

普京访朝，俄朝合作提至更高水平

越南之行正值俄越重要条约签署30周年之际

记者 赵恩霆 整理

俄朝将发展贸易结算体系

据朝中社18日报道，在对朝鲜进行国事访问前夕，俄总统普京在朝鲜《劳动新闻》发表文章说，俄罗斯和朝鲜将把双边合作提升至更高水平。普京在文章中写道，俄朝将发展“不受西方控制的贸易和相互结算体系”，共同反对非法单边限制措施；两国将在亚欧大陆建立一个“平等、不可分割的安全架构”。

普京在文章中说，俄朝将深化经贸关系，在人道主义、教育、旅游、文化等领域加强交流与合作。在俄朝共同努力下，此次访问将把双边合作提升到“更高水平”，促进“互惠平等合作”。普京在文章中指责美国把所谓“基于规则的秩序”强加于世界，而这种秩序本质上是基于“双重标准”的“全球性新殖民主义独裁统治”。

俄总统助理乌沙科夫表示，此访日程丰富，将进行各种形式的会谈，包括一对一和大范围会谈，以及领导人之间的非正式交流。此外，乌沙科夫还提及，两国正在准备一份新的俄朝“全面战略伙伴关系”相关文件，以适应“世界和地区地缘政治局势的深刻演变”。“如果协议签署，它将概述进一步合作的前景，并将考虑到两国之间近年来发生的情况——无论是在国际政治领域，还是在经济领域，以及在所有领域的关系中，自然也会考虑到安全问题。”乌沙科夫说。

乌沙科夫透露，普京计划在6月18日晚间抵达朝鲜首都平壤，访问的主要行程集中在19日，日程安排将侧重普京与金正恩的非正式会晤，包括讨论“最重要、最敏感”的议题。其他活动包括检阅

据克里姆林宫新闻局消息，俄罗斯总统普京于6月18日至19日对朝鲜进行国事访问。这是普京继2000年7月首次访朝之后再次对朝鲜进行访问。结束朝鲜之行后，普京将于19日至20日对越南进行国事访问。这将是普京自2017年以来首次访越，也是他第五次访问越南。



2023年9月13日，在俄罗斯阿穆尔州的东方航天发射场，俄罗斯总统普京与朝鲜最高领导人金正恩握手。新华社/塔斯社

朝方仪仗队、签署多份文件、出席大型音乐会和国宴等。俄罗斯访朝代表团成员包括副总理诺瓦克、外交部长拉夫罗夫、国防部长别洛乌索夫、自然资源和生态部长兼俄朝政府间经贸和科技合作委员会俄方主席科兹洛夫、卫生部长穆拉什科、交通部长斯塔罗沃伊特、俄国家航天集团公司总裁鲍里索夫、俄铁路公司总经理别洛泽罗夫等。

去年9月金正恩发出邀请

据俄罗斯卫星通讯社介绍，普京上一次访朝是在2000年7月，那是他首次对朝鲜进行正式访问。

2001年7月至8月，时任朝鲜最高领导人金正日首次访问俄罗斯，那次访问历时24天，俄朝领导人于当年8月8日在莫斯科举行会晤。2002年8月，金正日访问俄远东地区，并于当年8月23日与普京在符拉迪沃斯托克举行会谈。2011年8月，金正日再次访问俄远东和西伯利亚地区，并于当年8月24日与时任俄总统梅德韦杰夫在乌兰乌德举行会谈。

2019年4月24日至26日，朝鲜最高领导人金正恩首次访问俄罗斯，在符拉迪沃斯托克与普京举行会晤。去年9月12日至17日，金正恩再次访问俄罗斯。其间，普京于9月13日与金正恩在俄远东地区阿穆尔州东方航天发射场举行会晤，双方讨论了多项重大问题和合作事项，并达成协议和共识。当时，金正恩邀请普京访朝，普京接受了邀请。

俄越高层前不久互致贺信

结束朝鲜之行后，普京将前往越南进行访问。此前，克里姆林宫和越南外交部分别发布消息，普京将于19日至20日对越南进行国事访问。路透社17日报道称，这将是普京自2017年以来首次对越南进行国事访问，也是他第五次访问越南。消息人士透露，俄越两国预计将签署贸易、投资、技术和教育等领域的合作协议。

今年6月16日是《越南和俄罗斯友好关系基本原则条约》签署30周年。据越通社16日报道，越共中央总书记阮富仲和国家主席苏林同俄总统普京当天互致贺信，越南政府总理范明政与俄总理米舒斯京当天也互致贺信。

两国领导人在贺信中强调，《越南和俄罗斯友好关系基本原则条约》是具有重要意义的历史性文件，是两国多方面合作关系进入新阶段的象征，为两国关系提升为全面战略伙伴关系创造前提。两国领导人表示，相信该条约签署30周年后将迈入新的发展阶段，越南与俄罗斯关系的信任度、实质性和有效性将不断提高。

据克里姆林宫新闻局消息，普京将在河内与越共中央总书记阮富仲、国家主席苏林、政府总理范明正和国会主席陈青敏举行会晤，俄越领导人将讨论在经贸、科技和人道主义领域进一步发展战略伙伴关系，并就国际和地区热点问题交换意见，会谈后将签署一系列双边文件并发表联合声明。

