

# 曹县青烟集镇： 一流营商环境助产业经济腾飞

文/记者 邢孟 通讯员 姜博  
片/通讯员 王晓新

曹县青烟集镇位于山东、河南两省交界处，是曹县、成武、单县、商丘四县市的结合部，105国道、德商公路、350省道贯穿境内。全镇有65个行政村，209个自然村，10余万人口，12万亩耕地，面积146平方公里。目前，全镇农民收入、财政收入70%来自于芦笋产业，已初步形成了以芦笋为轴线，以龙头加工企业为核心，外联国际市场，内联生产基地的农业产业化新格局。

当前，曹县青烟集镇上下围绕推动高质量发展目标，在党委政府的领导下，全体干部攻坚克难，比拼争先，新思想、新举措、新发展风貌，曹县青烟集镇以作风建设年为抓手，认真落实“严真学细实快”工作作风，以“两个一流”，在奋力赶超中实现全镇经济社会发展新突破。成立镇转变工作作风打造一流营商环境工作领导小组，落实科级干部包重点项目责任制。对科敏工业园、復程工业园、农业综合体重大项目，落实一站式服务、一条龙办结机制，坚持“一个项目、一套班子、一个方案、一抓到底”。依托“企业吹哨，部门报到”平台，协调解决企业手续办理、生产经营、人才招聘、政策贷款等方面问题，确保项目早落地、早开工、早投产，早达效。实施农业产业化提升工程，培育壮大芦



芦笋育苗基地。

笋、果蔬产业，拉长一二三特色产业链条，加快传统制造业、建材业、食品业、木材业的提档升级。同时加快对新兴市场、电子行业、物流商贸行业、实体经济的招商培育。

芦笋，又名“石刁柏”，富含叶酸、核酸、硒等微量元素，一次播种可出笋采收10年以上，每年可采收多茬，管理要求也不高，而且经济收入也可观，于是种植面积连年扩大。据了解，目前青烟集全镇芦笋种植面积约1.8万亩，涵盖27个行政村。育苗大棚近百个，经过不断摸索，种植的芦笋品质越来越好，盛产期每亩纯收入可达1.6万元以上。在华东芦笋种苗培育基地，记者看到种植的一座座芦笋大棚里，一垄垄盛产期的芦笋芽破土而出，根根

翠绿鲜嫩，长势茁壮喜人。

当下正值芦笋上市时节，工人们手持小剪刀熟练地收割着高度合格的嫩茎，然后分选、裁切、打包、装箱……忙得不亦乐乎。在菏泽盛庆食品有限公司加工车间，赵楼村的李女士因为照顾两个孩子上学，不能外出打工，每天在这边务工，既照顾了家庭，又增加了收入，活也不累，让她干劲十足，如今采收、分拣、削皮她都是一把好手。“为了照顾孩子，远去不了，这边离家近一点，这边的活也不太累，工作待遇也可以，一个月有四五千元的收入。”李女士说。像李女士这样的务工人员，光这一个厂区，就有六百多人。因此，产业一条龙的发展，不但增加了农民的种植收入，也极大的解决了农村闲置劳动力的就业。据



车间内正在加工芦笋的工人。

了解，目前就芦笋一项，带动周边群众就业达15000余人，极大的提高了农民的收入。

种植芦笋不仅是青烟集镇不断调整农业产业结构、积极发展特色产业的大胆尝试，也是充分考虑到当前适合镇情的一项举措。本着“产业多元化、风险最小化、收益最大化”的原则，大力扶持推广特色种植产业化发展，确保实现发展一项产业、带动一方经济、富裕一方百姓，助力乡村振兴。日前，青烟集镇芦笋产业已实现“企业+合作社+基地”、“合作社+农户”等多种模式，有效盘活农村土地资源，增加了农民的收入。

截至目前，曹县青烟集镇党委政府今年新增招商引资项目4个。由苏州迪玛科电子科技有限公司投资1.2亿元建设的电子项

目和由青岛开创食品有限责任公司投资4亿元建设的速冻食品项目，正在办理土地手续；由深圳九星互动科技有限公司投资建设的九星农村电商振兴产业园项目和由深圳市达宇通货物运输有限公司拟投资的青烟集物流园项目，这两个项目正在洽谈当中。在建项目4个。曹县牧原肉食品有限公司年屠宰300万头生猪项目，车间、仓库、冷库及附属设施等工程已完成，设备基本安装完毕，现已投产；科敏科技工业园项目，落户曹县光电产业园，现已开工建设；五万吨高阻隔软包装项目，目前包装车间、仓库已基本完工，生产车间的设备正在调试中，拟6月初投产。特种表面活性剂项目设备正在调试中，拟6月初投产。

## “脱管”变“托管”，老旧小区有了新管家

菏泽开发区丹阳街道积极推进党建引领红色物业，切实提高群众获得感

记者 邢孟

老旧小区因使用年限较久，没有专业的物业管理，已经无法满足小区居民的日常生活需求。为切实改善居民生活环境，提升老旧小区物业服务水平，营造舒心宜居环境，丹阳街道办事处坚持党建引领，加强党对城市基层治理工作的领导，紧盯城市管理领域短板弱项，积极探索、先行先试，坚持以“党建+平台运营”实施红色物业管理，加大人力物力投入对老旧小区进行专项整治改造，积极探索出一条老旧小区提升物业服务新路子。“新管家”接管后效果如何，5月27日，齐鲁晚报·齐鲁壹点记者进行了探访。

