

锚定全市『项目突破年』航向,以『工作创新年』为帆,以招商引资『十大行动』为桨

# 历下: 拼出项目建设加速度 撑起经济增长硬脊梁



癸卯伊始,早春二月,蓬勃历下,已是意气风发——

主次干道车水马龙,商圈景点摩肩接踵,消费市场回暖迅速;施工现场紧张忙碌,产业载体加速蝶变,项目建设一刻未停……一边人间烟火,一边火热建设,跃动的历下,正奋蹄而上、加速奔跑。奋力跑好新春项目建设“第一棒”,这是历下高质量发展的信心与决心。

锚定全市“项目突破年”航向,历下区正以“工作创新年”为帆,以招商引资“十大行动”为桨,全面融入省市发展大局,加快构建“一轴、三区、多园”城市发展新格局,赶工期、抓项目、忙招商,用“拼”的精神、“闯”的劲头、“实”的作风,在高质量发展新征程上高歌猛进、奋勇前行。

记者 夏侯凤超  
通讯员 杨荣超 康钰坤

## “破茧出”更要“化蝶飞” 以冲刺之姿跑出项目建设新速度

没有什么比塔吊高耸林立更能传递发展的信心。

机器轰鸣作响,工程车来回穿梭,300余名工人忙碌有序……在长岭高科片区明湖国际生物医药生产基地项目现场,一栋栋建筑主体渐渐成形,一个个崭新平台载体雏形渐显,从“大写意”到“工笔画”,这座未来生物医药产业“硅谷”,已然成为历下项目建设的缩影。

从“起步”规划到“加速”建设,从“破茧”而出到“蝶变”腾飞,历下正以“开局即决战、起步即冲刺”的魄力,抢抓发展机遇,保持奋进姿态,以“产业引领、项目带动、载体支撑、集群发展”思路,举全区之力谋创新、抓创新,推动各项工作实现大突破。

锚定产业主攻方向,以项目建设赋能城市发展。历下区高起点谋划,聚焦产业金融、新一代信息技术、医养健康等优势产业,实施过亿元项目72个,总投资1970亿元,新开工项目21个,铸就高质量发展硬实力。聚焦数字经济,加快济南人工智能计算中心、“星火·链网”超级节点建设,推动龙头企业尽快落地发展。聚焦产业转型升级,列支15亿元推进细胞医学产业园等园区建设,为战略性新兴产业打造更多优质载体。

强化“特色+集聚”,以“全产业链”勾勒发展新版图。历下区围绕“一轴三区多园”城市发展新格局,立足金融和总部经济聚集区和国际化定位,推进中央商务区67栋、300万平方米高端商务楼宇建设,确保12栋、80万平方米载体建成本付;瞄准新一代信息技术和生物医药两大主攻方向,打造长岭高科片区产业发展“新高地”;推动明府城片区文化旅游与现代商业、时尚产业深度融合,焕发文旅产业“新活力”。

破解空间不足瓶颈,以持续拓展助力城市更新。历下区突出规划引领作用,高标准做好重点片区规划,三塑地块等8个征收项目快速推进,中央商务区西片区等拆迁工作收尾在即,力争今年完成供地28宗、825亩,推动住友商事等一批重点项目开工建设。

## “扶上马”更要“护全程” 以奋进之笔写就项目服务新篇章

如何加快推动重大项目蓬勃发展、见效见利?除了要把重大项目“扶上马”,更要“护全程”,把服务贯穿招商引资到“开花结果”全过程,保障项目建设有力有序推进。

2022年,历下区各级各部门走访服务辖区重点企业500余家(次),协调解决各类制约企业发展难题事项200余个……看似简单的数据,背后是历下用实干兑现承诺、担当履行职责的真实写

照。

秉持“企业至上、企业家至上”理念,新的一年,历下在推进“招商服务年”成果转化、服务保障企业发展等方面持续用力。完善领导包挂、专班保障等机制,全力解决制约企业发展难题;持续深化“放管服”改革,优化审批流程,让企业多用时间跑市场、少费工夫跑审批;创新推出“城市机会清单”,实现从企业落地“给优惠”向“给机会”转变,推动项目更好扎根落地、开花结果。

同时,为切实激发企业创新活力和发展动力,历下还深入实施企业成长伴随,招商服务升级、要素统筹保障等行动,通过优化惠企政策支撑,加强益企资源保障,创新暖企思路举措,以营商环境的“优”促进市场主体的“活”、带动项目投资的“增”、保障经济运行和社会大局的“稳”。

有了全链条式服务的加持,诸多项目在历下的落地、建设、发展可谓“如鱼得水”。一个个项目化为历下产业发展图纸上的绚烂色彩,变身为不断生长的楼宇载体,汇聚起产业发展的“起步之势”,织就更加密实的发展网络,又回过头来吸引着更多产业链头部企业和重点项目来历下投资发展,形成环环相扣的良性循环。眼下,“投资齐鲁,首选历下”已经成为一种广泛共识。

## “实干家”更是“战斗员” 以拼搏之力走活区域发展新棋局

一个个重大项目接踵推进,一系列部署举措密集落地,经济暖流不断涌动,发展脉动越发强劲……这一切,归根结底来自于深刻在历下骨子里的“争、抢、拼”的基因。

CBD国金北区项目建设现场,500余名施工人员有条不紊地忙碌着,60多名参建单位管理人员全力保安全抓进度,工程机械紧张作业往来不停……铆足力气赶进度,鼓足干劲快生产,以

“战”的姿态、“抢”的意识、“拼”的精神,演绎着项目建设的“速度与激情”。

项目建设“张弓满弦”的背后,正是对历下“拼搏实干”的生动诠释。

这份拼搏展现在过去一年里。历下踔厉奋发、笃行不怠,用“紧盯不放、虎口夺食”的拼劲,先后组织参与上海进博会等招商推介活动,前往“北上广深”等地开展招商十余次;用“敢闯敢试、全力以赴”的气魄,全区抓经济、全员抓招商,全年完成地区生产总值2282.94亿元,实施重点项目70个,新增市外过亿元投资项目118个,引进市外投资631.9亿元,落地500强项目27个。

这份拼搏也展现在新一年里。历下乘势而上,接续奋斗,从节后第一个工作日开始,就释放出了“争资源、抓招商、抢项目”的强烈信号,先后召开两场大会,将“创新”定为全年总基调;迅速部署招商引资“十大行动”,号召全区上下向前看、全力拼,加速跑、接力干,聚合力、重配合,全面吹响高质量项目建设引领历下高质量发展的冲锋号。

这份拼搏还将展现在历下未来高质量发展的每一年里。项目建设开足马力,产业载体加速提级,园区内、工地上、楼宇里,机器轰鸣、人流涌动……项目赶进度、企业抢订单、部门忙招商,一幕幕画面绘成一幅充满活力的历下新春图景。

拼搏实干是历下的一贯姿态,也是历下人不断开创新辉煌的密钥。决胜发展新赛道,2023年,历下坚持“围绕产业抓项目、围绕项目抓招商”,聚焦招大引强,不断强化投行思维、精准思维和产业链思维,提升专业化能力素质,力争全年引进过亿元项目120个以上,市外投资381亿元;聚力区域发展,锚定实干坐标,突出项目支撑,不断创新思路、办法和举措,力争实现地区生产总值增长6%、一般公共预算收入增长17%左右、固定资产投资增长7%左右,跻身全国重点城区“第一方阵”,扩大城区影响力、竞争力、美誉度。



历下推动明府城片区文化旅游与现代商业、时尚产业深度融合,焕发文旅产业“新活力”。