

“五一”假期省内酒店预订提前火爆

有民宿仅余少量房源,价格是否上涨要看入住率

见习记者 何雨晴

民宿、主题酒店 预订几乎满房

别致的环境,特色的文化,民宿与主题酒店总能给游客带来不一样的新鲜体验。

早在4月初,红叶柿岩原舍清芷民宿就接到了首个“五一”假期订单。据店长薛先生介绍,4月30日至5月4日,民宿房间的预订量已经超过一半,“每年‘五一’都会满房,4月中旬是预订的最佳时间,大家可以根据自己的行程安排时间。”

在淄博潭溪山,以悬崖为主题的高空酒店别具一格。据了解,目前5月1日、2日的所有房型均已满房。潭溪山高空酒店负责人马先生介绍,为了保证游客的入住体验,除个别需要休整的房间不能入住外,目前仅4月30日、5月3日、5月5日还有少量房源。

骗租脚手架材料售卖 非法获利150余万元

资金周转不灵便想到骗租脚手架材料售卖,非法获利150余万元。近日,城阳警方破获一起合同诈骗案。目前,犯罪嫌疑人杨某已被依法刑拘。

今年3月,市民王先生前往青岛市公安局城阳分局惜福镇派出所报案称,公司价值数百万元的钢管、扣件、工字钢等组装脚手架材料被骗,对方失联。民警经研判追查,3月22日在城阳区银河路某小区发现嫌疑人杨某,后被依法传唤回接受调查。经交代,杨某之前承接的工程结算时没收到项目款,一时资金周转不灵便想到骗租王先生的脚手架材料。后把骗租来的配件找买家变卖,非法获利150余万元。

(林宁宁)



刚刚结束的清明假期,各大景区人气爆棚,“五一”假期还未至,省内酒店预订已提前火爆。 王中伟 摄

有少量房源。根据往年情况来看,预计“五一”假期期间会全部满房。

以骑士文化为主题的德州齐河泉城欧乐堡骑士度假酒店“五一”期间的房源也十分紧张。“平时节假日都能满房,往年‘五一’假期都会爆满。”欧乐堡骑士度假酒店工作人员石女士告诉记者:“我们酒店共183间房,5月1日到3日预订已经爆满,只有4日还有少量房源。”

经济型酒店、品质酒店 部分有空余

旅行中若想兼得舒适的住宿环境和便捷的交通出行,离市区或离景点近的品质酒店、经济型酒店是不错的选择。通过记者多方了解,目前大部分酒店内房源预订量虽有上涨,但余房较为充足,只有个别房型出现了订满的情况。

经济型酒店往往价格亲民,

深受各类消费者青睐。“每年‘五一’都会满房,现在只剩下普通的标间和大床房了。”据山东翰林大酒店预订部的董女士介绍,其他可替补房型房源充足,线上的酒店商城房间预约当天上午可免费取消。

济南香格里拉大酒店预订部邓先生告诉记者,相较于5月1日当天,目前门店5月2日、5月3日的预订量相对较大,但仍有空余。至于预订价格是否会上涨,酒店会根据入住率进行调整,酒店会员则享有优惠。同样,帝豪大饭店预订部的王女士也表示,现在“五一”假期的预订人数在不断上涨,根据预订人数价格会略有浮动。

以家庭为单位 开启“五一”亲子热

趁阳光正好,趁微风不燥,春和景明的“五一”小长假成了不少人陪伴老人、亲子遛娃的好时光。原舍清芷民宿店长薛

先生告诉记者,现在亲子出游占比高,店内房间“五一”假期的价格与平日的周末价并无差异。

潭溪山高空酒店虽距市区有一定的距离,但仍有不少游客选择带孩子一同前往体验。负责人马先生告诉记者:“房间预订的所有住客中,大部分都是两大一小,外出的亲子游。”其中,有六成都是山东本地人,其余人群地域分布较广,“也有很多北京或者南方地区的游客来预订”。

德州齐河泉城欧乐堡骑士度假酒店的预订者均以家庭为单位,带着老人和孩子“组团”订房,“早的客人提前两个月就有预订了”。酒店工作人员石女士说:“由于部分老人对睡眠环境要求更高,很多人选择订购亲子房,再为老人单独订购其他房型。”

