

菏泽住宅物业实现国家级突破

水草柳国家级出口基地挂牌;单县一小区被评住宅类物业管理“国优”

本报菏泽12月20日讯(记者 田卉 通讯员 王亚东) 近日,国家住建部物业管理国优项目考评组一行3人,到菏泽考评验收“国优”项目工作。单县舜和雅苑住宅小区被评为“国优”项目,实现了菏泽住宅类物业“国优”项目零的突破。

考评组在小区现场听取了物业企业关于创优工作汇报,随后分两组详细查看了该项目的

管理现场和相关资料。最后经考评组审核评定,一致表决该项目顺利通过“国优”物业管理项目考评验收。至此,菏泽市“国优”物业管理项目已达3个,同时也实现了菏泽住宅类物业“国优”项目零的突破。

目前,菏泽已创建“国优”物业管理项目3个,“省优”项目28个,“市优”项目40个。

本报菏泽12月20日讯(记者

董梦婕) 近日,首批国家外贸转型升级示范基地授牌仪式在北京举行,中国水草柳出口基地作为菏泽市首个国家级出口基地入选。

据了解,菏泽市水草柳产业始于上世纪80年代,经过30多年的培育,水草柳已成为覆盖菏泽80%乡镇的拳头产业。2008年10月菏泽市政府专门成立了“菏泽市水草柳出口产品质量

安全监管示范区领导小组”。2010年8月,菏泽市与中国轻工工艺品进出口商会签订协议,决定共建中国水草柳出口基地。目前,菏泽市各类水草柳生产加工企业达到8000余家,水草柳出口企业获得的专利超过12000件,在美国、日本、欧盟、东南亚等国家申请专利超过1000件,国外注册商标超过100个,获山东省著名品牌15个,从业

人员近200万人,每年木材加工量600万立方,2010年实现进出口额6.5亿美元。

菏泽市商务局相关负责人表示,中国水草柳国家级出口基地是菏泽市唯一一个国家级出口基地,它的建成有助于做大做强水草柳企业,有助于推动菏泽市水草柳产业向更高层次发展,带动农民增收,繁荣农村经济。

供热计量装置不能随便装置

菏泽出台专项管理办法,不达标的装置应补齐差额费用

本报菏泽12月20日讯(记者 景佳) 20日,记者从菏泽市城市管理局获悉,菏泽市近日出台专门针对供热计量装置的管理办法,以进一步推进全市供热计量改革工作。其中,对已安装的供热计量装置不达标的,应按照每户投入少于2000元标准,向供热计量专用账户补齐差额费用。而新建建筑热计量不达标者,将无法办理竣工验收备案手续。

“出台专项管理办法,旨在建立供热计量装置准入机制。”菏泽市城市管理局公用事业科科长刘福启介绍,为杜

绝假冒伪劣产品,保证安全稳定供热和监测数据真实,维护供、用热用户合法权益,凡进入菏泽市的供热计量装置,必须技术可靠、先进适用,达到省住房和城乡建设厅供热计量装置技术要求。生产经营企业要确保供热计量表、温控阀、建筑能耗数据采集器,分别在安装使用后的9年、15年、5年内免费保修保换。

办法规定,已安装的供热计量装置的房地产开发企业或物业管理公司,要在2011年12月31日前向菏泽市城市管理局和菏泽市恒达热力有限

公司出示供热计量装置采购发票及采购合同,确定供热计量装置的产品厂家、型号和购买价格。

若供热计量装置达不到省住房和城乡建设厅技术要求,不能实现供热计量温控一体化技术路线,不能将热用户用热信息传入供热首站和数字化城市管理监督指挥中心,不能实现远程监控,并且每户投入少于2000元标准,应向供热计量专用账户补齐差额费用,专用账户由市监察、财政等部门共同监管,专款专用,用于供热计量装置的更新改造。

房地产开发企业自行组织购买安装供热计量装置的,要与供热计量装置生产经营企业签订维护合同;开发企业离开后由物业管理公司与计量生产经营企业重新签订维护合同。

而对于2011年9月13日之后建成,在建和新建建筑,供热计量装置安装要执行菏政发[2011]14号文相关规定,工程项目未按规定安装供热系统控制装置、计量与温控装置或达不到供热计量要求的,将无法办理竣工验收备案手续,无法并网供热。

培训创业多管齐下 带动就业近6万人

本报菏泽12月20日讯(记者 李凤仪 通讯员 丁其坤 梁涛) 20日,记者从牡丹区人社局获悉,牡丹区利用自身服务业、培训、创业基地等带动就业人群近6万人。

据介绍,牡丹区成立了由人社、财政、工商等部门参加的创建创业型城市领导小组,创业指导服务中心和创业指导专家志愿团,通过落实创业补贴,实施小额担保贷款、开展免费创业培训、建立创业孵化基地等措施,有力推动了创建工作的深入开展。今年,组织创业培训620人次;发放小额担保贷款及贴息270万元。

目前,牡丹区大学生创业孵化基地、下岗失业人员返乡农民工创业孵化基地和三信创业孵化基地入驻创业企业及经济实体370个,带动就业2850人。同时,针对失业人员年龄偏大、就业技能差的实际,开展微机、电焊、烹饪、面点等实用技能培训。



NEW THINKING. NEW POSSIBILITIES.

时尚宽生活

是送给自己最好的新年礼



VERNA 瑞纳

辛苦打拼一年,该送份好礼慰劳自己!瑞纳1.7米宽适空间为你准备,365天无拘宽生活现在开驶!关注北京现代官方微博,参与@我的2012活动,赢取5000元梦想大礼!

北京现代汽车有限公司 客服电话 400-800-1100(手机可拨打) www.beijing-hyundai.com.cn <http://club.beijing-hyundai.com.cn>

索纳塔

悦动

名驭

雅绅特

途胜

伊兰特

ix35 新胜达

i30 爱1生就爱上你



中汇集团 ZHONGHUI GROUP

北京现代菏泽昌信 4S 店

地址:菏泽市中华西路与昆明路交汇处南 300 米 销售热线:0530-5299991 5299958
客服热线:0530-5260077 24 小时救援热线:0530-5299990 18769009990 <http://www.hzcxc.com>

郓城华兴店 地址:220 国道蒋庙灯塔南 800 米路东 销售热线:0530-6563456

单县阳光店 地址:单县开发区君子路北段路西 销售热线:0530-7106588

曹县中汇汽车园 地址:曹县汽车站南 4 公里路东 销售热线:0530-3579888

巨野中汇汽车园 地址:巨野东外环与南外环交叉口向北 200 米路西 销售热线:0530-2027111