烟台文化产业项目在京签约30亿

本报11月29日讯(记者　刘清源) 29日上午,“2011山东省文化产业重点项目企业园区推介会”在北京举行。烟台市文化企业推出的“烟台五彩文化创意产业园”、“莱州文化创意产业基地”、“架旗山游乐园”等文化产业园区和项目在现场签约,投资总额约30亿元。

在本次推介会上,烟台市对烟台广播电视移动多媒体联播系统、王懿荣广场、东莱文化街等13个文化产业项目和印刷、出版、文化旅游业的8个文化企业,以及烟台五彩文化创意产业园、烟台动漫基地、1861文化创意产业园区等7个文化产业园区做了重点推介。其中,“烟台五彩文化创意产业园”、“莱州文化创意产业基地”、“架旗山游乐园”等文化产业园区和项目在北京现场签约,项目投资总额约30亿元。

据了解,烟台在建和规划建设文化产业项目194个,总投资1501.15亿元,其中过亿元的100个,已开工建设项目113个,总投资451.49亿元。烟台五彩文化广场、全媒体数字复合出版、移动多媒体联播系统等一大批文化产业项目建设稳步推进,成为文化产业发展的新高地。去年和今年,烟台还承办了第五、第六届中国民间工艺品博览会,参观人数近60万人次,现场交易额达4亿元。

中心城区下月将配租廉租房

地点位于锦绣好家,房源约280套,预计明年三月发钥匙

本报11月29日讯(记者　张坚栋　苗华茂) 29日,市中心区本年度廉租房租赁补贴入围家庭名单正式公布,入围的1224户家庭有望在下月领到首次租赁补贴。公示入围名单的当天,住房保障部门还透露,今年年底前,市中心区将再配租约280套廉租房,房源位于锦绣好家,预计明年三月发放钥匙。

烟台市住房保障中心有关工作人员介绍,目前,烟台市租赁补贴发放范围已由城市低保家庭扩大到人均年收入10500元之下的低收入家庭,并对提出申请、符合条件的家庭实行“应保尽保”。此次入围的1224户家庭,只要复审合格,就意味着可以获得廉租房租赁补贴。

从29日起,入围家庭的名单将公示一周。公示期内,对公示无异议或异议经审核不成立的家庭,由两区住房保障部门组织签订《廉租住房租赁补贴协议》。今年12月底,将发放首月廉租补贴,以后每月20日之前发放当月补贴。

另据了解,住房保障部门今年除为上述1224户家庭发放廉租房租赁补贴外,还将继续组织实施廉租房配租工作。根据规定,烟台市廉租房实行困难优先、满足急需和依次轮候制度,即从2009年已申请入库正在轮候的416户低保家庭中进行资格审核,由于有18户家庭已获得住房或不再享受低保等原因取消了轮候资格,所以截止到去年12月共有398户家庭继续轮候。

2010年12月21日,住房保障部门公开配租了114套廉租房,这也就意味着还有284户家庭在继续轮候。住房保障中心有关工作人员介绍,今年年底前将要配租的约280套廉租房(具体供应套数以正式发布公告时为准)将优先提供给目前正在排队轮候的家庭。经公示、录入、审核、排序、配租等规定的程序后,预计在明年3月份左右可以发放钥匙。

记者了解到,年底前即将推出的约280套廉租房,房源位于锦绣好家,户型面积在40至60平方米之间,房屋均进行初装修,各种生活设施齐全。配租结束后,发放钥匙即可入住,获得配租的家庭无需缴纳租金。

市民在廉租住房租赁补贴发放公告上寻找自己的名字。本报记者　赵金阳　摄

芝罘、莱山两区申请廉租房一共要走八道程序

(一)申请。符合条件且已登记入库的申请人,向户口所在地街道办事处(镇政府、园区管委)提出书面申请。

(二)受理。街道办事处(镇政府、园区管委)收到申请人提交的书面申请后,应当在5日内对其准确性、完整性等情况进行初审,张榜公布。

(三)录入。区房管部门在对申请材料进行清点、核对后,应当在5日内将其录入信息管理系统,并报送市住房保障中心。

(四)审核。市住房保障中心组织区房管、民政等部门和有关单位在15日内对申请材料的真实性进行审核。

(五)配租。对经审核符合条件的,市住房保障中心应当根据租赁住房补贴资金、廉租住房房源以及申请人家庭状况、申请意愿等实际情况进行配租,在5日内确定本批次廉租住房保障的入围家庭和保障方式。

(六)公示。市住房保障中心在确定本批次廉租住房保障入围家庭后,通过新闻媒体向社会进行公示,同时在区房管部门和街道办事处(镇政府、园区管委)分别进行张榜公示。

(七)发证。公示期满后,对公示无异议或异议经核实不成立的入围家庭,由市住房保障中心统一制作相应的租赁住房补贴或实物配租证明,发放给申请人。

(八)实施保障。

制定人均年收入标准线有个公式

烟台市住房保障中心有关工作人员介绍,烟台市现行的低收入标准,测算依据是2007年的城市居民人均可支配收入(16772元/年,下同),其中:廉租住房低收入标准按50%的比例测定为8300元;经济适用住房低收入标准上限按85%的比例测定为14256元,下限为城市低保标准3840元。

随着烟台市经济社会的发展和人民生活水平不断提高,2009年城市人均可支配收入达21125元,现行城市低保标准也已提高到4320元(360元/月)。由于测算依据发生了较大变化,现行标准势必也应随之调整,适当放宽准入门槛。

