

# 锦苑二区部分居民家热不起来

胜东热力公司工作人员正在抢修,同时提醒业主将家中暖气阀门打开

本报11月16日讯(记者 张倩 王健) 16日一大早,本报连续接到两个来自锦苑二区住户的热线电话,家住锦苑二区129号楼的张先生称,正式供暖开始,自己家里的暖气到现在还没热乎,另一位住户李女士家中也是如此。胜东热力公司工作人员正在抢修检查,同时提醒小区居民,注意家中暖气阀门是否打开。

16日上午,记者来到了位于东一路与黄河路交会处的锦苑二区,家住129号楼的张先生正在楼

下等热力站的工作人员来检修,“15号正式供暖,我们16号早上还没有暖气,家里一点儿都不热乎,跟外面差不多的温度,冻得孩子都不愿意在家了。”张先生告诉记者,小区里有不少住户家中的暖气不热,上午有几十个住户在楼下等着供热公司的人来检修。

家住125号楼的李女士15号上午就给胜东热力大队打过电话,但是等到16号上午,仍然没有见到前来维修的人员,“暖气冰凉冰凉的,”李女士说:“昨天我就打电话报修了,一直请假在家等着,就是

没人来。”李女士告诉记者,今年她家刚刚搬进锦苑二区,这是第一年供暖,“但是也没人去给我们试暖,我们自己打开了家里的阀门,谁知道一直没来暖气。”

据锦苑二区物业公司的工作人员介绍,锦苑二区是由胜东热力公司供暖的,住户直接把暖气费交给胜东热力公司,与物业没有关系,“现在小区的住户,有百分之八九十是今年入住的,第一年供暖。如果是住户家中的暖气片漏水,是开发商负责维修,但是暖气不热,是供热公司的事儿。”

随后,记者在130号楼见到了正在维修暖气的胜东热力公司的工作人员,两名工作人员正在为一楼的一名住户检查暖气的压力。从工作人员手中的保修单可以看出,至少有20余户居民家中的暖气有问题,“现在出现问题还是挺多的,有些居民是不会操作,家中的阀门都没打开。”据工作人员介绍,胜东热力公司只负责将户外的阀门打开了,并没有挨家挨户为居民试暖,“我们三个人要负责这么多居民,不可能那么快就维修完。”

## 保修期间没试暖 居民担心出问题

本报11月16日讯(首席记者 聂金刚) 近日,刘先生刚搬到胜宏尚郡,可是地暖两年的保修期已过,由于之前房子一直没有人住,刚买房子的刘先生很担心地暖会出现问题。

刘先生介绍,胜宏尚郡采用的是集中供暖,房子是地暖,2009年因为入住率低没有供上暖,到去年才供上。“今年是小区第三年供暖,地暖已经过了保修期,也不知道供暖期间会不会出现问题。”

小区居民张女士说,尽管去年供上了暖,可是因为入住率低,很多居民没有在小区过冬,并不清楚房子地暖的情况。“小区是大户型,都是150平方米左右的房子,光取暖费也是笔不小的费用,要是地暖出问题,取暖费就白交了。”

刘先生说,他不认可小区因入住率低就推迟供暖的做法,他认为只要有业主住进来了,就得考虑到先住进来的业主的感受。“像我这种情况的,要是现在地暖出了问题,再想修就得自己掏钱了。”

记者在小区内看到,刚搬到小区正在装修的居民就有3户。这3户居民都表示,地暖是他们目前最关心的问题。王先生说,他家装修铺的是木地板,就怕地暖漏水把地板给泡坏了。

## 面粉厂小区新锅炉正在“上马”

物业:今年不用多出维修费了

本报11月16日讯(首席记者 聂金刚) 13日,西城面粉厂小区的锅炉正在紧张安装。今年面粉厂小区供暖终于换上了新锅炉,取暖费也按照24元/平方米收取,这让面粉厂小区的居民看到了供暖的希望,截止到目前,面粉厂小区的新锅炉仍在安装中。

13日,记者在西城面粉厂小区看到,锅炉房内的工作人员在安装锅炉。正在焊接管线的孙师傅说,等锅炉安装调试完后小区就能够正常供暖了。看到新安装的锅炉,小区物业的工作人员非

常高兴,小区终于不用再烧老旧的锅炉,也不用再每年多出维修费用。

据悉,为了解决冬季供暖问题,去年面粉厂小区物业曾展开集体讨论,决定取暖费价格每平方米降低2元,按每平方米24元收取取暖费,对不交取暖费的业主实行限电、限气措施。“狠招”一出,小区居民纷纷表示支持,交纳取暖费人数马上增加,小区最终供上暖。小区物业的刘师傅说:“今年3月份就递交了更换新锅炉的申请,今年终于能用上新锅炉了。”



山成锅炉的孙师傅在焊接锅炉管线。 本报首席记者 聂金刚 摄

# 盛装上阵 王者归来

## 大商洗浴

大商洗浴

商务客房

休闲健身

养生保健

中医理疗

中餐自助

大商洗浴

养生保健 中医理疗 韩式汗蒸 排毒养颜

38元超低价 洗浴健身 三餐自助 影视大厅 全部免费

地址: 东营市西三路16号(银座二店北邻)

电话: 0546-7077888