

# 慧谷·领御营销中心12日华彩盛放

## 超值礼献全城VIP卡一万抵二万

11月12日,位于河东区滨河大道与人民大街交汇处东的慧谷·领御营销中心将正式开放。同时,珍量VIP卡也将全城发售,1万抵2万超值礼献全城。

据介绍,慧谷·领御预计今年年底开盘,首期将推出200余套多层住宅,户户全明空间,面积在92-143平米之间。

慧谷·领御位于河东区滨河核心区域,北依东

夷大街,南靠人民大街,东临孝友路,与滨河休闲广场一脉相望。慧谷·领御占地面积153亩,总建筑面积20万平方米,整体分为三期开发,涵盖了多层、高层、商业街区等人居住建筑形态。

慧谷·领御一期御朗园户型设计上均为全明设计,在为客户提供多种选择的同时,创造各类特色精品户型,为客户创造全新的现代化生活格局。

在建设过程中,开发商广鑫地产始终注重建筑的品质与居住品位,以细节处定义品质生活的真正内涵,独家采用高成本的外保温材料,使隔热保温系数优于普通住宅;全天候保证24小时供水。

在园林设计上,景观设计师借鉴法国皇家园林打造手法,把滨河的无限自然景观延伸到慧谷·领御社区内部,极大丰富了景观的层次,

将天生的自然,人造的景观完美融合,打造30000平米法式私家园林,勾勒出临沂少见的理想居住环境。

另外,项目内部规划了幼儿园,与近在咫尺的名牌小学临沂第十实验小学、名牌中学二十四中、名牌高中二十七中,共同形成全龄教育体系,让孩子在高端的教育平台上知礼明智。而社区专属的临街

商铺,更是让慧谷·领御的生活显得无比轻松与闲适。

同时,慧谷·领御由广鑫物业服务有限公司为业主提供一流的服务,使业主充分享受到高规格的日常物业服务外,安防方面还配备了摄像头、可视对讲、红外监控在内的一系列智能化系统。

(专刊记者 王鲁娜)

## 全国年货精品展销会落户临沂

近日,记者从市商务局了解到,由商务部支持,中国商业联合会、山东省商务厅、临沂市人民政府共同主办的“2012全国年货精品展销会暨第六届中国(临沂)新春年货购物节”(以下简称年货会),定于2012年1月7日至15日在临沂商城国际会展中心举办。

2012全国年货精品展销会由中国商业联合会发起,全国近百个城市参与联动,以“扩大节日消费、重视食品安全、服务惠及民生、共享盛世新年”为主题,展览以糖酒食品、绿色农产品、家电厨卫、服装家纺、节庆用品、日用消费品为主。

记者在年货会组委会负责人的采访与沟通中了解到,临沂市委市政府对本次活动高度重视,并由市商务局联合临沂市广播电视台、福瑞德会议展览有限公司共同承办,发挥多方面优势,整合资源,共同打造品牌盛会。

此外,组委会在整体工作形式及招商招展规划上,从多方面做好了宣传、组织、策划工作,以满足广大企业、市民采购年货的强烈需求,真正为广大消费者和企业事业单位营造一个“开心、省心、放心”的一站式年货交易环境,2012龙年伊始,给力的年货会与您共享新春快乐,让我们共同期待。

(专刊记者 王文卿)

## 金鹰家电商场导购风采——

# 我爱我们的金鹰

回想起在金鹰家电商场罗庄店工作以来的日子,我真实感受到了酸甜苦辣,从刚刚起步安装货架,产品上架到后来源源不断的顾客光临,一直到今天的兴盛和稳定的销售局面,金鹰的发展让我看到了希望和未来,作为金鹰的一员,我感到由衷的高兴和自豪。

还记得我们挨家挨户发放单页的日子吗?虽然我们大部分都是有家庭有孩子的人了,可为了更好地宣传我们的

产品,宣传我们优秀的金鹰,我们在清晨第一时间骑车上路做宣传。不管是酷暑八月还是寒冬腊月,为了方便顾客购物,我们把商品运到社区、村庄,不在乎时间的早晚,不在乎会不会有更多的老百姓知道我们的产品有多好;不在乎身体的疲惫东奔西跑有多辛苦,更在乎的是会不会有更多的顾客知道到金鹰购物是最明智的选择。东街西巷,南庄北村,我们做到了,我们知足了。

在这两年中我成长了许多,在工作时我以饱满的热情、微笑的接待每一位顾客。在金鹰,我们必须具备极高的责任心和工作效率,要用微笑和诚意,用真心真意打动每一位顾客。在金鹰家电商场里也许我的微笑不是最美的,但我的服务是最真诚的。

在不断的学习和努力中,我的销售业绩一直在不断增长,我的目标就是罗庄的人买家电就会选择金鹰家电商场

罗庄店。我们金鹰家电商场一直遵循“保证顾客100%满意”的服务理念,坚持“一切以顾客为中心”的工作要求,以高品位的商品、实惠的价格、快捷周到的个性化服务,赢得了社会各界的认可。请让我们用金鹰家电商罗庄店的工作热情温暖每一位顾客,服务千家万户,愿我们金鹰的事业永远红红火火。

金鹰因为有我更精彩,我爱我们的金鹰,一起加油吧!



