



天桥区作为济南市唯一地跨黄河两岸的中心城区,被赋予了前所未有的战略机遇。

聚焦“23155”工作体系,打造“创新未来城·拥河活力区” 天桥区谱写高质量发展崭新篇章

记者 李梦瑶 通讯员 赵川

以河城共融、产城共进为抓手,构建高质量发展的良好载体

黄河穿城而过、城市依河而兴。

在济南阔步迈向“大河时代”的新征程中,天桥区处于济南市南北中轴线核心位置,是全市唯一地跨黄河两岸的主城区,区位得天独厚,也被赋予了极高期待。

今年以来,天桥区持续推进落实黄河重大国家战略,召开全区黄河流域生态保护和高质量发展工作领导小组全体会议和工作专班会议,全力推进各项重点工作任务在天桥落实落地,编制《天桥区推进黄河流域生态保护和高质量发展2023年工作要点》,同步对工作任务分解细化为61条重点工作任务。将黄河重大国家战略工作推进情况纳入全区2023年高质量发展综合绩效考核,进一步压实压紧责任,确保黄河国家战略各项工作高质量高标准推进。

天桥区曾是济南市的老工业基地,产业优势极为突出。老化工、造纸、印染、汽车制造企业几乎都在天桥,部分产业在全省、全国占据重要地位;近几年天桥打造济南新材料产业园和药山科技园等,结合区域发展良好的商贸流通业,形成了新材料、智能制造、现代物流等优势产业;此外,天桥的凤凰山电商产业园,黄台电商产业园获评国家级电子商务示范基地称号,全区网络零售额名列全市前茅。

为了更好融入国家发展战略,加快全区新旧动能转换,今年以来,天桥通盘梳理全区产业,把城市更新作为城市面貌根本改善的“先手棋”。充分发挥规划对项目建设的引领作用,高标准启动全区产业规划编制工作。通过深入分析发展现状、对标研究领先案例,明确了一轴(黄河城市联动轴)、两带(济泺路黄金经济带、小清河创新产业带)、五组团(新型智造、高科创新、特色商贸、高端服务、现代农业)的产业发展格局。

大力推进片区开发建设,坚持“政府主导、片区更新、产城融合、整体平衡”的主要策略,重新

20多公里的黄河积淀了天桥向河图强的深厚底蕴,历史厚重的天桥区正在以崭新的面貌赋能崛起。在加快高质量发展的进程中,天桥区上下抢抓黄河重大国家战略、强省会战略、新旧动能转换起步区等多重战略叠加赋能的历史性机遇,紧紧围绕全市“强新优富美高”强省会奋斗目标和“项目突破年”工作要求,聚焦全区“23155”工作体系,以“强基层、强作风、强能力”三年行动为抓手久久为功,一座现代之城、活力之城正迎面走来。

建立健全推进机制,积极构建大片区开发、大项目引领、大力度投入的城市更新新格局。大力推动泺口二期、丁太鲁新徐、王炉北辛等14个城市更新项目。目前,丁太鲁新徐片区、王炉北辛片区等11个项目顺利启动。积极推进国有土地上房屋征收工作。轨道交通六号线和省立三院项目已下达房屋征收决定并基本完成征收补偿协议签订工作。

当前,天桥黄河南尚有近2万亩土地可开发使用,黄河北还可释放1.6万亩建设用地,为天桥提供了投资兴业的沃土。作为新旧动能转换起步区建设的桥头堡和黄河重大国家战略的主阵地,历史厚重的天桥区正在以崭新的面貌赋能崛起,在加快高质量发展的进程中写下浓墨重彩的一笔。

以项目提速、招商突破为动力,激发区域活力的新增长极

项目突破年里,每一次的破土,都寄托新的希望。

近期,天桥组织开展第二季度重点项目观摩活动,一天半时间,15家单位参与,22个重点项目逐一亮相,每个项目亮点纷呈,跳动着天桥区奋进的活力。这也是前期17个重点项目集中开工后,天桥区向全区新一轮项目建设发出的又一次“动员令”。

纵观天桥区项目发展历程,一路走来步伐坚实有力。今年,天桥区上下深入贯彻落实“项目突破年”工作要求,制定实施“23155”工作体系,出台《天桥区贯彻落实“项目突破年”行动方案》,成立由书记、区长任组长的“项目突破年”领导小组及工作专班。建立“策、招、建、扩”相结合的项目体系,183个省区市重点项目、98个深化新旧动能推动绿色低碳高质量发展项目在“加速跑”的过程中争先突破。

