



扫码下载齐鲁壹点

A04-05

齐鲁晚报

2022年10月9日  
星期日

记 / 录 / 美 / 好 / 瞬 / 间



十一假期,刘新勇的心情随着房间订单的不断取消和新增也起起伏伏。



## 民宿里藏着慢生活

图/文/视频 记者 张中

济南老城区,一家白墙黛瓦、满院花香、院内还有一眼无名泉的泉水特色民宿,赶在十一假期前在西熨斗巷开门纳客。

民宿的主人叫刘新勇,是一名70后。上世纪90年代,刘新勇在德州供销系统工作,单位倒闭后,2002年来到济南。当时越来越多的人开始使用手机,他就学习了手机维修技术,开了一家手机维修店。

这个做民宿的小院是刘新勇岳母的家。刘新勇来济南不久,就一直住在这个院里,后来因为店铺搬迁,房子就再也没有人住过,一直荒废了许多年。

伴随着济南老城区几次升级改造,老城区的市容市貌有了翻天覆地的变化,老街巷深度游日益红火起来。刘新勇看到了其中的商机,他决定将这个闲置不用的院子利用起来,改作民宿。

有了这个想法后,他一边跑着办理房屋翻修的各种手续,一边上网搜索各种民宿的信息。从设计理念到具体方案,小院里的每一块砖瓦和设备设施,都饱含着刘新勇的心血。改造时,他保留了房屋的主体结构,并对房屋进行了加固和防潮处理,而且铺设了地暖,增加了卫生间,让小院既保留了原貌,又增添了入住的舒适性。

小院东北角的那眼无名泉,是刘新勇花大量的人力物力重新淘出来的,经他改造后,再现了泉城家家泉水的景象,成了小院的“魂”。

节前开业的十多天里,刘新勇的民宿口碑极好,不但天天客人不断,而且吸引了商业拍摄公司将小院作为取景地。

节前生意的红火,让他对这个假期更多了一份期待。节前一周,假期内的房间全部订满,这更增加了他的信心。但人算不如天算,因为天气和疫情,许多客人不能来济,只好取消订单。面对取消订单、再下单、再取消,刘新勇整个假期的情绪也随之起起落落。

假期结束,没有接到一单生意的他反倒平静了许多。毕竟当初开民宿并没有赚快钱的想法。房屋改造这两年,让他真正喜欢上了传统建筑和都市慢生活,也让他更加相信自己精心设计的小院,加上真诚的服务,肯定能吸引越来越多像他一样喜欢这种生活方式的客人。



无名泉是这个小院的灵魂,刘新勇将啤酒沉在泉水中冰镇。



刘新勇在小院里种了大量绿植,让客人四季都有花看。



商拍公司来小院拍摄,刘新勇客串了一把“灯光师”。



假期客人退单,他就到附近的民宿取经。



深夜,刘新勇还在忙碌,民宿内一砖一瓦和床具陈设都花了他大量的心思。



对于民宿的卫生,刘新勇丝毫不马虎。



假期前几天,刘新勇和女儿一起为长假做准备。

美编  
陈华

组版  
刘森



扫码看视频