

全国首创!济南住房公积金中心联合部分银行推出新业务

公积金租房贷让泉城新市民“住无忧”

“时值疫情,这笔钱太及时了。”近日,市民商先生从齐鲁银行成功申请公积金租房贷3.5万元,一解租房燃眉之急。今年4月,以“来泉城、住无忧”为目标,济南住房公积金中心联合部分银行推出住房公积金租房贷。据悉,该业务是为济南市住房公积金缴存职工发放用于租赁居住房屋的消费贷款,在全国尚属首创。

齐鲁晚报记者 王杰

“租房能贷款,而且利率还有优惠。”来济工作半年多,商先生感言,租房贷政策不仅缓解了其经济压力,更让他感受到泉城的温情与包容。

市民李先生也享受到了这份温情。李先生每月的房租支出1500元,公积金缴存每月696元。得知公积金租房贷产品后,李先生立刻申请了贷款。“每月有宽裕的资金用来学习、考级,年终奖金再用来还款。”李先生说,这笔金额虽不大的贷款对他在生活、学习、工作上有了很大帮助。

今年3月,以“来泉城、住无忧”为目标,全方位助力新市民安居,济南住房公积金中心联合齐鲁银行,创造性地为济南市住房公积金缴存职工发放用于租赁居住房屋的消费贷款——住房公积金租房贷,满足新市民安居需求,并对高校毕业生等特定群体进行利率优惠。

公积金租房贷是一种金融创新,它使公积金缴存人不仅购房可贷款,租房可每月提取,而且还可以贷款一次性支付阶段性租金,进一步解决了租房压力。

该业务主要基于公积金数据,结合银行大数据风控平台,

为新就业大中专毕业生、进城务工人员等新市民群体量身打造消费金融贷款,主要用于满足客户安居租房需求。其还款方式多样、利率优惠、手续简便、支用灵活。

此外,济南市住房公积金中心还联合建设银行,为公积金缴存者租房提供利率优惠,缓解租房资金压力。公积金缴存职工通过“CCB建融家园”App入住建融家园[签约指定项目且一年(含)以上],享受首年租金九折优惠,还可根据相关政策提取公积金,让公积金缴存职工以优惠租金租住环境优、设施全的长租公寓。



延伸阅读

6月30日前不能正常还款不作逾期处理

“感谢济南住房公积金中心为企业和金融机构搭建了沟通的桥梁,提供了宝贵的融资渠道。”近日,明泉集团董事长孙洪海发来感谢信。据了解,济南住房公积金中心与7家银行行长赴章丘召开支持章丘经济发展座谈会,第一时间成功为明泉集团下属企业明化新材料有限公司审批项目贷款2.8亿元。

面对疫情形势下中小微企业融资难、融资贵难题,济南住房公积金中心将企业缴存公积金数据转换为信用,联合银行为企业发放普惠贷款,截至目前已发放1.1亿元。

同时,为减轻企业负担、帮扶受疫情影响的职工,济南住房公积金中心更是出台了一系列阶段性惠企便民政策。

降比扶持。受疫情影响较重的企业,经该企业职工代表大会

或工会讨论通过,可按规定申请降低住房公积金缴存比例最低至1%,降低比例的执行期限最长不超过1年。

缓缴扶持。受疫情影响较重的企业,也可以申请缓缴住房公积金,缓缴的执行期限最长不超过1年。

贷款扶持。企业缓缴住房公积金期间,其职工申请住房公积金贷款时视同正常缴存,不影响住房公积金贷款资格。

还贷扶持。受疫情影响的贷款职工(疫情防控一线工作人员、新冠肺炎确诊人员、隔离观察人员以及因受疫情影响暂时失去收入来源的),2022年6月30日前住房公积金贷款不能正常还款的,不作逾期处理。

齐鲁晚报记者 王杰

17楼意外坠落的四岁女孩康复出院

妈妈:孩子跟以前一样儿,当初没敢想能恢复得这么好

4月7日起,济南市济阳区一位从17楼意外坠落的四岁女孩奇迹生还的救治过程被连续报道后,引起大量网友关注。4月20日,齐鲁晚报记者从山东大学第二医院获悉,果果达到出院标准,终于要回家了!

►果果第一时间被送进手术室抢救。
受访者供图



齐鲁晚报记者 陈晓丽 李岩松

经过半个多月治疗
果果达到出院标准

梳着整齐的麻花小辫,眼睛又大又亮,4岁的果果长相俏皮又可爱。20日上午11点,山东大学第二医院里,果果的妈妈王女士就把病房里的东西收拾整齐,等着果果爸爸从济阳区赶来接她们回家。

“好孩子,你现在已经恢复得很好了,回家后一定要多喝牛奶多吃鸡蛋,这样才能恢复得更快更好。”山东大学第二医院医务部主任、儿外科主任医师、本次果果手术的主刀医生王若义也来到病房,再次为果果检查了身体情况,并细心叮嘱出院注意事项。

“这两天我们为孩子进行了影像学、血液学等多方面的体格检查,孩子已经完全达到出院标准。不过因为孩子有多发骨折和髌关节脱位,我们为她安装了支具,防止出现骨折并发症,孩子出院后还需要卧床休息一段时间。”王若义仔细教了王女士在家如何帮助孩子做康复运动,防止长期卧床不活动导致肌肉萎缩以及一些生活注意事项。

“一听医生说今天能出院了,我特别激动。孩子已经恢复得很好了,这些天吃饭什么的都完全正常。”王女士说,“当初完全没敢想孩子能恢复得这么好,除了因为有骨折,没办法起来活动,其他都和以前一样一样的。真的特别感谢医生。”

