

老啤酒厂变身文化产业园

演艺大舞台、古堡啤酒坊、动漫产业园等功能齐备

本报记者 董从哲 通讯员 鲁红伟

位于堤口路17号的济南啤酒厂老厂区华丽转身,一个综合性、功能齐备的“D17文化创意产业园”将逐步揭开面纱,向市民开放,23日将首先迎来“金海岸演艺大舞台”开业。



▲改造后的“古堡”酒城效果图



▲正在改造的“古堡”酒城。董从哲 摄

老啤酒厂 投身工业旅游

19日上午,记者在堤口路17号济南啤酒厂老厂区看到,原先的机器轰鸣声听不到了,进进出出的运货车不见了,麦芽发酵的气味没有了……自2009年6月青岛啤酒重组该厂后,这里基本停产啤酒,只是维持生产饮料。

原先的糖化车间、麦芽发酵塔等地方,装修工人忙忙碌碌,很多老的设备、管道、酿酒桶等还在,但角色发生了巨大的转变——将来,它们站立在那里,是作为工业旅游的一处“活景点”而存在,为来这里品尝自酿啤酒或咖啡、看歌舞演出、住宿啤酒古堡城、欣赏文化创意作品、逛艺术街的顾客,提示这处曾经热火非凡的老啤酒厂区的存在。

糖化车间已经装修一新,成了“金海岸顺风演艺大舞台”的演出大厅。里面桌椅、包厢布置温馨,现场灯光、音响等设施齐备。而前面的麦芽发酵塔,工人们已经将这些圆筒形建筑群改造成了一个个开窗的“古堡房间”。工作人员介绍,这样改造的房间每个五十平米大小,里面布置豪华,可以满足顾客住宿需求。

产业园项目负责人杨峰就是原济南啤酒厂办公室主任,他告诉记者,济南啤酒厂转产后,闲置下来大

量设备、厂房和2000名职工。他们一方面利用本厂酿造优势开发了一种功能饮料,另一方面就是打造这个文化创意园区,尽量不拆除原先的建筑、设备,并将其结合文化产业再次利用起来,做好工业旅游文章。“将来这个文化创意产业园全部实施到位后,预计每年收益达到10个亿,实现利税5000万。”杨峰说。

演艺大舞台 入驻啤酒厂

12月23日,坐落于济南天桥区的这个文化创意园将迎来首个项目——“金海岸顺风演艺大舞台”开业。

“金海岸演艺大舞台”2008年入驻济南后,经过近4年发展,逐步壮大,被命名为山东省“文化产业示范基地”。今年,在天桥区委、区政府的积极引荐下,金海岸顺风演艺大舞台迎来了全面升级的机遇,经过紧张规划筹备,成功入驻这个文化创意产业园。

“作为产业园首家正式开业经营的文化企业,金海岸将引进国际高端舞台技术设备,舞美及节目特效等专业人才,力求将金海岸的节目打造为山东剧院文化精品,升级后的金海岸将更上一层楼,为济南市民的文娱生活服务”。营运总监张鸿飞先生说,12月23日开业后,这里将成为济南市民一处好玩的地方,对促进天桥区人民

的夜生活有很大意义。

天桥区有了

“新客厅”

据介绍,“D17文化创意产业园区”规划用地约100亩,现有地上建筑面积80000平方米。该产业园的建设主要对旧厂房进行整体规划改造,建成后将以第二代产业园文化创意及相关产业为主,辅以大众娱乐生活、绿色工业游等为一体,区别于以商业经营为主的第一代产业园,使之成为济南市北部、天桥区城市物质文明与精神文明的窗口,成为城市的又一“大客厅”。

