

不负三年热望，今晚相约球场

奥体中心“开门纳客”，泰山队将战南通支云

记者 季禹

1241天
球队变了很多

2019年11月27日，山东泰山队以3:1轻取当时的天津泰达，以一场胜利结束了当赛季最后一个主场。

那场比赛结束后，时任泰山队主帅李霄鹏与球队一起来到场边，向现场球迷挥手致意，脸上露出了笑容。赛后发布会结束之后，李霄鹏还难得地与现场记者一起合影，纪念赛季最后一个主场。

略显遗憾的是，由于当天气温过于寒冷，来到现场的球迷并不是很多。“早知道那是三年来的最后一个主场，再冷也要去支持球队。”一位球迷在回忆往昔时说道。

三年时间，风云变幻。球队、主场场馆以及球迷的观赛方式，都发生了不小的变化。彼时，格德斯为球队贡献2传1射，佩莱、周海滨各为球队打进一球，宋龙送上了一记无伤大雅的“乌龙球”。

2019赛季之后的冬窗，周海滨选择了退役，格德斯与佩莱也在2020赛季先后离队。当年送出“乌龙”的宋龙，已成为泰山队主力左后卫。而当年11人首发名单中，有超过半数已经不在本赛季



大名单中。

郝伟缺阵 法比奥临危受命

回归主场，坐拥万千球迷的泰山队将占得“东道主”优势。不过，主教练郝伟缺席比赛，以及王大雷出战成疑，还是为泰山队带来了不少不确定性因素。

20日下午，郝伟因家庭原因缺席了赛前发布会，由助理教练法比奥代为出席。同时，法比奥

将在比赛当天承担临时主帅的职责。

虽然法比奥是泰山队的“老熟人”，但他阔别球队已经长达三个赛季，本赛季初才回归。相比此前，球队在人员配置、技战术打法上都发生了一定变化，这也考验着法比奥的应对能力。

上一场比赛，王大雷因伤缺阵，韩镕泽扛起了门将大旗。不过，他的表现却并未得到球迷的认可。赛前，在谈到王大雷能否出战时，法比奥并未给出明确答

复，而是表示如果伤员达到比赛水平，将在评估后决定是否出战。这意味着，王大雷在本场比赛，并非百分百能复出。

据了解，王大雷已跟队进行合练。如果他能够复出，无疑对球队防线的稳定性是一大利好。反之，泰山队新援刘世博有望与韩镕泽竞争首发门将。

群龙无首 谁能进攻首球

上一轮比赛，泰山队在客场0:1不敌申花，无缘赛季开门红。泰山队这场比赛的控球和跑动都远胜于对手，因此虽然输了球，同样得到了球迷的支持与理解。而球队“得势不得分”的问题，就出在锋线上。

比赛中，泰山队控球率达到了69%，完成14次射门，其中5次射正，却没有产生一粒进球。申花年轻门将马镇在其中发挥着重要作用。但究其根本，还是泰山队目前缺少一位锋线的关键支点。

上赛季，克雷桑扮演着这样的“核心”人物。不过，这场比赛他将继续停赛，球队进攻难题还将延续。

上一轮比赛，郭田雨出任中锋，莫伊塞斯也被顶到锋线，“小摩托”费南多也在下半场替补出战。不过，在比赛过程中，郭田雨并未发挥中锋应有的作用，费南多虽然在恢复中，但距离最佳状态仍有距离。此外，位置前移的费莱尼，状态明显较上赛季好了很多，但在对手的重点盯防之下，他和莫伊塞斯都有些回天乏术。

不过，面对“升班马”南通支云，泰山队锋线压力将大大减轻，球队得分概率也会上升不少。回到主场，谁能够率先找回状态，迎接现场球迷的首个进球欢呼？

编辑:冯子涵 组版:刘燕

沂水县CB(存)-2023-08-01号国有建设用地使用权挂牌出让公告

沂水自然资规告字[2023]7号

经沂水县人民政府批准，沂水县自然资源和规划局决定以挂牌方式出让1(幅)地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	土地坐落	出让面积(m ²)	土地用途	出让年限(年)	容积率	建筑密度	绿地率	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
CB(存)-2023-08-01	普陀山路以南、永固河路以西	246752	工业	40	不小于0.6	不小于50%	不大于15%	7402.56	7402.56

