

## 新区蝶变

黄河流域生态保护和高质量发展 系列报道

# 优化营商环境，增强发展硬实力

**太白湖新区持续提升政务服务品质**

太白湖新区是济宁市委、市政府着力打造的市级功能核心区，目前金融中心、文化中心、新天地商务中心、济东数字经济产业园等多处产业配套项目在建或投用。自“三年蝶变行动”开展以来，太白湖新区围绕完善配套、助企纾困、招商引资等，打造“太好办”政务服务品牌，营商环境进一步优化，助力推动新区高质量发展。

## 施工招商同步跟进 入驻企业“定制”办公

5月26日，步入济宁金融中心施工现场，映入眼帘的是一片热火朝天的繁忙景象——机械车辆有序作业、工人师傅们有条不紊进行楼宇施工，运输车辆不时来回穿梭。“目前，三栋主体建筑中，1#正进行第29层施工，2#已完成封顶，3#楼正进行竣工收尾，预计6月底达到使用条件。”济宁京杭控股有限公司驻地代表王春青说。

作为项目施工单位，中建三局集团有限公司该项目安全经理何彬说，金融中心是济宁市重点项目，前期便受到各级领导关心与重视。“市、区住建、环保、审批等相关部门合作联动，尽可能地为我们施工创造便利条件，并且每隔一段时间就会询问施工情况，有无困难，使得施工一直以来都十分顺畅。”

为更好地招商引资，注入“金融活水”，太白湖新区投资促进决策管理委员会印发了《关于支持金融机构入驻济宁金融中心发展的实施意见（试行）》等相关文件，对入驻金融中心的机构及个人给予真金白银的补贴。此外，新区金融办还派驻专人，全程服务于项目建设、招商等各个环节，保障项目的顺利投用。



济宁金融中心。

据了解，山东一大型高新技术企业总部入驻金融中心，客户多为行业高端人士，需要展示企业形象，同时需要在总部建设高标准实验室，为此给该公司“定制”3#楼顶层（十层）办公，九层作为实验室，并为实验室配备大功率配电设备，以及通风管道，不但满足实验设备需要，还符合环保规定。贴心、贴心的服务，令该企业表示项目正式投用后将尽快将总部搬迁过来。

## 协调专线供电电力 助推“新天地速度”

完善区域配套是优化营商环境的重要一环。今年以来，太白湖新区推进区域配套项目建设，完善载体功能，优化发展环境，为企业的发展、项目招引创造更优条件，以“硬核”营商环境助力区域高质量发展。与金融中心相互辉映的济宁市文化科技融合创新中心（新天地项目），施工进度同样实现“加速跑”，这离不开营商环境的优化。

“项目自2020年8月正式施工建设。太白湖新区自然资源局、审批局、环保局、城市管理等部门从大局出发，坚持项目为重，全力支持我们的正常施工。尤其，区都市化建设指挥部、区自然资源局（项目保包单位）等部门工作人员帮我们解决了许多燃眉之急。”济宁市城投文化旅游产业有限公司该项目现场负责人刘明介绍，项目占地约136亩，总建筑面积约48.5万平方米，工程用电量极大，需求量在50000KVA左右，但周边变电站较少无法满足所需。

刘明回忆，在向指挥部、保包单位反映困难后，对方极为重视，迅速响应。“区都市化建设指挥部、区自然资源局帮我们从北湖学院变电站拉来专线供应20000KVA电力，可满足项目的前期投入运营，保障项目得以顺利推进。”刘明补充说，剩下的30000KVA电力已在协调中，不会耽误后期的进度。

目前，该项目甲级办公楼已

完成17层单元板块安装，SOHO办公楼完成10层单元板块安装、LOFT-A及LOFT-B龙骨安装完成90%、酒店完成17层单元板安装，行政公馆完成10层单元板块安装，总体进度已完成65%，创造着“新天地速度”。

## 企业开办“零费用” 营业执照立等可取

日前，刘女士通过山东省企业开办一窗通平台提交了企业设立的申请材料，不出家门就收到了邮寄到家的营业执照，“以前办理公司需要等待好久，现在可以直接从网上申报，而且可以选择邮寄营业执照，真正实现了零跑腿。”刘女士高兴地说。

