

明天到清怡社区广场换物吧

考虑到居民可能携带多种物品,暂不进行功能区域划分

本报5月10日讯(记者 于荣花 通讯员 王立刚) 本报联合滨州大众网(<http://binzhou.dzwww.com>)发起的第一届“小鱼儿”社区换物节即将开始,参与换物的居民可于12日上午9点到清怡社区广场进行换物啦。

“我家里还多着几杆秤,要是谁想要,我们可以交换一下。”家住北镇大集的居民张老太一边整理家中的闲置物一边说,“这种活动着实好,我要去现场看一看。”也有部分想要参加换物节的居民打来电话称家中闲置物品很多,询问是否进行分区划分,担心一个人照顾不了这么多的东西。

主办方提醒参与换物的广大市民,在换物节上进行交换时,一定要注意置换物品的质量,以免自己的合法权益受到侵害。如果因为当事人疏忽造成的损失,主办方不承担任何责任。考虑到有的市民会携带较多的物品,因此将不会把物品按照功能分区划分。天气炎热,居民可自带遮阳伞。

“各取所需、变废为宝”,如果您的家中有闲置不用的物品想在居民之间进行交换,请速速拨打18654399022或3210021报名!网友可以注册登录到滨州大众网论坛(0543.dzwww.com),把闲置物品发布在论坛上,供更多市民、网友挑选

置换。也可以加入233609897“小鱼儿”社区QQ群3群或者登陆新浪微博<http://t.cn/zOT0dUo>加入“小鱼儿”社区微群进行留言报名,或发送邮件至qlwbxye@163.com报名。

“小鱼儿”社区换物节本着“服务百姓、团结邻里”的原则,活动不收取任何费用。换物节现场将有工作人员负责秩序维护,也有专门的工作人员接受您的咨询和线索提供。

换物地点:黄河十路渤海七路往南200米路西清怡小区院内北头清怡社区广场前

换物时间:周六(5月12日)上午9点

追踪报道

印象江南门前不堵了

本报5月10日讯(记者 张卫建 杨玉龙 通讯员 高峰 李海英) 5月9日,本报B06版以《早上是菜市场,晚上是垃圾场》为题,报道了印象江南小区门口马路市场一事。近日,开发区执法分局对黄河一路印象江南小区门前的马路市场进行了规范整治,共疏导清理占道摊点50余户,黄河一路市容环境和交通秩序明显改善。

据了解,由于黄河一路向西并没有通开,是条半截路,在该处自发形成一个马路市场。在道路两侧摆摊设点的商贩多为附近村的失地农民和下岗职工。该市场在方便附近小区居民生活购物的同时,

也造成了交通堵塞、环境卫生差等问题。

针对这一情况,开发区执法分局执法人员经现场实地考察,并广泛征求附近小区居民意见,对占道摊点进行规范疏导,向西迁移了200多米,避开了印象江南和海通时代花园等小区门口。这样既不影响小区居民出行,又方便了日常生活购物,同时也为失地农民和下岗职工提供了一个谋生之处。

开发区执法分局下一步将强化管理措施,加大巡查力度,确保摊点有序经营,垃圾日产自清,保持道路畅通,并积极协调有关部门做好环境卫生工作。

滨州高级技校小区 >>

不交物业费 物业限水电

本报5月10日讯(见习记者 刘涛) 近日,位于黄河十五路渤海二路的滨州高级技校小区(原新二中小区)有居民反映,该小区物业收费特别高,小区居民如果不交物业费,物业就限水电。

10日上午,记者来到位于黄河十五路渤海二路的滨州高级技校小区(原新二中小区),许多居民对物业部门这种不交物业费就限水电的做法表示不满。“我们这物业费很高,每平方米要交4毛5,另外楼道内声控灯所用的电费,每户每月还要交5块钱,垃圾运输费每户每月要交12块钱,这样算下来一个月要交70多块钱呢。”小区内一位杜女士告诉记者,周围几个小区物业费都很低,每平方米也就两三毛钱,而该小区物业费每平方米4毛5让人接受不了。

“一个月就卖给你50度电,5方水,用完了再买就难了。”滨州高级技校小区张先生告诉记者,由于没交物业费,如果用完这些水电再想买,就必须把物业费交上才行。

“交物业费也行,前提是物业部门将小区的绿化及一些配套设施弄好,卫生搞好。”付女士说。

针对小区业主们所反映的问题,记者走访了该小区的物业部门。该小区物业部经理告诉记者,小区内的物业费是和滨州高级技校校方协商制定的,如果业主不交物业费,物业公司就没法运行,限水电也是无奈之举。

10日下午,记者联系到滨州高级技校张主任。“当初制定物业费时,征求过部分居民的意见,而对于限水电一事,物业确实与我们商量过,制定这一措施时,并没有征求居民意见。”张主任告诉记者,11日下午将开全体教职工大会,将充分听取群众意见。

滨州志诚律所的马振娟律师和山东英天律所的谭志国律师均表示,物业公司没有权利采取限水电的方式来让小区居民交物业费,此做法欠妥当,是不符合规定的。

健身广场咋成了“停车场”

时间·瑄嘉名都和中兴·瑄嘉名都小区遭遇停车难



中兴·瑄嘉名都小区内的健身广场上和绿化带内停了许多车。记者 孙珊 摄

本报5月10日讯(记者 张牟幸子) 9日上午,有市民给记者打来电话称,时间·瑄嘉名都和中兴·瑄嘉名都都遭遇停车难的问题,小区内的健身广场和绿化带都停满了车。与此形成对比的却是,小区内的地下停车位利用率不足一半。

9日傍晚,记者来到时间·瑄嘉名都和中兴·瑄嘉名都两个小区内看到,大多小区居民开着车陆续回来,小区内一时“车满为患”,许多私家车甚至停在了小区的绿化带上。时间·瑄嘉名都一位正带着孩子玩耍的居民告诉记者,在小区内经常找不到停车位,“谁回来的早谁就

能抢到车位。”

中兴·瑄嘉名都的业主张女士告诉记者,最难停车的时候半个小时的时间都停不下,根本找不到停车位,“一条路只允许一辆车出入,要是碰上有车出来,那就麻烦了。”车辆间的刮擦、碰撞,在两小区更是常常上演。10日下午,时间·瑄嘉名都业委会一位武经理还告诉记者,10日下午小区里还堵车了,一直到中午才疏通好。

对于小区内停车难的情况,中兴·瑄嘉名都物业一位工作人员告诉记者,小区内共有地下停车位四百多个,但是卖出去的车位还不到一百五

十个,“车位大概在六万元到六万五一个,因为室外的停车位是不收费的,所以居民都会把车停在外面。”

据业内人士介绍,时间·瑄嘉名都地下车位的销售情况也不佳。时间·瑄嘉名都业委会武经理表示,小区地下车位销售初期价格很高,后来是一降再降才把大部分车位卖出去了。在小区的宣传栏上,记者还看到一则出租地下车位的信息。一居民告诉记者,有些业主虽然买了车位,但是觉得贵,就出租来赚钱,自己的车也停在外面。中兴·瑄嘉名都物业工作人员表示,地下车位正在渐渐地利用起来,今后会有所缓解。



母亲节来临之际,为了向天下母亲致敬,一汽马自达特别推出“母亲节欢乐购活动”到店赏车试驾均有精美礼品倾情相赠,活动期间订购车即可享受最高万元钜惠。更有多重惊喜等着您。这个母亲节,让感恩之情,伴您欢乐畅购。

感恩热线: 0543-5085678 一汽马自达滨州运达4S店 地址: 220国道与205国道交叉口(东方红路口)往东300米