2030个家庭昨中选廉租房

11月15日中选两室一厅的家庭将率先选房

本报11月8日讯(记者 喻雯 实习生 邵明虹)8日,济南市第五次廉租住房实物配租开始摇号,参加摇号的家庭共计2654户。通过摇号,最终有2030个符合条件的家庭获得选房资格。11月15日,房管部门将组织两室一厅家庭开始选房,一室一厅家庭选房时间另行安排。

8日上午,济南市房管局四楼会议室内人头攒动,不少人早早来到这里,等待廉租房的摇号。上午9时30分,摇号正式开始,公证人员现场开启了摇号机。摇号共分为三组进行,采用电脑随机抽取的方式,市公证处全程公证,市监察局现场督查。与往年不同的是,今年的摇号由8名申请家庭代表上台摇号。

据了解,今年廉租住房实物配租房源2030套,其中一室一厅979套,两室一厅1051套。结合当天的摇号排序结果,摇号排序在2392号以前的两室一厅申请家庭和1658号以前的一室一厅申请家庭为中号家庭。市民可以登录市住房保障和房产管理局网站或到各区房管局查看摇号结果。

摇号结果经确认后,由公证人员出具文书,并将选房排序结果现场公布。此外,摇号结果数据当场刻录光盘,由公证处、市房管局各保留一份备查。

何时能够选房?济南市房管部门相关负责人表示,11月9日至10日各区房管局发放两室一厅中号家庭选房通知书和候补家庭摇号排序通知书。11月15日组织两室一厅家庭选房,一室一厅家庭通知书发放和选房时间另行安排。

房管部门工作人员提醒,凡今年取得廉租住房实物配租资格证,但已书面放弃参加摇号排序的申请家庭,以及参加摇号排序但未中号的申请家庭,可以在资格证的一年有效期内继续参加明年的实物配租摇号选房,也可以申请廉租住房租赁补贴改善居住条件。

多数不能进入主会场的市民聚集在分会场,通过屏幕观看摇号过程。 本报记者 邱志强 摄

“住上廉租房,户口该咋转”

济南廉租房管理办法有望明年出台

本报11月8日讯 (记者 喻雯 实习生 邵明虹)济南市廉租房后期管理工作将有实质性突破。8日,在2011年廉租住房实物配租摇号仪式上,济南市住房保障和房产管理局局长高立文表示,济南市廉租房后期管理办法有望在明年出台。

“廉租房的量越来越大,如何把房子管理好,让住户住得好,是下一步工作重点。”高立文称,他们下一步将在社会上购买一些服务,协调各个区房管部门做好社区管理,居委会建设等一系列管理工作。

济南市房管局住房保障处负责人贾萌表示,济南市廉租房后期管理办法正在制定中,目前在征求各方意见。后期管理涉及面很广,涉及的部门多达十几个,针对管理政策的制定,这些部门在一起已经做了多次探索研究,几易其稿。办法有望明年出台,这也为下一步公租房后期管理提供了借鉴。

后期管理办法涉及哪些细节问题?贾萌称,以廉租户入住为例,廉租户的户口如何转移、老百姓怎样纳入到小区所属的社区管理、低保政策如何转移、孩子上学如何解决等问题都将有详细的规定。与此同时,廉租户入住时,开户费、有线电视费、燃气费、暖气费等费用如何交纳、廉租房如何维修、公共设施维修也将有相应的要求。此外,廉租房的年度审核、后期退出管理机制、物业管理等问题也将有硬杠杠。

◓头条链接

212户家庭放弃摇号

本报记者 喻雯

8日上午,在2011年廉租住房实物配租摇号仪式上,符合条件且参与廉租住房实物配租摇号的家庭共2654户。据统计,取得2011年度济南市廉租住房实物配租资格证的家庭共计2866户。这样算起来,此次有212户家庭放弃了此次摇号。

放弃摇号的家庭主要是在哪个区域?放弃的原因是什么?对此,济南市房管部门住房保障处负责人贾萌解释,据统计,这些人主要是在槐荫区。今年廉租房房源集中分布在东部地区,像这些在西部生活多年的人觉得位置会有些偏。不少家庭考虑到照顾老人不便,孩子上学不便等原因,这些家庭放弃了去东部地区的廉租房小区。

“此次放弃摇号的家庭绝大多数是分在第三组的家庭。”贾萌说,考虑到今年分组比较靠后,这些家庭担心会选不到自己满意的房子。于是他们就把希望寄托到了明年的摇号。“明年这些家庭将作为轮候家庭,被分在了第二组,这样选房的机会相对多一些。”

47岁中选47号!