注：1.本宗地出让范围内的原有土地权利证书、房权证书自本公告发布之日起注销废止。

2.本宗地起始价中不含契税、办理建设用地使用权登记及开发建设手续等应交纳的有关税费，并由竞得人缴纳。

3.具体用地规划条件按沂规设[2023]21号文件执行。

4.本宗地使用条件：行业为化学原料和化学制品制造业，固定资产投资强度≥180万元/亩，亩均税收≥20万元/亩，单位产值能耗≤0.399吨标准煤/万元；本地块执行环境质量标准如下：《环境空气质量标准》二级标准，《地表水环境质量标准》Ⅲ类标准，《地下水质量标准》Ⅲ类标准，《声环境质量标准》2类声环境功能区标准，《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准》(试行)表1、表2中第二类用地相关标准要求。

5.建设项目建设过程中一旦发现文物，要立即停止施工，加强保护，并在第一时间内告知文物主管部门。

二、申请人竞买资格要求

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织除法律、法规另有规定外均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

2.存在用地和规划方面违法违规单位的控股股东及其关联企业禁止报名。凡

在本县域内欠缴土地出让价款等违规行为的单位及其控股股东、该单位控股或投资的企业或其他组织和法律法规政策等文件规定禁止参加竞买的不得参加竞买。

3.申请人须在沂水注册成立公司进行开发建设。

三、竞买申请

本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2023年4月18日至2023年5月15日登录临沂市公共资源电子交易系统获取出让文件，并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书。

申请人拟在竞得土地后成立新公司进行开发建设的，须在申请书中予以说明，并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

四、竞买保证金缴纳及报价时间

申请人缴纳竞买保证金截止时间为2023年5月15日15时，逾期不予受理。

申请人足额缴纳竞买保证金并经交易系统确认后，方为具有报价资格的竞买人。申请人取得竞买资格后，必须在挂牌期内进行报价，否则无法竞得建设用地使用权。

五、挂牌时间、竞价方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易(不接受其他方式的申请)，按照价高者得原则确定竞得人。挂牌时间为2023年5月8日9时至2023年5月17日15时。

挂牌时间截止时，如有多个竞买人报价，交易系统将转入询问期，询问有报价的竞买人是否愿意继续竞价，有竞买人表示愿意继续竞价的，询问期结束后直接进行网上限时竞价(如确有特殊原因致使无法直接进入网上限时竞价的，将在临沂市公共资源交易中心网站发布公告，择期进行)，确定竞得人。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竞买资格后置审查制度，竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内持下列材料到沂水县自然资源和规划局进行资格审查，办理《成交确认书》：

1.竞买申请书(自行登录系统下载打印并加盖印章)；2.竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖印章)；3.成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖印章)；4.营业执照副本及复印件；5.出价记录；6.法定代表人身份证明书；7.授权委托书；8.法定代表人(或代理人)身份证件及复印件；9.法人公章；10.出让文件规定的其他材料。

七、其他需要公告的事项

(一)申请人应详细了解本次网上挂牌出让地块现状及所列条件，提交竞买申请即视同对本次网上挂牌出让地块现状及所列条件无异议并全面接受。

(二)本次国有建设用地使用权挂牌

出让的事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。

(三)申请人请在网页提示下使用网上交易系统，并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的，申请人将被列入沂水县土地市场诚信体系黑名单。

(四)竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按资格审查的要求提供有关材料。土地竞得人不按上述要求提供材料或提交虚假材料的，资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的，撤销竞买资格，没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%)，竞得结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(五)参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行，请按照《土地竞买人操作手册》要求设置网络环境。《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏，请认真阅读。

八、联系方式

沂水县自然资源和规划局土地收购储备中心

地址：沂水县沂蒙山路18号

咨询电话：0539-2268073，13954966630

临沂市公共资源交易中心(<http://ggzyjy.linyi.gov.cn/linyi/>)

技术支持电话：0539-8770063

中国土地市场网(<http://www.landchina.com>)

沂水县自然资源和规划局

2023年4月18日