

城区供热范围不断扩大

70个小区和单位集中供暖了

本报11月16日讯(记者董传同) 16日,记者从德州市公用事业局获悉,各供热公司通过多种方式努力扩大供热范围,截至目前,这个采暖季和上个采暖季相比,又有70个小区和单位享受上集中供暖了。

16日下午,濛濛细雨让气温下降了不少。市中医院宿舍区内供热管道纵横交错,把热流远远不断地送到小区各个房间内。市中医院及宿舍区是今年才接入的市热力公司管网,享受集中供暖。居民王先生说,小区前几天就暖了,原来中医院是小锅炉供暖,不如现在干净卫生。

像中医院一样,今年新享受到集中供暖的小区和单位还有70个。公用事业局工作人员介绍,今春供暖结束后,就立即组织力量对去冬今春以来未实现集中供热的小区和单位进行认真的梳理,并积极与有关部门和单位沟通协调。各供热公司通过延伸供热主管网、在供热主管网上开口和在老换热站上连接二次管网等方式,科学制定施工方案,加大工程监管力度,确保工程质量。截至目前,已解决了市中医院等70个小区和单位的集中供暖问题。



11月15日,在德州一使用地暖的小区中,施工人员正在修补放水处的地面。供暖开始,使用地暖的小区开始放回流水,以预热暖气管道。

本报记者 苏超 摄

烧锅炉改集中供暖了

物业要求先交“散热费”

本报11月16日讯(记者常学艺 王衍) “13日,我们去物业交暖气费,却被告知要求交‘散热费’才给供暖,认为很不合理。”14日上午家住陈公庄园的刘先生拨打本报新闻热线26000000说。

14日下午3时许,记者来到陈公庄园了解到,这个社区以前都是自己烧锅炉供暖,今年第一次由热力公司集中供暖,“昨天去交暖气费的时候,物业却要我先交散热费。”刘先生说。

“物业公司还说了另外一个交钱的方法,就是以每平米30元钱交开口费,然后才能供暖。”刘先生告诉记者,他家有97平方米,交开口费是2910元,“散热费”一共需要2200多元,“我们是属于单独性的供暖,这两年我们没用暖气,物业就把管子给切断了,家里也不热,根本就没有推到别家的暖气,哪里来的散热费用?”

刘先生的妻子告诉记者,“我们以前买房的时候,已经交了暖气开口费了,不能再交一次吧。”

记者采访中了解到,遇到这种问题的并不仅是刘先生这一家,“三年前为办理房产证,我交过一次暖气散热费。”陈公庄园的常先生说,房产证一直没有办下来,这两年也就没有交暖气费,但因今年是热力公司集中供暖,想用暖气了去交钱时,物业公司要求补上之前的暖气散热费。

15日下午3时左右,记者联系到给陈公庄园供暖的德州市热力公司,“我已经接到好几个陈公庄园的居民打来的类似电话了,我们只是和物业签订了协议,由物业公司收取取暖费,关于散热费的问题并不是很清楚。”总经理洪涛说。

随后,记者来到陈公庄园物业,想询问一下居民反映的问题,但是物业的工作人员拒绝了记者的采访。

16日下午4时,记者联系到德州市物业办公室的马主任,“这种情况,并没有相应的政策,来具体说明物业这个做法不合理,但是他们这种捆绑式的收费方式是不对的。”马主任说。