

多个重点项目建设提速,总体投资完成任务目标

济南轨道交通集团一季度实现“开门红”

记者 孟杰

多条线路进入盾构施工期 4号线9座车站主体结构封顶

2023年,济南轨道交通集团以“加力提速项目建设”为主线,推动“六剑齐发”到“十线共建”新跨越。目前,济南轨道交通二期建设规划六条线路都在提速建设中。

3月30日,济南轨道交通6号线又传来好消息。用于礼耕路站天深路站区间的“同心圆号”盾构机顺利通过出厂验收。“同心圆号”盾构机的投用为一季度建设画上句号的同时,也即将掀起济南轨道交通二季度新一轮大干一场的热潮。“我们这个站上的主体基坑已经挖完了,现在在进行主体结构的施工,也已经完成了70%。”在济南轨道交通6号线王舍人北站,施工人员正忙着准备钢筋混凝土的浇筑工作。

“人勤春来早”。6号线10工区项目负责人卫昌林告诉记者,为了保证一季度的工程进度,他们1月份就开始不断增加人员,高峰期每天同时作业的人员有近300人,春节期间也在连续作业。除了增加人员,担心春节期间的原材料供应不足,他们节前一口气备足了从1月份到3月份的施工材料。截至目前,济南轨道交通6号线全线已有29处站点开始土建施工,6座车站封顶。

3月20日,随着“泉兴一号”盾构机刀盘缓缓转动,济南轨道交通4号线一期工程06工区首台盾构机在千佛山站(工程名)顺利始发,这标志着该工区正式进入盾构施工阶段。截至目前,4号线全线9座车站实现主体结构封顶,5处区间洞通,部分站点实现附属结构进场,开累实现20台次盾构机始发。

4号线进入盾构施工的“密集期”,而在3号线二期的项目现场,“前进8号”盾构机在向临风井—临港站区间右线顺利完成始发。作为目前施工进展最快的地铁线,3号线二期稻香站内部结构已经完成85%,附属结构完成30%;川流站内部结构完成85%,附属结构完成38%;向阳站内部结构完成20%,附属结构完成20%;滩头站—川流站区间短轨通,施工进展再次按下“加速键”。

“目前7号线已经实现两处站点围挡进场,8号线两个车站已进场施工,9号线开累实现2处站点全部围挡,济阳有轨电车正进行征地拆迁、涉路、涉河等相关手续办理工作。”据济南轨道交通建设投资有限公司副总经理石锦江介绍,为了实现项目建设一季度“开门红”,为完成全年建设任务奠定坚实基础,春节期间,在建项目工地上3000余名工人都在争分夺秒抓建设、赶进度、抓生产、保安全,集团更是科学制定了项目推进时间表、线路图,确保了项目建设高效高质高速推进。

既要质量又要安全 打造经得起检验的精品工程

“工程质量,百年大计”。在各项重点项目加速推进的同时,济南轨道交通集团在工程质量与安全上也丝毫不敢放松。济南轨道交通集团主要负责人在督导检查轨道交通4号线经七路西站时,就明确要求各单位要严格落实安全生产主体责任,以“时时放心不下”的责任感,以“严真细实快”的工作作风,全面抓好各项工作措施落实,坚决守牢守住安全生产红线底线,确保人民群众生命财产安全和社会大局稳定。

济南轨道交通集团安全质量部副部长孙立建介绍,集团领导会定期带队进行安全生产督导检查,外业检查组也会每天、每月定期到项目现场进行检查。“三个外业检查组,一组两人,平均每个项目每月都会检查两次,



盾构机安装现场

“开局即决战,起步即冲刺”。新年伊始,济南轨道交通集团紧扣市委、市政府在“项目突破年”工作动员大会上的决策部署,明确了2023年“1+171”的工作思路,聚焦十个重点,实施十大行动。围绕项目加力提速这条主线,集团上下咬定一季度任务目标,抢时间、争进度、攻难关,全力加快推进重点项目建设。

4月23日,济南市委常委会召开会议,分析研究了一季度经济社会发展形势。记者从济南轨道交通集团获悉,集团总体投资和重点项目投资完成情况均已实现一季度任务目标,实现了“开门红”和“开门稳”,跑出了济南轨道交通集团高质量发展的新速度。



济南轨道交通4号线省体育中心站施工现场



彭家庄站地块租赁住房项目

他们会对项目现场的安全、质量和文明施工问题进行重点检查。”孙立建说,月度检查后,他们将会汇总安全、质量、进度和文明施工的得分,季度排名落后的,将会采取更换项目负责人、经济处罚、信用惩戒等措施。除此之外,根据季度考评结果,项目排名落后的参建单位,各建设子公司分管领导还将约谈其合同签订单位的分管领导;根据年度综合考评结果,对各项目排名落后的参建单位,由集团主要领导约谈其合同签订单位主要领导。

除了日常检查,一季度,集团还组织开展了第三方监测、第三方检测单位专项检查,对监测数据的及时性、真实性以及第三方检测单位、监理单位见证取样工作进行检查。

同时,济南轨道交通各建设和运营公司也通过加大风险管理力度,健全风险分级管控体系,全面排查、辨识、评估安全风险等措施,确保不在工程质量上出问题。济南轨道交通8号线就创新采用积分兑换的方式来提升一线工人的安全意识。

