



在《关于规划建设烟台东部高技术海洋经济新区的意见》中，“以高新区、莱山区滨海地带及解甲庄镇为主体，放大区域政策、科技和智力优势……完善产学研合作和成果转化机制，打造新区创新发展的动力源。”其中，作为高新区海洋生物与医药产业“一个核心载体”的山东国际生物科技园，将发挥越来越大的作用。

## 20多个生物科技项目已入园

### 东部新区将着力把山东国际生物科技园打造成山东的“生物谷”

本报记者 李楠楠



据介绍,目前已经有20多个生物创新科技项目进入山东生物科技园。预计未来5年,将集聚百家以上国内外科研院所建设分所或专业实验室,入园高科技企业将达300家以上,山东的“生物谷”雏形初现。19日,记者来到生物科技园采访。

►工作人员正在为园区在建建筑标注号码。本报记者 李楠楠 摄



#### 国内首个“转基因小鼠”在这里诞生

“我们生物技术中心已成功培育出‘人抗体轻链基因簇’转基因小鼠,这是国内第一个自主研发的转基因动物‘全人单克隆抗体’药物平台,这种转基因小鼠在全球也仅有5种。”生物技术中心资深总监冯东晓博士介绍,通过这种转基因小鼠,可以促进具有自主知识产权的“全人单克隆抗体”药物开发与上市,有望在5-10年内建成国际领先的“全人单克隆抗体”药物研发基地。

研究表明,全人单克隆抗体与人体结合性最

好,是最安全和有效的单克隆抗体药物。单克隆抗体药物主要用于治疗肿瘤、自身免疫病等。

而该平台的建设依托载体就是山东国际生物科技园,这是烟台高新区管委和山东绿叶制药有限公司共同建设的生物科技园,是高新区在发展生物医药、海洋生物等高端产业领域重点建设的园中园。

#### 20多个生物创新科技项目已经入园

19日,记者来到位于高新区科技大道39号的山东国际生物科技园。进入园区内,在办公楼前工作人员正在巨大的规划图前为正在建设

的园区建筑标注号码。“到2013年底左右,园区一期工程将完成,其中4号和5号楼将作为绿叶集团的研发中心,3号楼入住的是中科院上海药物研究所,13号将作为专家公寓。园区将科技、生活的理念和城市紧密融合在一起。”科技园招商部经理李征介绍。

“目前,启动区综合科研楼已建成投入使用,公共技术平台完成建设,中科院上海药物所、同济大学等近20家国内外知名高校院所已签约入园;20多个生物创新科技项目入园孵化。”李征指着窗外的工地说,“总面积10万平方米的研发孵化园现在已全面开工建设,

#### 预计明年年底完成。” 生物科技园或将成为山东的“生物谷”

“烟台东部高技术海洋经济新区”作为烟台市区建设的重中之重和一号工程,高新区被全境纳入规划范围,并在引进集聚创新资源、培育创新载体、提高科技创新能力等方面被给予厚望。

作为高新区海洋生物与医药产业“一个核心载体”的山东国际生物科技园,将发挥越来越大的作用。

“作为国家级园区,高新区定位于打造战略性新兴产业核心区。”高新区管委工作人员介绍,

“烟台高新区力争将生物科技园建成国内生物医药科技产业的孵化摇篮和创新产业基地,并带动和促进山东乃至全国的生物医药产业发展。”

山东国际生物科技园主要致力于生物医药、海洋生物、生物农业研发创新,是一个蓝色经济特色园区,科技园招商部经理李征说,“我们将勇做新区建设排头兵,预计未来5年,将集聚百家以上国内外科研院所建设分所或专业实验室,入园高科技企业将达300家以上,打造国内领先、国际一流的生物技术专业特色园区。”届时将有可能成为山东的“生物谷”。

#### 牟平上半年将启动10个村安置房建设

本报4月23日讯(记者 苗华茂) 23日,记者从牟平区获悉,今年,牟平区将分三个阶段,梯次推进46个村的旧村改造。其中上半年启动南关、城北村等10个村安置房建设,年底前,再完成30个村的土地“招拍挂”和安置房前期准备工作。

据了解,牟平区今年将分三个阶段,梯次推进46个村的旧村改造。上半年,启动文化街道南关、农商里、南店子3个村,宁海街道城北村、邵家堽、集庆里、苏家疃、马家泊5个村,鱼鸟河街道南官庄西和贵家疃2个村,总共10个村安置房建设。下半年启动文化街道桥子、沙家庄、南沟和正阳4个村,宁海街道陈家疃、西北坝、高金埠、芷坊、东油坊和胡家楼6个村,鱼鸟河街道北留德庄和小埠子2个村,大窑镇老人仓1个村,共13个村的安置房建设。年底之前,完成30个村的土地“招拍挂”和安置房建设前期准备工作。

