

后80置业困惑多

记者手记

昔日篮球场上活跃的身影，如今已疲于生活工作的劳累，房子成了心中的一个结，缠绕着千丝万缕的惆怅与困惑。后80职场新人开始为房而愁。记者走访省城楼市发现，价格在5000-6000元/平的楼盘大多位于城市边缘，但随着济南的延伸，这些楼盘也成为后80的合适之选。

据了解，东部的济高·东岸嘉园和重汽翡翠东郡均位于经十东路，均由实力国企开发。济高东拓置业有限公司开发的济高·东岸嘉园，起价5150元/平，距邢村立交桥仅800米。重汽地产开发的重汽翡翠东郡三期房源均价4000元/平，也是年轻购房者中的一个不错选择。

位于市区北部的绿地新里梵尔赛公馆价格在5900-6700元/平之间，让许多刚需购房者为之心动，90-114平的中小户型恰恰适合年轻购房者的需要。而位于城区西部的外海中央花园也推出起价5500元/平的实惠房源。

(楼市实习记者 葛未斌)

囊中羞涩，难做购房决策

小谢，25岁，刚入职两年，月收入3000多元，现在面临着结婚买房的压力。“房子是当务之急，不然婚期也得一拖再拖。”小谢跟记者说道。据了解，小谢去年就打算买房，由于国家调控，房价出现了下跌趋势，他和大多数购房者一样观望了一段时间，今年春季济南楼市的回暖迹象让他开始蠢蠢欲动。小谢表示，现在收入不多，就想考虑选个小户型的房子作为婚房，但是发现离市区较近的房子价格多在8000元/平以上，超出自己的价格承受能力，在作出决定之前还要多了解几个楼盘，慎重选择。

买房还贷，压力着实不小

同样是刚工作两年的小孟，去年在位于市区南部的某楼盘以7300元/㎡的价格购买了一处87㎡的房源。“房子是和女友合买的，双方家长出的首付。”小孟说，自己和女友家都不在济南，眼看年纪也不小了，该为结婚做准备，在双方家长的支持下，我们终于下决心在济南买房。但记者了解到，虽然现在房子已经买了小孟又开始为还房贷而发愁。“自己工资除去房贷的话所剩无几，生活真是不容易。”小田这句话道出了许许多多后80职场新人的心声。

不需房子多大，只想有个自己的家

小李是今年刚参加工作的应届毕业生，作为一名女生，她想拥有一间属于自己的房子，三四十平即可。这个愿望看着不难实现，可是现实往往没那么如意。小李对记者说，因为知道房价高，自己又是女生，所以也没想买大点的房子，只要在二环内有合适的一室一厅就行，只想有个自己的家。记者了解到，小李托同事朋友多方打听得知，市区三四十平的新房很少，只有几家楼盘在售的公寓有合适的户型，可是交房要等到2014年，价格也确实不菲。最后，小李只能决定考虑二手房了。

出生于85年之后的“后80”如今已成为职场的新生力量，活跃在社会的各个行业。随之而来的是，他们开始面对来自工作、生活等各方面的压力，开始考虑结婚，买房……



山东龙口南山 海景养生房

长寿之乡 养生福地

首付8万购70年独立产权海景房

20公里 黄金海岸线 东海阳光海岸 五大人工岛 东海国际 高尔夫球场 五星级 月亮湾海景酒店 南山学院 外国语学校 3.3万平方米 万国风情步行街 原生态 黑松林 超豪华 游艇码头

开发商南山集团现场售楼

老业主带客户送豪礼!

房展期间购房送装修、游台湾周末看房火热报名中!

山东济南办事处：济南市花园路银储大厦9楼907室（洪楼广场向西500米路南）
贵宾热线：0531-82357511 15069159102

东海黄金海岸 ● 开发商:山东南山建设发展股份有限公司
● 项目地址:山东省龙口市南山东海旅游休闲度假区 网址: www.nanshandc.cn