不止于加强排查,堵塞安全管理漏洞。对于安全质量问题,济南轨道交通集团还超前部署,不断提升应急救援处置能力。据介绍,虽然汛期还未到,集团安委会就已经开始安排各相关部门单位应对暴雨、台风等极端天气的防范工作,确保安全度汛。另外,工程建设、地铁运营和车间生产方面都进行了多次多项的应急演练,提升应对突发事件的能力。“在这些措施的基础上,我们还建立了视频监控值班制度,24小时开展视频巡查工作,发现问题每日通报及时解决。”孙立建介绍,为了提升安全管理信息化水平,济南轨道交通集团还进一步完善了管控平台功能。通过该系统,工作人员可以实时查看目前27台盾构机

的作业参数;管理人员也可以通过打卡子系统,进一步规范集团建设项目人员的履约管理。

除了守好“底线”,也要争创优质工程。孙立建介绍,在保证质量安全的基础上,集团对项目的要求还有“工程结构内实外美”,目前已有多个重点项目正在申报“国家优质工程奖”,将着力打造泉城市民满意、经得起时间检验的百年工程、精品工程。

安置房和租赁住房建设提速 多个进入装饰装修阶段

除了轨道交通等重点项目,集团旗下安置房和租赁住房等项目也在如火如荼进行中。

置业公司工程管理部负责人周军介绍,公司积极响应市委、市政府“项目突破年”的部署要求,按照集团“1+171”的工作思路,从1月份开始,就在积极部署一季度的工程推进情况。目前,彭家庄站地块租赁住房项目主体验收完成,装饰装修完成约60%,室外配套整体完成约30%;郭店虞山租赁住房项目进行3-7层主体结构施工;王府车辆段租赁住房项目进行5-9层结构施工。

“春节期间,我们就在积极组织农民工返程复工,正月初七,我们的管理人员都到岗了,正月十六就实现了在建项目满负荷施工,这比往年至少提前了二十天。”周军介绍,除了保证人员到岗,为了克服春节后资金支付慢的问题,公司专门安排人员到钢结构加工等企业驻场,督促主要原材料到场,避免因原材料短缺延误工期。根据投资任务,公司还依次分解工程形象进度,倒排节点,协调场区内

交叉施工问题,确保各节点有序推进,一季度置业公司共完成产值3.65亿元,完成计划的125.86%。

资源开发公司房建事业部副部长刘毅告诉记者,他们公司具体负责的5个安置房项目和2个租赁住房项目在一季度也都实现了较大的突破。“首先是我们的5个安置房项目。目前,新东站安置三区二期室外园林及绿化工程基本建设完成,正在进行竣工验收;新东站安置四区三标段装饰装修工程完成80%;华山北安置二区装饰装修完成70%;宿家村济青高铁拆迁安置房项目ALC墙板安装完成;王府水屯安置房正在与街道移交。”

同样,两个租赁住房项目进度也在持续推进中,目前,华山北B1地块租赁住房项目主体结构完成至14层,车库主体封顶;C1地块项目主体结构完成至5层,车库已经完成正负零施工。范村车辆基地租赁住房项目一标段检修库上部分装饰装修完成85%;运用库上部分装饰装修完成30%。

一天拜访交流两家银行 多渠道筹措储备资金

资金是企业的生命线,项目建设能否高效推进,资金保障是关键。2023年,济南轨道交通集团计划投资项目77项,含省重大项目7项,市级重点项目36项。要想加力提速项目建设,实现“六剑齐发”到“十线共建”新跨越,就要在多渠道筹措储备资金、加快资本证券化步伐和持续深化产融结合上下功夫、求实效,多措并举、靶向发力突破“输血”之困。

早在2月份,济南轨道交通集团主要负责人就曾带队一天内先后到中国银行山东省分行和中国建设银行山东省分行拜访,就进一步加强银企对接、强化金融服务、资源联动共享等工作进行深入交流。

“集团主要负责人一直在说‘兵马未动,粮草先行’,尤其今年又是‘项目突破年’,集团上下的重点项目多,对资金储备的需求就更高。”集团财务管理部韩曜丞告诉记者,为了保证集团多个项目一季度的资金需求,他们从去年就已经开始“千方百计”筹措资金,现在更是把工作目标和任务细化到了天,每天、每周、每季度都要进行调度。

据了解,近年来,济南轨道交通集团在资本市场以较低成本成功发行中期票据、公司债券、超短期融资券等直接融资工具,为加快二期建设规划等重点项目推进实施提供了坚实的资金保障。充分发挥AAA国内评级及A-国际评级的优势,济南轨道交通集团抢抓政策机遇,进一步拓宽融资渠道,着力创新融资模式,综合运用基础设施REITs、资产证券化、债转股等方式筹措资金,吸纳社会资本、风投资本以及战略资本,源源不断为集团发展“输血补气”,全力保障轨道交通项目建设、资源开发、产业发展资金需求。

另外,据介绍,济南轨道交通集团将深耕供应链金融领域,探索创新合作模式,蹚出一条特色、专业、高效的“产融结合”之路,充分发挥“舜通e信”平台优势,更好地为供应链企业提供融资服务,持续赋能轨道交通产业实体经济经济发展。

“撸起袖子加油干,只争朝夕抓落实”。一季度总体投资和重点项目投资的“开门红”“开门稳”,是济南轨道交通集团全面开启高质量发展新篇章的真实写照。不仅“开门红”,更要“长久红”,济南轨道交通集团将继续按照全市“项目突破年”动员大会的部署要求,千方百计加快施工进度,保障质量安全,加强协调对接、筹措建设资金,把项目现场作为高质量发展的“主战场”,跑出项目建设“加速度”,全力以赴打赢项目加力提速攻坚战,为“强新优富美高”新时代社会主义现代化强省会建设贡献轨道交通力量。