



2011年的临沂楼市注定是不平凡的一年。这一年,国家关于楼市的调控政策频频出台,银行贷款也不断收紧,一线城市...

住宅调控政策频出

临沂楼市依旧火爆

购房者:房价难降,该出手时就出手

临沂经济开发区朝阳街道的居民王立,两年前在开发区按揭买了一套120平米的房子。两年来,国家房地产调控政策不断,王立的房子...

人的认可。在本报置业QQ群里,每当提到房价的话题,总会引来网友们的关注。网友小Q2002年来临沂打工,他告诉记者,2006年结婚时,和女友凑了首付按揭买了一套房...

王立说:“临沂房价不仅不会降,反而还会继续涨,所以该出手时一定要果断。”

王立的看法得到大多数

开发商:刚性需求旺盛,无下降空间

今年临沂房地产市场呈现出百花齐放的现象。从多层到高层,从洋房到别墅,各大开发商纷纷使出浑身解数,满足不同消费人群的购房需求...

子不愁卖。“可以说,临沂房价没有下降空间,基本符合临沂市场,不会出现市民期望的下降。”

细心的消费者会发现,今年新开盘的许多楼盘,大多打出购房VIP开盘选房优惠的促销手段,也有的房产商通过各项抽奖活动来变相优惠...

近期有媒体报道,国家对房地产市场的调控政策已初现成效,北上广等一线城市房价已出现下降。尽管如此,临沂的地产商们对临沂市场仍充满信心...



专家:调控政策频出,影响房价上涨

开发商的观点,也得到了不少业内人士的认可。临沂某住房网相关房地产专家认为,国家进一步的调控政策是影响今年临沂房地产市场的一个重要因素...

该人士介绍,去年开始,国家关于楼市调控政策陆续出台,但在调整之初的影响主要是心理层面上的,对价格的干

预程度并不强。从目前情况看,这种调整已经在国内一线城市产生一定的效果。但对临沂来说,尽管不会导致房价下降,但肯定会影响到上涨...

(专刊记者 王鲁娜)

银河湾一期现房 22#成功认筹



11月12日上午9时,银河湾一期22#现房认筹活动成功举行。本次推出22#涵盖145-260平米的观河高层,位置十分优越,客户追捧度极高...

银河湾位于老城区与新城区的中枢地段,雄踞沂蒙路大桥北岸第一站,交通四通八达,占据经济、文化、政务中心,紧靠沂河万亩湿地公园,推窗即可观沂河、沂河、柳青河三河风景,独享天然生态氧吧...

项目总占地365亩,建筑面积60万平米,绿化率88%,是临沂市为数不多的大型低密度国际社区。

银河湾独有的银河实验小学(原四小)、银河国际双语幼儿园。协同临沂四中、临沂十二中,为未来孩子提供良好教育平台。农信大厦、临高大厦、颐高上海街、万和购物综合体、国宾馆、北城医院等配套共同合围三十分生活圈...

(专刊记者 王鲁娜)

祥泰·澜泊湾 业主电影文化节落幕

11月18日,祥泰·澜泊湾业主专场电影文化节在东方红影城盛大绽放。200余位业主及意向客户到场,活动影厅内人头攒动,现场气氛热烈。

此次电影文化节为广大业主和意向客户们献上了一场精彩刺激的视听盛宴。影片《铁甲钢拳》宏大的场面、强有力的视觉冲击让在场的业主和意向客户们率先领略到了好莱坞巨制大片的风采...

“之前,我儿子就一直嚷着要看这部《铁甲钢拳》,期待很久了,没想到今天澜泊湾帮我们实现愿望了!”与儿子一起来观看电影的业主周女士如是说,“澜泊湾组织的每次活动我都会参加,让我感受到澜泊湾的生活态度与品质生活,也让我更加的了解了我们澜泊湾,更加的信赖咱们的品牌了!”

祥泰·澜泊湾287平米空中院墅,阔景五室望族大宅准现房即将于11月26日盛大认筹!16扇窗,360度观景,总统套房级主卧,御览三江美景,尊享一生荣耀!

另据悉,临沂第一河底隧道一沂河隧道开工在即,届时,可沿河一路向北直达澜泊湾,美丽三江口将呈现立体交通这一新景观!

(专刊记者 王鲁娜)



市府旁,见证临沂商务历史性时刻 IEC国际企业中心,导演企业的巨鳄进程

市府西翼与政府大楼双雄并肩,环视300亿权重配套

市政府作为城市政经权重向标,在临沂商务史上,没有哪个写字楼能与市政府并肩齐坐。IEC国际企业中心改变了这一格局。其地处临沂北城新区的行政中心,居城市中轴线和行政中心(市政府)西翼,担当行政中心的国际化商务服务中心角色...

代言城市企业中心,临沂史上仅此一次

更难能可贵的是,IEC国际企业中心刷新着一项前所未有的记录。北城新区作为未来城市中心的规划早已定格,建成后,在市委市政府大楼作为城市行政中心的面貌亮相,而与其隔湖相望的临沂市文化艺术中心将作为城市的艺术中心永载史册...

顶尖商务重组,硬件水准全程最高

超越以往商业体制,站在时代塔尖,汇集5A甲级写字楼、五星级酒店公寓与IEC TOP顶层和经信行政办公,于临沂权重地段,7亿手笔缔造百米27层挺拔建筑,与市政府前排齐坐,纵擒城市决策,资源与服务三大中心于一身,未来资本心脏位置,列身临沂政企对外经济交流的前沿阵营...

随着城市商贸步伐加快,中心商务时代,IEC国际企业中心将会是每个成功的企业家由卓越转至传奇的最佳舞台,IEC国际企业中心建筑落成的时刻,将是临沂商务史上隽永不朽的一笔。

