

老年人谨防存单变保单

业内人士：教你几招防忽悠

本报4月23日讯(记者 马瑛) 尽管早在2010年11月份,银监会就已经下发通知,要求银行清退保险公司驻点人员。但是存单变保单的事情却一再上演,调查发现,存单变保单的事情多发生在老人和女性群体之间。

近日,有陵县市民拨打本报新闻热线声称,家里老人2010年在陵县一家银行办理业务时被某人寿保险公司“忽悠”,今年3月份要取款时才发现,存款单变成了保险单。“我咨询了很多人,我的这份保单2014年到期,倒也不着急用钱,到期的时候我再取,要是有任何问题,我将上报有关部门反映情况。”这位市民说。记者走访调查发现,存单变保单的情况多发生在老人和女性群体之间。一位业内人士透露,老人和女性这类人群具有好说服,不会仔细盘查保险合同,签字快等特点。

业内人士针对这一现象,给公众出了三招以防止被忽悠:一,提防存单变保单。对于中老年消费者,每次去银行必须想清楚自己的需求。即使在推销人员的介绍下,对某款保险产品很心动,也不妨给自己留下一个冷静期,回家上网查询或者询问懂行的人士了解产品是否靠谱后再做决定。对于中老年消费者,与银保产品保持距离,虽然有些偏激但却是比较安全的方法。二,保险合同一旦正式生效,在较短的时期内,投保人若想退保,通常会有较大的损失。某寿险公司人士介绍,目前通过银代渠道销售的产品,主要是分红险,它们往往保费金额较大,而其产品结构决定了若是期缴型产品,投保一年至两年退保,往往会出现20%至50%的保费损失。而现实情况是,营销人员对于重点推销的分红险,往往报喜不报忧,只说收益如何如何诱人,却不提退保时可能出现的损失情况。在此背景下,市民务必要问清楚假如未来1年或者2年内退保,能



拿回多少保费。三,用足投保犹豫期。犹豫期是指投保人收到并书面签收保险单起10日内这一期间。两年期以上的人身保险产品,一般均设置了犹豫期规定。投保人在犹豫期内,如没有发生保险金给付,有权向保险公司申请解除保

险合同,保险公司将在扣除一定工本费后,无息退还投保人己缴纳的保费。市民若一时冲动买了不需要的保险,在犹豫期内是可以退保的。一旦感觉购买是投保似乎并非是自己需要的,就务必赶在犹豫期内退保。

金融资讯

德城区联社成功开办代理外汇业务

近日,德城区农村信用合作联社成功为山东德兴集团工贸有限公司办理收结汇业务24677.7欧元。这是该联社继2007年成功代签信用证,成为全市首家涉足外汇业务的农信社后首次成功代理出口结算业务,也是该联社在代理外汇业务方面取得的新的重大突破。

为提高外汇业务吸引力,该联社加大宣传力度,积极向客户开展外汇业务营销,截止到3月底,该联社已为4家企业成功开

了外汇账户。该联社“以服务促发展”,满足客户业务需求。积极协助企业客户整理开户材料,亲自陪同客户到代理行开立外汇账户,并将外汇账号和汇款路线在第一时间告知国外客户。此次收结汇业务的成功实践,不但实现了该社代理外汇结算业务的历史性突破,同时也提高了农村信用社的品牌形象,为客户提供更优质服务,实现社企“双赢”。

(于恩刚 吕统全 李泉智)

陵县联社花园路分社喜迁新址

4月20日上午11时18分,陵县经济开发区现代城居民小区门口,鼓乐喧天,礼炮齐鸣,陵县联社花园路分社喜迁新址,陵县县委常委、宣传部长杨炳超、开发区管委会书记谭如胜、人民银行陵县支行行长邢庆圣、陵县联社班子成员、部室经理、信用社主任共计70余人参加了开业典礼。

陵县联社花园路分社新址位于陵县经济开发区,交通便利,人

员流动大,金融服务需求旺盛。花园路分社新营业场所按照省联社新标识、新形象进行规划设计,从外部形象、内部设施、电子机具、大堂引导、柜员服务都坚持高起点定位、高标准设计。花园路分社的迁址开业,既填补了陵县经济开发区金融机构的空白,又加快了联社营业网点升级转型,改善服务职能、快速抢占业务市场的步伐。(王成军、谈洪泉、赵富彬)