关于调整住房保障政策中的低收入标准。一是廉租住房低收入标准。根据现行测算原则,上限为烟台市上年度城市居民人均可支配收入的50%,并取其整数,即21125×50%≈10500元,不设下限。二是经济适用住房低收入标准。上限为烟台市上年度人均可支配收入的85%,并四舍五入,即21125×85%≈18000元;下限为烟台市现行城市最低生活保障标准,即4320元。

(本报记者　苗华茂)

胜利、毓璜顶片区今年不准卖烟花爆竹

本报11月29日讯(记者　李大鹏) 近日,烟台市安监局出台《烟台市烟花爆竹百日安全专项整治行动实施方案》,整治行动从11月25日开始,到明年3月1日结束。另外,记者从芝罘区安监局了解到,胜利片区和毓璜顶片区今年将不设立烟花爆竹销售点。

28日,记者从芝罘区安监局安监大队了解到,今年烟台市烟花爆竹集中销售期从农历腊月十五到正月十五结束。“今年烟台市区征迁的小区例如胜利片区、毓璜顶片区等将不准设立烟花爆竹销售网点。”芝罘区安监局安监大队大队长刘卫告诉记者。

据悉,整治期间安监部门将重点检查储存仓库安全距离和安全设施是否符合要求,有无超量存放和超范围经营行为等关键环节。公安部门加强焰火燃放活动监管,重点检查燃放企业是否具有相应资质,燃放人员是否取得资格证书等。

另外,在审查核发零售许可证方面,严禁在商场、超市、农贸市场以及居民楼、写字楼等公用楼房下设置经营网点。

《方案》中指出将组织公安、安监、工商部门及村委会开展“拉网式”大检查,严厉打击非法生产经营储存行为,设置并公布“打非”举报电话。

国家卫生城市烟台有5个入选

本报11月29日讯(通讯员　仪明刚　记者　孔雨童) 近日,全国爱卫会下发了《全国爱卫会关于2011年国家卫生城市(区)、乡镇(县城)复审结果的通报》(全爱卫发[2011]2号)。烟台市、莱州市、招远市、龙口市东江街道继2007年被全国爱卫会重新确认为国家卫生城市后,再次被全国爱卫会确认为国家卫生城市(镇),蓬莱市也被重新命名为国家卫生城市,烟台国家卫生城市数量位居全省首位、全国前列。

近几年来,烟台市加大了城市环境卫生整治工作力度,先后开展了绿化、亮化、美化工程、环境保护工程、平改坡工程等工程,开展了食品安全、农贸市场公共场所等专项整治工作,在巩固和提高卫生创建成果方面做了大量卓有成效的工作。莱州市、招远市、蓬莱市和龙口市东江街道也都完善了卫生管理长效工作机制,开展系列行之有效整治活动,特别是加强了国家卫生城镇卫生基础设施建设,加大了旧城区、背街小巷、城中村、城乡结合部、农副产品市场等以及“五小”行业卫生管理工作力度,取得了较好的成效。

据悉,国家卫生城市每三年复审一次,实行动态监督管理,不搞终身制。

政府明年干啥　市民可来推荐

烟台市政府首次公开征集为民服务实事,本报热线、邮箱、微博等你来提建议

本报11月29日讯(记者　张坚栋　侯文强) 从25日开始,烟台市政府在全市范围内公开征集“2012年度为民服务实事”。为配合征集活动开展,本报从即日起设立征集通道,市民可以通过本报热线电话、电子邮箱和新浪微博三种方式为政府提建议。

在本报征集通道中,市民既可以拨打本报热线电话96706提建议,还可以发送电子邮件到yantaicaijing@126.com,也可以登录本报新浪官方微博“今日烟台”(http://weibo.com/u/1886899723)留言。本报每天都会将市民意见和建议提交给烟台市政府,同时选登部分建议。

本次活动截至12月20日,烟台市民和工作、学习、居住在烟台的外地或外国朋友均可为政府提建议。这是烟台市在连续多年推出为民服务实事项目的基础上,首次公开向社会征集为民服务实事意见。

征集的内容包括,涉及市民切身利益的劳动就业、社会保障、医疗卫生、文化教育、安全生产、食品安全、社会治安等领域的实事,涉及市民居住生活环境的城乡规划、建设、管理等领域的实事,涉及创业和投资环境等领域的实事。

“希望提建议的市民留下姓名、联系电话,以便沟通联系。”烟台市政府办公室工作人员说,群众最关心、最直接、最急需的建议将会列入2012年度为民服务实事;对没有列入实事的其他问题,他们也将精心归纳,交由相关部门认真处理。

征集活动结束后,烟台市政府将在12月30日在市内主要媒体公开发布“2012年度为民服务实事”的内容、目标和责任主体。从2012年第二季度开始,每月上旬在媒体上通报,公布上月份为民服务实事的进展落实情况。

记者了解到,在市民们踊跃提出建议的同时,市政府各部门等也在将本单位计划列入2012年为民服务实事的项目上报。

◓征集情况

39条建议已交部门落实

截至11月29日下午,烟台市政府已收到意见建议630条,其中通过邮件提报的138条、信函18封、网友网上留言218条、热线电话136个、短信120条。已有39条意见建议交由相关部门予以落实。

烟台市政府办公室工作人员说,不少市民提出的建议都是个别、单独的事件,比如某一个社区的环境问题,或者个人的保障问题,没有普惠性,这样的问题不能列入实事中,但他们会将其交由相关部门进行落实。

记者了解到,在“2011年为民服务实事”中,涉及就业、保障性住房、医疗改革、社保、旧街改造、市区停车难、基本药物制度、校舍安全等十个方面。

(本报记者　侯文强)