时光荏苒,岁月如梭,在金鹰工作已经有两个年头了,一直在不断努力着、奋斗着,我相信通过我们大家的努力2012年的金鹰会更加精彩。

金鹰家电商场罗庄店容声专柜:王芳

# 一瓶清除狐臭解您忧

狐臭严重影响个人形象,自己难受,旁人难闻,给患者生活、工作、学习、交友、婚姻、恋爱、事业带来极大痛苦。不少人因此造成恋爱、社交失败,造成夫妻离异,失去工作。

传统的治疗方法不能彻底根除:

- 一、含香料添加剂产品,以香掩臭是一种假象,自欺欺人。
- 二、激光治疗,堵塞毛孔,30天后表皮脱落,毛孔舒展,狐臭复发。
- 三、什么霜、什么露的产品,以中药之名大多含有冰片等干燥剂、冷冻剂,封闭毛孔,一旦停药,毛孔自然打开,狐臭又来。
- 四、手术切除大汗腺,治疗机理科学。然而腋窝那么大,大汗腺无法全部切除,一些支流汗腺也无法切除,不可能把腋窝挖空,所以腋窝仍然有一种难闻的狐臭。

著名狐臭专家何雁教授及其专家团队针对狐臭发病的原因,经多年研究及临床验证,终于发明了能从根本上清除狐臭的高科技产品“何氏狐臭净”,本品通过腋下毛孔,强力渗透到大汗腺,破坏大汗腺分泌脂酸的功能,从此腋窝流出的汗水只有水分,没有脂酸,再也没有令人讨厌的狐臭味。

2012年被国家卫生部批准为卫妆特字2012年第0221号特殊用途产品,03年国家卫生部主办“中国国际保肤节”中,中外专家给予高度评价,“何氏狐臭净”的发明解决了世界医学难题,应大力推广“唯一荣获”国际推荐产品称号及荣誉证书的狐臭产品,04年底被评为中国著名品牌,05年中央电视台上榜品牌。

何氏狐臭净郑重承诺:一瓶清除狐臭,无效重赏10万,复发补偿2000元,国家公证处公证,中国人民保险公司为其质量承保,每瓶均有国家工商总局监制15电话防伪编码。

何氏狐臭净在临沂上市8年了,如美酒越久越醇香,何氏优良的品质和良好的信誉越来越深入患者心中,狐臭难治,关键是易复发,消费者都会算笔账,购买低价位无保障的产品,只是拿自己身体做实验重复花钱,年年遭罪,选择何氏狐臭净,一次投入终生无烦恼。

8年来,何氏狐臭净的销量越来越高,患者口碑越来越好,“敢承诺的产品才是好产品,给患者提供了有力的保障,改变了消费者的被动地位”,“原以为承诺是假的,骗完人就跑了,没想到卖了8年了,还在中央电视台打广告,看来产品效果确实好”。

★2006年3.15起,盒底均有“临沂专销”标志,无此标志一律视为假货,本公司不履行承诺,由所购药店每盒赔偿500元,★谨防没良心的促销员为赚取提成,推销其它低价无效产品而侵害消费者利益,请勿上当!

咨询电话:0539-3307829  
经销地址:祥泰大药房(解放路与临沂三路交汇处西南角)、沂水增安大药房 苍山康泰大药房 郯城养生堂(城关医院门口) 平邑御生堂(银河商厦西20米路北)、大润民超市一楼药店 沂南春天大药房 费县养生堂(东方购物西100米路南) 蒙阴自由大药房(蒙山路广场对过) 临朐人造革药房(好望角对过) 莒南一美堂大药房(广播局楼下) 诚招各县区经销商

# 美国莱威惊爆临沂男人

## 老婆幸福乐开花

【美国莱威】一个令世人瞩目的产品!它凭着得天独厚的优势,迅速在临沂男性产品中脱颖而出,赢得了广大朋友的追捧和信赖,在药店的日销售量排行榜上,创造了持续火爆的奇迹!【美国莱威】原装进口,通过补充“DNA雄性功能肽”和修复睾酮,让20岁的男人成就发育大梦想;30岁的男人当晚体力充沛、耐力持久;40岁的男人让你雄风不减当年激情生活天天有;50岁的男人腰不酸、腿不软、裤裆不潮湿;60岁的男人尿频、尿急、尿等待当晚就止住;70岁的男人重返年轻,照样随心所欲做真男人。

所引发的阳痿、早泄、射精无力等症均可,3-4盒,患者可全面康复,高血压、脑血管、糖尿病人放心使用! 美国莱威适用于:前列腺炎、阴茎短小、阳痿、早泄及因睾丸老化所致性意的男性朋友。

莱威提醒:服用本产品阳痿早泄可得到根治,勃起后增大到3-7厘米,各种前列腺一扫而光。请到指定药店购买,谨防不法商贩推销,推销其它无效劣质产品,避免对您身体造成极大伤害!