在“项目策划”方面,天桥坚



济南新材料产业园区坚定迈向高质量发展新征程。

持“策划一批、储备一批、落地一批、清理一批”的项目动态管理模式。截至目前,共策划“无中生有”项目80个、梳理产业载体54个、整理城市更新类项目98个。

聚焦“项目招引”,天桥组建城市建设、现代和园区产业三支专业招商队伍,着力构建“管行业管招商、管产业管招商”的大招商格局。今年以来,天桥区先后10次带队,赴京津冀、长三角、珠三角开展精准招商,截至目前,全区共引进重点项目73个、总金额达582亿元,逐步构建“4+N”即新型功能材料、特色商贸、智能制造装备、高端服务四大主导产业+N个未来产业发展体系。

只有筑好碧梧巢,才能引来金凤凰,天桥区政府深谙此理,做好项目策划、招引的同时,天桥区建立“亲清一体”的项目服务体系,成立“项目管家”服务团队,实现了项目100%全流程帮办。

同时,全力做好资金、土地、规划等各类要素保障,今年以来,全区7个项目获批地方政府专项债,开展各类政金企对接活动11次,完成供地面积1267.6亩,实现新开工建设面积143.5万平方米。

一个项目就是一个新的增长点,一批项目就是一个新的增长极。今年上半年,天桥区实现地区生产总值340.24亿元,同比增长6.2%、增速较一季度提高3.9个百分点,一般公共预算收入同比

增长73.7%、增速全市排名第一,固定资产投资同比增长13.2%、增速高于全市平均增速11.2个百分点。

以城市品质提升、民生保障为基石,提升区域发展的内生动力

城市的蝶变升级,不仅要改变城市看得见的“面子”,更要改变与市民息息相关的“里子”,让城市更有温度更有内涵。

济南市天桥区聚焦优化发展环境,坚定不移提升城市功能品质,内外兼修、质效并举,打造更加宜居宜业的城市环境,增强发展软实力。

“住了几十年的小区外立面刷新了,楼道里的杂物清理了,家门口的‘蜘蛛网’不见了,四处耸立的电线杆消失了”……提起家门口的变化,住在天桥南村街道的居民李先生不禁感叹。

这是天桥区老旧小区改造的一个缩影,自该项工作启动以来,天桥区已累计投入资金近16亿元,完成项目130个,建筑面积784万平方米,涉及居民近10万余户。今年,天桥继续启动老旧小区改造项目8个,涉及居民1万余户,总投资约2亿元,目前所有项目均已入场施工。

与老旧小区改造同步实施的,还有雨污分流和通信“四网合一”专项改造,彻底消除楼外和居民家

门口的“蜘蛛网”。记者了解到,目前全区雨污分流改造达到工程进度的25%,楼本体部分改造达到工程进度的50%,通信“四网合一”改造达到工程进度的50%。

不仅如此,走在天桥的大街小巷,四季见绿,处处透绿。年初天桥计划建设的6公里的绿道,已完成云锦湖4.5公里绿道建设;计划建设无影山东路街头游园、可悦游园、公共交通文化公园等5处公园,现已全部建成开放,市民在家门口就能享受到“推窗见绿”的美妙体验。

今年,天桥区又投入100余万元,为街道、社区安装更新健身器材近320件,新建堤口多功能运动场,面积1250平方米,惠及周边多个小区。目前,天桥区有较大规模健身广场或公园近20处,室外健身路径700余条,健身设施5000余件,人均体育场地面积达2.3平方米,建成了以区全民健身中心为核心,城区健身广场、体育公园、社区健身苑、村居健身路径相呼应的体育设施网络。

矢志不渝地创新提质办好教育,2022年,全区12所中小学、幼儿园开工建设,7处教育设施建成投入使用,新增学位7620个;2023年,4处教育设施建成投入使用,新增学位1260个,两年共建成11处教育设施,新增学位8880个。

加快康养天桥建设,驻区的三级甲等医院组建医联体,分级诊疗模式更加完善,17家社区卫生服务中心(卫生院)达到国家“优质服务基层行”基本标准,其中两家达推荐标准。

始终坚持就业优先,截至8月底,举办线上线下招聘会40余场次,新增城镇就业11650人,发放稳岗补贴4557万元,惠及企业1.4万家、职工11万人。

年初,天桥区政府工作报告中的16件民生实事,截至目前,5件已提前完成年度任务,7件完成率已超过80%,其余4项实事正按计划有序推进中。

如今的天桥区,战略环境机遇叠加、前景无限,城市环境颜值蝶变、气质提升,产业环境动能澎湃、体系完备,营商环境对标一流、持续优化,全区上下正加速汇聚起澎湃发展的磅礴力量,谱写高质量发展崭新篇章,奏响新时代现代化强省会建设最强音。