



## 济南底气

2024济南市两会特别策划

# 济南市人大代表、槐荫区委书记孙常建： 着力打造“济南西站枢纽经济商务区”



记者 夏侯凤超 李梦瑶  
见习记者 徐晓磊

## 树兰医院2月底对外开诊

1月9日，济南市人大代表、槐荫区委书记孙常建接受齐鲁晚报·齐鲁壹点采访时表示，槐荫区将发挥资源优势和现有产业优势，着眼于未来产业机遇，着力打造济南西站枢纽经济商务区，同时打造“京沪总部经济产业基地”“京沪康养产业基地”等6大“京沪系”楼宇，推动槐荫区向更高水平发展。



孙常建



树兰医院计划今年2月28日正式对外开诊。

“去年谋划了189个项目，总投资1209亿。”孙常建说，槐荫区去年策划储备的项目已开工49个，其中，山东力冠微电子等10个项目实现了当年策划、当年开工、当年投产、当年见效。今年，槐荫区计划实施重点项目193个，总投资3020亿，无论是项目数量还是规模都创了历史新高。

“今年的项目发展前景都非常好。”孙常建说，“我们今年策划储备新一代信息技术、先进材料等产业类项目140个，总投资到了889亿，过百亿元的项目有4个在建。”

济南国际医学中心是槐荫区举全区之力重点打造的未来发展主阵地，孙常建表示，目前，国际医学中心布局精准医学、医疗健康、海凭国际等六大产业园，其中，海凭医疗器械产业园已于去年9月正式开园，树兰医院今年计划2月28日正式对外开诊，广安门医院主楼封顶，今年也要投入使用。另外，继质子治疗中心之后，重离子和硼中子治疗项目也正在快速推进。“用产业支撑国际医学中心做大做强，将在经济方面产生更大效益。”

“此外，槐荫区招商引资捷报

频传。”孙常建告诉记者，近日，一个注册资金5亿元的山东区域总部也落户槐荫。

## 济南最大万达广场落户

“我们对西客站片区也进行了研究和定位，着力打造‘济南西站枢纽经济商务区’，重点引进高端商务、消费、文旅、文化等产业。包括医养康养等，这都是槐荫未来发力的主战场。”孙常建说。

据了解，目前该片区已有宜家、奥特莱斯、麦德龙等一批已建成运营的商业项目，加之当前正在建设的济南远大购物广场、龙湖天越TOD两大商业综合体，以及今年开工的万达广场和杨柳春风，济南西部商业消费版图正不断壮大。

“落户槐荫的万达广场项目是济南目前最大的一个万达广场，也是山东最大的第四代万达广场。”孙常建介绍，与万达广场同时开工杨柳春风商业综合体项目，引进了国内一线城市的高端商业品牌——银泰百货，还配备了喜来登酒店。该项目定位为城西全新高品质商业中心，建成后，将成为地标级花园城市客厅、潮玩乐活目的地和年轻力城市社交中心。

在西客站片区，槐荫还将建设京沪系的总部基地、产业基地、康养基地，包括人工智能大厦等系列品牌。孙常建介绍说，“比如九阳总部项目将带动济南西部智能制造和未来产业加速发展，打造财税‘双亿元’楼，推动槐荫区向更高水平发展。”

## 众多知名高端酒店入驻

“我们与山东国际会展中心建立常态化联动合作机制。”孙常建介绍，2023年，山东国际会展中心举办了第四届中国国际文化旅游博览会等展会61场，吸引群众280余万人次，“通过深化‘政府+会展+酒店+文旅’协调联动，槐荫吸引众多高端酒店入驻，美悦云禧、希岸·宽简等酒店开业爆满，喜来登、山东大厦颐览酒店建设如火如荼。这些都为济南西部发展注入了更多新的动力活力。”

“一院四馆”等全省、全市具有标志性的文化场馆扎根于槐荫区，韩美林艺术展、国际儿童戏剧节等高能级艺术展演吸引了大批国内外文艺爱好者……基于文化产业发展现状，槐荫区探索打造中央文化区。孙常建表示，槐荫区将进一步丰富“会展+”产业生态圈发展内涵，提升城市美誉度和吸引力。

