

齐鲁晚报 2011.11.30 星期三

济宁突破!

——文旅融合 项目带动 济宁旅游实现历史突破

发展主体

龙头项目带动 文旅精品涌现

传统文化类旅游大项目老树开新花。总投资25亿元的水浒文化主题公园项目,规划建设环水浒山寨的观光大道、北宋街和水浒大街、梁山泊水寨旅游区、影视基地旅游区、水浒文化广场旅游区、杏花村宗教民俗旅游区、水浒山寨旅游区。总投资12.6亿元的微山岛景区旅游综合开发项目,以渔乡风情文化、生态旅游、休闲度假旅游为重点,以历史文化游、娱乐旅游、科考旅游为补充,辅助开展购物和美食旅游、会议旅游、节庆旅游等,打造红色渔乡、度假绿岛。南阳古镇旅游区综合开发项目总投资9.5亿元,在南阳古镇及周围水域建设古运河景观带、游客中心及旅游码头、南阳水苑、生态旅游度假村等。金乡羊山古镇国际军事旅游度假区项目,总投资12.4亿元,目前,一期工程已经建设完工,完成投资2.8亿元,王杰纪念馆、鲁西南战役纪念馆、兵器广场等都已布展完成,军事文化博览馆室内布展、庭院和序厅布展基本完成并顺利开园运营。羊山景区二期工程古镇片区累计完成投资9650万元,三十六计主题公园累计完成投资3500万元,部分景点建设完成,同时羊山景区地质公园景观改造初显成效。

新上文化类旅游项目发展势头强劲。总体定位为“世界儒文化休闲综合体”的尼山省级旅游度假区项目,规划总投资超过100亿元,将打造开放式的儒文化主题旅游度假区,最具东方意境的山水休闲度假胜地和复合型文化度假产业综合体。总投资额约为85亿元的“东方文博城”项目,规划建设东方文博城、文化产业园和科技产业园,对拉长济宁文化旅游产业链将起到积极的促进作用。大运河南旺枢纽考古遗址公园项目被正式列入2011年国家安排预算内投资支持重大遗产地保护项目,已争取到国家扶持资金500万元,将成为大运河沿线上集考古研究、旅游观光、教育科研于一体的重要旅游节点。总投资1亿元的太阳纸文化博览馆是我国第一家由造纸企业自主建设的以传承中国传统造纸文化为主题的博览馆。

休闲体验养生类景区蓬勃发展。万紫千红生态养生旅游度假区项目,总投资10亿元,占地7200亩,以1000亩青源湖为中心,主要建设温泉SPA度假酒店、VIP生态养生会所、田园假日别墅、中西农庄体验、有机农业科普、私属游艇码头、直升机场,以及山东省内最大、配套最全的美式汽车营地等。大运河生态旅游度假区项目,总投资12亿元,主要建设公益服务设施与园林绿化系统工程、“绿色世界”民俗文化生态农庄、合家欢水上乐园、“琵琶坞”TOWN HOUSE商务度假项目区、热带沙滩风情与沙漠运动娱乐区等。曲阜新西兰庄园项目,总投资20亿元,目前已累计完成投资1.2亿元,将建设毛利文化村、奶牛场、葡萄酒庄、吊舱游乐项目、啤酒花园等,让游客在中国的土地上,就能领略到“百分百纯净的新西兰风情”。北湖景区起步区项目,2011年计划投资2亿元,已完成1.9亿元投资,湿地游览区已完成水质净化处理工艺,共栽植芦苇、香蒲、茭白、荷花等水生植物20余种,400多万株,绿化效果面积达170万平方米。任城新区湿地公园项目,总投资8000万元,以孔孟文化和运河文化为主题,集自然体验、生态教育、社区休闲和文化交流于一体。石桥农业遗产文化园项目,计划总投资1.5亿元,充分利用塌陷地水资源,培育发展特色农产品,规划建设万亩莲藕基地,发展集旅游、观光、娱乐于一体的休闲农业园区。

此外,泗水县总投资1.2亿元的圣源湖公园,今年投入8000万元,绿化、驳岸、雕塑、游客中心等各项建设基本完成,初具景区风貌;圣地桃园王家庄旅游民俗村已投入一千余万元,主

要建设了圣地桃源游客中心、入口大门、特色游步道和王家庄民俗村广场、农家餐馆、农家小院等。任城区长沟葡萄生态园项目、国际会展中心项目、明故城保护复兴开发项目、金乡诚信文化广场项目和东湖国际大酒店项目,孔子博物馆和孔子学院中国文化体验基地项目,世界银行贷款孔孟文化遗产地保护项目等旅游大项目正在如火如荼地展开。

济宁全市旅游项目建设已全面铺开,呈现百花齐放态势。全市重点旅游在建项目88个,总投资613.2亿元。其中过亿元的有64个,过10亿元的有14个。截至10月底,已完成投资62.6亿元,已建成开业项目32个,总投资73亿元。休闲度假元素成为旅游投资的最大亮点,休闲度假项目总投资超200亿,大项目成济宁旅游开发新亮点。

配套服务

紧抓高铁机遇 交通酒店逐步完善

济宁市委市政府高度重视基础设施建设。2011年济宁交通基础设施建设涉及总投资达226.66亿元,其中年度计划投资80.49亿元。

备受关注的京沪高铁曲阜连接线已经投入使用,滨洲路济宁至鱼台段已经开工建设。济徐高速公路济宁段建设北段已经完成全部路基桥涵工程,南段完成征地拆迁及部分路基桥涵工程。国道104微山段改建工程,汶金线路面大中桥工程、济鱼线鱼台境内路面大中桥工程等路网项目建设也正在火热进行中。加快港航基础设施建设,着力推进南水北调京杭运河航道北延工程建设,今年已经完成部分航道、桥梁工程。京杭运河济宁至小四段五改三航道工程、韩庄复线船闸、汶上黄河航道工程等项目也在紧张进行中。

