、风险管控和投资融资等领域创新突破,推动企业健康、有序、快速发展。

蓝图已绘就,关键在落实。历下区将进一步完善协调联动、责任落实、要素保障、督导考核等工作机制,充分发挥“正推”和“倒逼”双向作用,凝聚起推动高质量跨越式发展的强大合力,确保各项工作落实见效。不断增强争先意识、发展意识、拼抢意识、问题意识和效率意识,着力提升谋划工作、改革创新、攻坚克难、跑跳协调、应急处置“五种能力”,为国际化一流中心城区建设提供坚强保障。

迎着春天的脚步,逐梦未来的历下欣欣向荣,活力迸发的历下气象万千,踔厉奋进的历下千帆竞发。只争朝夕、不负春光的历下人,正以十二分的精神,苦干实干、勇毅前行,全面加快国际化一流中心城区高质量跨越式发展,勇当新时代社会主义现代化强省会建设排头兵。



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑:武俊 美编:马秀霞 组版:洛青