



2022济南市两会特别策划

新济南·走在前



泺口国际商贸区三维实景效果图

勇担发展重任 开启“强区”征程

抢抓黄河战略，天桥区主攻“五大战场”

齐鲁晚报记者 戚云雷
通讯员 张末

重塑产业辉煌 打造开放新高地

日月其迈，时盛岁新。2022年以来，济南市天桥区抢抓发展建设“黄金期”，持续在双招双引、要素服务等方面精准发力，先后举行重点项目春季集中开工仪式、重点片区云推介暨重点项目·城市发展合伙人云签约仪式，一批投资额巨大、拉动能力强的优势项目纷纷落户。

沐浴着春的暖阳，天桥发展生机勃勃。全区广大干部群众正以更加昂扬向上、奋发有为的精神状态，深入实施“工业强区”“商贸兴区”“创新驱动”战略，主攻园区腾飞、企业壮大、商贸升级、全域更新、民生赋能“五大战场”，聚焦济南新材料产业园区进位赶超、药山都市工业园转型发展、城市更新等“十大重点任务”，以奔跑的姿态在全面建设新时代社会主义现代化强区的征程中奋勇向前。

园区是推动天桥高质量发展的主战场，是工业强区的主阵地。今年，天桥区将把加快动能转换作为主攻点，举全区之力支持园区发展，一手抓“济南新材料产业园区进位赶超”，深度融入起步区规划建设，全面增强新材料、智能制造、高端物流、生物医药等主导产业集聚度和核心竞争力，全面加快重大项目进度，全面优化高效便捷的投资创业环境。一手抓“药山都市工业园转型发展”，重塑管理架构、理顺体制机制，加快低端无效企业出清，大力引进和培育新技术、新产业、新业态；深化“存量升级”，引导现有企业绿色化转型、智能化升级、数字化赋能，打造省会都市工业园区标杆示范。

商贸业是天桥传统优势产业，辖区内有家居、建材、服装、果品等各类专业市场近400万平方米，专业市场蓬勃集聚、电子商务态势良好、现代物流发展迅速。今年，天桥区将以加快商贸业提档升级为重点，引导商贸流通业创新品种、提升品质、塑造品牌，打造省会现代商贸核心区。具体工作中，将重点打造工商河



济南新材料产业园区发展日新月异。

开埠文化引领区、北湖高端服务业集聚区和泺口国际商贸区“三大商贸业发展高地”，加快编制商贸业发展专项规划，全面塑成支撑全区商贸业高质量发展的新引擎，同时积极培育引进消费新业态新模式，大力发展总部经济、首店经济、体验经济和夜间经济。

加快全域更新 焕发老城区蓬勃生机

在天桥区工人新村，原本普通的街角新建起大门，雅致的灰色宁静和谐，连片的储藏室消失不见，取而代之的是精致的口袋公园……在空中俯瞰，156栋居民楼焕然一新；在成大社区，作为天桥区城市更新拆迁改造类61个项目之一，该项目创下了当年拆迁、当年供地、当年开工、一年封顶的“天桥速度”。

近年来，天桥区把实施城市更新行动作为提升城市综合承载能力、塑造城市空间布局的有利抓手，加快构建“三条天际线、六大标志区”发展格局，全力打造城市更新样板区。

在黄河南，对标全市“中优”战略，加速优化城市布局；在黄河北，对标全市“北起”战略，加速融入起步区规划，桑梓西片区12街区建设全面启动，产城融合发展迈出新步伐。目前，天桥区已累计完成棚户区、城中村改造项目26个，改造提升老旧小区118个，完成各类征迁764万平方米、供地1.32万亩、开工建设972万平方米。

旧貌换新颜，一个个项目的不断推进，为城市建设增光添彩，也让市民收获满满的幸福感。2022年，天桥区将聚焦泺口古镇片区、丁太鲁片区、王炉北辛片区、四建交运片区等重点片区，集中力量快签快拆快供快建，全年力争完成拆迁300万平方米，供地4300亩，开工建设400万平方米。在老旧小区改造方面，计划重点实施黄屯小区、滨河社区等80万平方米的