本报记者 喻雯 实习生 邵明虹

8日上午的摇号现场,一对父子的身影吸引了不少市民的关注。儿子李继平从小患有小儿麻痹症,无法正常行走。幸运的是,他当天中了一套两室一厅的房子,而且摇中的数字与他的年龄一样。

李继平今年47岁,有一个15岁的女儿,一家三口和父母挤在40平米左右的小房子里。“儿子平时修表,家里本来就小,他有时候把没修完的表带回家里,这样一来,家里就更乱了。”父亲说,儿媳也没有工作能力,一家三口主要是靠低保为生,他们已经在一起住了20多年,孙女越来越大,一家人都挤在一起,生活很不方便。

考虑到李继平的实际情况,摇号时他被分在了第一组。上午9时30分左右,摇号结果出来了:他是第47号。激动的李继平说:“我现在住在凤凰路附近的稻香小区,在天桥区,父母年纪大了。我也想住在他们附近。这样就能照顾到他们。”

李继平也规划好了今后的生活:有了自己的小家,他会继续把修表的工作做好,开始自己的新生活。

廉租房已配租5058户

本报11月8日讯(记者 喻雯 实习生 邵明虹) 8日,记者从济南市2011年度廉租住房实物配租摇号仪式上获悉,截至目前,济南市已累计投入廉租住房资金约7.49亿元,经过此次摇号选房工作后,济南市廉租住房实物配租完成配租5058户。

据悉,济南市明年将不再集中组织建设廉租住房,房源将在现有的公共租赁住房项目中选择,由于公共租赁住房的点多面广,将会更好地解决廉租住房的均匀分布问题。

济南糖尿病人 获知蜂堂补贴

世界糖尿病日即将来临,知蜂堂巨资补贴糖友,助力解除并发症痛苦

知蜂堂防控并发症经验获联合国“千年金奖”

2010年10月16日,北京知蜂堂荣获联合国“千年金奖”,以此表彰为“千年计划目标”作出突出贡献的企业。联合国计划开发署执行机构、国际信息发展组织总干事丹尼尔·巴滋奥说:“知蜂堂用蜂胶控制糖尿病并发症的经验,值得在中国、在全世界进行大力推广。”迄今为止,知蜂堂是我国唯一获此殊荣的蜂产品企业。

糖尿病日巨资补贴糖尿病人

11月14日,世界糖尿病日。国际糖尿病联盟(IDF)公布了2011年“联合国糖尿病日”的口号:应对糖尿病,立即行动!

这一口号意味着防治糖尿病已经到了刻不容缓的地步,形势十分严峻。据统计,全世界每8秒钟就有一人因糖尿病并发症丧生,每年有400万人因糖尿病死亡,100万人截肢。

更可怕的是,在我国有成千上万的糖尿病患者仍然不重视并发症的防治,最终还是无法摆脱失明、截肢,甚至致死的厄运。

世界糖尿病日即将来临,积极响应联合国倡导,知蜂堂巨资补贴糖尿病人,让更多的糖友远离并发症痛苦,提高生命质量。

助力糖友解除并发症痛苦,知蜂堂在行动——

参与以下方式均可获得知蜂堂一次性补贴300元

●方式A:补贴300元
一次性购买知蜂堂蜂胶10盒
总价1980元 补贴300元 实际花费1680元

●方式B:补贴300元
一次性购买知蜂堂蜂胶6盒+茶素胶囊4盒
总价1690元 补贴300元 实际花费1390元

●方式C:补贴300元
一次性购买知蜂堂蜂胶6盒+蜂王浆4瓶
总价1990元 补贴300元 实际花费1690元

望新老顾客莫失良机!

补贴日期:即日起至11月14日

选择知蜂堂 远离并发症

知蜂堂蜂胶一物多能,全面解决高血糖造成的血管、神经、代谢、免疫四大系统病变。12年来,超过160万糖尿病人因此受益。7—15天调整代谢、增强免疫,乏力、易感冒改善;30—60天全面修复眼底病变,使视力恢复;40—60天全面修复神经,皮肤瘙痒、手脚麻木、腹泻便秘等症状明显改善,各类胃肠道疾病恢复正常;60天后使居高不下的血压、血脂平稳下降,肝功改善,肺部、肾脏开始恢复。

知蜂堂12年的实践证明,糖尿病虽然不能彻底治愈,但是有了知蜂堂蜂胶,糖尿病人完全可以和健康人一样快乐的生活!

知蜂堂蜂胶,国家卫生部批准具有“调节血糖、免疫调节、调节血脂”三大作用。

知蜂堂 ZHI FENG TANG
北京知蜂堂咨询服务电话:0531-86990622