据王若义介绍,一个月后果果需要再到医院复查,如果复查没有问题,就可以去掉支具,果果便能恢复正常的生活了。

多科室十几位医护人员
参与紧急手术抢救

出院这一天,果果全家人已经盼望了半个多月。4月3日下午两点左右,果果不慎从小区17楼坠落,陷入重度昏迷,性命垂危。由于伤势严重,当天下午便从济阳区一家医院转到山东大学第二医院救治。

得知消息后,王若义立即赶到医院。“采取紧急救治措施后,我们抓紧时间进行了多学科会诊评估伤情。”王若义介绍,随后果果第一时间被送进手术室抢救。

由于病情危重,医院开通了绿色救治通道,没等家属办理住院缴费等手续,就开始了紧急手术。

“孩子是失血性休克,我们很担心是否会血液不足。”王若义介绍,当时医院一边联系血液中心提供血液,一边在手术室启用了自体血液回收输血机,将手术过程中出的血储存起来,再回输到孩子体内,从而减轻供血压力。

“如果不闯一下,孩子肯定没有活下去的希望。如果闯一下,手术成功了,那皆大欢喜,即便手术失败,我们医生也尽力了。”王若义说道。

在全院多个科室十几位医护人员的共同努力下,手术终于成功完成。

手术后,果果被送到重症监

护室继续救治。为了果果能够更好更快康复,王若义每天早上和下午都要分别去重症监护室查看果果的情况,“孩子的各项指标逐渐接近正常,陆续拔掉了生命支持医疗管道,能够和医护人员进行简单的交流,算是度过了危险期。”

4月11日,果果转入了普通病房,在妈妈的陪护下继续接受治疗。

每年都有孩子高空坠落
家长要绷紧安全弦

“感恩有这么好的医院,有这么好的大夫和护士。”离开医院前,果果爸爸杜先生向王若义带领的医护团队赠送锦旗表示感谢。

果果这次意外受伤,也得到了大量爱心人士的关注和帮助,对此,王女士表示:“有联系方式的我们都给他们发过消息了,告诉他们孩子恢复得很好,今天要出院回家了。”

“几乎每年都有从高空坠落的孩子,去年就接诊了五例,只有一个孩子经过抢救活了下来,另外四位都不幸离世。”王若义遗憾地说道,同时也一再提醒大家,“孩子小的时候自我保护能力差,家长们一定要让孩子随时都在自己视线范围,小心再小心。”



扫码下载齐鲁壹点
找记者 上壹点

编辑:蓝峰 组版:侯波

齐鲁壹点记者 陈甜田
通讯员 张金涛 蒋芳芳 刘仁同

采集情况非常理想
患者痊愈希望非常大

2021年4月份,滨州一名年仅17岁的患者因乏力、皮肤布满出血点等原因到滨医附院就诊,经综合检查,确诊为重型再生障碍性贫血。

滨医附院血液内科副主任医师刘仁同介绍,根据病情,再生障碍性贫血一般通过药物或造血干细胞移植等方式治疗。

“前期,这名患者曾到北京就诊,北京方面的专家给出的建议是单倍体造血干细胞移植,但家属考虑到排异等风险没有接受。后来经过半年时间药物治疗效果不好,转而决定采取造血干细胞移植。”刘仁同告诉记者。

造血干细胞移植可以分为自体造血干细胞移植和异基因造血干细胞移植。而异基因造血干细胞移植又分为同胞全相合(首选,主要是亲兄弟姐妹间)、单倍体移植(又叫半相合移植,父母子女之间等,排异反应及花费稍重于全相合),无关供者移植(中华骨髓库寻找,移植后排异反应介于全相合与半相合之间)。

“非常幸运的是,我们在中华骨髓库中为这个患者找到了全相合供者,经过进一步比对,条件非常理想。经中华骨髓库与供体沟通,对方非常配合。这些,都让我们看到了希望。”刘仁同说,本来采集和移植定于一个月前进行,但突如其来的疫情让移植暂时搁置。由于患者的病情不适合继续拖下去,采集和移植程序于是重新启动。

“在采集之前,我们已经对患者做了预处理,经过化疗等方式,患者骨髓已被完全清空,免

疫完全抑制,就等着造血干细胞采集成功后进行移植。现在来看,采集情况非常理想,患者痊愈的希望非常大。”刘仁同说。

采集、转运、注入
一点没有耽搁

4月18日晚10时35分,在滨州市交警部门的引领护送下,一辆济南牌照的汽车停在滨州医学院附属医院急诊科前,中华骨髓库工作人员姜波将当天下午刚采集到的造血干细胞亲手交到刘仁同手中。

“谢谢你们!这是生命的希望。”刘仁同紧紧握住姜波的手。

“采集是在浙江省人民医院进行的,从今天(18日)上午9点开始,一直持续到下午1点。下午2点我同事带着造血干细胞从杭州乘高铁到合肥,后转车到济南。晚上8点半,我从济南西站开车接力来到滨州。整个过程非常顺利,一点没有耽搁。”姜波说。

记者了解到,供者来自浙江杭州,与滨州的受者此前没有任何交集。共220毫升造血干细胞,将相隔千里的杭州、滨州两地紧紧连接在了一起。

当晚11时10分,造血干细胞开始注入受者体内,次日0点50分顺利输完,给患者带来了重生的希望。

此前,滨州曾有多人作为供体向中华骨髓库捐献造血干细胞,此次是滨医附院也是滨州首次为受体接受中华骨髓库的捐赠。据中华骨髓库资料显示,全国超过100万人等待着造血干细胞移植,其中能依靠亲属之间配型成功的数量非常少,所以更多的需要在非血缘关系中寻找相合者。刘仁同表示,希望更多人加入造血干细胞捐献志愿者队伍中来,让更多人受益。

八个多小时从杭州到滨州,目前已注入受者体内
造血干细胞『急驰』千里救治患者