

# 亚沙会助力海阳旅游地产

## “高景·中央海岸”总经理慕磊:海阳“走出去”开拓市场的潜力不可小觑

文/片 本报记者 李彦慧

距离6月16日召开的第三届亚沙会还有不到两个月的时间,海阳的旅游地产在这个国际化大型赛事的推动下借势发力。22日,海阳2012滨海地产论坛暨“高景·中央海岸”全国代理商大会开幕。来自全国各地的200多家房产代理商聚焦海阳地产的“亚沙时代”。



亚沙城规划图吸引了来自全国各地的代理商驻足。



代理商们在“高景·中央海岸”销售中心详细了解项目。

### 中央海岸 引领滨海地产 新模式

### 海阳地产 抓住机遇 “走出去”

### 配套完善 房地产发展 有“后劲”

22日的海阳2012滨海地产论坛暨“高景·中央海岸”全国代理商大会,吸引了来自山东、河北、江苏、浙江、黑龙江、北京、天津、新疆、山西的200余家代理商。参观了项目样板间,体验了项目的配套会所后,代理商们对项目赞许不已。

距离青岛45分钟车程,距离国家湿地公园10米,距离亚沙会基地800米,距离海滩800米……在海阳度假区

内,“高景·中央海岸”在行业内脱颖而出,其全新的开发理念,引领着滨海地产的新模式,吸引着活跃在全国的代理商们。

“‘高景·中央海岸’营造了舒心的生活环境。”来自青岛的一家房产营销公司的郭女士感慨:“我曾经进行了多次走访和调研,也体验过了‘高景·中央海岸’的配套会所,这里的生活配套做得着实不错。生活设施很齐全,生活

很惬意。”

“高景·中央海岸”按照国内一线城市的高品质标准进行打造,创造了海阳数个第一:第一个有社区电影院的小区,第一个有游泳池的小区,第一个拥有高档会所的小区,第一个拥有地下停车场、人车分流的小区,第一个真正实现冬天也可以分户取暖居住的小区。在海阳这个正在崛起的滨海新城,“高景·中央海岸”正引领着滨海地产新模式。

作为半岛蓝色经济区规划中的重要节点,海阳旅游度假区成为滨海城市的新生力量。6月16日即将在海阳召开的第三届亚沙会,更让这个县级市成为众人关注的焦点。

“高景·中央海岸”总经理慕磊分析,海阳的丁字湾海上新城,是山东半岛蓝色经济区

9大核心区的“两城”之一。依托于半岛蓝色经济区对丁字湾海上新城的产业定位和即将召开的亚沙会,国家战略使得海阳新城区(旅游度假区)的房地产发展水平和城市建设配套提前了10年。

亚沙会的举办让海阳受到国际关注。“一个县级城市能代表中国举办一个国际性

赛事,这是历史上绝无仅有的,也给了海阳巨大的发展机遇。”慕磊说,海阳“走出去”开拓市场的潜力不可小觑。

为了迎接亚沙会的召开,海阳市政府大力打造了美丽的亚沙新城。慕磊认为,海阳正在向城市地产转型。亚沙会,无疑将给海阳的房地产行业带来巨大的升值空间。

伴随着各种利好政策和地理优势,海阳的各种城市配套也给房地产带来了走出去的支撑。海阳自身资源加之“青岛后花园”的区位优势 and 丁字湾新城的产业融合,让其房地产的发展很有“后劲”。

高标准的酒店配套,齐全完善的商业、医疗、教育、文

化、旅游、交通配套更是开创了海阳滨海地产的全新模式。慕磊分析,这个全新模式以其齐全完善的现代化城市配套、生态健康的湿地产业开发,高端游艇度假消费,旅游资源升级开发而使得这里的人居产品呈现一种可持续发展的全新风貌。无论是对于传统度假地产的季节性局限还是配套

缺失,都是一种颠覆。

“此次代理商大会,我们召集了以往操作过其他滨海地区房产的一些优秀的代理企业,从他们的反馈中也证明,海阳目前所呈现出来的城市面貌、生态滨海资源、交通、商业、医疗、教育、文化设施标准,是他们以往操作代理的滨海区域所不能企及的。”

## 春夏之交 珠宝热卖

### 沃尔钻·港钰缘:女人的金石情缘

女人爱珠宝,不仅因为珠宝的美丽与珍贵,还因为珠宝往往是爱情的信物。珠宝经得起时间的考验,坚不可摧;它们美丽得超凡脱俗,近乎神话;它们纯粹清澈,容不得半点瑕疵。珠宝的这一切特质,都与女人心目中完美的爱情相吻合,所以从古至今,人们把最美丽、最珍贵的珠宝赠与爱人,表达真心。

在这个温暖的季节,相约合欢树下,用金石见证那唯美的爱情。沃尔钻·港钰缘珠宝在婚庆四月,为大家温情呈现婚庆珠宝套装,让珠宝不仅仅只是一种财富、身份、地位的象征,而是一种对爱情的坚守,对未来生活的无限期盼。

### 金伯利钻石:缤纷夏日,颈上添“彩”吊坠节开始啦

炎炎夏日,衣装都从简了,更何况起到装饰点睛作用的珠宝配饰。在这个季节,想拥有更加轻盈惬意的完美夏日,简约感的高品质饰物绝对是你的明智之选,骄阳似火,越简约越美丽。

有人说,项链是最能体现女性妆容特点的首饰,它能够为外观增添浪漫的魅惑,表现出眼睛、颈部、头发的亮点,并与着装相互陪衬。在这炎热的夏日,只有零负担的项链,既能满足与服装的搭配需求,又不为美丽增加负担。金伯利钻石夏季吊坠节隆重登场:

- 1、即日起至4月30日,凡购买任意一款钻石吊坠,均可享受半价购链活动;
- 2、黄铂金、K金首饰来店调换,均可享受每克高于市场回收价的10%;
- 3、活动期间选购其他钻饰可享受增值10%;
- 4、老顾客介绍新顾客选购钻饰均可获赠千足铸金摆件一个;
- 5、另有更多创意家居礼品等你拿

### 万宝永不变,真诚恒久远

万宝首饰是威海市老字号专业珠宝店,以诚实守信的经营宗旨、物超所值的优质商品以及人性化的售后服务赢得广大消费者的喜爱与信赖,多次荣获山东省消费者满意单位,威海市消费者满意单位。

万宝首饰独家经营英国三百年顶级品牌“赛菲尔”珠宝、香港“百利金”珠宝等名优首饰,款式时尚,品种丰富,质量上乘。获得中国珠宝首饰驰名品牌、中国著名品牌、国家检测质量信得过产品、国家首饰质量监督检验中心质量认证品牌等一系列荣誉称号。

万宝首饰重装隆重开业,礼惠新人,凡进店购买者均送礼品一份。

黄金铂金、钯金每克优惠10-20元

钻石、珠宝、翡翠折后再优惠30%-40%。返现金。