



第五期

为争拆迁补偿,兄弟四人对簿公堂

父母去世后,原本和睦的亲兄弟四人渐渐疏远,老房拆迁分新房,成了四人关系破裂的导火索。最终,四人为房产争执不休,对簿公堂。

老大说,四家已达成房屋分配协议,约定他分得一套80多平米的房子。理由是他十多岁起就跟父亲一起养家,工资留给自己。房子倒塌,他与弟妹商量出资修理。房子是父母遗产,该有他一份。

老三说,父亲把老房分给他,二哥和四弟,都有房产证。老房倒塌,大哥只出了2千元钱和10袋水泥,他拿一万多元。为照顾父亲起居,放弃单位分房,又出资翻新老房。现在分新房,二哥和他签了80多平方米的两套,妻子签了一套100多平方米的。大哥带着孩子来聊城,叫来姐姐们要求他们在准备好的协议上签字,他不情愿签了字。表示签协议是被迫的,认为拆迁补偿不是父母遗产,大哥不应分。

法官表示,老大对家奉献了很多,又出资重建过老房,老房是父母的房屋演变而来,拆迁补偿应有老大的份。老三证据不能证明老房所得的拆迁补偿归他所有。双方已达成房产分配协议,协议无明显不公平。该协议有效,符合法律规定。

点评:“家和万事兴”,金钱和亲情哪个更重要?人生短暂,不要等到后悔时才发现亲情永远是最重要的,即使想再挽回恐怕为时已晚。

刚庆祝完结婚纪念日就要闹离婚

小张和小谢,2001年结婚,2002年有了个漂亮的女儿。现在女儿11岁了,小日子过得挺滋润,两人也刚庆祝完结婚纪念日。可是妻子小张偏偏要离婚。小张觉得,婆家嫌弃她生的是女儿,不管不顾;丈夫嫌她身体发胖,不理不睬。两人开始分居,婚非离不可。

小谢委屈地说,婚前感情很好,婚后也不错,家人并没重男轻女。“孩子出生三个月后,老婆就去上班,父母主动承担照顾孩子,我还带女儿外出旅游,托关系花高价送孩子到好学校上学。老婆说我跟其他女人有染,更是没有的事。”小谢不明白,今年夫妻还庆祝了结婚纪念日,咋说离就离?俺俩吵过架,闹过别扭,但是为了十余年的感情,为了可爱的女儿,希望妻子能给他们重新来过的机会,别离婚。

法官表示,夫妻俩感情未达到破裂程度。丈夫有和好愿望,妻子应给他一个机会,也减轻离婚给孩子带来的伤害,妻子对主张的离婚理由没有有效证据,对离婚的诉讼请求不予支持。希望丈夫珍惜这次机会,也希望双方在今后的生活中,相互理解,相互尊重,相互忠诚。据此,不准离婚。

点评:婚姻最忌猜疑,建立在信任基础上的婚姻才能牢靠。

老爸名义下的房子咋成了夫妻共同财产

“屋漏偏逢连夜雨。”王女士的遭遇恰如这句俗语。母亲去世没多久,丈夫因交通事故逃逸面临通缉,夫妻感情又长期不和,这些痛苦交织在一起,令她身心疲惫,匆匆与丈夫协议离婚,处理了财产。事后平静下来却发现,父亲名义下的一套房子当夫妻共同财产分掉了。协商无果,只能对簿公堂。

当初协议离婚处理财产中有一条:“柳园路一套房归男方所有,昌润路一套房归女方所有。”双方对这条协议提出异议。老爸王先生也出庭,称,两套房子都是他买的,不是他们夫妻二人的共同财产,协议无效!王女士同意父亲的观点,认为协议无效。

前夫刘先生据理力争,明明两套房子是夫妻共同财产,怎么现在成了王先生的?当初前妻非要离婚,按照她的意思离婚了,也签了协议,现在反而不认账了。更何况其中一套房子不在王先生的名下,有权利对该财产进行处分,协议有效!

法官表示,因双方证据不足,两套房产的权属归属于产权证所记载的权利人。昌润路的房产在妻子名下,是在夫妻关系存续期间取得,属于夫妻共同财产,双方有权对该财产处分。柳园路的房产在女方父亲的名下,无权处分,协议无效。

点评:婚姻无儿戏,实在维持不下去,也要“好离好散”,夹杂着财产分割的离婚,往往两败俱伤。

本报记者 刘云菲 通讯员 潘辉 麻建萍



SIMPLY CLEVER 专于智 慧于行

SKODA



购享多重保障 驾护完美生活 SKODA 昊锐

限时免费中

X1



X2



1.4TSI+DSG 车型 荣膺3000元 国家节能惠民补贴



X1 购昊锐,乐享0利率、0购置税 另外加1元即可享受保险大礼包!

X2 购昊锐,畅享价值1.3万元的2年6万公里深化保养 6100元新车保险及6000元原厂精美附件大礼包!

☎ 400 820 1111 http://www.skoda.com.cn 昊然天地,安心随行。即日起至4月30日,购买昊锐全系车型,即可参与昊锐X计划,两个优惠选项让您随意选择,超值享受,满意百分百!



聊城北斗汽车贸易有限公司 销售热线:0635-2938888 售后服务:0635-2939999 地址:聊城市开发区东昌东路171号