“D17文化创意产业园区建成后不仅吸引各类文化创意人才,还能吸引全国各地的旅客来此休闲、购物,能带来可观的经济效益。”杨峰说。

“我们将以文化创意项目为主力,数字教育、互联网数字技术、出版业、艺术设计、影音传媒、餐饮、娱乐、动漫设计等文化艺术类项目为配套,将传统文化精华与现代时尚文明融为一体,汇集啤酒文化街区、艺术文化街区、动漫产业基地、数字教育专区、文化创意专区、特色餐饮、综合演艺、影院、水疗健身等,配合大众时尚餐饮、休闲娱乐等项目吸引客流,力争在天桥区打造全省乃至全国最具时尚气息、最吸引眼球的综合项目园区。”杨峰介绍说。

环保、节能的潮流和主题。”

天桥区历史上是纺织、化工、造纸、面粉、印染甚至枪炮军工等厂区的集中地带,是济南市早先民族工业的发祥地。随着产业结构的一再提升巨变,该区拥有大量废弃和停产的老厂房,并切合实际,紧跟当前世界低碳、

○链接

天桥区首个 “老厂房保护”工程

据悉,这里变身文化创意产业园,也是天桥区众多老厂房中最早得到再次利用和保护的。

杨峰说:“济南人和老啤酒厂有很深的感情,我们不希望将老厂房拆掉,这里将最大程度地保留其建筑风貌,并切合实际,紧跟当前世界低碳、

环保、节能的潮流和主题。”

天桥区历史上是纺织、化工、造纸、面粉、印染甚至枪炮军工等厂区的集中地带,是济南市早先民族工业的发祥地。随着产业结构的一再提升巨变,该区拥有大量废弃和停产的老厂房,并切合实际,紧跟当前世界低碳、

玩转“老济南” “小济南”乐开花

本报12月19日讯(记者

徐洁 实习生 王培) 穿越火线、雷霆战鼓、滚铁环、抽陀螺……19日下午,“小济南玩转老济南”青少年户外游戏进校园系列活动在济南市甸柳第一小学开展,孩子们在新老游戏中乐此不疲。

穿越火线和雷霆战鼓是这次活动的两个集体项目。在穿越火线游戏中,四年级3班与五年级10班的同学各自派出8个选手,分别接力穿越9条纵横交错的绳子,其间不可以碰绳子,更不能抓靠栏杆,看哪一组最先通过。孩子们连滚带爬使出浑身解数以

免碰到绳子,后边的队友们则一个个摩拳擦掌,加油鼓劲。

雷霆战鼓则是几个人合力抓着一块圆形的布,上下颠动一个瑜伽球,不准瑜伽球碰地,不能让球碰到人,看哪个队颠的球数多。老师说,雷霆战鼓培养的是大家团结协作的精神,这个游戏看似容易,实际上玩起来却比较困难。

老师说,现在的孩子参加这种户外运动的机会比较少,能够玩到这些传统游戏还有新奇游戏的机会就更少,所以他们都乐开了花。



孩子们齐心协力在玩雷霆战鼓游戏。本报记者 左庆 摄

不知道能否防辐射 不少人花钱求心安

本报12月19日讯(记者

王光营 实习生 潘清凤) 怀孕了,买件防辐射孕妇装成了不少准妈妈保护胎儿的必选项。据报道,防辐射孕妇服不仅不防辐射,反而会让辐射强度变大,记者从省城部分孕婴用品店了解到,不少消费者虽然不清楚到底能不能防辐射,但还是愿意花钱买心安。

“这款孕妇装防辐射效果非常好,很多准妈妈都会选上一款。”19日,记者在和平路附近的一家孕婴用品专卖店看到,看似普通的孕妇马甲卖到几百甚至上千元。

“这能防辐射吗?”面对记者的疑惑,一位营业员拿起电磁辐射测试仪演示起来。记者掏出手机,对着测试仪拨通了电话,上面记录

的电磁数值达到了5000多。随后,这位营业员又将防辐射服隔在中间,辐射数值却降到了几乎为零。

“防辐射孕妇服一天能卖出去一两件,占我们营业额的三分之一。”另一家孕妇用品店的工作人员表示,这两天虽然有顾客对防辐射孕妇装的效果提出质疑,但最终还是买上一件,营业情况和平时一样。