据了解,目前山东翰林大酒店5月1日、5月2日的亲子套房已经全部售出。

『五一』国内机票预订量增长近40%,出境游需求旺盛

清明假期已顺利收官。航旅纵横大数据显示,清明节假期期间,国内航线实际执行航班量近3.4万班次,国内航线旅客量超过400万人次,均较2019年同期有所增长。

根据航旅纵横大数据,清明假期国内热门目的地top5为:北京、上海、成都、深圳、昆明;出境热门目的地top5为:中国香港、曼谷、首尔、东京、大阪。机票价格方面,清明节假期期间,国内航线平均票价(不含税)约为710元,出入境航线平均票价(不含税)约为1400元。

距离“五一”假期不到一个月,不少游客提前开始筹备出游计划。航旅纵横大数据显示,截至4月7日,“五一”假期期间,国内航线机票预订量近120万,比一周前增长近40%;“五一”假期期间,出入境航线机票预订量超过56万,比一周前增长约12%。机票价格方面,目前“五一”假期的国内航线平均票价(不含税)已高于清明假期。航旅纵横预测,参照往年小长假的情况,“五一”出境游的需求预计将比较旺盛,前往东南亚、日韩等周边国家,特别是免签国家的旅客量预计有更为明显的增长。

据中国民航网

编辑:武俊 美编:刘燕 组版:刘淼

中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司公开竞争性处置不良资产包公告

资产包编号:COAMC-AP202415736274
交易编号:COAMC-AP202415736274

中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司(以下简称“东方”)将在京东资产处置平台对山东中轴轴承有限公司等14户债权(资产包编号:COAMC-AP202415736274,以下称为“标的资产包”,或根据下文需要,系指任何单项标的资产)进行公开竞价(网址:htp://zichan.jd.com,户名:中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司),现就有关事项公告如下:

截至2024年2月20日,标的资产包的本息余额为肆亿玖仟玖佰壹拾柒万壹仟陆佰叁拾柒元壹角叁分(小写:¥499,171,637.13元),其中本金为叁亿伍仟零叁拾捌万柒仟陆佰贰拾肆元贰角肆分(小写:¥350,387,624.24元),利息为壹亿肆仟捌佰柒拾捌万肆仟零叁拾贰元捌角玖分(小写:¥148,784,012.89元),详见京东资产处置平台。

特别提示:标的资产包信息仅供投资者参考,就标的资产包项下各笔债权及其附属担保权益的合法有效性、及时效,以及债务人、担保人现状等,请投资者自行调查及判断,东方对此不作任何保证。

标的资产包的意向投资者须为具有相应购买能力的、在中国境内依法注册并存续的公司、企业或其他经济组织或中国境内自然人(不包括港澳台籍、外国(地区)籍自然人)。投资者不得为中国国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、债务人、债务人管理以及参与本次资产处置工作的律师、会计师、评估师和财务顾问等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融中介机构,参与标的资产处置的中国东方资产管理股份有限公司工作人员或者债务人或者受托资产评估机构负责人员等的直系亲属,此次竞价交易的网络服务提供者、承担此次竞价辅助工作的社会机构或者组织,其他依据中国法律不得收购、受让竞价标的的主体。

如投资者有意向了解有关标的资产包的情况、竞价程序、交易时间等详情,请登录中国东方资产管理股份有限公司网站sales.coamc.com.cn及京东拍卖平台网站htp://zichan.jd.com/查询或与交易联系人接洽。任何对标的资产包处置交易持有异议者均可提出意见和/或异议。欢迎社会各界向东方提供债务人及担保人的财产线索和其它相关情况。标的资产包处置交易的联系人如下:

东方联系人:刘经理、王经理,电话:0531-86995375

地址:山东省济南市历下区经十路14306号建设档案大厦21层对排厅、阻挠异议或征询的行为可向有关部门举报。举报电话:010-66507825(中国东方资产管理股份有限公司纪委办公室),0532-58760776(中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司纪检部门)。监督管理部门:中华人民共和国财政部青岛监管局 电话:0532-83895572;国家金融监督管理总局青岛监管局 电话:12378