莱威热线:8371211 市内免费送货 外地货到付款  
惊喜买3赠1 相当于96一大盒 活动时间11月11-14号

服用当天:精力充沛,勃起有力,房事时间大大延长,服用一周:前列腺症状改善,精液分泌量明显增加,每次房事可延40分钟,腰酸腿软、体弱肾虚、阴囊潮湿、房事后易疲劳等性功能障碍明显改善,服用两周:彻底解决男性“性衰”、“肾虚”、“睾丸老化”  
经销地址:市区新生堂大药房(解放路与临沂三路交汇市中医医院大门东20米)、志信堂大药房(原146医院内10米)、罗庄好信泰电视购物专柜、河东九州超市专柜、义堂正元超市百草堂专柜、朱保正元超市药品柜、高南康泰药店、苍山康泰大药房、沂水增安大药房、临朐人造革药房、平邑御生堂药房、万寿堂一核药品专柜、费县万寿堂药房、郯城养生堂药房(城关医院)康颐大药房(费县)费县医院内、蒙阴同仁堂、沂南春天大药房 次级药柜加磁18653999269

# 临沭县国土资源局国有建设用地使用权出让公告

## 沭国土告字[2011]029号

经临沭县人民政府批准,临沭县国土资源局决定公开出让两宗国有建设用地使用权,现就有关事项公告如下:

### 一、公开出让地块基本情况

地块编号	土地坐落	出让面积	规划用途	出让年限	规划设计条件	履约保证金(万元)
2011-62	东至蛟龙镇北离子沟村土地,南至蛟龙镇北离子沟村土地,西至蛟龙镇北离子沟村土地和临沭街道井店居土地,北至蛟龙镇北离子沟村土地	33333m <sup>2</sup>	工业	五十	建筑容积率不小于0.6,建筑密度不小于35%;绿地率不大于15%,建筑限高24米	450
2011-63	东至临沭街道井店居委土地,南至临沭街道井店居委土地,西至沟渠,北至临沭街道井店居委土地	20000m <sup>2</sup>	工业	五十	建筑容积率不小于0.6,建筑密度不小于35%;绿地率不大于15%,建筑限高24米	270

以上具体规划条件详见宗地规划意见书。

特别说明事项:(1)每宗地竞买人三家以上(含三家)时以拍卖方式出让,不足三家时采用挂牌方式出让;(2)成交价款自成交之日起10日内全部付清。

二、土地交付条件  
土地交付条件:为现状土地,外部条件(道路、水、电、讯等)均以现状为准。

三、竞买人范围  
中华人民共和国境内的公司、企业、其它组织和个人均可参加竞买,可以独立竞买,也可以联合竞买,联合竞买的应提交联合竞买协议书,但无正当理由由拖欠政府出让金的单位和个人不得参加竞买。

四、公开出让时间、地点  
宗地拍卖方式出让时间另行通知;拍卖出让时没有保留价,拍卖过程中低于保留价的不成交。  
挂牌方式出让定于2011年12月6日上午9时至2011年12月16日16时;

公开出让地点:临沭县公共资源交易中心第一开标室(县政务大厅二楼)。

### 五、竞买申请与登记

有意参加竞买者需持竞买申请书、组织机构代码证、营业执照副本、法定代表人身份证(复印件)、授权委托书等资信证明;个人参加竞买的,须持本人身份证等资信证明(以上资料各三份),于2011年11月11日至2011年12月14日16时前到临沭县公共资源交易中心一号窗口索取有关材料,缴纳相应履约保证金,办理竞买报名有关手续,逾期不予受理。

六、本次国有建设用地使用权挂牌出让的事项如有变更,出让让人将发布变更公告,届时以变更公告为准。

七、出让地块现场踏勘时间  
出让让人将根据申请人要求随时组织对地块进行现场踏勘,申请人也可自行踏勘。

八、本次公开出让地块成交价款不包括有关部门征收的与土地使用相关的各项税费  
联系电话:0539-6207035  
联系人:张海鸥  
临沭县国土资源局  
二〇一一年十一月十一日