平原联社助农民发展大棚菜

平原县农村信用社与县科协联手,充分发挥科技加资金的组合优势,帮助农民大力发展优质、高效无公害大棚菜。到目前,信用社已累计发放贷款3亿多元,扶持农民建蔬菜大棚19000多个。各级蔬菜协会先后推广了丰田丰泽有机肥、农大哥生物肥、鱼蛋白多肽生物肥和30多个黄瓜新品种及10多项黄瓜栽培管理新技术,并按照“全程有机”

的模式指导农民种菜,从种子、农药、化肥的筛选使用,到空气、土壤、水源的跟踪进行全程监督。已建成王果铺、坊子、前曹三大优质无公害大棚菜生产基地,他们种植的西葫芦、西红柿、五彩椒等18种有机菜获得了国家有机证书,产品热销家乐福、银座等全国800多个超市,菜农人均纯收入达6500多元。

(高玉才 赵立军 刘振)

庆云联保贷款助力农民春耕备播

近日,庆云县尚堂镇兴隆店村的齐跃文顺利地当地信用社拿到了贷款,“有了这5万块钱作保障,不仅能够买上我急需的拖拉机,连化肥、农药、种子都不用愁了。”像齐跃文一样,庆云县获得联保贷款支持春耕的农民还有很多。

为确保春耕顺利开展,庆云联社积极发挥农村金融主力军作用,及时了解和掌握春耕急需的

金融服务需求。针对农民春耕缺少资金,又找不到有力担保人的特殊情况,该联社积极开办农户联保贷款,协调农户在自愿组合、风险分担、利益共享的前提下组成联保小组,可享受简化手续,利率优惠、随用随贷、周转使用的优惠政策,并开通“绿色通道”,提高办贷效率,及时把资金发放到农民手中。(张涛)

众多城市轮番上调公积金贷款上限

德州公积金贷款执行原标准

本报4月23日讯(记者 马瑛) 近日,一条《二三线城市轮番上调住房公积金贷款上限》触动了不少市民。23日,记者通过德州市公积金管理中心了解到,目前德州执行的仍是原标准。

据了解,有媒体报道,针对刚需购房的优惠政策仍在继续。在近期各地首套房商业贷款利率悄然松动之际,呼和浩特、南昌等国内二三线城市住房公积金贷款额度上限也在悄然提高,上调幅度普遍在15%至25%之间。

据了解,呼和浩特市已经提高住房公积金的使用率及贷款额度,单身职工贷款额度由30万元提高到40万元,双职工家庭贷款额度由40万元提高到50万元,由此提高居民的购房能力。在江西南昌,该市住房公

积金管理中心日前也对公积金贷款最高限额进行了调整。调整后,对在城区购房的,贷款最高限额由以前的40万元上调至50万元;对购买普通住房的双职工缴存户,最高额度也上调至60万元,此调整已从4月1日起执行。

另外,近期蚌埠市住房公积金管理委员会审议通过了《关于提高蚌埠市住房公积金最高贷款额度的意见》。从4月1日起,职工夫妻双方均连续足额缴存住房公积金,公积金贷款额度上限由30万元提高到35万元;购买二手房及在市辖三县购买住房的,公积金贷款额度上限由25万元提高到30万元。

据上海证券报的记者初步统计,近期还有辽宁沈阳、新疆克拉玛依、山东滨州、河南的郑州和信阳等多座城市上调公积

金贷款额度,调整额度均在15%至25%之间。

其中,新疆克拉玛依个人在公积金中心的最高贷款上限由50万元增加到70万元。滨州将住房抵押贷款的最高额度及最长期限由现在的25万/15年提高至30万/20年,以提高职工购买、建造自住住房的能力。在郑州,从即日起,该市将公积金贷款最高额度上调5万元,市民最多可以贷款45万元。此外,信阳住房公积金最高贷款额度由原来的个人16万元、夫妻双方28万元分别提高至26万元和38万元。

23日,本报记者通过德州市住房公积金管理中心了解到,目前德州市住房公积金贷款上限执行的仍是原标准,并未有上调贷款上限的打算,即单身职工贷款额度为25万元,双职工家庭贷款额度为35万元。

实弹打靶 打出一流押运队伍

禹城市农村信用联社一直把安全保卫作为重点工作来抓,特别是押运中心建成运行后,更加重视安全保卫工作。为切实提高押运人员的安防意识和能力,于4月10-18日举办了为期9天的培训班,特邀武装部教官授课,系统学习了队列训练、擒敌战术、枪弹操作、枪弹管理法律法规知识等一系列安全保卫知识。收到了良好的预期效果,为业务发展做好了安全保障。



图为禹城市武装部教官辅导该联社押运人员实弹演练。

(王英明 武学慧)