

青岛财金

近日,由文章、姚笛主演的连续剧《裸婚时代》正在全国热播。

该剧是知名导演滕华弢继《双面胶》与《蜗居》后推出的又一部现实题材作品,剧中诸多情节在网友中引发共鸣与热议。

不少网友表示,除了鲜活幽默的对白,《裸婚时代》里还出现了紧扣热点的元素,议论起来更具真实感。此前,滕华弢在新剧发布会上亦表示,该剧是年轻人当下面对工作、感情和家庭的一个缩影,折射出现实社会各色人物的心态和人生走向。

裸婚时代背后民生热词:



拼命赚钱也追不上房价

让我们一起从《裸婚时代》经典台词中,寻找背后的民生热词。

经典台词二: 拼命赚钱也追不上房价

刘易阳:毕业后,我削尖了脑袋想找那些挣得多的,能让我买得起房,买得起车,能让我堂堂正正把童佳倩娶进门的工作。可是就算我拼了命,也赶不上这房子涨价的速度。

民生热词:房价

不少网友表示,《裸婚时代》让自己感触最深的就是这段告白。千百年来,在“居者有其屋”的朴素观念下,安身立命与立业成家的基础一直与“有房”挂钩。在土地成为稀缺资源的今天,作为居住工具的住房的基本功能并未被合理发挥,而是更多地变成了一种获得高利润的投资工具,以致房价“高烧”不退,多少人曾发出过和刘易阳相同的感慨。

每一个人组建新的家庭后,想拥有一套属于自己的居所再正常不过。“有人甚至认为,这是这个古老国家的优秀传统。”

经典台词三: 一千块钱的基本工资

童佳倩:下月你的工资一发,还

完四千块钱,就剩我那一千块钱的基本工资了。咱们这日子怎么过啊。

民生热词:加薪;个税起征点

国家统计局6月16日公布的数据表明,5月份,居民消费价格指数(CPI)同比上涨5.5%,创下34个月以来的新高。6天后,国家发改委公开表示,预计6月CPI同比涨幅将高于5月份——这意味着,CPI将创下35个月以来新高。

高企的CPI令百姓的钱包不断缩水。以一年期定存一万元为例,在2.25%的基准利率下,去年5月存入的一万元,今年可取出10225元。由于CPI同比上涨5.5%,10225元实际仅相当于9663元,也就是说,我们去年存入的一万元,一年后反而“蒸发”337元。

在这一背景下,让工资跑赢CPI的呼声一轮高过一轮,国内不少企业开始给员工加薪。还有一些企业考虑到基本薪酬的易升难降特点,通过提高膳食补贴、住房补贴等福利方式变相加薪,以缓解CPI对员工生活成本所带来的巨大影响。

与CPI相关的另一个关键词则是个税起征点。面对居高不下的CPI,国内众多学者纷纷建议设立个税起征点动态机制,将CPI因素纳入考虑范围,从而为

中低收入人群减负。此外,3000元个税起征点“拟不提高”的消息,也引发公众强烈质疑。全国人大常委会法工委公布的意见反馈显示,85%的公民对这一免征标准持反对意见,要求提高至5000元者众多。

关于CPI,有这样一个经典冷笑话:有房贷的人,比没有房贷的人幸福。

经典台词四: 提起富二代就咬牙

心情不佳的刘易阳正在加班,同事聊天时不经意间提到“富二代”,刘易阳脸色转阴。同事打趣道:瞧你,一提起富二代咬牙切齿的。

民生热词:富二代

富二代又称Rich 2G,指80年代出生、继承上亿家产的富家子女。富二代有知识成功型,也有纨绔子弟型。富二代一词最早出现在2007年。2009年,杭州富二代飙车撞人致死事件,令这一名词开始广为人知。

此后,富二代炫富、打人等负面新闻的曝光,使不学无术、爱出风头、自私冷血等词汇成为多数人给富二代贴上的标签。正是由

于脑海中对富二代衣食无忧和挥金如土的固化印象,出身工薪家庭、无力买房的刘易阳听闻“富二代”面露不悦。尽管富二代中有很多努力上进者,但想要摘下世人的有色眼镜,还需要这个阶层的整体努力。

经典台词五: 你爸是李刚

童佳倩:你以为你爸是李刚吗?