本公告不构成一项要约。本公告有效期限自公告之日起至2024年4月18日。

特此公告。

中国东方资产管理股份有限公司山东省分公司
2024年4月12日

附:债权清单				单位:元			
序号	债权名称	债权基本情况			保证人	抵押人	抵押情况
		本金余额	利息余额	本息合计			
1	聊城万里物流有限公司	17,000,000.00	3,450,354.44	20,450,354.44	周明月、吕玉锋	聊城大运万里置业有限公司	聊城大运万里置业有限公司名下位于聊城开发区北环路南,柳园北路西大运万里汽车展厅1号楼及其占用的土地,房产面积5688.65平方米,共用土地面积33282平方米。
2	聊城市京鑫无缝管制造有限公司	15,639,753.10	5,109,118.75	20,748,871.85	山东聊城国鑫新型建材有限公司、张德峰、王明先		
3	山东聊建金明建筑装饰工程有限公司	6,517,650.00	2,603,334.01	9,120,984.01	山东聊建集团有限公司、刘明、赵晓霞		
4	聊城佐思特电子科技有限公司	6,400,000.00	3,721,228.69	10,121,228.69	聊城市三高工贸有限公司、聊城联盛汽车零部件有限公司、张谋核、何秀黎、赖永炎、张惠茹		
5	山东中轴轴承有限公司	14,782,785.08	1,917,501.56	16,700,286.64	曹明华、许广平	山东中轴轴承有限公司	债务人名下位于临清市新华办事处十二里屯居的房地产,土地为工业出让用地,面积74.1亩;房产为:办公楼1664.72平方米,厂房面积12563平方米。
6	临清市佰誉汇轴承制造有限公司	4,200,000.00	1,451,203.84	5,651,203.84	临清市利国轴承有限公司、汪树景、王凤奎	临清市佰誉汇轴承制造有限公司	临清市佰誉汇轴承制造有限公司名下的机器设备:叉车变压器等共52台/套。
7	临清三利纺织有限公司	24,940,000.00	4,019,031.87	28,959,031.87	宛秋华、陆立君	临清秋华纺织有限公司	临清秋华纺织有限公司名下位于临清市新华办事处龙庄的房地产,土地面积54亩,为工业出让用地;房产为:办公楼和厂房,其中办公楼面积1450.56平方米,厂房面积31676.71平方米。
8	临清秋华纺织有限公司	32,630,000.00	6,566,392.72	39,196,392.72	临清市华兴纺织有限公司、临清市鸿基集团有限公司、宛秋华、陆立君	临清秋华纺织有限公司	临清秋华纺织有限公司名下的机器设备提供抵押:转杯纺纱机10台/套;自动梳棉机18台/套,高效并条机20台/套。
9	在平元成物资有限公司	8,949,840.34	1,735,780.48	10,685,620.82	山东恒宇电力装备工程有限公司、在平恒元运输有限公司、北京星恒元国际影视文化传媒有限公司、贾元元、张金花	莘县山运物流有限公司	莘县山运物流有限公司名下四辆车提供抵押
10	在平恒元运输有限公司	1,386,860.23	457,031.44	1,843,891.67	山东恒宇电力装备工程有限公司、在平元成物资有限公司、在平元成物资有限公司、北京星恒元国际影视文化传媒有限公司、贾元元、张金花		无
11	聊城昌佳变电设备有限公司	2,500,000.00	1,151,265.59	3,651,265.59	山东菁华石油装备有限公司、秦露、张红芳	聊城昌佳变电设备有限公司	聊城昌佳变电设备有限公司名下的机器设备:数控折弯机等6台/套。
12	山东东润清洁能源有限公司	142,879,368.00	101,784,986.45	244,664,354.45	中科建设开发总公司、东营市永安化工有限公司、垦利县丰源化工有限公司、山东明明门窗有限责任公司		
13	东营市环宇能源科技有限公司	52,772,025.41	12,539,055.44	65,311,080.85	山东亨润德石化有限公司		
14	东营市泰恩斯动力传动设备有限公司	19,789,342.08	2,277,727.62	22,067,069.70	东营博瑞制动系统有限公司		
合计		350,387,624.24	148,784,012.89	499,171,637.13			

备注:利息计算至2024年2月20日,之后的利息计算以合同约定、判决或调解、仲裁裁决为准。以上内容如有错漏,以合同约定或者生效的司法文书确认的内容为准。