

# 李营街道打造“党建引领赋能城乡”示范区 他们一心为民，服务提质增效

记者 康岩 通讯员 马玉兰

任城区李营街道创新实施“党建引领赋能城乡”示范区建设，统筹推进农村、城市两个领域基层党建工作。在街道北部农村基层党建领域，紧扣乡村五大振兴，优选6个“五星级”村党组织，结合重点项目建设，赋能乡村振兴，打造农村领域“党建引领 乡村振兴”示范区；在街道南部城市社区基层党建领域，紧扣服务效能提升，建成3个城市社区党建服务品牌，实体化运作中德广场商圈党建联盟，做实红色物业、红帆驿站、三长制、驻区单位联建等党建载体，打造以社区、商圈、两新组织等多领域组成的城市领域“党建引领 服务矩阵”示范区。



中德广场商圈党建联盟，开创互惠共赢局面。

## 先进村居 争创党建引领乡村振兴示范

李营街道现有行政村20个，从中优选出6个“星级”示范点，每个农村示范点党群服务中心软硬件均达到较高标准，优化做实街巷长制、红色信用、幸福食堂、暖心洗衣房、四点半课堂等服务群众载体，通过示范点创建，形成以点串线带面的片区效应。

村“两委”班子坚强有力，班子战斗力凝聚力较强，善治前双、富美庄头、古韵何岗三个村获评“五星级”党组织。

各村因村制宜，积极创建示范点。前双村创新实践“党建引领·红色信用”的乡村微治理模式。庄头村建成电商孵化产业园，点燃电商“引擎”，创新探索出“两带”引领、“一轴”主导、“多方”受益“2+1+N”的集体经济发展模式。

何岗村历史传统文化丰富，村内有一代儒学大师何休石碑，该村率先实现历史传统文化与基层党建、乡村治理的有效融合。同时，村内街巷长制、红色信用、幸福食堂等服务群众载体作用发挥突出。

“和美北杨”一度党组织软弱涣散，整顿以来，北杨庄村“两委”班子逐步健全，村干部年龄结构合理，现村“两委”班子战斗力凝聚力较强。北杨庄村创新推



李营社区志愿者在社区征集民意。

动党组织领办合作社实体化运转，村集体流转土地种植栓皮栎、海棠等高附加值苗木，率先发展林下经济，推动苗木产业转型升级。

“幸福五道街”是行政建制优化村，由刘街、夏街、蒋街、郑营、东辛庄合并而成，2021年换届后，村“两委”班子健全、凝聚力较强。该村属于边界外棚改回迁村庄，回迁上房后重点突出楼栋长、红色信用、幸福食堂等服务群众载体作用发挥。同时，创

新探索回迁村庄集体经济发展的新路径，抓住区级补贴回迁居民5年物业服务费用契机，由村党组织领办物业公司，集体每年预计增收至少100万元，通过打造“底色更红”的红色物业，实现村集体经济收入和群众满意度幸福感双提升。



扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑:康岩 组版:曾彦红 校对:孔媛媛

## 城市社区 创建党建引领服务矩阵示范

李营街道现有城市社区10个，2022年陆续建成汇翠园等3个城市社区党建服务品牌，实体化运作中德广场商圈党建联盟，优化并做实“红色物业”、“红帆驿站”、“三长制”、“驻区单位联建”等党建载体，通过城市基层党建示范点创建，实现城市基层党建服务效能提升。

青春汇翠以“青春党建”为抓手，着力打造青春社区，依托红帆驿站，建成汇青春社会组织孵化中心，融合古琴教学、手工作坊、课后自习室、运河书屋等，正在规划建设老年大学、社区老年食堂，全面提升社区服务能力；打造青春议事厅，发挥居民在社区治理中的主体作用，激发内生动力。汇翠园社区创新试点智慧社区，通过科技引领，数据赋能，用智慧便捷生活，提升居民幸福指数。

汇翠园党群会客厅在创建过程中联系卫生服务中心、区科协、老年大学等部门单位，携手打造出集健康诊疗、党群议事、便民服务、休闲娱乐等于一体的党群综合体，精准开展群众喜闻乐见的惠民活动，深化党建服务民生作用，以党建合力推动民生事业发展。

中德广场商圈党建联盟，地处北城新兴商圈，总建筑面积约27.9万平方米，由5栋高层组成的地标性建筑群，涵盖5A甲级写字楼、商务酒店、旗舰商业、特色商业街等多种业态，2021年实现税收过亿。中德广场商圈党建联盟发挥党组织和

党员作用，建立线上网格化体系，依托，对入驻商户统筹管理。与社区党委联合建立红色物业，重点打造“新众通”等五星级两新党组织，按楼宇成立联合党支部，以党建引领实现企业共建共享。同时，加强商圈内各企业合作互通，在党组织的引领下资源共享，开创互惠共赢的新局面。

张马杨基层党校示范基地紧扣社区治理和“一老一小”需求，建立健全社区党群服务中心，围绕党员学习教育，规划建设基层党校示范基地，成为基层党组织和广大党员群众喜爱的家门口精神补给站，社区真正实现了服务搬到“家门口”，治理就在“家门口”，党校建在“家门口”基层党建理念。

魅力薛口坚持党建引领，延伸组织链条，创新以网格长、楼宇长、楼栋长为基层治理主体的“三长制”，打通基层治理“最后一公里”。增设居民休闲活动场地十余处，建设党员教育室、妇女儿童活动室、文化活动室等多个功能室，打造为民服务新引擎。

仁义桃园坚持党建引领网格化治理，以“凝聚党心，服务群众”为出发点，着力打造“情满桃园，幸福社区”。以楼栋长制为载体，线上承接需求，线下及时办结，服务居民更精准。建设“情暖夕阳”幸福洗衣房，开展“七彩辅导班”学生课后服务，服务居民更真情。