民生热词:官二代

一句网络流行语背后,折射的是一种社会现象。如果说富二代是财富集中下的产物,官二代则是权力集中所滋生。从罗彩霞事件到“我爸是李刚”,从南京官二代飙车撞人案到“我爸是局长”,接连曝出的“官二代事件”,令公众给这些人贴上喜欢“比爹”“比权”的标签。

就此,中央党校《学习时报》副编审邓聿文曾撰文指出,倘若以贫富和权钱为标准划分社会阶层,底层和平民向上流动将非常困难,这与中国改革的目标相违背,将不可避免地引发越来越多的批评。

记不记账区别大

“抠人”爱记账10年攒百万



大概在一次饭局中,大家谈到平常空闲时候的爱好,我说我最喜欢的就是记账,众人一片愕然,虽然在网上记账的人不算少数,但生活中喜欢记账,乐于记账的估计不算太多吧。所以此言一出,引来大家一片慨叹……

简单地介绍下我理财的过程。我是个70后,上大学的时候学的是会计专业,我原本是非常不喜欢会计这个职业的印象中的会计是戴着眼镜,拨拉着算盘的老头子形象。可没有办法,别无选择,我也只好不情愿地去了学校。

谁知道到了学校以后,逐渐我发现原来很枯燥的数字居然有这么多学问,渐渐地我就爱上了会计,不但喜欢学,而且在大学就开始了我的记账生涯,当然,那时候的记账就是拿个本子,记一下花销,没有分类,也没有汇总,更不进行分析。

98年刚结婚第一天,我终于开始以一个独立会计主体的资格开始了我的记账生涯,如果说婚姻的开始像一个公司成立,那我这个公司的初始资本是1.6万元。经过十二年的经营,该公司蒸蒸日上,呈现出良好的发展态势,资产总数成倍增长,

终于在去年突破百万大关。这对于一个小城市的工薪阶层来说,是多么不容易的事啊。

其实,前几年,收入增长是很慢的,但我始终留心着各种投资机会,只要高于银行利率的风险较小的投资,我都愿意去尝试。

这些年,我比较成功的理财做

法有:

一、单位集资。我认为单位集资的安全系数较高(具体情况具体分析,不能一概而论),而且利息都高于银行利息不少,于是我每有这样的机会就不会放过,先后集资过的单位债券有20%,15%,8%的利息。

二、远离个人高利贷借款。这么多年,我遇到过多次个人高利贷借款的情况,我本着该项目风险大于收益的原则,一概拒绝,事实证明,所有这些高利贷投入者遭受了严重损失,都是我身边认识的人,而我则免于这样的损失。

三、基金投资。我从2005年开始接触基金,当时存的是货币基金,看中的是它定期的利息,活期的便利。2006年开始投资股票基金、基金定投等等。

四、股票投资。我2007年进入股市,赶上了这一波超级大牛市,虽然是

新手,但我通过刻苦学习钻研,比较及时地在2007年11月大部分撤了出来,基本上保住了我胜利的果实,免遭了2008年熊市的蹂躏,可以说这是我资产增长的最主要因素。

说这么多,不是让大家都去炒股,股市的险恶相信大家也都知道,但也不是就一定要像远离毒品一样远离股市。

这么多年来,我的理财感悟是:

一:记账是理财的第一步。我姐姐常说记不记账反正都要花呢,我不乱花就行了。但我要告诉你,绝对不一样,心里有数和心里没数是两个概念,绝对会导致行为上的差异,我2008年记的账比较乱,最后通过倒算,算出我一年花费了9.5万,而2009年我用了一个自己设计的电子记账本,账目非常清晰调理,经过一年核算,花费降低到了6.9万,效果是很明显的。

二:做好资产配置。这需要不断地学习,不是一句话就能说明白的,但总体来说,资产中债券基金、股票基金定投我认为是有必要配置上的。

先写这么多,欢迎有相同爱好的人和我讨论理财问题。