



# 枣庄市薛城区“创城为民” 难点重点变“亮点”

今年以来,枣庄市薛城区坚决扛牢市驻地担当,树牢“抓创城就是抓民生”的理念,聚焦创城工作中的“硬骨头”“卡喉刺”,出实招、谋新招、亮硬招,积极破解老旧小区改造、农贸市场提升、空中“飞线”治理、环卫死角清零、重点点位突破等群众“急难愁盼”问题,实现难点重点变“亮点”。

本报通讯员 郑廷刚 武晨

## 城区老旧小区改造,以“新”换“心”



始终将老旧小区改造作为改善民生及文明城市创建的重

要抓手,坚持既改“面子”、也改“里子”的原则,今年启动实施了56个老旧小区、267栋住宅楼的改造工作,目前已基本完成。其中,临城街道国浩美都小区实施了房屋顶防水铺设、落水管修缮、雨污分流、内外墙粉刷、小区道路整修、沥青路面铺设、下水道清淤、化粪池清掏等工作。同时,利用空余场地建设健身广

场,完善了公共照明、安防设施、消防设施;实施了弱电线路规整、公共楼梯和窗户修复、绿化补植、楼道灯补齐等一系列惠民工程;利用小区开敞空间增设机动车停车位645个,机动车停车棚18个,电动汽车充电桩38个,非机动车停车棚21个,电动自行车充电设施186个,得到了全体居民的一致好评。

## “物环死角”清零 物业环卫全兜底

为根治94个无物业小区及部分背街小巷垃圾乱堆、车辆乱停、基础设施无人管护等问题,全面消除城区“物环死角”,组建了山东枣庄物业管理服务集团有限公司。公司成立后,投资1500万元对27条背街小巷进行全面整治,主要包括人行道提升、排水设施改造、施划标线、路口改造等,打造了“畅、平、净、美”的生态街巷环境。积极探索优化垃圾收运模式,投入60台轻型垃圾收运车,开展“上门式”服务,从源头上遏制二次污染,确保垃圾不落地。开展全城“大扫除”专项行动,采取洒水、洗扫、冲洗和人工保洁的作业方式,分时段、分路段开展深度保洁,



## “空中飞线”治理,空中“无线”亮丽



多次召开飞线治理专题会议,发布《关于开展城区弱电线缆整治的公告》,启动实施“飞线”治理专项行动,在前期老旧小区改造已治理30余个小区“飞线”问题的基础上,选聘两支专业队伍及三大运营商共80余人,对留城巷、古泉巷、四季

春市场、凤凰东西区、警苑小区二期等点位逐一进行线路摸排、梳理和更换。目前,已累计投入施工人员、技术人员2000余人次,施工车辆1000余车次,仪器机具500余台班,外租机械150台班,83个点位实现“飞线”清零。

## 重点点位突破 创建“点上出彩”



针对汽车站、财富大世界等重点点位,实施区级领导帮包责任制,一点一策、

现场办公、全力推进。投资300余万元对汽车站、火车站、北车服里小区进行升级改造,目前已全面达到创建标准。投资近2000万元,启动了财富大世界改造提升工程,对街区建筑外立面进行全面翻新,对雨污分流、“飞线”、停车位等进行全面改造,对整条街区进行彩化亮化等,改造后整洁的街道、精致的景观小品、有序的环境令人耳目一新,进一步凝聚了人气、提升了商气,提高了人民群众的满意度。

## 农贸市场整改提升,“旧貌换新颜”

按照“四个一批”(新建改建一批、规范提升一批、逐步取消一批、优化布局一批)原则,因地制宜对辖区内农贸市场进行集中改造,整体改造市场8个。其中,常庄街道投资170余万元实施钱江市场原址改造提升工程,累计重新铺设市场内道路1万余平方米,更换市场内道路两侧路沿石及人行道1400余米,为门市房统一制作更换门市广告牌300余平方米、零售区小棚900余平方米、拉膜灯箱300余平方米,市场容貌焕然一

新;实施划行归市、分区经营,高标准改造水产售卖区,将活禽宰杀贩卖区与其他区域严格分离,市场经营秩序更加规范;对市场绿荫停车场进行了改造升级,引导车辆规范停车,同时加强对商户车辆的管理,采取限时进出方式,卸货后车辆立即驶出市场,市场内外停车秩序井然有序;常态化开展店外店、占道经营治理行动,增加保洁力量和打扫频次,市场环境时刻保持整洁有序。新城街道投入200余万元,改造提升微