“不知道管不管用,最起码能给自己一个心理安慰。”正在挑选孕妇防辐射服的贾女士告诉记者。而已经怀孕5个多月的准妈妈袁女士也表示,从刚刚得知自己怀孕起,她就穿上了孕妇防辐射服,有用没用的,别人都在穿,她也就买了件穿上了。

齐鲁晚报

分类广告

济南肯度广告有限公司独家代理

办理地址:解放路112号历东商务大厦1208

订版热线:0531-67894400 67894411 67894422

货比三家 高收空调

长期回收专业拆除

中央空调变压器电盘厨具 板房
库存机电废旧金属13954188253

大量收铁机电库存

82195666

◆收电脑、音响86538886

法律服务

专业快速清欠

办各类事故赔偿案执行案

妇女维权调查取证86759888

团队大智慧 败诉不收费

办案二对一 胜算加一倍

律师热线13153180122

专业清欠

律师带队,快捷合法,

收回付费 58590088

北京京大(济南)律师

事务所法律服务热线:

18766118539

先服务! 后付费!

86953778

◆金视觉显示屏886660096

LED显示屏

IT服务

◆88元建站66666667

资质服务

霓虹灯

会计服务

高价回收

◆亚克力霓虹灯88978555
◆亮化亚克力15066102888

代理记账 验资注册

天价上门回收空调

租赁专业音响灯光
承接婚庆等庆典活动策划及实施。
海贝尔庆典 13011721509 王

13805313148 15966606225

**中央空调、机电制冷设备
13658619411**

◆桃花源婚庆庆典跟妆
82900079

大额注册验资

特收

◆庆典价优85537771
◆千禧庆典演艺86705271

13065080709

空调酒店制冷设备

◆家乐庆典演艺85893615
◆摄像 8 5 8 5 2 0 5 2

82255806

仓库积压办公家具

82900079

◆高新财税代理

高收空调酒店宾馆

◆庆典价优85537771
◆千禧庆典演艺86705271

13698636612

厨房用品等一切物品

◆家乐庆典演艺85893615
◆摄像 8 5 8 5 2 0 5 2

13853129598

8 5 6 3 8 3 0 7

◆注册验资审计代理记帐
1305318764

◆注册验资增资85117566

特高价收空调

◆注册验资增资85117566
◆注册验资13853186306

◆会计师帐税89677688

酒店、电脑、厨具、糕点、制冷设备

◆会计师帐税89677688

◆会计师帐税89677688

设备及库存积压15866641860

印1张送一张

印1张送一张

工商商务咨询

天价

55555995 18660-777-995
◆专家起名风水88016001
◆美名馆13789805745

4007000919
全省工商注册 低价注册
全省大额增资 验资

专收空调 制冷设备

◆注册验资15153168112

◆会计师帐税89677688

酒店宾馆仓库积压

专业设计摄影 彩印

◆专业设计摄影 彩印
0531-68686815
88017066

◆会计师帐税89677688

8 5 6 3 8 3 0 7

道克照片书

◆专业设计摄影 彩印
0531-68686815
88017066

◆会计师帐税89677688

8 5 6 3 8 3 0 7

个人杂志照片书 旅游、聚会纪念册

◆专业设计摄影 彩印
0531-68686815
88017066

◆会计师帐税89677688

8 5 6 3 8 3 0 7

起名服务

◆专家起名风水88016001
◆美名馆13789805745

◆会计师帐税89677688

8 5 6 3 8 3 0 7

兄弟回收空调

◆会计师帐税89677688

◆会计师帐税89677688

8 5 6 3 8 3 0 7

大量收仓库旧设备

◆会计师帐税89677688

◆会计师帐税89677688

8 5 6 3 8 3 0 7

家电回收

◆会计师帐税896776