

青岛夜经济依然靠“天”吃饭

营造环境应做好综合长期规划

本刊记者 董彦



台东商圈、香港中路、燕儿岛路酒吧街、闽江二路、香港花园……青岛夜生活不乏去处,2003年青岛市就提出了发展“夜经济”的要求,然而8年的时间已过,青岛夜经济似乎仍是靠“天”吃饭。天气转凉,夜晚的青岛经济明显冷清。文化传统与市民消费能力制约了居民的夜生活消费,而营造夜经济环境是一个长期的过程,需要综合规划、长期考量。打造“魅力夜青岛”,我们仍需努力。

夜市靠“天”吃饭 餐饮业颇受影响

夜市是青岛夜生活一道独特的风景,逛夜市淘东西,已成为青岛市民夜生活的固定组成部分。然而随着天气的转凉,夜市的规模和人数也在下降。

14日晚6时许,记者在台东步行街看到,与夏天拥挤热闹的情景相比,初冬的夜市显得冷清了许多。摊位数量有所减少但不明显,几条街道依然被摆得满满当当,但夜市顾客数量的下降却显而易见。

常年在台东步行街夜市摆地摊做服装生意的汪先生告诉记者,天气好坏直接影响着夜市生意,天气转凉,晚上出来逛街的人就少了,买卖自然少做不少。相对于地摊商贩来说,拥有固定店面的专卖店显然要“幸福”很多,但也受到了影响,李宁专卖店等一些店面的打烊时间已由晚9点半调整为晚9点。台东cache cache专卖店工作人员告诉记者,天气转凉之后,夜晚顾客数量少了很多,为降低人工等成本,自然要提前打烊。而天气转凉,餐饮业受影响颇

大。在夜市做瓶装饮料生意的邓女士告诉记者,夏天每天晚上光矿泉水就能卖出三四十瓶,现在一晚能卖十几瓶就不错了。位于台东三路的“来伊份全国连锁店”服务员告诉记者,入冬以来晚上的生意少了一大半。天暖的时候,晚上7点多是人流高峰期,生意非常红火,而现在晚上7点基本上已经没人了。

琴岛顺天馄饨等近十几家店面的闭店时间都由晚10点调整为晚9点。相较于夏天时候的一座难求,沿夜市的几个餐厅的生意显得有些冷清。某快餐店服务员告诉记者,饭店的大部分顾客是来逛夜市顺便吃饭的,现在天气冷了,逛夜市的少了,就餐人数自然就减少了。

消费能力与文化传统 制约夜经济发展

青岛某车辆厂工程师吴先生说认为青岛夜生活花费太大。吴先生说,过夜生活就是烧钱,自己是工薪一族,酒店、KTV之类只有工作应酬的时候偶尔去一下,频率太高自己承受不起。吴先生说 he 最常去的就是台东夜市,逛逛街买些小东西,别的地方

基本上没去过也不知道能去哪。

传统的文化习惯也成为制约夜经济发展的一个因素。在青岛某国有企业上班的尤先生下班之后偶尔会去一下酒吧,也因此成为了同事眼中的异类。尤先生说:“晚上回去的比较晚同事都认为我是在外面‘混’的,说我不是正经人。”当问到刚刚结婚的尤先生以后晚上还会不会出去消费,尤先生连忙表示自己已经“改邪归正”,晚上早回家。

发展夜经济不是 单纯延长营业时间

“发展夜经济需要系统规划,综合考量,不是一个单纯延长商场营业时间的问



天气转凉,台东夜市人流量明显下降。台东三路的摊位前顾客稀少。(董彦 摄)

需求。只有让普通老百姓参与其中,才能让夜经济充满长期发展的生命力。

而这些的前提基础就是做好市政工程建设,让百姓“来得了,回得去”是最基本的要求。而青岛的大部分公交线路在晚10点以后就停运了。“青岛曾有过24小时运营的公交线路,后因运营不好就被撤销了”,邓玉勇博士认为,如果青岛有通宵公交就解决了夜间消费群体交通方面的后顾之忧,如此便为夜经济的发展做了一个很好的铺垫。以此类推,邓玉勇博士认为:“消费环境的培养需要一个长期的过程,期间可能会经历低潮,但不能因此就放弃培养。”

