

供暖方无法保证室内温度,居民不愿花冤枉钱

百大三区320户居民过暖冬无望

本报记者 王健

10日上午,家住百大三区的李先生给本报打来热线称,今年小区不能供暖了。“在楼下贴的通知,说有114户居民不愿意供暖,超过了总数的1/3。”百大的负责人刘总告诉记者,今年三区不能供暖实属无奈,“我们可以给职工补贴取暖费,但是很多租户和已经卖出房子的我们没有义务补贴,取暖费收不上来,人家肯定不给暖气。”

不是不愿交钱

去年供暖太寒心

家住7号楼的李先生是百大三区的老住户,“以前一直有暖气,温度也可以。”李先生说,去年因为给小区供暖的锅炉要维修,晚供了15天,又因煤炭不够,早停30天。“这就有将近一半的时间没有暖气。只要暖气正常,谁愿意挨冻啊。”

6号楼的刘女士说:“有太阳就没暖气,白天的时候暖气片就是凉的。去年供暖期的温度最高时才17℃,低的时候7、8℃,今年我不愿意交钱了,除非能保证温度。”

据了解,百大三区一共有8栋居民楼,一层大部分是老人。7号楼的赵阿姨这两天正为供不上暖气的事烦心。“我老头今年76了,是特

等残疾,这冬天没暖气可怎么办?”77岁的张大爷是参加过抗美援朝的老革命,据他介绍,小区的老人特别多,3号楼上还住着一位90多岁的老爷爷,“年轻人还能抗过去,我们年纪大的冬天根本抗不住。”

居民不交费

供不上暖没办法

百大的负责人刘总介绍,三区情况很复杂。“因为去年暖气供得不好,今年供暖收费前我们特意走访了三区的住户。”刘总说,三区共320户居民,走访了两次是有114户不

同意交纳暖气费。“我们使用的是胜安社区的锅炉供暖,那边收费是按照小区总面积收,三区要一次性交70万,人家才给供。”

“原来小区是自己烧锅炉的,”刘总说,但根据环保局要求拆除了,后经协调,才能使用胜安的锅炉房。“那边本来就不想供,隔着广利河,管线太长。我们和胜安社区锅炉那边的协调过,希望他们保证供暖的时间和温度,结果很遗憾。”刘总说,胜安社区锅炉那边规定13号必须交上70万。记者发稿前联系刘总,他告诉记者,大部分的居民仍不想交费,今年暖气无法正常供应,三区职工可按照通知的时间领取供暖补贴。



问暖同路行

问暖热线: 0546-8065000

当心坑人

13日,记者在西城青岛路与西三路路口看到,新铺完一层沥青的路面上出现一个大坑,面积有一平方米,塌陷路面的下面有水,沥青下层的钢筋混凝土被压碎。一位在附近上班的市民介绍:“已经有好几天了,大坑下面是个下水道,前几天才有人放上两个路障,应该是大车压塌的。” 本报记者 段学虎 摄影报道



电动车丢失率高,催生保险业务,防盗也成为卖点

电动车卖起“保险锁”

本报首席记者 聂金刚

电动车以经济、环保、便捷等特点,普遍受到市民的欢迎。可由于电动车经常失窃,不少市民购买电动车时都会存在一定顾虑,为此电动车销售商都把特色防盗作为了卖点,同时给电动车上保险的做法也应运而生。

◆新电动车容易丢

9日,记者在东城沂河路和西城光彩大厦附近销售电动车的主要路段,看到电动车专卖店的生意比较好,购车的人群以年轻人为主。除了价格外,大多数购车的市民最先问的就是防盗问题。

沂河路一家电动车专卖店的老板说,新买的电动车最容易被小偷盯上,使用了两三年的电动车安全性就会上升。“现在向顾客讲解电动车如何防盗已经成了习惯。”

市民王先生刚购买了一辆2600元的电动车,他购买这款电动车是因为防盗性能好。这款电动车除了能防盗报警外,生产商还给电动车配上了遥控钥匙。“就算离得远了,只要有人偷车遥控钥匙就会报警,车主能及时发觉。”

◆防盗措施成卖点

电动车失窃率高居不下,让市民和电动车销售商都不放心,销售商将防盗措施当成了专卖店的卖点。

一家经营电动车销售五年的老板介绍,目前电动车一般都是出厂就带有一把电机锁,售车时会再赠送给顾客一把U型锁,这两把锁构成了电动车防盗的基本手段。“现在很多销售商都向顾客推荐安装前插锁,三把锁会更加安全。”

西三路舜意电动车老板周先生说,防盗已经成了他家电动车最大的卖点。他家销售的电动车的充电器都是带编号的,而且从网上也买不到,车子被偷走后无法充电。“就算小偷偷走了也无法使用,不能充电的话卖也没人要,以后就不会偷了。”

◆失窃险已经在试验

记者在东城沂河路上的一家专卖店看到,多款电动车都带有保险。店老板说,出厂的时候每辆电动车都上了保险。如果电动车被盗,车主可以获得一定数额的赔偿。

据介绍,市民买带保险的电动

车时,都会签一张电动车的失窃保单。只要车主持有电动车购车发票、失窃保单和派出所出具的笔录证明,车主就能从专卖店获得一定数额的赔偿。半年之内失窃的电动车车主可获赠购车费用的50%,一年之内失窃的车主可以获得35%的赔偿,赔偿最高为1000元。