老旧小区提升改造工程，并研究破解物业管理难题，做好老旧小区改造后的长效管理“后半篇文章”。同时，强化功能配套和产业导入，确保城市更新质量，为城市发展提供持久动力。

坚持民生优先 点亮百姓幸福生活

在天桥一路走来的逐梦历程中，改善民生一直是奋斗不息的源源动力。回望过去，天桥区坚持民生优先，累计投入民生和社会事业资金146.34亿元，高质量办好民生实事66件。坚持以创业带动就业，累计新增城镇就业8万余人，城镇登记失业率控制在3.5%以内。深入实施教育强区战略，新建、改扩建中小学、幼儿园47所，新增学位2.45万个，大班额问题得到根本解决，普惠性学前教育覆盖率达93%。基本养老保险和医疗保险实现全覆盖，获评全省医养结合示范先行区和全国智慧健康养老示范基地。

在新的发展阶段，天桥区将重点实施教育强区、康养天桥建设、推进民生事业发展，让发展更有温度，让幸福更有质感。

让天桥的孩子在家门口享受优质教育，是天桥区一直努力的目标。今年，天桥区将统筹推进教育资源高效化供给，将教育基础设施建设与全域城市更新一同规划、一同建设，有效满足办学硬环境。建成并投入使用幼儿园2所、中小学5所，新增学位7650个。在软环境优化方面，创新实施“副校长聘任制”改革，大幅提高教师待遇水平，实施“名校长、名师”工程，全面激发广大教师积极性。

医疗保障服务是关系千家万户的民生大事。今年，天桥区将全面深化“院府合作”，充分发挥辖区优质医疗资源聚集优势，深化医联体建设，打造医疗服务集群，塑成覆盖全生命周期、满足多层次需求的卫生健康服务体系，积极创建省级健康促进示范

区。此外，推进建设高品质康养社区，创新医疗、预防、保健、护理、康复、养老等多业态交叉融合的康养服务模式，对既有社区因地制宜推进多元化改造，打造北坦街道生产路社区、宝华街街道宝华新居社区等10个康养社区示范点，把新建小区普遍建成全龄域康养社区。

在就业创业方面，今年天桥区将重点解决好城乡新增劳动力、高校毕业生、下岗失业人员等群体就业，全年新增就业1.6万人以上。加强社会保险扩面征缴，确保应收尽收、应保尽保。完善“一门受理、协同办理”综合服务平台，开展精准有效的扶弱帮困。加快保障性租赁住房项目建设，力争全年开工保障性租赁住房1600套。

党建发力引领 绘就发展新图景

从革命“红色火种”的薪火相传，到“我为群众办实事”的暖心实践；从区域党群15分钟服务圈打造，到“幸福家园”村社互助工程建设；从“象霞工作室”“春霞工作室”的引领垂范，到基层党组织的战斗堡垒作用发挥……在天桥，一系列基层党建的务实举措相继展开，且都指向同一个方向：为社会事业发展和百姓幸福生活不断“加码”。

近年来，天桥区委按照中央和省委、市委关于加强党的建设部署要求，围绕压实基层党建主体责任、巩固基层党组织战斗堡垒、增强党员先锋模范意识，全面加强思想政治、干部队伍、基层组织、人才队伍建设，为全区各项事业发展提供了坚强组织保证。

下一步，天桥区将牢固树立“抓好党建是最大政绩”的理念，把管党治党作为固本培元的关键，深化作风建设，抓好班子、带好队伍，不断激发党员干部奋进争先、实干图强的精神状态，在新征程上勇做坚定者、奋斗者和搏击者。

未来五年，是天桥跨越崛起的战略机遇期。天桥区第十三次党代会确定了“全面建设新时代社会主义现代化强区”的奋斗目标，描绘了天桥未来五年经济社会发展的宏伟蓝图，也吹响了担当新使命、奋进新征程的号角。



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑：于海霞 组版：刘燕