

想开计生证明咋要先交物业费

居委会:物业暂时负责代办,但不能因居民未交物业费就不给开证明

文/片 本报见习记者 王晏坤 梁立民



▲在桦林新区独生子女费的办理通知上,落款是嘉德物业公司。

▲鲁峰社区居委会办公室内的计生办事窗口。

近日有市民向本报反映,芝罘区魁玉路桦林新区的居民若想办理计划生育和落户等方面的事项,需要到物业公司盖章,而不是辖区居委会。但部分居民因与物业公司有物业费纠纷问题,相关证明迟迟不给开具。

居民:一个小区两个居委会开计生证明得找物业

5月10日上午,记者来到桦林新区,小区居民李女士告诉记者,当前桦林新区分属两个居委会管辖,一区属华新社区居委会管辖和二区则属鲁峰社区居委会管辖,但两区居民若想开具计生证明和办理落户等相关事项,必须要到嘉德物业。

“我们居民都觉得不合理,居委会才是基层组织,物

业只是个公司怎能行使居委会的职能啊?”李女士说。

记者看到,在桦林新区一区门口通告栏上,贴有一张“独生子女费办理通知”,落款单位为“嘉德物业公司”。

同样,桦林新区二区的李先生告诉记者,小区居民若想开计生,户籍等相关证明,必须先把所欠物业管理费交齐,否则物业公司会以欠交物业费为由不予办理。

物业:计生工作由居委会分派想得到服务得交物业费

10日上午,在嘉德物业桦林新区办公室,工作人员于女士告诉记者,物业公司负责的计生周边工作是华新社区居委会和鲁峰居委会分派下的,相关工作也是由两居委会安排。

“这些工作并不是物业公司说了算,我们又不能从中盈利,开展工作只是为了方便居民。”于女士说。

对于不交物业费不给开具计生证明的问题,于女士并未正面答复,只称居民要想得到物业服务就得交物业费。

居委会:计生一直由物业负责出现问题可帮助调解

针对相关问题,记者采访了华新社区居委会和鲁峰社区居委会,得到了与物业公司大相径庭的说法。

10日下午,华新社区居委会李主任告诉记者,嘉德物业确实负责桦林新区计生工作,但并非社区居委会摊派下设,因为牵扯到烟台市芝罘区旧村改居问题,社

区居委会成立前物业公司就负责行政村的计生工作,当时的村委会和现在的居委会有些问题还未交接完,所以出现了一些问题。

同时,鲁峰社区居委会郝主任的说法印证了华新社区居委会的说法。而针对社区居民不交物业费不能办理计生、落户等相关事项的问题,郝主任称,物业公司当前有代办的权力,但不能因居民未交物业费就不给开具证明,出现问题居民可到居委会申请调解,居委会会帮忙解决问题。

郝主任告诉记者,因为物业公司负责居民计生事项的问题是旧村改造遗留的问题,并称街道办事处一直在与各方协商,但具体何时能够从物业公司收回相关权利,当前还未确定。

○中天盛世观澜

业主占消防通道 物业被罚万元

本报5月10日讯(通讯员 邹方蕾 记者 苑菲菲) 中天盛世观澜小区2号楼有居民扩建了墙体,占用了小区的消防通道被市民举报。近日,烟台莱山消防大队对其进行了查处。因物业未尽监管职责,被消防部门给予行政处罚1万元。

接到举报后,莱山消防大队迅速派出消防监督人员联合辖区派出所,对中天盛世观澜小区2号楼进行了现场检查,发现举报人员所反映的情况属实。消防车

及机动车辆,根本无法通过2号楼的消防通道。

针对查出的问题,消防监督人员当场下发《责令改正通知书》,责令负责该小区管理的杭州怡华物业管理有限公司烟台分公司限期进行改正,恢复消防车通道原样。并根据规定给予行政1万元的处罚。

此外,大队还将通过电话反馈、小区公示栏等途径将检查情况公布,对物业整改情况进行跟踪回访,并通过电话及时向举报人反馈了物业整改的最新情况。

○东山街道

爱心夏凉被 发给贫困母亲



为迎接母亲节到来,10日下午,东山街道办事处工作人员向辖区26位贫困单身母亲发放来自街道办事处慈善爱心超市的夏凉被。据了解,这26位贫困单身母亲全部为辖区低保户,单身一人撑起一个家庭。

通讯员 潘建军 记者 侯冬冬 摄

○二马路派出所

警营开放日 零距离探秘



5月10日上午,烟台市二马路派出所举行警营开放日活动,引来不少市民零距离探秘。民警们采取展示装备等形式,组织开展了以密切警民关系为重点的警营开放活动。见习记者 于涛 摄

“三人篮球赛”增设最佳球员奖

获奖者可得到由首钢男篮和黄金男篮部分球员签名的篮球

本报5月10日讯(记者 鞠平) 10日,记者从主办方获悉,为了感谢广大篮球爱好者对此次“三人篮球赛”的支持,主办方特增设最佳球员奖,而获奖的球员将获得由首钢男篮和黄金男篮部分球员签名的篮球。

2010年,本报曾主办过“京鲁男篮争霸赛”,邀请北京首钢队与山东黄金男篮来烟台一决高下。当时本报工作人员特意准备了

篮球,留下了两队大部分球员珍贵的签名,用来纪念这场精彩的争霸赛。为了感谢广大篮球爱好者参加此次本报与世茂百货联合举办的“三人篮球赛”,本报特将这非常有纪念意义的篮球设为最佳球员的奖品。

据介绍,本次由世茂百货和本报联合举办,烟台润鼎家园赞助的“三人篮球赛”将持续近三个月,征募队伍

60支,报名时间于5月4日至5月底(报满60支队伍就不再接受报名)。市民可拨打967066报名,还可以到烟台润鼎置业有限公司(通世南路与大东路口向南50米路东润鼎家园售楼处)报名,或是拨打报名电话:0535-6666766,此外市民还可到世茂百货一楼服务台报名。

所有报名者需年满18周岁以上(无心脏病等疾病),男女不限,可混合组

队,报名时需登记身份证信息、至少四名队员信息,留下两人以上的联系方式,另外需要给队伍起一个不超过四个字的队名。每场比赛开始前,主办方都将对报名队伍进行电话确认,同时为报名队伍提供一个比赛编号,比赛阶段报名者需根据报名编号和身份证参加比赛。另外,每支队伍需准备一深一浅两套队服,根据主客场情况着装。