

创富·特别点击

连日来,准备二次上会的上海中技桩业引发了一场备受证券业和国内混凝土预制桩行业关注的地震,其新版招股说明书于4月19日一出现在证监会网站,即遭权威财经媒体质疑:招股书疑点重重涉嫌虚假披露;技术性撒谎叠加四大硬伤。而在山东市场上,中技桩业出现在我省滨州、菏泽工地上的空心方桩产品也在行业内引发了一场不小的震动,4月中旬,省内30多家混凝土预制桩企业联名写信,向省质监局等部门投诉,自2011年以来在天津市场上受到抵制、经反复论证被天津市建委明令禁用的混凝土预制桩却在我省“上岗”。4月20日—5月2日,本报记者在山东的菏泽、滨州等地调查取证空心方桩的使用范围,同时赶赴天津调查空心方桩在当地的推行及叫停过程。

中技桩业IPO亮点遭专利、行标质疑

异地被淘汰“方桩”潜入山东

本报记者 李岩侠

山东调查

一种曾因质量标准低而被天津地区淘汰的预应力混凝土空心方桩,正从天津流入我省滨州、菏泽,并已在滨州市无棣县某重要建筑工程“上岗”。而这种产品正是自2011年以来在天津市场上受到抵制、经反复论证被天津市建委明令禁用的混凝土预制桩。我省建筑物桩基安全遭遇一场挑战和考验。



在菏泽巨野,堆放在菏泽中技桩业厂房处的圆形配筋空心方桩,内保护层在2.5厘米左右。记者 梁斌 摄

禁用方桩“惊现”菏泽

“大约有两周,巨野工地上又运来了两车这种圆形配筋的预应力混凝土空心方桩。之前,去年底的时候,这个工地上大约有两车此类桩基材料,4月下旬时,我们发现不知何时又拉来了大约两车。”根据反映,5月2日,记者在菏泽市巨野县章缝镇某工地见到了这种圆形配筋的预应力混凝土空心方桩。

经记者现场测量和查看桩上的产品标识,这是一种被称做400(240)的预应力混凝土空心方桩,方桩外形边长400mm,内圆直径240mm,每根桩内配八根钢筋,生产日期为2011年11月,共有70余根。该产品与去年底被天津市建委叫停禁用的产品属同一规格。

记者拿卷尺丈量发现,钢筋外缘与混凝土保护层内部之间的距离最小处26mm,与此类似,钢筋外缘与混凝土保护层外缘之间的距离在27mm,均不符合国家要求钢筋内外层混凝土保护层厚度不低于40mm的规定。据悉,堆放这批空心方桩的地方是菏泽中技桩业有限公司的工地,菏泽中技正在筹建中,刚刚于5月1日通过齐鲁人才网发布了大批招募员工的广告,它与方桩的生产厂家同属拟上市公司上海中技桩业股份有限公司旗下。

滨州方桩已被叫停

“然而,这种空心方桩在没有地方技术规程和图集的情况下,已开始山东境内使用。并且,他们所使用的空心方桩正是在附近省市工地上被叫停禁用的产品。”山东某预应力混凝土管桩生产企业人士表示遗憾。

据悉,4月中旬,省内30多家混凝土预制桩企业曾联名写信,向省质监局及滨州市工程质量

监管部门反映问题,要求查处在我省境内违规使用的低标准预制桩。他们认为这是行业不正当竞争行为,首先会危及建筑质量安全。

记者于4月20日赶赴滨州市无棣县齐星产业园进行调查。据了解,该齐星产业园系邹平齐星集团在无棣投产的齐星氧化铝项目,也是无棣县当地重点招商引资项目,整个产业园计划投资约150亿元人民币,约需混凝土预制桩30000多米。

在一台打桩机附近,记者就近停车上前,希望能现场查看。结果记者刚一进场就受到几个人厉声呵斥,一位戴安全帽的中年男人恶狠狠地冲记者高喊:“谁敢过去,给我拉出去拖走!”记者要求见工地负责人说明情况。一位比较和气的管理人走过来告诉记者:最近工地出了些事,陈总心情很不好,不允许外人进入工地。

经调查,记者从有关方面了解到,4月20日当天该工地已接到工程质监站通知,要求其停止打桩,听候调查。随后记者从其他途径得到的该工地打桩现场的图像资料证明:该工地使用的正是400(240)圆形配筋空心方桩。知情者表示,这种圆形配筋空心方桩正是去年以来被天津市建委组织专家论证后判令禁用的违规产品。为此,天津市曾先

