

# 莱芜区住建局始终把人民利益作为工作的出发点和落脚点 惠民事项见实效 住建为民暖万家



处理农民工欠薪投诉。

记者 亓玉飞 通讯员 吕涛

今年以来,莱芜区住建局始终把人民根本利益作为住建工作的出发点和落脚点,坚守住建为民根本宗旨,围绕改善和保障民生,惠民事项实现快推进见实效。

住房保障政策落实到位。受理发放租赁补贴157户,发放补贴资金82.29万元;审核人才购房补贴29人,发放购房补贴342万元。筹集保障性租赁住房796套,超额完成市下达的750套年度任务。

居民小区物业管理逐步规范。扎实推进“红色物业”建设,纳入“红色物业”考核的221个住宅小区,专业化物业服务小区占比86.4%,物业服务企业通过单建或联建党组织覆盖率达到100%。健全完善建立“大排查、解难题、暖万家”常态工作机制,组织开展物业专项整治行动,累

计解决问题1700余个。

农村改厕后续管护机制日益完善。制定印发《莱芜区农村改厕智能化管护工作实施方案》,在全区建立农村改厕智能化后续管护长效工作机制,已完成区级智能化管护平台、4处区域管护站和镇街配套大三格二次发酵池建设,基本达到投入运营条件。

农房安全隐患排查成效明显。实施农村危房改造91户,已验收合格48户;争取省级专项资金500万元,实施茶业口镇卧云铺村、和庄镇马杓湾村传统民居修缮保护;开展农房建筑自然灾害普查和村庄调查统计,完成全区89.9个农村图斑信息外业调查、信息录入等工作。

建筑农民工工资支付管理规范有序。严格落实“一书两金一卡”,农民工实名制管理等制度,开展农民工工资支付

专项检查,受理处理农民工欠薪投诉157件,涉及农民工2610人,追回拖欠工资3670余万元;协调处理信访及热线工单1600余件,涉及金额4500余万元。

解决城建历史遗留问题强力突破。受理无证建筑项目34个,提报市领导小组会议审核通过项目20个,转不动产办证项目12个,已发放不动产权证书项目4个。

公共停车场建设如期完成。建设莱芜区智慧节能示范中心钢结构停车楼项目,新增停车泊位640个;结合老旧小区改造,新建、改建停车位1300余个,解决小区居民停车难问题。

接下来,莱芜区住建局全体干部职工决心立足本职岗位,提高履职能力,在疫情防控常态化背景下,积极应对工作中面临的各种困难和问题,确保2023年各项工作起好步、开好局。

## 召开“奋战六十天、攻坚夺全年”动员部署会 推动莱芜检察工作新征程再创新业绩

记者 亓玉飞 通讯员 张丙栋

为深入学习贯彻党的二十大精神,激励全体人员在新征程上夺旗争先创佳绩,近日,莱芜区检察院党组书记、检察长杨雪梅主持召开“奋战六十天、攻坚夺全年”动员部署会(右图)。

会议要求,各项工作到了冲刺发力的关键阶段,要聚焦短板弱项,研究改进提升措施,全力以赴推进业务工作固强补弱、提质增效,确保圆满完成全年目标任务。一要聚焦“精英+精品”战略抓落实,推动综合实力“优上更优”。在案例培育、理论调研、典型培树、工作经验总结等方面进一步加大力度,推动队伍精英化、案件精品化再结硕果。二要聚焦办案质效抓规范,推动案件质量过得硬。充分发挥检委会、检察官联席会、案件质量评查、提醒纠错等制度机制的作用,精细打磨每一个办案环节。梳理重点案件开展“回头看”,对发现的不规范问题及时整



改。三要聚焦审结率抓积案,推动办案进度再加快。倡树“严真细实快”工作作风,发扬“5+2”“白+黑”精神,围绕全年目标任务,聚焦全面创优的目标,披星戴月、披荆斩棘,加班加点,埋头苦干,按下“快进键”,跑出“加速度”,以勇争一流的决

心打好收官之战。四要聚焦明年开局抓统筹,推动全院工作再攀高峰。在做好今年工作攻坚、总结、宣传的同时,思考谋划明年工作怎么干、怎么赶、怎么再上一个新台阶,推动莱芜检察工作新征程再创新业绩。

## 莱芜交警重拳打击电摩“炸街” 查处摩托车电动车交通违法500多起,查扣非法改装电摩7辆

记者 亓玉飞 通讯员 张泽文

为保障人民群众安全出行,连日来,济南市公安局交警支队莱芜区大队通过对路面巡查、视频巡检、全面摸排,循线追踪,重拳打击电摩炫技飙车、追逐竞驶、“炸街”扰民以及非法改装等违法行为,依法查处摩托车、电动车交通违法500多起,查扣非法改装电摩7辆。