第七次人口普查显示，槐荫15—59岁的人群占比为63.8%，每10万人中拥有大学文化程度人口3.1万人。孙常建说，越来越多的年轻人择“槐”而居、择“槐”兴业、择“槐”圆梦。“我们要考虑如何让这些消费力尽可能都留在槐荫。”孙常建说，济南西站枢纽经济商务区、中央文化区等一系列片区规划和设想，也是在构建消费的生态，让消费成为拉动槐荫经济发展的增长点。

## 济南市人大代表、商河县委书记袁长奎：

## 今年力争两个产业集群营收突破百亿规模



见习记者 徐晓磊  
记者 夏侯凤超 李梦瑶

已策划储备项目53个  
总投资145亿元

1月11日，济南市人大代表、商河县委书记袁长奎在接受齐鲁晚报·齐鲁壹点专访时表示，2024年，商河县将力争生物医药化工、一二三产融合发展两个产业集群营业收入突破百亿规模。



袁长奎



济南温泉花卉谷项目投资11.5亿元，贯通研、产、展、游各环节。

“我们坚持抓项目，发展后劲不断增强。”袁长奎介绍，2023年，商河县策划储备产业类项目157个，总投资450亿元，其中有6个项目入选2024年省重大和省高质量发展项目。“今年以来，商河县策划储备项目53个，总投资220亿元，其中产业集群项目36个，总投资145亿元。”

广日股份、恒生科技等世界500强子公司，华工激光、创力集团等上市公司成功落户商河；宏济堂（商河）产业基地人工麝香酮项目列入省新旧动能转换重大产业攻关储备项目名单；4家企业新入选省上市后备资源库；化工产业园安全风险等级达到D级；五个百亿级特色产业集群预计全年实现总营收270亿元……袁长奎表示，2023年以来，商河县加快壮大四大主导产

基层公共卫生应急中心  
即将投用

“2023年以来，商河县健全温泉花卉全产业链条，投资11.5亿元的济南温泉花卉谷项目贯通研、产、展、游各环节，温泉花卉种植面积达到153万平方米，花卉苗木年产值突破20亿元。”袁长奎表示，通过培育特色产业，商河的发展基础变得更加厚实。

“我们持续擦亮生态招牌，2023年获批山东省绿色低碳高质量发展先行区建设综合性区域试点，入选山东省近零碳示范创建城市。”袁长奎说。

袁长奎介绍，2023年来，商河县加快城乡统筹发展，5个城市功能性项目、济滨高铁等加快实施；以“温泉花乡·和美商河”为主题，规划建设乡村振兴四大片区，获批创建全国小麦单产提升整建制推进县。

“2023年，商河县全年民生支出42.18亿元，占一般公共预算支出的85.8%。”袁长奎介绍，2023年以来，商河县加快推进教育强县二期项目建设，普惠性幼儿园覆盖率完成达标，有4所职业院校在校生达到万人规模。此外，商河县人民医院新院区、县妇幼保健院等卫生健康项目进展顺利，“一核六翼”基层公共卫生应急中心项目全部建成，即将投用。

加快文体中心等  
项目建设

2024年，济南市“项目深化年”大幕开启。袁长奎介绍，商河将2024年发展主题确定为“质效提升年”。“下一步我们将围绕广日股份、力诺特玻、斯伯特等龙头企业完善链条，培育骨干企业，持之以恒壮大主导产业，力争2024年生物医药化工、一二三产融合发展两个产业集群营业收入突破百亿规模。”

袁长奎表示，商河县将全力招商引资，聚焦新质生产力，建立制造业数字化转型项目储备库，支持企业智改数转，深入推动产业数字化转型。以数字化、智能化、绿色化赋能现代产业体系建设，提高工业占比；用工业化的思维、系统化的观念发展农业，深化“5+3”农业特色产业体系，拓展农业产业链条；完善城乡基础设施、商贸设施等，推进基本公共服务均等化，提高民间投资和消费能力。

在打造高品质县城方面，袁长奎介绍，商河县将加快文体中心等五个城市功能性项目建设，完善基础设施配套，满足生产生活和就业创业需求，不断提高城镇化率。“2024年，商河县将利用数字技术服务园区企业，持续擦亮省级化工产业园招牌，加快产业集聚集聚发展。”