



济南底气

2024济南市两会特别策划

# 奋楫争先谋发展 踔厉奋发谱新篇

戮力同心担当务实，历下区千佛山街道各项工作更上新台阶

记者 夏侯凤超

## 党建引领 固本培元筑牢基础

党建引领是推动高质量发展的“压舱石”。街道坚持以“党建赋能”为基本遵循，聚焦党的二十大精神，实施党员培训工程，培训党员1.9万余人次，有效推动新思想、新理念深入党员干部群众的思想和灵魂。

聚焦队伍建设，扎实开展“学党建·懂党建·抓党建”暨“党建月”系列活动等，为党务干部充电“加油鼓劲”。

聚焦“一核多元、融合共治”，高效运行街道“大工委”、社区“大党委”、网格“大支部”等多元协商议事机制，全力推动党建引领基层治理到底到边。聚焦压实党建工作责任，列出“三张清单”，开展星级支部评定，引导基层党支部对标提升，创先争优。

## 进中提质 经济发展稳中向好

街道以抓经济、促发展着力点，强化全流程、全要素、全方位服务周期，成立服务企业工作

2023年，在区委、区政府的坚强领导下，济南市历下区千佛山街道紧密团结和依靠广大干部群众，紧紧围绕“工作创新年”、“招商服务年”，党建引领基层治理工作部署要求，戮力同心、担当务实、争先进位，各项工作更上新台阶。



社区工作人员走访慰问独居老人。

专班，实施班子成员包挂制，通过开展暖企服务“大走访”，推动政企、银企、校企对接等活动，全年协调解决企业金融信贷、产业链供应等问题215个，营商环境持续优化。盘活山大华特、银座三期等闲置载体，引入多家企业，服务打造中国名优食品国际展示体验中心，特色产业破局起势。项目建设稳步推进，佛山

街康养项目成为绿色发展“新引擎”。为企服务有温度，经济发展有成效，2023年，街道区级财政收入预计增幅超19%，发展信心得到极大提振。

## 提档升级 城市面貌日新月异

街道不断推进城市精细化

管理水平。全力推进千佛山北片区老旧小区改造项目，做好“改、联、管、治”四字文章，破解开放式小区停车难、设施旧、环境差、管理难等难点痛点，群众生活幸福感不断提升。全域加强市容市貌秩序整治，对得胜街、棋盘街等道路进行交通秩序规范，持续开展拆违拆临行动，共拆除违法建筑、临时建筑38余次。

巩固垃圾分类成果，打造多处垃圾分类积分兑换超市和示范点。对6个无物业管理的开放式小区引入专业化物业，实现辖区老旧小区（楼院）物业管理全覆盖。全力保障安全生产，实行全员安全责任制，街道应急联防救援站被评为济南市应急联防救援示范点。

## 共建共享 社会治理效能激活

街道坚持需求导向，持续关注辖区困难群体，累计发放各类民政救助金163万余元。突出抓好重点群体就业和高效毕业生“一人一策帮扶”，建设就业服务驿站5个。建设社区食堂6家，实现社区养老服务综合设施和“15分钟养老服务圈”全覆盖。

深化“众ZHI众YI”智慧平台，打造“智·集民需 慧·及民生”智慧名郡项目，入选全省基层治理社区级实验点，智慧社区实现蝶变升级。新时代文明实践常态化推进，培育“耆心织梦 益路同行”等志愿服务品牌活动，获山东省“五为”文明实践志愿服务项目大赛铜奖，文明风尚在街道蔚然成风。

济南市历城区唐冶街道主动融入发展大局，不断提升营商环境

# 围绕四大主导产业，招大引强蓄势赋能

记者 张晓燕 通讯员 高明

## 多措并举精准发力 坚定不移招大引强

产业项目是高层次建强产业体系抓手，是推动经济高质量发展、夯实现代化的实体根基，只有牢牢抓住产业项目这个“牛鼻子”，才能实现进位争先。2023年，唐冶街道坚持党建引领，深入实施“历链·点亮星河”工程，围绕生物医药、双碳产业等9条产业链，持续建链强链补链，聚焦龙头企业抓好产业链招商。其中，围绕鲁坤天鸿创谷打造的双碳环保产业链，落地山东省环科院；落地以大气污染治理、水污染治理等为主营业务的高新技术企业——山东创宇环保科技有限公司；依托浪潮智能计算产业园打造数字经济产业链，签约落地山东至鲁文化传媒有限公司；依托银丰新能源产业园建设打造能源产业链，落地山东法拉第智慧能源科技有限公司，预计2024年目标销售收入达到5000万元，五年内收入达到5亿元……这些企业的落户将促进唐冶街道金融经济发展，进而活跃唐冶街道的实体经济。