骑摩托车出行是一些年轻人的首选。但部分非法改装车辆也趁机混迹其中,无

视交规、非法改装、扰民,在路上放飞自我,怒刷“存在感”,“炸街骑士”噪音严重扰民问题,严重威胁到道路交通安全。

近日,莱芜交警获悉有数辆电摩在文化路南头聚集,骑手在路上飙车炫技,以及闯红灯等违法行为,民警边子荣带领两名辅警迅速出击,采取巡线跟踪、堵截包抄等手段,将2辆违规改装电动摩托车现场查获,驾驶员都是未成年人,不满16岁,经初步询问查验,民警当场扣留车辆,并联系他们的家长,对其和家长进行警示教育,写

下保证书,并勒令将改装车辆恢复原状。

非法改装的电摩车速过快,最高时速能达到百公里以上,刹车系统不完善,加之驾驶人员多为在校学生,交通安全意识相对较差,因此存在相当大的安全隐患,极易发生交通事故!

在此莱芜交警提醒广大电摩驾驶人,珍爱生命,安全出行,严禁改装!严禁飙车!同时提醒各位家长对未成年人严格管教,未满18周岁没有取得驾驶证不得骑行电摩。

通讯员 邹晓晖

近日,工行莱芜分行通过建立“政府+银行+担保”的运作模式,为辖内某小微外贸企业以合作融资担保公司担保方式实现汇率避险增信,免除企业办理汇率避险产品保证金,并成功办理辖区内首笔担保公司增信方式远期结汇业务,有效提升了辖内小微外贸企业汇率风险管理能力。

一、高度重视、积极响应。自山东省商务厅、财政厅、国家外汇管理局山东省分局、山东省地方金融监管局联合印发《山东省支持中小微外贸企业汇率避险增信服务试点管理办法》以来,行领导高度重视、积极响应,立即组建了以“一把手”为组长,分管行长为副组长、公司金融业务部及行为组员的专项推动团队,按照试点办法要求加强与政府部门、融资担保机构的沟通协调,实现汇率避险增信业务的尽快落地。

二、深入学习、融会贯通。“汇率避险增信服务”是指通过建立“政府+银行+担保”的运作模式,鼓励融资担保机构为企业汇率避险提供担保服务,银行免除企业汇率避险保证金,担保

费由省财政与企业所在地财政给予全额补贴。通过银行、政府、担保公司多方合作,减免符合条件的小微外贸企业办理汇率避险业务所需的保证金,提高小微企业汇率风险中性意识及应对汇率波动高风险能力,有效服务辖内外贸实体经济。

三、通力合作、纵深推进。该行公司金融业务部认真学习省行国际业务部、监管部门下发的中小微外贸企业汇率避险增信服务试点管理办法、济南市支持中小微外贸企业汇率避险增信服务试点工作方案,通过总结产品概念、企业资格条件、职责分工、业务流程等,梳理业务操作明白纸下发支行。外汇局组织辖内商业银行、汇率避险增新服务融资担保机构,召开汇率避险增信服务落地推动会,打通业务推动难点、堵点,通过与外汇局、担保公司筛选辖内符合企业的外贸企业,确定目标客户,联合上门宣讲汇率避险增信服务,提升企业汇率风险中性意识。

四、多方联动、提升质效。在外汇局方面,该行积极沟通外汇局,解答汇率风险增信政策难点、疑点,确保商业银行、担保公司对政策理解透彻。在担保公司方面,该行与山东省赢信融资担保公司反复沟通确认合作事项、合作内容、协议签署细节,确保业务顺利进行。在业务审批方面,上级行授信审批部,该行信贷管理部积极协助授信业务调增、授权审批流程,提高业务审批准确性、时效性。

下一步,工行莱芜分行将继续以服务辖内外贸企业为基础,以汇率避险增信业务为抓手,聚焦汇率风险中性理念建设,提升辖内小微企业汇率风险管理能力。

## 声明

山东赢吉来信息有限公司公章(防伪编码:3701197512459)、财务章(防伪编码:3701197512460)、法人章(柏雪玲)不慎丢失,特此声明原章作废。



扫码下载齐鲁壹点  
找记者 上壹点

编辑:彭传刚 组版:颜莉

## 提升辖内小微外贸企业汇率风险管理能力

工行莱芜分行