后叫停了6个建设工程工地。

当4月27日记者再次到这一施工工地进行暗访调查时,工地上的打桩机已停工,原本堆在现场的此类圆筋空心方桩产品不知去向。5月3日,记者致电山东省建设工程质量监督总站(省工程质量质监站)获悉,该无棣工地桩基工程已被要求停止施工。

“我们正在对无棣施工用的这种空心方桩进行调查处理。他们使用的是非标产品(即非国家标准),对于已经打进工程地下的混凝土方桩,虽然其经过设计单位论证设计,桩本身是否满足工程安全性能要求还需进一步检测,如不能满足需要,还需对桩本身的质量做进一步调查。”省工程质量质监站有关人士向记者表示。

记者调查证明了山东预制桩行业代表的反映。4月20日—23日期间记者在天津调查表明,这种400(240)圆形配筋空心方桩曾于2011年在天津市场使用。为此,天津市建委于2011年4月8日出台“关于发布《预应力混凝土空心方桩技术规定》(暂行)的通知”予以否定。

随后,针对空心方桩厂家推出的400(240)圆形配筋空心方桩产品,天津市又于2011年12月14日举行天津、山东及东三省专家论证会,会上,这种圆形配筋产

品被专家一致否认。为此,2012年4月6日,天津市建委再次向各设计院等相关机构发文(建设[2012]312号)强调,要求执行原“建科[2011]324号”文件要求。

“两个标准”有高有低

据了解,自去年11月份以来,我省建筑工程质量监管部门相继接到来自省内预制桩企业的情况反映,附近省区市场开始使用一种预应力混凝土空心方桩。

空心方桩与空心管桩同属先张法预应力离心成型的混凝土预制桩产品,在生产原材料、离心成型、产品使用范围、施工、工程质量验收方面均一致,只是外形不同,管桩是内外圆形,空心方桩是外方内圆,中间均空心。从安全性方面考虑,两种产品都应执行国家关于混凝土预制桩的规范标准,在质量标准上保持一致。

但是,目前空心方桩执行的质量标准却低于根据国家相关混凝土预制桩的规范标准制定的管桩标准。这将导致方桩企业和管桩企业不能在同一平台上公平竞争,同时也将危及公众安全。“尤其是滨州这种滨海软土区,高抗震高腐蚀地质区对建筑物地下桩基的要求应该

更高!”这位预制桩业内人士如是强调。

中国混凝土与水泥制品协会预制混凝土桩分会副理事长王重是国内预应力混凝土预制桩技术的最早研究者之一。他日前接受媒体记者采访时介绍,由于形状设计导致的缺陷,国内预应力空心方桩的使用量很少,目前主要有中技股份及相关下属企业在生产。在他看来,预应力空心方桩属淘汰产品。

记者看到,现行预应力空心管桩国家标准已经过多次修订,标准每次都有提高,而预应力空心方桩尚无国家标准,目前执行的是行业规范。根据这一行业规范,空心方桩在混凝土保护层、配筋率、抗弯抗减技术指标上均低于现行国家关于混凝土规范的要求。

据了解,这种空心方桩其实早有被一些省市监管部门打入冷宫的历史。江苏常熟市的一份政府工作纪要显示,由于常熟工程使用方桩曾出现较大的问题,存在质量隐患,常熟市在2012年3月份召开工程管理例会时就明文规定,“根据我市实际需要,原则上不使用空心方桩,特别是商品房建设坚决制止,公共建筑、工业厂房如需使用空心方桩,必须经过专家论证同意”。

中技桩业

中技桩业在去年1月IPO会上被否决,日前,中技桩业又卷土重来二次上会,其新版招股说明书于4月19日重新出现在中国证监会的网站上。

从中技桩业招股说明书披露的情况来看,这家号称“目前国内规模最大的生产、销售离心方桩的企业”从核心专利技术到未来行业的竞争等方面均面临着诸多的不确定性,其利润增长能否持续颇为引人关注。

权威财经媒体报道称:中技桩业二次上会招股书疑点重重涉嫌虚假披露;技术性撒谎叠加四大硬伤,中技桩业二度IPO“铤而走险”。诚信问题、专利纠纷、生产安全、产品图集及质量技术标准成为遭受媒体质疑的焦点。而中技桩业出现在菏泽工地上的圆形配筋的空心方桩,也是因为设计不合理存在安全隐患被天津市叫停并禁用的。



4月20日记者在滨州无棣齐星产业园看到,打桩机正在将空心方桩打进地下。记者 李岩侠 摄