记者看到保单上面详细列明了市民所购电动车的车型、电机号、车架号,车主的姓名、电话、联系方式,最后还注明了保险的时间以及赔偿的金额等。

◆电动车上保险可推广

给电动车上保险的老板介绍,很多人购买他家的电动车,就是因为电动车出厂的时候都上了保险,即使被盗了也能获得赔偿。购买电动车的王先生表示,他购买上保险的电动车,不是因为电动车质量好,而是因为防盗性能好。

记者调查了解到,很多保险公司之所以没有提供电动车保险,是因为电动车丢失的风险大,赔付的可能性大,不过给电动车上保险并不是没有可能。电动车销售商周先生说:“只要保险公司愿意给电动车上保险,我们销售商也愿意让顾客买到安全的电动车。”

取暖产品渐俏质量不能忽视

专家提醒:购买时多看重售后服务

本报11月13日讯(记者 王健)

立冬过去近一周,气温一天比一天低,保暖产品也开始“重出江湖”。手套、电热毯、护膝、暖手宝等市场上一应俱全。“现在一天多的时候能卖四、五十双手套。”三村市场一家洗化店的老板说。

“立冬后气温明显降低,而且这两天温差又大。”经营小家电的刘女士告诉记者,她家电热毯一天能卖20多条,“冬天没有暖气,晚上温度太低。”正在买电热毯的小张说,租住的地方密封很不好,没有电热毯晚上总是会被冻醒。据介绍,这几天询问“小太阳”电暖器的比较多,“每天都能卖

出五、六台吧,随着天气慢慢转冷,来买的人肯定更多。”

乐天玛特超市专卖保暖内衣的工作人员告诉记者,这两天保暖内衣的销量有所增加。“多的时候一天能卖30-50件。”开洗化店的陈女士说,很多骑电动车、摩托车的市民都开始选购手套。“我也骑电动车,这几天没手套还真不是骑不了。”据了解,仅陈女士一家店一天就能卖出四、五十双手套。她还说,暖手宝这几天销量也增加了不少,每天都能卖出二、三十个,“现在买暖手宝的很多市民开始关注质量了,今年价格高的反而卖得好。”

●知识链接

随着气温越来越低,越来越多的市民开始使用取暖产品,专家提醒:取暖产品要注意质量和使用方法,注意售后服务。

正规厂家的取暖产品外观都比较细致,假冒伪劣产品一般外观较粗糙,购买时一定要检查附件,最好可以当场通电试用。

一定要检查附件,最好可以当场通电试用。

知名品牌的售后服务一般会维持在3年左右,而不合格的产品往往难以做到上门维修,甚至连厂家都没有。一定要认真阅读使用说明书。

新职业统一鉴定19日开考

育婴师、心理咨询师报考较热门

本报11月13日讯(通讯员 周梅 记者 李金金)

13日,记者从东营市职业技能鉴定中心了解到,2011年下半年全国(全省)新职业统一鉴定时间及鉴定职业“出炉”了,考试时间为11月19日和20日,目前,准考证已基本发放完毕。

据了解,开展的新职业工种为心理咨询师、职业指导师、企业人力资源管理师、

物流师等,共12个工种四个等级报名1200余人,参加鉴定所涉及工种,人数比以往有大幅增长。其中育婴师、心理咨询师是近年来东营市报考比较热门的职业,占到总报名人数30%,新推出的婚姻家庭咨询师、心理咨询师等新兴职业也受到人们的关注。另外,11月理财新增全机考试,报名人数较多,共有120人报名。

食品类和居住类涨幅大,蔬菜类跌幅大

东营10月份CPI上涨5.3%

本报11月13日讯(通讯员 徐凤梅 见习记者 杨琼)

十月份,因宏观调控政策的调控和上年翘尾因素的继续减弱等因素,东营市场物价上涨势头得到遏制,同比涨幅与上月持平,略低于全省和全国平均水平0.2个百分点。

列入统计的八大类商品和服务项目价格同比呈全部上涨。其中,涨幅最大的是食品类,其次是居住类,其他六

类商品和服务涨幅均在2%以下。食品和居住类价格上涨共上拉CPI上涨4.68个百分点,影响程度达88.3%,是拉动CPI上涨的主要因素和重要因素。

猪肉价格虽比前几个月回落,但仍处于高位,由于大蒜、生姜价格理性回归,大白菜供过于求,价格大幅下跌,致使十月份鲜菜价格同比下降13.5%,下拉CPI回落0.36个百分点。

东营区政府采购——

让采购在百姓眼皮下进行

本报11月13日讯(通讯员 王金菊 李树帜 记者 王超)

近日,东营区政府采购办公室针对政府采购领域容易出现的问题进一步建立健全了各项规章制度,完善管理体制和运行机制,堵塞管理与操作执行方面的漏洞,确保各项政府采购政策

和法律法规得到贯彻执行,提高区政府采购工作水平。

据悉,为防止违规采购、暗箱操作的发生,东营区政府采购工作始终注重法律监督与民主监督相结合,外部监督与内部监督相结合,依法依规依程序、多途径接受监督,着力打造阳光采购。