

物业换了锁芯，居民“有家难回”

为安全着想单元门锁换修，没有及时通知造成一场误会



本报12月19日讯(记者 张凯)

18日晚，经济开发区上海世家小区不少居民回家时发现，小区单元门怎么也打不开。“我还以为走错了呢。”小区居民张先生说。原来物业换修了部分单元坏掉的锁而未及时通知业主。一些业主当晚在值班物业工作人员的帮助下回到了家。

“一开始以为拿错钥匙了，但仔细一看，原来是门锁的锁芯换了。”家住经济开发区长江一路上海世家小区的居民李明(化名)告诉记者，18日晚回家时发现单元门锁被人换掉了，但之前他没有接到任何通知。

和李明一样，当晚遭遇回家难的还有市民张先生。张先生告诉记者，当时感觉走错了门了，但后来才发现门锁被换掉了。“好在当晚物业办公室有人值班，否则真的有家难回了。”张先生告诉记者，他们这栋楼入住率并不高，当时家里就他一个人，周围邻居也大多不在家，最终在值班人员的帮助下用密码打开了门锁。

“物业换掉门锁应该提前说一声，好让大家换钥匙啊。”居民李先生说，物业为业主的安全着想换修门锁是没错的，但应该与居民及时

沟通，否则很容易产生误会和不便。

原来，小区物业人员在17日下午修复了小区内坏掉的几栋楼的单元门锁。“由于周末，小区内居民不是很多，因而一些居民不知道门锁已经修复，有的出门习惯不带楼道门锁钥匙，有的则是锁芯换掉后，原先的钥匙就没法用了。”一工作人员说，他们已经开始通知换掉门锁的居民去物业办公室换新钥匙。

“主要是为了大家的安全考虑。”工作人员提醒说，目前物业已经在小区内所有楼道张贴了换锁提醒通知。

新水管安装三天后破裂 商家推托冻坏不愿赔偿

本报12月19日讯(通讯员 王晓平 记者 于荣花)

新水管安装三天后破裂，家具、墙裙等被泡，经销商称水管是“被冻坏的”，不愿赔偿。近日，经邹平消协鉴定为水管质量问题，商家为赵女士更换了水管并赔偿2000元。

为防止冻坏水管，邹平的赵女士前几天从商场买了材料，经销商负责安装，全部更换了家里的水管。但三天后，赵女士家里水管还

是发生了冻裂，致使家具、墙裙等被泡。但经销商以“不是管材的质量不行，是天气太冷，谁也怨不得”为由，拒绝赔偿。

邹平县消协工作人员经过调查取证，确认水管存在质量问题，经销商也予以承认，但因数额较大，不愿意赔偿。

消协工作人员多次调解后，经销商为赵女士更换了水管并一次性赔偿赵女士2000元。

偷电动车，五秒钟得手 遇民警，二十分钟被抓

本报12月19日讯(记者 王忠才 通讯员 田晓剑)

偷电动车挺快，开锁也就五秒钟，可是落网也很快，从得手到被抓，也不过二十分钟。近日，张某伙同刘某在惠民偷盗电动车时被抓。

12月15日下午2时许，惠民县公安局接到报警称，居民崔先生一辆价值2000余元的电动自行车被盗，民警赶赴现场察看监

控录像发现，不到五分钟电动车车锁便被打开。锁定嫌疑人后，民警随即展开摸排和追捕。

下午2时20分左右，民警发现嫌疑人的行踪后，直奔嫌疑人住处，将正在床上玩手机的张某摁在床上。随后，民警又将另一名嫌疑人刘某抓获归案，追缴被盗电动自行车两辆。从得手到被抓，也就二十分钟左右。

滨州小记者报名真火爆

为给滨州市的同学们提供一个学习交流的平台，齐鲁晚报·今日滨州编辑部组织的小记者活动已经全面启动了。

在这里，同学们可以在学习中接触社会，用社会实践来促进学习，更可以在成长阶段养成勤于阅读健康书报、善于观察社会现实、乐于描写社会生活的良好习惯。

在这里，小记者活动将采取开设专家讲座、推出小记者专版、参加特色社会实践、组织采编业务培训和友情沙龙等多种形式打造更加宽广的学习交流平台。届时，本地小记者还有机会与全省的小记者们开展大型活动。

欢迎学生及家长踊跃报名！报名者将获赠全年齐鲁晚报一份（价值180元）！配发小记者证！小记者优秀作文或摄影习作将在齐鲁晚报·今日滨州“小记者”专版中刊登。从小培养小记者们的成就感！

报名方式：学生本人或者学生家长到本报编辑部（黄河十路渤海九路锦城大厦八楼）填写报名表。或通过电话报名，同时交两张一寸免冠彩色照片。

咨询电话：0543-3211123

3210018 18654399015 张记者