牟平区在打造东部新区过程中,一方面抓老城改造,一方面抓滨海新城改造。将对通海路、北关大街、正阳路等主干道两侧等重点区域进行改造,以通海路、政府大街为轴线,对影响城市形象的片区进行重点改造,对已纳入区里改造计划的城北村、东油坊、集庆里等主要片区,做好综合分析,研究出具体改造政策和方案。

目前,建成区内44个村已列入旧村改造计划的有29个村,其中27个村完成了改造规划红线,建成区外73个村已列入旧村改造计划的有30个村,其中26个村完成了改造规划红线。

养马岛街道岛内村庄搬迁整合工作也在加快进行,预计7月份前正式出台村庄搬迁整合方案,并完成搬迁前期准备工作,岛外回迁安置房预计10月份开工,岛内回迁安置房也将在年内开工。

## 污水漏了4个月,做饭都不敢开窗

### 房管处工作人员称近期将着手解决此事

本报4月23日讯(记者 李大鹏 通讯员 王晓明) 毓西社区一处居民楼下水道因堵塞破裂,污水从二楼直接漏到地上,居委会先后联系多个部门,他们均称与自己无关。最终,在本报记者的协调下,毓璜顶房管处工作人员前往查看,称近期将着手解决此事。

19日上午,毓西社区仁里街4号楼一住户王女

士给本报与公共服网联合举办的“为你办事”栏目打来电话,称自己住的居民楼下一堆污水散发着恶臭,这些污水都是从二楼一处下水管道流出来的,味道让附近住户难以忍受,大家做饭时都要关着窗。

19日下午,记者赶到仁里街4号楼。据了解,下水管道破裂是4个月前的事了,王女士称当时没这么严重,因气温低水滴下

来就风干了。但当时她和其他居民找到了毓西社区居委会,工作人员联系了烟台12319城市管理服务热线,热线方面先后联系了排水部门和开发商,两者均称与自己无关。

今年3月份,居委会方面再次联系了烟台12319城市管理服务热线,热线方面又帮忙联系了烟台市自来水公司,自来水公司方面称因流出的是污水,不属

于他们管辖。热线方面再次建议居委会找楼房产权单位毓璜顶房管处,房管处工作人员当时称房子卖给了个人,自己没有执法权,无法解决此事。

19日下午,记者联系到毓璜顶房管处,一位赵姓工作人员称房管处确实是仁里街4号的产权单位,但如果下水管道堵塞是居民个人改造导致,不在他们维修范围内,建议



楼上各家住户到外面找维修人员疏通管道。

经过记者一再沟通,下午3点多毓璜顶房管处安排工作人员前往查看,仔细查看了原因后,他称下水管堵塞的原因很复杂,手头没工具无法解决,最后,他称要回去与房管处领导协商,想法把这事尽快处理好。截至发稿前,此事仍未得到圆满解决,记者将继续对此事保持关注。

#### 城管集中整治乱挂横幅



为迎接亚沙会的到来,芝罘区城管执法大队芝罘中队针对辖区内出现的横幅乱挂现象,开展了一次全面整治重点清理行动。此次行动共清理横幅16条乱挂条幅、海报等21处,整治过后道路两侧整洁美观。

本报通讯员 栾晓程 本报记者 苗华茂 摄

编辑:刘新 美编/组版:宋晓霞

#### 你问我答

有些看似很简单的问题,却困扰住不少市民。“报网民生”活动推出“你问我答”小栏目,对市民咨询的问题进行回答。如果你碰到了小问题却不知道咨询哪个部

门,就可以拨打6789986和6879065进行咨询,也可以发送短信到15006559129.对较简单的办事项,我们在第二天的报纸上进行回复。

1、四季花城现在地下停车位每月180元,请问是否合理?关于小区停车位的新标准,烟台现在执行了吗?

答:物价部门工作人员给出回复,烟台现在还未执

行新标准。四季花城停车位每月180元属于租赁价格,小区车位租赁费是当事双方按照合同约定的价格,并无界定标准,物价部门无权干涉。

2、请问烟台烟台管运处什么时候能为汽车租赁业办理道路运输许可证?

答:运管处工作人员表示,2011年新颁的《山东省道路运输条例》将汽车租赁业

纳入了道路运输行政许可范畴。但是对于《山东省道路运输条例》规定的许可,省交通运输管理部门一直未出台相关的实施细则。为此,运管处正在积极向上级部门申请,全面展开有关调研,争取尽快在我市范围内开展此项行政许可业务。

本报记者 柳斌 实习生 贺笑笑

#### 汽车展厅出租

烟台机场路13000平方米汽车展厅对外出租,可分割,可建4S店

电话:18766579889  
13625350016