京沪高铁开通前,曲阜市未雨绸缪,在高铁站附近建设了游客集散中心和高铁换乘站,使得游客在10分钟内实现零换乘,到达各旅游景点或目的地县市区。兖州市优化配置与市区及周边景区的客运班车和县内公交,形成多层次的交通网络。汶上县积极衔接济徐高速(汶上段),投资3000多万元,拓宽改建县境到高速的南一环、东一环等连接路线,提升了路网建设水平。南阳古镇景区相继实施了古运河景观廊道建设,鲁桥、东渡口、红色旅游码头三个码头建设,实施了古商业街沿街民居恢复改造工程。微山岛景区目前已完成微湖旅游码头、游客中心、104—微湖码头道路建设工程等旅游基础设施建设,航道正在疏浚开挖,计划年底完成。南环湖路已完成规划设计。梁山县在景区北侧建设仿宋文化街,作为北侧入景主干道,为游客提供吃住行游购娱服务,已投资2.3亿元。向东打通进入景区的水浒大道,长1900米,入口处建设大门、大型停车场、游客中心等,沿途以壁画、雕塑等形式展示水浒文化,发挥景区作用。兖州市大力完善景区硬件设施建设,兖州博物馆、农高园、兴隆庄煤矿景区按照A级景区标准,进行了自查评估,并规范了停车场、标识系统等必备项目;同时对景区内厕所、电子导览系统进行全面升级改造。北湖景区2011年全面完成“七纵七横”旅游交通道路硬化、柏油等铺设工作,道路两旁、中间绿化带树木、花草栽植绿化,不同代表性路灯、路口处红绿灯安置等工作也已完成,现正逐步完善交通配套设施,保障旅游安全通行;北湖景区新增生态厕所14处,分类回收垃圾箱、休息凳并设置游客休息处;购置30辆电动观光游览车,7艘环保旅游船,14座别具风格的小木屋;在景区主要路段设置引

导标识,建有停车场约6000多平方米。高星级酒店项目雨后春笋般兴起。曲阜香格里拉大酒店是香格里拉酒店集团在中国县级市投资建设的第一个五星级酒店项目。曲阜开元国际大酒店项目,按五星级酒店标准建设,投资规模约2.3亿元人民币。鱼台县考贤大厦酒店项目,总投资2.6亿元,标准为四星旅游涉外大酒店。金乡国际大酒店项目,总投资3.6亿元,是集餐饮、住宿、商务、娱乐为一体的四星高档综合酒店。南阳水苑项目,即“荷塘月色”景点,计划总投资6000万元,按四星标准规划设计和建设。择尔山庄扩建工程项目,计划投资1.2亿元,服务档次达到五星接待标准。

济宁泰德商贸城由香港泰德集团投资50亿元开发建设,是济宁市规划建设面积最大、经营商品门类最多、服务功能最全的大型现代综合商贸物流基地。济宁万达广场项目是三线城市少有的项目之一,建成后,将成为济宁市最大的城市综合体,成为济宁市城市发展的新地标。

硕果累累

量变引发质变 济宁旅游实现历史突破

随着旅游大项目的建成营业,济宁旅游景区吸引力不断增强,旅游接待能力不断提升,各景区游客接待量水涨船高,旅游带来的经济社会效益明显。仅上半年济宁市共接待国内外游客1734.45万人次,同比增长20.77%,实现旅游总收入127.44亿元,同比增长25.05%。今年“十一黄金周”期间,三孔景区、微山湖景区、水泊梁山景区、汶上宝相寺等景区均出现了游客井喷的现象,仅10月3日一天,曲阜三孔景区接待了近9万人次游客,刷新了历年来三孔景区单日游客接待人次和门票收入历史记录。济宁市共接待国内外游客共349.8万人次,同比增长23.2%;旅游总收入18.6亿元人民币,同比增长28.1%。

济宁大力推动乡村旅游,形成了微山王苏白村、渭河村,泗水南免湾村、水泉村,汶上杨庄村等一批初具规模的乡村旅游点。同时大力发展工业旅游,培育了煤矿、酒业和食品等一批工业旅游产品,并在工业发展中注重包装策划优质旅游商品。

由金太阳投资有限公司倾注9亿元人民币投资兴建的山东圣德国际酒店,自2010年11月试营业以来,客房出租率接近九成,营业收入近3000万元。总投资1.8亿元的富源春生态大酒店,自今年7月开业,开业以来共接待顾客71600人,实现营业收入780万元。汶上县新建圣泽国际等4家星级酒店,落地“如家”等12个规模宾馆,旅游接待能力显著提高。微山岛景区的运河渔乡水上餐厅项目今年建成营业,经营状况很好,提高了岛上接待水平,旅游旺季订餐率100%,预计年销售收入900万元。

择尔山庄扩建工程项目建成后,预计年营业收入5000万元,实现利税1000万元,可解决500个就业岗位。2010年度该项目列入市委、市政府“3311”重点工程。济宁泰德商贸城项目建成后,预计可直接安排8万人、间接安排8万人就业,年贸易总额320亿元以上,每年至少缴纳税金8亿元。

(郭旗 王桂桂)