### 引来“新管家” 焕发“新活力”

丹阳街道辖区内目前有小区家属院206个，其中老旧小区61个，大部分老旧小区以及家属院因使用年限较久，配套设施老化，加上缺乏专业的物业管理，小区服务功能不足。虽然近年来菏泽开展了老旧小区专项整治改造，小区环境也得到了较大改善，但由于缺乏物业管理，小区长期建管脱节，整治成果也难以保持。

为提升辖区内老旧小区物业服务水平，切实提高群众获得感，丹阳街道发挥党建引领作用，按照“党建引领、政策扶持、市场运作、专业管理、梯次推进”的工作思路，以“党建+平台运营”红色物业管理新模式，引进国企天创金源物业公司进驻，成立负责老旧小区物业管理业务的平台。将辖区60余个老旧小区交由天创物业公司进行托管，采取物业低收费、政府给补贴的模式，为辖区60余个物业弃管的小区提

供物业服务。彻底改善群众居住条件、提高群众生活质量、解决老旧小区“环境差、设施旧、资金少、无人管”的问题，让老旧小区焕然一新，不断提升居民安全感、幸福感、获得感。

### “脱管”变“托管” 开启“新生活”

“我们接管小区后，首先组织物业工作人员调研，了解居民最迫切的需求，根据居民需求提供物业服务。”天创金源物业公司项目经理詹浩然告诉记者，目前，该物业公司先期已经陆续接管了8个老旧小区，对已接管的小区将陆续进行道路硬化、安装路灯、绿化亮化、划分停车位、安保保洁等配套基础设施进行提升改造，真正解决了居民最关心、最直接、最现实的问题，改善了居民群众的居住环境，切实提高群众获得感。

在一期接管的丰鑫园等小区，齐鲁晚报·齐鲁壹点记者看到小区内道路整洁，车辆

停放整齐，机动车和电动车都有专门划分的停放区域，为了方便居民，还专门划分了晾晒区。“每个储藏室都安装了雨挡，楼道内安装了感应灯，小区科学规划停车位，垃圾分类处理。”詹浩然介绍道，每一个小区面临的情况不同，需要解决的问题也不一样，丹阳街道办事处结合物业公司共治共管，坚持一区一策、一楼一策的办法，不断满足居民物业服务需求。

“小区大门口附近还要建一个快递柜，电动车车棚也正在建设中。”詹浩然表示，目前接管的小区成效显著，但仍在进一步完善中，物业公司将继续为居民提供更专业更贴心的物业服务。

据了解，丹阳街道办事处将采取政府引导、国企运作、专业管理、梯次推进的方式，持续开展“红色物业”推进工作，逐步实现辖区内61个老旧小区专业化物业管理全覆盖，实现楼房管理的规范化、专业化，彻底解决“管不好、管不住”难题，让老旧小区正式进入“物业时代”。

## 定陶区人民法院： 多措并举推进小额诉讼 让司法更贴近群众

记者 马璐璐

“真没想到这么快！这笔欠款就要回来了，法官跟我说用这个小额程序快，还真是快呢！”在定陶区人民法院审判庭，张某拿到欠款后激动地说。

原来，2021年10月，李某因资金周转向张某借款2万元，李某向张某出具了借条，约定两个月还款，借款到期后，李某迟迟未还款，张某于今年4月起诉至法院。

经法院立案庭审查，本案标的额较小，借款事实清楚，双方当事人仅在偿还时间上存在争议，符合法定适用小额诉讼程序的条件。立案庭当即向原告送达《适用小额诉讼程序告知书》，告知了小额诉讼程序法定适用的相关事项，在原告对适用小额诉讼程序无异议的情况下，要求其在《小额诉讼程序适用确认书》上签字，确认本案适用小额诉讼程序审理。承办法官短信向被告送达了起诉状，在征得当事人同意后通过互联网庭审在线为双方当事人开庭，最终双方在法官的主持调解下达成了限期还款协议，整个庭审不到一小时，原告从立案到与被告达成协议不足半天。

“您这个案件涉及金额小，事实清楚，权利义务关系明确，特别适合小额诉讼程序审理，它具有审限短、速度快、一审终审等优势，可以让您的合法权益更快得到保障。”工作人员耐心解释道。自审级职能定位改革试点以来，定陶区人民法院有效改变小额诉讼程序“休眠”状态，这一幕每天都会上演。

据了解，为进一步提高诉讼效率，降低诉讼成本，满足人民群众

多元、便捷的解纷需求，菏泽市定陶区人民法院认真贯彻落实关于完善四级法院审级职能定位改革的相关要求，从强化引导、严格管理、高效办理、完善机制四个方面，积极推进小额诉讼程序适用，持续保持小额诉讼程序适用率在全市法院领先的优势。

为推进审级职能定位改革试点，深化繁简分流机制，妥善适用小额诉讼程序审理案件，定陶区人民法院在诉讼服务大厅设置“小额诉讼宣传区”，制定《小额诉讼程序告知书》、《小额诉讼程序选择确认书》、《适用小额诉讼通知书》等诉讼文书，在诉讼服务中心摆放宣传，使当事人知晓小额诉讼一审终审、高效便捷的优势，让当事人心里明白、自主选择适用小额诉讼程序。对符合约定适用小额诉讼程序的案件适用两问一谈制度，引导鼓励当事人自主合意选择适用。

2022年以来，定陶区人民法院共适用小额诉讼程序审结案件184件，无一例申请再审、抗诉，实质化解矛盾纠纷。适用率较去年同期提升11.82%，位居全市法院首位。

下一步工作中，定陶区人民法院将按照“应用尽用、引导适用”的原则，完善制度管理、对接多元解纷平台、严格把控程序转换、细化考核考评，提高小额诉讼速裁程序的群众知晓度和满意度，切实满足了人民群众对人民司法工作的新要求、新期待。



扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑：程建华 组版：皇甫海丽