邓博士说,夜经济不单单是一个时间的问题,市政建设、公共安全、工商管理、公共交通都需要纳入夜经济的综合规划范围。

聚焦市南区社会管理创新之四

议行分设的有益实践

顾伟毅 卢佳

社区作为最贴近百姓的城市基层组织,是政府与社会组织和居民之间的中介桥梁,是百姓直接反映意见的正式组织渠道,是防止和解决城市一系列社会问题的第一道“防护网”和“防火墙”,可以说,社区建设的好坏直接关系到政府的形象和社会的稳定。

然而,“上面千根线,下面一根针”,基层工作千头万绪,众多政府下派的行政性事务和公共服务事项沉淀到社区,常常让居委会应接不暇,有人把这种现象总结为:“种了街道的地,荒了居委会自治的田”,这种现象在市南区普遍存在。湛山街道党工委书记辛民志说:作为群众自治组织的居委会,一直被当做“小政府”,承担了几十项甚至上百项行政性事务,不在其位谋其政,履行职能时难免力不从心。比如社区有居民上访,居委会只能协调,不能进行处置,矛盾必然要“向上走”;甚至像居民楼院的水道发生堵塞的小事,因为需要居民平摊维修费用,只要有一户居民不愿意维修,就会无限期地拖下去。

为了从根本上解决基层执行力不强的体制弊端,依托全区高标准社区“三个中心”的陆续启用,2010年7月,市南区委、区政府在所辖65个社区试点设立干部配备、财政保障和工作场所专设的社区工作站,在全省首创社区党委、社区居委会、社区工作站“两委一站、三位一体”的新型基层组织机构体系。社区居委会回归居民自治功能;工作站作为基层党委、政府的下沉机构,履行行政管理、公共服务等职能,承载20大项80小项行政事务工

作。站长由街道副处级领导干部兼任,各类工作人员8—9人。

不难发现,社区工作站的设立,其实质是街道党工委和办事处管理主体地位的延伸和强化,使城市最基础单位的社区第一次有了政府的工作平台,基层的工作实力明显得到了加强,工作效率和服务质量较之前大大提高。湛山街道秀湛路社区居民吕悍文对此感受颇深,“工作站成立以后,工作效率上有了很大的提高,以前我申请各项补助的时候,跟居委会申请之后要等很长时间,有时候得一年多才能办下来。现在我自己直接到社区服务大厅就能申请了,工作人员的服务不仅效率高而且还非常专业,我们在短时间内就能得到很大的帮助。”

市南区创立工作站带来的社区治理高效化,还体现在居委会的“解放”上,居委会完成了由“政府之腿”到“居民之手”的转变,盐城路社区居委会主任明纪美介绍,“以前,居委会要代行街道安排的多项行政事务工作,每天都要马不停蹄地去做这些工作,真是不堪重负,现在有了工作站,可以说居民家里通过政府要办的事基本上是在我们社区管理中心的一站式受理大厅就可以解决了,非常方便,效率也大大提高。”珠海路街道党工委书记牛鲁彬介绍,改制以来,“腾出手”来的各居委会,先后成立了和事佬协会、和谐楼院促进协会、亲情服务协会、环境卫生监督队、和谐楼院治安巡逻队、为民服务维修队等十几家居民自治组织,“小事不出楼院片区,大事、难事不出居委会”的局面初步形成。尤其在社区“三个中心”

开业以后,各居委会在街道和工作站的支持下,组织开展了一系列文化培训活动,盐城路社区居委会针对居民需求,在文化活动中心,开设各种培训班,居委会主任明纪美介绍,他们的电脑班办到第四期了,培训人数百余人,此外,还有摄影师班、插花班、才艺培训班,居民的参与热情非常高。珠海路街道澳门路社区居委会主任林军如释重负,“现在居委会组织的各项活动,工作站给予的支持都很大,我感觉有了工作站,居委会更踏实了,我们身上的责任更重了,工作热情也更高了。”