据俄罗斯卫星通讯社报道，俄总统助理乌沙科夫表示，普京将出席苏林为其举行的欢迎仪式，双方会晤后将向媒体发表声明。然后，普京与范明正的会谈将以工作早餐的形式举行，双方将讨论经济问题。接下里，普京将与阮富仲举行会谈，之后与陈青敏举行会谈。据悉，20日的日程将以盛大招待会收尾。

编辑:赵恩霆 组版:颜莉

蒙阴县自然资源和规划局 国有建设用地使用权挂牌出让公告 (蒙自然资规让告字[2024]9号)

经蒙阴县人民政府批准，蒙阴县自然资源和规划局决定挂牌出让1宗国有建设用地使用权，现将有关出让事项公告如下：

一、出让宗地基本情况和规划设计主要指标

| 宗地 | 土地 | 出让面积(㎡) | 土地 | 出让 | 土地使用条件 | 起始价(万元) | 竞买保证金(万元) |
|-----------|-------------|----------|------|-----|-----------------------|---------|-----------|
| [2024]-10 | 新城路以北、湖滨路以东 | 24364.16 | 商服用地 | 40年 | 容积率不大于2.5;建筑密度不大于45%。 | 4998 | 4998 |

二、申请人范围

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律法规政策等另有规定及列入临沂市土地市场诚信体系黑名单的外，可单独申请，也可联合申请。

三、申请与登记

本次国有建设用地使用权挂牌出让实行网上交易，申请人须办理电子签名认证证书后，登录临沂市公共资源交易系统，在提交竞买申请截止时间之前交纳竞买保证金，按宗地下载出让文件，并按出让文件要求和系统提示填写竞买申请书并冻结竞买保证金。

出让文件规定申请人须提交其他材料的，申请人应同时上传该资料的电子图片，提交人工审核。网上交易不接受除网上竞买申请以外其他方式的申请。

申请人提交竞买申请并冻结竞买保证金的时间为2024年6月18日上午10时至2024年7月15日下午5时，逾期不予受理。申请人

竟得土地后拟成立新公司进行开发建设的，在申请书中必须予以说明并明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2024年6月18日上午10时至2024年7月15日下午5时到临沂市公共资源网上交易系统或蒙阴县自然资源和规划局获取挂牌出让文件。

四、挂牌时间、竞价方式

挂牌出让采取登录交易系统网站网上报价方式，按照价高者得原则确定竟得人。挂牌时间为2024年7月8日上午8时至2024年7月18日上午10时。挂牌时间截止时，交易系

统将询问竟买人是否愿意继续竞价，有竟买人表示愿意继续竞价的，无需缴纳差价保证金。询问期结束后直接进入网上限时竞价，如遇特殊情况会在临沂市公共资源交易网发布公告择期进行人工现场竞价，通过竞价确定竟得人。

五、缴款到账有关事项

竟买人缴款到账以网上交易系统反馈到银行系统的报文信息为准。因网络延迟或网络不通，交易系统不能向银行系统反馈缴款到账信息的，属于单边账，视为缴款不成功。缴款不成功的，银行将做退款处理，竟买人在缴款后应及时登录交易系统核对到账信息。竟买人应当避免在截止期限前的最后24小时缴款，如出现缴款异常情况，请竟买人与临沂市公共资源交易中心及有关银行联系。

六、资格审查

本次国有建设用地使用权网上挂牌出让实行竟买资格后置审查制度，竟得人应在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内，持下列材料到蒙阴县自然资源和规划局进行资格审查，办理《成交确认书》：

1. 竞买申请书(自行登录系统下载打印

并加盖印章)；

2. 竞买资格确认书(自行登录系统下载打印并加盖印章)；

3. 成交通知书(自行登录系统下载打印并加盖印章)；

4. 营业执照副本及复印件；

5. 出价记录；

6. 法定代表人身份证证明书；

7. 授权委托书；

8. 法定代表人(或代理人)身份证及复印件；

9. 法人公章；

10. 出让文件规定的其他材料。

七、注意事项

(一) 申请人请在网页提示下使用网上交易系统，并慎重上传需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的，申请人将被列入临沂市土地市场诚信体系黑名单。

(二) 竞得人在网上交易系统向其发出《成交通知书》后3个工作日内按照资格审查的要求提供有关材料。土地竟得人不按上述要求提供材料或提交虚假材料的，资格审核通过后应签订《成交确认书》而不签订的，撤销竞买资格，没收50%的竞买保证金(最高不超过起始价的20%)，竟得结果无效，该宗国有建设用地使用权重新挂牌出让。

(三) 参加限时竞价的竞买人需使用自备电脑登录交易系统参加限时竞价。为保证网上限时竞价的顺利进行，请按照《土地竟买人操作手册》要求设置网络环境。(《操作手册》在临沂市公共资源交易网“办事指南”专栏，请认真阅读。)

八、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更，出让人将发布变更公告，届时以变更公告为准。

九、出让宗地现场踏勘时间

申请人自行踏勘现场，出让人可提供协助。

十、需要公告的其他事项：

1. 临沂市公共资源交易中心网址：<http://ggzyjy.linyi.gov.cn>。

2. 蒙阴县自然资源和规划局地址：蒙阴县城蒙山路198号，联系电话：0539-4836257。

3. 临沂市公共资源交易系统技术支持电话：0539-8770063。