新引进山东省环科院等40余家重点企业，2023年新增注册资本过5000万元以上企业21家，规上企业突破200家，“才聚首邑·智汇历城”平台新注册企业34家、认定人才210人，38个重点项目实现固投213.33亿元、建安投资115.07亿元，实际利用外资700万美元……实现高质量发展，“招大引强”是关键一招。2023年以来，济南历城区唐冶街道持续加大双招双引工作力度，经济总量加速攀升、项目建设突飞猛进、人才工作持续推进，产业链条逐渐完善。

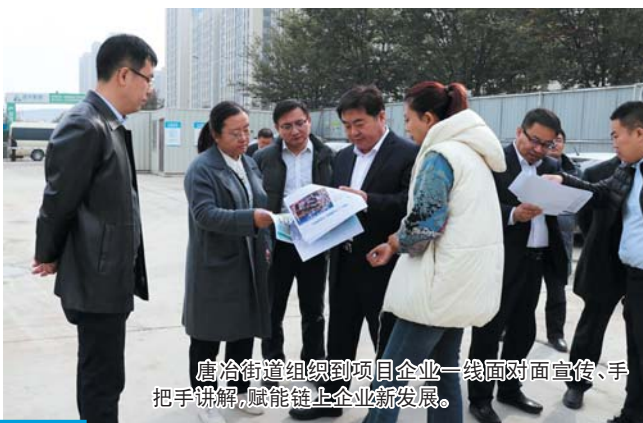
街道产业链招商的稳步推进，不断提升了营商环境和城市美誉度。开展的招商推介活动，强劲外延“朋友圈”，先后到深圳、青岛开展外出招商考察活动。组织“潮涌东方·万商入唐”招商推介大会和重点项目签约活动，现场60余家企业参与，实现20余家优质企业签约，覆盖文化传媒、双碳环保、物业管理、新零售等行业，提高了唐冶街道的知名度和影响力。

## 孕育拴心留人沃土 招才引智结出硕果

2023年，唐冶街道积极落实关于新时代人才工作的新理念、

新战略、新举措，紧紧围绕历城区人才工作要求，坚持以人为本，党管人才的基本原则，不断改进工作方法，创新工作思路，推进人才工作发展。

为扎实推进人才引进和服务工作，唐冶街道党政主要领导坚持抓总，街道分管领导靠上抓，同时配备一名人才工作专员具体推动落实。搭建“1+1+N”的工作机制，提升人才工作水平，与街道招商引资工作相结合，组建人才工作小队，从人才政策宣传到协助申报提供全流程服务，确保招才引智工作取得实效。2023年组织企业单身职工联谊会3次，“海右人才”政策宣讲5场，承办济南市



唐冶街道组织到项目企业一线面对面宣传、手把手讲解，赋能链上企业新发展。

“首届海右人才节文艺汇演”活动并取得圆满成功。继续实施“你好同学”人才创新项目，启动“点亮人才星光·汇聚唐冶星河”人才创新项目，形成“名校培育人才、人才反哺唐冶”的闭环。2023年，唐冶街道完成人才分类认定210人，其中高端人才40人，优秀人才170人，租赁型人才公寓申报21人……这些硕果的背后，离不开街道搭建“线上+线下”政策宣传平台，离不开街道推动政策执行到位、用好用足的决心。

## 强化全维流程服务 惠企服务稳步提升

只有全面了解企业生产经营情况，倾听各企事业单位发展诉求，并将企业问题予以解答和协调，才能做好企业服务保障。

2023年，街道积极走访齐鲁财金、省畜牧兽医局、省煤田地质局、济南市农商行等驻地企事业单位，实地考察水发·尚东公馆、东八区、院士谷、高铁时代广场等园区及时了解更新载体信息，为需要办公场所的企业提供服务。街道积极发挥“唐冶合伙人”作用，对接意向入驻企业机构，陪同客商考察办公场所330余次，推动企业、项目落地，助力企业发展；积极协助落户唐冶的企业办理注册及地址变更手续，为中铁发展集团、百果园等多家企业注册公司进行协助与洽谈……这些“一路绿灯”的帮助，是街道当好企业“店小二”的体现，以优质贴心的服务持续放大双招双引效能。

立足于“早”，着眼于“快”，落脚于“实”。招商引资工作是推动实现经济高质量跨越式发展的关键一招，是贯穿经济工作的“生命线”，是实现产业发展“强起来”的有效抓手。唐冶街道将继续做好招商引资，招才引智这篇大文章，多措并举精准施策，为经济发展造势蓄能，奋力书写更高品质答卷。