成立工作站让社区工作虎虎生风。居民最深刻的体会就是,现在的社区能办事了。78岁的赵德乾老人就感触颇深,赵大爷所住在莱阳路14号院,由于附近建筑施工等原因,楼院下水管道受到破坏,近两年的时间无法正常使用,居民多次跟居委会反映情况,可是问题始终没有彻底解决,赵大爷说,“居委会也很为难,他们一共就3个人,整天到我们院来问寒问暖的,也一直帮我们向上反映问题,但是他们的工作能力和精力确实有限。”赵大爷和邻居们遇到的难题,在八大关街道金口路社区工作站成立之后不长时间就得到了解决,站长孟凡东的感受是,社区工作站作为街道办事处下派机构,上百项行政事务由政府专职人员负责,有效解决了职能不清、推诿扯皮现象,此外,社区工作站站长身兼街道党工委成员、协调能力大大增强,许多难题迎刃而解。社区居委会和社区工作站互相协调、互相支持、互相配合,让政府的服务延伸到了居民身边,可



一周热讯

市南区前三季度 进出口总额破百亿

从市南区了解到,前三季度,市南区进出口总值达到103.3亿美元,其中出口总量为50.43亿美元,进口总量为52.87亿美元,进出口总量、出口总量、进口总量在全省140个县(市、区)中均居首位。

从主要商品出口情况来看,1—9月份,纺织服装、农产品和钢材等分别出口15.67、6.23和2.44亿美元,同比分别增长34.4%、36.8%和34.6%。市南区进口情况也实现较好发展。1—9月份,该区5家特大型进口企业进口额超过5亿美元。

鞍山路北片将建城市综合体

从四方区有关部门获悉,鞍山路北片将规划城市综合体项目,这也意味着该区域内涉及到的75栋筒子楼有望改造,在筒子楼内居住的3154户居民将改善居住条件。

按照规划,鞍山路北片城市综合体项目位于抚顺路以南、祥泰家园以及鞍山一路以东、鞍山路以北、山东路以西围合区域(其中不包括青岛理工大学、第十六中学、鞍山二路小学、北海分局以及北海分局新建宿舍、福顺家园、方荟家园以及山东路和杭鞍快速路立交桥预留用地),总占地面积17.09万平方米,现有居民楼113栋,居民5745户,其中筒子楼75栋,居民3154户。

基层医疗服务是否满意 请您来评议

近日,崂山区卫生局开展了基层医疗机构“三民”述职评议活动。人大、政协、居民代表等根据4家基层医疗机构的工作报告和平时了解掌握的情况,从创建“人民满意的医疗机构”工作任务完成情况、服务新举措开展情况、服务态度改善情况等5方面,填写基层医疗机构民主评议测评票和意见建议表,并将表格交到投票箱中。评议的结果和群众的反馈意见将和此次评议结果相结合,最终结果将于年底前向社会公布。(任滨 张文娟)

青岛8位号无线电话!!!
市话长途全1毛 国际最低3毛
月最低消费:10元 200元直接
带200话费 送无线座机或手机
电话:84611156 李经理
www.qdzltd.cn QQ:291085666

包治牛皮癣
签定协议
15053227617



龙润祥宇

天下 大地 红旗 红运

中华之韵 绵香久远



十五年窖藏

十五年
青岛龙旗华韵商贸有限公司
地址:青岛即墨市蓝山二路654号
(金盾加油站北200米路东)
电话:88581802

15275220399

诚招
青岛各区市
代理商

小投入 大回报
中缝广告订版热线
86968288
13210867447
QQ:2430296757

友情提示
请交易前双方验明有效手续
及证件,所刊登的广告不作为
承担相关法律的依据!