近年来，济宁太白湖新区大力推行新开办登记注册“全程电子化”和“不见面”审批，压缩预审时限，实行一次告知、一表填报、一次验证、一个环节、一站办齐，建设线上和线下融为一体的企业开办服务体系，着力打造“太好办”品牌。2023年一季度济宁太白湖新区市场主体设立登记全程电子化覆盖率达到99.6%。此外，济宁太白湖新区持续推进“一次办好”改革。对于窗口提交的纸质材料，只要材料齐全、符合法定形式，营业执照“立等可取”。

为打破时间和地域的限制，保障企业开办随时办、随地办，济宁太白湖新区大力推行企业开办“掌上办”。申请人可下载“爱山东”APP，点击企业开办“一网通”模块，根据系统提示填写相关信息、上传业务材料即可完成网上申报。

营商环境好不好，企业最有发言权。“现在办理效率提升了很多，还有工作人员帮助提报业务材料，有什么疑问都可以提出来，切实做到为我们老百姓考虑。”张先生刚刚在太白湖新区开了一家餐饮店，谈到如今的办事体验，张先生赞不绝口。

为持续优化营商环境，济宁太白湖新区扎实推进市场主体“零成本”开办全覆盖工作，降低市场主体开办成本。全面推进新开办企业免费刻章，落实新开办

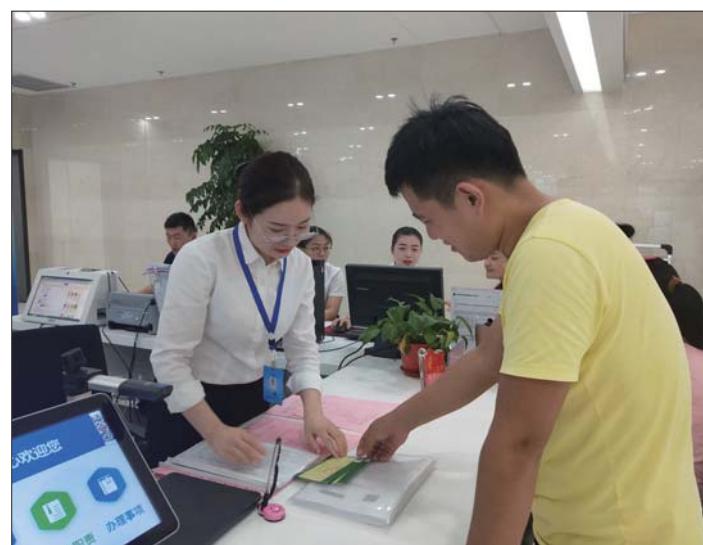
企业首套印章政府买单机制，针对群众需要，推出“免费邮寄”服务，通过“一次申请、免费邮寄、直接送达”的方式，实现企业足不出户就能领取营业执照及公章，切实做到了方便企业、服务企业。今年一季度，已免费发放企业电子印章191枚，为205户企业减免刻章费用5万余元。

## 招商引资势头强劲 新签亿元项目10个

政策软环境是区域综合竞争力的重要体现，是区域招商引资的“名片”。一季度太白湖新区党政主要负责人先后赴深圳、杭州、北京、南京、济南等地集中开展招商引资活动，外出招商8次，累计21天；新签约亿元以上项目10个；新开工亿元以上项目4个；新增限上企业11家；楼宇企业全口径税收贡献约2亿元。

“今年我们明确奖励条件和奖励标准，对区属部门和国有平台公司确定招商任务目标，调动全区力量参与招商引资工作；同时，加大社会招商奖励范围和力度，激发社会各界招商热情和积极性，构建大招商格局，推动更多符合新区产业方向的高质量项目落户新区。”太白湖新区投资促进服务部相关负责人表示，今年，瞄准京津冀、长三角、珠三角等重点区域，在北京、上海、深圳设立驻点，遴选人员、组建团队、派驻进行招商，同时，加强管理考评、经费保障，确保取得实效。

今年2月份，太白湖新区在杭州举办招商推介会，重点推介了全区“一中心、四园区”产业发展平台、6个重点产业项目和4个重点拟出让地块，与中节能、众邦来来、易虎网、睿毅国际签订了投资合作协议。3月份，在济南儒商大会济宁投资合作推介会活动之后，太白湖新区第一时间举办了招商项目沟通洽谈会，与鲁商集团、联东集团、苏州仁甬得、北京九微米、中金投资等与新区有项目合作的企业进行现场座谈交流，推动在谈项目取得实质性进展。



太白湖新区全面推进新开办企业免费刻章。