

供暖设施不合格无法供暖

龙泰苑和文华园两小区居民至今仍挨冻

本报11月15日讯(记者 崔岩) 眼看着别人家的暖气热起来,卧龙花园龙泰苑小区的部分居民心却凉透了:暖气费还不知道该往哪儿交,今年供暖是否又无望了?15日,个别情绪激动的居民为此用私家车堵住了小区的大门。

15日上午9时50分,在位于郎茂山路附近的卧龙花园龙泰苑小区门口,5辆私家车把小区大门堵了个严严实实。

居民们告诉记者,房子从2009年年底交付使用,至今已有192户居民入住,入住率达到了七成。按照购房合同规定,今年居民家中应该享受到供暖服务,可是直到现在,1、2号楼的居民准备好的供暖费都不知道该交给谁。

“基本上每隔三五天就向物业打听什么时候供暖,物业说会在电梯里贴通知。我住在一楼,本来不坐电梯,但为了看通知,基本天天都按开电梯看看。”居民史大姐说,直到15日供暖正式开始,她始终没见到任何通知。

当天上午10时20分,在民警协调下,龙泰苑小区开发商的一名负责人露面,向居民解释了小区无法供暖的原因。

“三四个月以前,我就介入这件事,供热公司领导一直答复说是正常供暖,手续都齐全,但就在昨天,供热公司提出,咱们属于新人网工程,所有济南新人网用户都得往后拖。”该负责人称,小区已经具备供暖条件,至今仍未供

暖都是因为供热公司的原因。

对于这名负责人的说法,小区居民表示怀疑:既然具备供暖条件,为什么不能按时供暖呢?随后,记者陪同居民来到了济南热电有限公司南郊热电厂。

南郊热电厂客服中心服务人员向居民解释说,之前,龙泰苑小区开发商自行安装了热计量表,但这个热计量表达不到热电公司的要求,导致小区到现在还没有实现供暖。

济南热电有限公司客服人员表示,只要开发商15日能签署热计量表改造协议并在约定时间内把小区居民采暖费、停暖费收齐交到热电公司,龙泰苑小区今年可以实现临时供暖。

本报11月15日讯(记者 王光照 赵丽 王光营) “我们已经交了取暖费,可物业却没有按时供暖。”15日,市民董先生表示,正式供暖已经开始了,可文华园小区的物业还没动静。济南热力公司客服人员表示,文华园已经提交了开户申请,但供暖设施的建设存在问题,无法通过验收,今冬供暖将推迟。

15日,家住历山路文华园小区的董先生告诉记者,11月初,他就按照物业的通知交上了取暖费,而且物业也保证今年能供上暖。但在正式供暖的前一天,物业却对居民表示可能暂时供不上暖了,小区居民对此都很有意见。

文华园小区物业工作人员表

示,他们已经和济南热力有限公司签订了供暖合同,但由于供暖施工存在问题,难以保证按时供暖。

对此,济南热力有限公司的客服人员告诉记者,文华园确实已经向济南热力提交了开户申请,但是供暖设施的建设存在问题,无法通过验收。居民若想要今冬用上暖,首先得对小区供暖设施存在的问题进行整改,整改验收合格后济南热力与小区物业签订临时供暖协议,就能保证居民的今冬供暖了。

这名工作人员表示,济南热力之前已经给文华园小区下达了整改通知,但到目前为止小区的整改还没有验收合格,所以小区居民今冬的供暖将推迟。

供暖开始 盆栽走俏

15日,在英雄山花鸟鱼虫市场,两名女孩正在选购小型的盆栽。据销售人员介绍,随着取暖季的到来,有暖气的房间空气变得较为干燥,不少市民都会买些小型盆栽放在家里调节湿度。

本报记者 王媛 摄



单位小区没交费 居民家中仍冰凉

本报11月15日讯(记者 王光营 赵丽 王光照 实习生 潘清凤) 自15日凌晨起,省城开始正式供暖。家住南辛庄西路的李先生表示,他们早就交了取暖费,可家中暖气始终没热过。小区物业表示,该小区属于单位小区,目前,小区所属的单位未向物业交纳取暖费,如果补齐的话,将马上供暖。

“我们10月底就交了取暖费,试供暖不热就算了,今天都正式供暖了居然还没一点热气。”15日上午10时,李先生告诉记者,从8

日试供暖起,家里的暖气就没热过,本来以为15日正式供暖了会热,没想到仍然是冰冷的。

李先生表示,他家所在的是个单位小区,住了好多老人和孩子,天冷了没有暖气,不少人都感冒了。“我孩子十几岁了,前几天还得了感冒,不是因为孩子我也不会这么着急。”

管理该小区的绿园物业客服部的李经理告诉记者,这个小区的单位至今没交取暖费,也没有跟物业签订供暖合同,所以没给这个小区供暖。

浙江吉利控股集团汽车销售有限公司 | 全球鹰品牌事业部 | 400-886-9888 | www.geely.com



全球鹰
GLEAGLE

— 创 意 未 来 —

50万信赖 经典新生

DVVT动力 更强更省油



1.3L销量冠军 新自由舰36800元起

1、购车分期 0利息0手续费免担保
2、摩托车置换, 最低折抵5000元
3、二手车置换, 新车再优惠1000元
4、老客户转介绍新客户, 免费赠送保养一次

新自由舰

新动力 1.0/1.5L VVT发动机, 节能高效
新外观 流线设计, 俊朗飘逸
50万信赖 经典新生
新内饰 时尚内饰, 豪华精致
新配置 可视倒车+GPS

新远景

强 DVVT技术 动力强劲
省 省油实力 再次升级
新 时尚外观 焕然新生
智 一键启动 豪华智能

全球鹰品牌旗下车型 GC2 GX2 GC3 GC5 GX5 GV5 GP5 GC7 GS

济南世通全球鹰4S店

电话: 87292222/87982086

地址: 济南市经十路31210号(经十路西首)

匡山店: 85609288

工业北路店: 88674567

济阳店: 83143999

平阴店: 87883333

长清店: 87205199

商河店: 86655707

章丘店: 83213172

二手车置换热线: 15954121909

保险客服热线: 87292206

网址: www.stauto.net



英伦汽车
Englon Automobile

英伦金鹰CROSS 尊贵版
原价65800元
现价55800元



摩托车置换汽车
最低折抵5000元

英伦金刚 1.5L节油王
43800元起



百年英伦 一脉相承

节油典范 英伦汽车

英伦汽车旗下车型: 金刚 金刚2代 金鹰CROSS
浙江吉利控股集团汽车销售有限公司 英伦汽车品牌事业部 www.engloncar.com 销售服务热线: 400-820-5598 加盟热线: (0571) 28136812

授权经销商

山东世中实业英伦汽车4S店

电话: 88674567

地址: 济南市工业北路148号

经十西路店: 87292222/87982086

匡山店: 85609288

济阳店: 83143999

平阴店: 87883333

长清店: 87205199

商河店: 86655707

二手车置换热线: 15954121909

保险客服热线: 87292206

网址: www.stauto.net